

Протокол о результатах аукциона Лот №1

пгт. Долгое

20 марта 2023 года

начало 11 часов 00 минут (время московское)

окончание 11 часов 10 минут (время московское)

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

А.Е. Селина - Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется

Голосовали: за -7, против - нет, воздержались – нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.

2. Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: земельный участок общей площадью 60000 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0170101:194, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: растениеводство, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское сельское поселение, д. Лебёдки срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Вид ограничения (обременения) : Нет.

Начальный размер годовой арендной платы: 10 087 рублей 80 копеек

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 302 рубля 63 копейки

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договора аренды земельного участка выступила Селина А.Е., которая доложила, что **согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 11 часов 00 минут 20.03.2023 года по Лоту №1 зарегистрировано (3 три) участника:**

1. Гражданин РФ Титов Сергей Александрович паспорт серия 2004 номер 432113 выдан Коминтерновским РУВД города Воронежа 05.04.2005 код подразделения 362-002 дата и место рождения: 08.10.1984 г. гор. Воронеж, зарегистрирован по адресу Воронежская область, гор. Воронеж, пер. Автогенный, дом 13, кв.3, в интересах которого по доверенности действует Анучин Денис Алексеевич полученный номер участника - №1.

2. Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория», юридический адрес: 303777, Орловская область, Должанский район, с.Тим, ИНН 5708003431, ОГРН 1085700000033, КПП

570801001, в лице директора ООО «АКХ Виктория» Жуковина Виктора Ивановича, в интересах которого по доверенности действует Коротева Маргарита Васильевна - №2

3. Гражданин РФ Гильфанов Игорь Игоревич паспорт серия 2015 номер 854067 выдан УФМС России по Воронежской области в Советском районе г. Воронежа 09.06.2015 код подразделения 360-007 дата и место рождения: 27.12.1994 г. гор. Воронеж, зарегистрирован по адресу Воронежская область, гор. Воронеж, ул. Персиковая, дом.18 - №3.

С предложением об избрании аукционистом Селиной А.Е с отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступила Борисова С.А.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались – нет.

Решили: назначить аукционистом Селину А.Е специалиста - менеджера отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Селина А.Е.. предложила начать аукцион.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона:

Лот №1: земельный участок общей площадью 60000 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0170101:194, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: растениеводство, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское сельское поселение, д.Лебёдки срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Вид ограничения (обременения) : Нет.

Начальный размер годовой арендной платы: 10 087 рублей 80 копеек

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 302 рубля 63 копейки

По начальной цене предмета аукциона 10087 (десять тысяч восемьдесят семь) рублей 80 копеек и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изъявил участник под №1, Анучин Денис Алексеевич, представляющий по доверенности интересы Титова Сергея Александровича.

Последнее предложение о цене договора в размере 11 298 (одиннадцать тысяч двести девяносто восемь) рублей 32 копейки заявлено участником с карточкой № 2, Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория», в интересах которого по доверенности действует Коротева Маргарита Васильевна

Предпоследнее предложение о цене договора в 10 995 (десять тысяч девятьсот девяносто пять)рублей 69 копеек заявлено участником с карточкой № 3, Гражданином РФ Гильфановым Игорем Игоревичем.

Аукцион завершен.

Победителем аукциона признан участник с номером билета № 2 Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория», юридический адрес: 303777, Орловская область, Должанский район, с.Тим, ИНН 5708003431, ОГРН 1085700000033, КПП 570801001, в лице директора ООО «АКХ Виктория» Жуковина Виктора Ивановича, в интересах которого по доверенности действует Коротева Маргарита Васильевна

Предмет аукциона - Лот №1: земельный участок общей площадью 60000 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0170101:194, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: растениеводство, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское сельское поселение, д.Лебёдки срок аренды – 20 лет.

Размер ежегодной арендной платы – 11 298 рублей 32 копейки

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка общей площадью 60000 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0170101:194, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: растениеводство, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское сельское поселение, д.Лебёдки , срок аренды – 20 лет.

участника с билетом № 2: Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория», юридический адрес: 303777, Орловская область, Должанский район, с.Тим, ИНН 5708003431, ОГРН 1085700000033, КПП 570801001, в лице директора ООО «АКХ Виктория» Жуковина Виктора Ивановича, в интересах которого по доверенности действует Коротева Маргарита Васильевна, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 11 298 (одиннадцать тысяч двести девяносто восемь) рублей 32 копейки

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С. А. Борисова

Секретарь комиссии:

(подпись)

А.Е.Селина

Члены комиссии:

(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)

З.Н. Фомина

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова

Победитель аукциона

И. Хорошева СВ