

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона в электронной форме
№22000110640000000008

пгт. Долгое
года

26.12.2022

начало 10-00
окончание 10-20

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Должанского района Орловской области от 22 ноября 2022 №802 «Об условиях приватизации недвижимого муниципального имущества Должанского района Орловской области в 2022 году»

Электронная площадка: единая электронная торговая площадка (<http://rts-tender.ru>) (<https://i.rts-tender.ru/>).

Организатор аукциона (продавец): Администрация Должанского района Орловской области (далее по тексту — Продавец), почтовый адрес: Россия, 303760 Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Октябрьская, д. 6, адрес электронной почты: www.admindolgan.ru.

Контактное лицо: Борисова Светлана Анатольевна

Контактный телефон: 8 (48672) 2-19-03;

Факс: 8 (48672) 2-10-76.

Мы, нижеподписавшиеся, Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов

- Глава Должанского района Орловской области

отсутствует

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова

- Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

А.Е. Селина

Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

З.Н. Фомина

- Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова

- Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова

- Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

На заседании аукционной комиссии присутствовали 5 членов комиссии Кворум имеется, заседание правомочно

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества:

Лот №1: объект недвижимости – незавершенное строительство площадью 2702.1 кв.м., назначение: нежилое здание, кадастровый номер: 57:24:0000000:497, местоположение: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Полевая, -земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010402:699, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование: для обслуживания амбулаторно поликлинических учреждений общей площадью 6795 кв.м., местоположение: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Полевая, рыночная стоимость объекта определена на основании отчета об оценке № 305/22 от 21.11.2022 года рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом в саморегулируемой организации оценщиков некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» и составляет: 9 720 000 (девять миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек в том числе: (здание 9 519 000 руб. с учетом НДС 20%, земельный участок 201 000 руб.

Размер задатка 20% начальной цены: 1 944 000 (один миллион девятьсот сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4,99% от начальной цены продажи: 485 028 (четыреста восемьдесят пять тысяч двадцать восемь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

Информация о предыдущих торгах по продаже такого имущества: нет

Обременение муниципального имущества: нет

Лот №2: объект недвижимости – площадью 623,2 кв.м., назначение: нежилое, кадастровый номер: 57:24:0010401:220, местоположение: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул.Полевая, - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010402:703, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование: для обслуживания амбулаторно поликлинических учреждений общей площадью 5574кв.м., местоположение: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул.Полевая, рыночная стоимость объекта определена на основании отчета об оценке № 306/22 от 21.11.2022 года рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом в саморегулируемой организации оценщиков некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» и составляет: 1 809 000 (один миллион восемьсот девять тысяч) рублей. в том числе: (здание 1 644 000 руб. с учетом НДС 20%, земельный участок 165 000 руб.)

Размер задатка 20% начальной цены: 361 800 (триста шестьдесят одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4,99% от начальной цены продажи: 90 269 (девяносто тысяч двести шестьдесят девять) рублей 10 копеек Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

Информация о предыдущих торгах по продаже такого имущества: нет

Обременение муниципального имущества: нет.

Порядок определения победителя: право на заключение договора купли-продажи имущества принадлежит участнику, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену продажи.

Сообщение о проведении аукциона, документация об аукционе были размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru> 22.11.2022 года (22000110640000000008)

На основании п. ч.44 главы II Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», электронный аукцион признается несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок.

За вышеуказанное решение голосовали:

Ф.И.О.	Решение	Подпись
Макашов Б.Н.	<i>отсутствует</i>	
Борисова С.А.	<i>за</i>	<i>[подпись]</i>
Селина А.Е.	<i>за</i>	<i>[подпись]</i>
Фомина З.Н.	<i>за</i>	<i>[подпись]</i>
Чеботкова М.М.	<i>за</i>	<i>[подпись]</i>
Чеботкова И.П.	<i>за</i>	<i>[подпись]</i>

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет по адресу <http://torgi.gov.ru>. И электронной площадке ООО «РТС-тендер», по адресу в сети «Интернет»: <https://www.rts-tender.ru>

отсутствует

Макашов Б.Н.

[подпись]

Борисова С.А.

[подпись]

Селина А.Е.

[подпись]

Фомина З.Н.

[подпись]

Чеботкова М.М.

[подпись]

Чеботкова И.П.

[подпись]