

КОНТРАКТ № _____
на оказание услуг по обращению с твердыми
коммунальными отходами

г. Орел

«___» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зеленая Роща» (ООО «УК «Зеленая Роща»), именуемое в дальнейшем **«Региональный Оператор»**, в лице директора Дмитрия Геннадьевича Хроменкова, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем **«Потребитель»**, в лице _____, действующий на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, на основании п. 8 ч. 1 ст. 93 Закона №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Предмет контракта.

1.1. По настоящему контракту на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный Оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в настоящем контракте, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального Оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального Оператора.

Региональный Оператор вправе принимать иные отходы, не относящиеся к ТКО в объеме и в месте, которые определены в настоящем контракте и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание и захоронение, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального Оператора в порядке и сроки, определенные контрактом.

1.2. Объем твердых коммунальных и иных отходов, места накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов и иных отходов, не относящихся к ТКО, способ складирования, количество и объем контейнеров/ бункеров, необходимых для накопления твердых коммунальных и иных отходов, и периодичность вывоза, а также иные дополнительные или специальные условия по соглашению Сторон определяются в приложении №1 к контракту, являющемся его неотъемлемой частью.

1.3. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами «01» января 2019 г.

2. Сроки и порядок оплаты по контракту.

2.1. Под расчетным периодом по настоящему контракту понимается один календарный месяц.

Оплата услуг по настоящему контракту осуществляется исходя из объема оказанных услуг и цены, не превышающей единый тариф на услугу регионального Оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденный в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов). Тариф на дату заключения настоящего Контракта составляет 421,93 (четыреста двадцать один рубль девяносто три копейки) руб./куб.м., в т.ч. НДС.

Оплата услуг по обращению с иными отходами, не относящимися к ТКО осуществляется в соответствии с утвержденной Региональным Оператором стоимостью.

Информация об изменении тарифов, нормативов накопления ТКО, применяемых для расчета стоимости оказываемых услуг по настоящему контракту, доводится до Потребителя путем официального опубликования Управлением по тарифам и ценовой политике Орловской области приказов об установлении (или изменении) единого тарифа на услуги Регионального Оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, опубликования в средствах массовой информации, в сети интернет, в том числе на сайте Регионального Оператора, информационных стендах, в счетах-квитанциях на оплату услуг.

Цена за услугу по обращению с ТКО за расчетный месяц указывается Региональным Оператором в универсальном передаточном документе по форме, предусмотренной Письмом ФНС России от 21.10.2013 №ММВ-20-3/96 (далее УПД).

Цена контракта является твердой, определяется на весь срок его действия в пределах лимитов бюджетных обязательств и составляет _____ рублей (в том числе НДС).

Цена контракта включает в себя стоимость всех оказываемых услуг, а так же стоимость расходов на необходимый инвентарь и технику, уплату взимаемых на территории РФ налогов, сборов и таможенных пошлин, в том числе на сопутствующие услуги, связанные с исполнением контракта.

2.2. Стороны соглашаются в ходе исполнения настоящего контракта обмениваться в соответствии с законодательством Российской Федерации первичными документами в электронном виде с использованием электронной подписи и признавать юридическую силу всех полученных или отправленных электронных документов. Настоящее соглашение о возможности использования юридически значимого электронного документооборота не исключает возможность использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

2.3. Региональный Оператор ежемесячно до 05 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным, выставляет, а Потребитель получает посредством электронного документооборота универсальный передаточный документ по форме, предусмотренной Письмом ФНС России от 21.10.2013 №ММВ-20-3/96 (далее УПД), а так же счет на оплату. Региональный Оператор вправе направить данные документы посредством электронной связи на адрес электронной почты, указанный Потребителем при заключении настоящего контракта.

Потребитель вправе самостоятельно до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, в рабочие дни (пн.-пт. с 09⁰⁰ до 18⁰⁰, перерыв – с 13⁰⁰ до 14⁰⁰) получать УПД в офисе Регионального Оператора.

Потребитель до 10 (десятого) числа этого месяца возвращает подписанный УПД Региональному Оператору, либо предоставляет мотивированный письменный отказ от его подписания.

В случае, если Потребитель не направит в установленный настоящим контрактом срок подписанный УПД или мотивированный отказ от подписания УПД, услуги за предыдущий календарный месяц считаются оказанными Региональным Оператором в полном объеме, принятыми Потребителем без возражений и подлежащими оплате.

2.4. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными и иными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.5. При наличии у Потребителя задолженности за оказанные услуги по обращению с ТКО и иными отходами, Региональный Оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступающих от Потребителя, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

2.6. Сверка расчетов по настоящему Контракту проводится между Региональным Оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», система электронного документооборота), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов

3.1. Региональный Оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

3.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники помещений в многоквартирном доме, либо лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном

доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме (при наличии такого лица), либо иное лицо, указанное в соглашении.

Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет орган местного самоуправления муниципального образования, в границах которого расположена такая площадка, или иное лицо, установленное законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Региональный Оператор обязан:

4.1.1. Принимать твердые коммунальные и иные отходы, не относящиеся к ТКО в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в приложении №1 к настоящему контракту;

4.1.2. Обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.1.3. Предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.1.4. Отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращения граждан;

4.1.5. Принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;

4.1.6. В случае привлечения Региональным Оператором иных организаций для оказания услуг по настоящему контракту контролировать порядок и качество оказания иными организациями услуг по обращению с ТКО;

4.1.7. Информировать Потребителя о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами не позднее чем за 2 рабочих дня до начала перерыва.

4.2. Региональный Оператор имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов и иных отходов;

4.2.2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту;

4.2.3. Привлекать третьих лиц в целях исполнения обязательств по настоящему контракту, при этом Региональный Оператор несет ответственность перед Потребителем за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными Региональным Оператором третьими лицами;

4.2.4. Для определения объема оказания услуг по нормативу накопления ТКО требовать предоставления Потребителем документов, подтверждающих право собственности или иного законного владения (пользования) объектом недвижимого имущества (нежилым помещением, зданием, строением, сооружением, земельным участком);

4.2.5. Не принимать от Потребителя отходы, не указанные в настоящем контракте;

4.2.6. Запрашивать у Потребителя паспорта отходов, лимиты на размещение отходов (документ об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение), сведения об образовании, обработке, утилизации, обезвреживании, транспортировании и размещении отходов производства и потребления по форме №2-ТП (отходы), отчет об образовании, использовании, обезвреживании и размещении отходов (отчет МСП);

4.2.7. Использовать средства фото- или видеофиксации, в том числе видеорегистраторы, а также данные спутниковой навигации GPS/ГЛОНАСС для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по настоящему контракту, и использовать полученные данные, а также путевые листы Регионального Оператора с маршрутными графиками при разрешении споров касательно исполнения настоящего контракта;

4.2.8. Не осуществлять вывоз ТКО и иных отходов в случае, если Потребителем не обеспечен свободный подъезд к определенным в контракте местам накопления ТКО, в этом случае ответственность за нарушение санитарного состояния территории, несет Потребитель. При этом

услуга считается надлежащим образом оказанной Региональным Оператором и подлежит оплате Потребителем;

4.2.9. Проводить контрольные проверки объектов Потребителя с целью выявления факта неучтенного пользования услугами по обращению с ТКО, связанного с превышением количества расчетных единиц и/или несоответствием осуществляемого вида деятельности относительно сведений, согласованных сторонами в Приложении №1 к контракту;

4.2.10. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.3. Потребитель обязан:

4.3.1. Осуществлять складирование твердых коммунальных и иных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных контрактом на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

4.3.2. Обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных и иных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

4.3.3. Производить оплату по настоящему контракту в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим контрактом;

4.3.4. Обеспечивать складирование твердых коммунальных и иных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением №1 к настоящему контракту;

4.3.5. Не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, слива в контейнеры жидких отходов, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов (горящие, раскаленные или горячие отходы, строительный мусор, КГО, металлолом, древесно-растительные отходы, снег и лед, отходы I – III класса опасности, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, и также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО);

4.3.6. На момент заключения настоящего контракта предоставить Региональному Оператору паспорта отходов, лимиты на размещение отходов (документ об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение), сведения об образовании, обработке, утилизации, обезвреживании, транспортировании и размещении отходов производства и потребления по форме №2-ТП (отходы), отчет об образовании, использовании, обезвреживании и размещении отходов (отчет МСП);

При отсутствии у Потребителя на дату заключения настоящего контракта вышеуказанных документов, Потребитель не позднее 3х месяцев с даты его заключения предоставляет Региональному Оператору актуальные документы, утвержденные в соответствии с действующим законодательством;

4.3.7. В случае обнаружения возгорания ТКО в контейнерах и (или) на контейнерной площадке известить о данном факте органы пожарной службы, принять возможные меры по тушению и известить Регионального Оператора по телефонам, указанным в настоящем контракте;

4.3.8. Не допускать перемещения контейнеров и/или бункеров с контейнерной площадки без согласования с Региональным Оператором;

4.3.9. Обеспечивать Региональному Оператору беспрепятственный доступ к месту накопления ТКО, в том числе не допускать наличие припаркованных автомобилей, производить очистку от снега подъездных путей и т.п. Подъездные пути к контейнерной площадке должны иметь допустимую высоту 4 метра и ширину 3,5 метра и быть пригодными для свободного проезда и маневрирования транспортных средств;

4.3.10. Обеспечить организацию места накопления ТКО с учетом санитарно-эпидемиологических и технических норм (своевременную уборку контейнерной площадки и непосредственно прилегающей к ней территории, очистку от снега и льда, санитарную обработку), согласовать его с Региональным Оператором, а также предоставить в адрес Регионального Оператора

документ, подтверждающий согласование места накопления ТКО с собственником земельного участка, на котором располагается вышеуказанное место;

4.3.11. Контролировать наполняемость контейнеров (бункеров), не допускать их переполнения выше уровня кромки и загрязнения прилегающей территории;

4.3.12. Предоставлять Региональному Оператору любую документацию или сведения, относящиеся к исполнению настоящего контракта, в частности, сведения о количестве и составе образующихся у Потребителя ТКО, копии актов инвентаризации и паспортов на отходы, сведения о виде деятельности, осуществляемой Потребителем, площади используемых объектов, количестве сотрудников Потребителя, информацию в графическом виде о размещении мест накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов);

4.3.13. Назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным Оператором по вопросам исполнения настоящего контракта, с предоставлением документа, подтверждающего его полномочия;

4.3.14. В течение 3-х рабочих дней с даты произошедших изменений уведомить Регионального Оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение уведомления Региональным Оператором, с указанием необходимых данных и приложением документов:

а) о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем контракте, к новому владельцу,

б) об изменении данных, указанных в Приложении № 1 к настоящему контракту,

в) об изменении ответственного за взаимодействие с Региональным Оператором по вопросам исполнения настоящего контракта;

Потребитель несет риск наступления неблагоприятных последствий, вызванных неисполнением обязанности по своевременному сообщению Региональному Оператору информации, указанной в настоящем пункте;

4.3.15. При ликвидации, реорганизации или прекращении деятельности за 30 календарных дней направить уведомление в адрес Регионального Оператора о расторжении настоящего контракта либо внесении в него соответствующих изменений.

4.4. Потребитель имеет право:

4.4.1. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту;

4.4.2. Проверять ход и качество работы, выполняемой Региональным Оператором, не вмешиваясь в его деятельность;

4.4.3. Получать от Регионального Оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

4.4.4. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством РФ.

5. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов.

5.1. Определение за расчетный период объема твердых коммунальных и иных отходов, не относящихся к ТКО осуществляется в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов» расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов или исходя из массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Приложением №1 к контракту.

5.2. При утверждении в установленном порядке уполномоченным органом новых величин нормативов накопления ТКО объем оказываемых услуг по контракту изменяется соответственно новым нормативам с даты их официального утверждения. При этом дополнительное согласование с Потребителем и внесение изменений в настоящий контракт в таком случае не требуется.

6. Порядок фиксации нарушений по контракту.

6.1. В случае нарушения Региональным Оператором обязательств по настоящему контракту Потребитель с участием представителя Регионального Оператора составляет акт о нарушении

Региональным Оператором обязательств по контракту и вручает его представителю Регионального Оператора. Потребитель обязан вызвать представителя другой стороны телефонограммой, с указанием номера контракта, адреса контейнерной площадки, ФИО и контактного номера телефона представителя Потребителя. При неявке представителя Регионального Оператора, Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному Оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Региональный Оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный Оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный Оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.2. В случае если Региональный Оператор не направил подписанный акт Потребителю или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным Оператором.

6.3. В случае получения возражений Регионального Оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.4. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес),
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт),
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов контракта,
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

6.5. В случае не устранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему контракту в указанный в акте срок и/или не направления Региональным Оператором мотивированных возражений, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным Оператором обязательств по контракту в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

6.6. В случае нарушения Потребителем, в том числе в связи с действиями/ бездействием третьих лиц, обязательств по настоящему контракту, Региональный Оператор вызывает телефонограммой представителя Потребителя для составления акта, подтверждающего факты, не позволяющие Региональному Оператору осуществлять надлежащее оказание услуг по настоящему контракту по вине Потребителя и (или) третьих лиц. При неявке представителя Потребителя, Региональный Оператор вправе составить указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации. В этом случае Региональный Оператор освобождается от ответственности за неоказание или ненадлежащее оказание услуг, а услуга считается надлежащим образом оказанной Региональным Оператором и подлежит оплате Потребителем.

7. Ответственность сторон.

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего контракта, Региональный Оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим контрактом, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Региональный Оператор не несет ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение контракта, в том числе за неосуществление вывоза ТКО в случае, если это обусловлено неисполнением или ненадлежащим исполнением Потребителем обязанностей, установленных настоящим контрактом.

7.5. Потребитель несет ответственность за полноту и достоверность представляемой Региональному Оператору информации, документов и содержащихся в них сведений.

7.6. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по исполнению настоящего контракта, в том числе при нарушении сроков оплаты более двух расчетных периодов подряд, Региональный Оператор вправе отказаться от исполнения обязательств по контракту в порядке, установленном ст.450.1 ГК РФ.

8. Обстоятельства непреодолимой силы.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

8.3. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

9. Действие контракта.

9.1. Настоящий контракт заключается на срок по 31 декабря 2019 года, вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с даты начала оказания услуг Региональным Оператором по обращению с ТКО.

В части взаиморасчетов настоящий контракт действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. Истечение срока действия контракта не освобождает стороны от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему контракту.

9.2. Настоящий контракт может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

10. Прочие условия.

10.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий контракт, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

10.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10.3. При исполнении настоящего контракта стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

10.4. Если после заключения настоящего контракта произойдет изменение нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения, являющиеся предметом настоящего контракта, в результате чего положения настоящего контракта вступят в противоречие с действующими нормативными правовыми актами, к правоотношениям сторон будут применяться положения действующих нормативных правовых актов, внесение изменений в контракт при этом не требуется.

10.5. Стороны соглашаются в ходе исполнения настоящего контракта обмениваться в соответствии с законодательством Российской Федерации первичными документами в электронном

виде с использованием электронной подписи и признавать юридическую силу всех полученных или отправленных электронных документов. Настоящее соглашение о возможности использования юридически значимого электронного документооборота не исключает возможность использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

10.6. Стороны пришли к соглашению о том, что при заключении настоящего контракта и дополнительных соглашений к нему, стороны вправе пользоваться факсимильным воспроизведением подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо аналога собственноручной подписи.

10.7. Настоящий контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.8. Споры и разногласия, требование о взыскании задолженности по настоящему Контракту подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия разрешаются в Арбитражном суде Орловской области.

10.9. Лицом, ответственным за взаимодействие с Региональным Оператором по вопросам исполнения настоящего контракта, является ФИО _____ Тел. _____.

11. Приложения к контракту.

Приложение №1 – Специальные условия, содержащие объем, виды твердых коммунальных и иных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов (ТКО), в том числе крупногабаритных и иных отходов, способ складирования, количество и объем контейнеров/ бункеров, необходимых для накопления твердых коммунальных отходов, и периодичность вывоза, иные дополнительные условия.

12. Реквизиты сторон.

Региональный Оператор	Потребитель
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зеленая роща» Юр. адрес: 302016, г. Орел, ул. Линейная, д.143, Лит. А Фак. адрес: 302016, г. Орел, ул. Линейная, д.143, Лит. А ИНН/КПП 5753062527/575301001 ОГРН 1155749005411 Р/с 407028109034000000790 Банк ОО «ОРУ» ПАО «МИнБанк» К/с 301018103000000000600 БИК банка 044525600 Тел. 8 (4862) 78-02-57; 8 903-637-02-57 E-mail: greenpark57@mail.ru	

От Регионального Оператора

От Потребителя

Д.Г. Хроменков
МП

_____/_____
МП

Приложение №1
к Контракту на оказание услуг по обращению
с твёрдыми коммунальными отходами №__ «__» _____ 20__ г.

Таблица 1. (заполняется для Потребителя, учет отходов которых производится исходя из количества и объема контейнеров для складирования ТКО и иных отходов)

Объем и место накопления отходов					Наименование, код отходов (по ФККО)	Учет отходов в количественных показателях					
N	Наименование объекта	Фактический адрес объекта	Адрес места накопления отходов			Количество накопителей, шт.	Вместимость накопителей, м³	Периодичность вывоза отходов¹	Объем отходов м3/меся ц	Цена ² руб./м³, с НДС 20%	Стоимост ь услуг по договору в месяц/руб. с НДС 20%
			Место накопления отходов	Способ складирования отходов							

Таблица 2. (заполняется для Потребителя, учет отходов которых производится исходя из нормативов накопления ТКО)

Объем и место накопления отходов					Код отходов (по ФККО)	Учет отходов по нормативу накопления отходов					
N	Наименование объекта	Фактический адрес объекта	Адрес места накопления отходов			Расчетная единица в отношении которой установлен норматив	Показатель расчетной единицы	Норматив накопления ³ , м3/год	Объем отходов м3/мес	Цена руб./м ³ , с НДС 20%	Стоимость услуг по договору в месяц/ руб. с НДС20%
			Место накопления отходов	Способ складирования отходов							

Региональный Оператор					Потребитель					

¹ В случае, если периодичность вывоза отходов определяется «по заявке», заявка передается Потребителем Региональному оператору одним из следующих способов: по телефону (4862)78-02-25, +79036370225 по электронной почте greenpark57@mail.ru с понедельника по пятницу с 09ч.00мин. до 17ч.20мин. Заявка должна содержать следующую обязательную информацию: номер договора, наименование потребителя, адрес места накопления отходов. Региональный оператор обеспечивает исполнение заявки в течение 3 (трех) рабочих дней с момента ее получения.

² Цена определяется с учетом оборота иных, не относящихся к ТКО отходов на основании Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Орловской области в зависимости от территории их образования:

г. Орел (Советский, Северный, часть Заводского, Железнодорожный р-ны и прилегающие к ним территории Орловского района), Орловская область (Глазуновский, Малоархангельский, Свердловский, Дмитровский, Кромской, Троснянский, Колпнянский, Покровский р-ны) - ____руб./м³, в т.ч. НДС;

г. Орел (часть Заводского р-на и прилегающие к нему территории Орловского района), Орловская область (Урицкий, Сосковский, Шаблыкинский, Знаменский, Хотынецкий р-ны) - ____руб./м³, в т.ч. НДС;

Орловская область (г. Болхов, Болховский р-н, г. Мценск, Мценский, Верховский, Новосильский, Корсаковский, Новодеревеньковский, Залогощенский р-ны) - ____руб./м³, в т.ч. НДС;

Орловская область (г. Ливны, Ливенский, Должанский, Краснозоренский р-ны) - ____руб./м³, в т.ч. НДС

³ Норматив накопления определяется на основании Постановления Правительства Орловской области №221 от 21 мая 2018г.

