

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе 13 июля 2021 года (извещение 030621/13247970/01)

пгт. Долгое

08.07.2021 года

11-00 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов

- Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова

- Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

А.Е.Селина

Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

Г.А. Гранкина

(отсутствует)

Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

З.Н. Фомина

- Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова

(отсутствует)

- Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова

- Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Кворум –имеется

руководствуясь ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждении Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 30.04.2020 №491 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», постановлением администрации Должанского района орловской области от « 27» мая 2021 года № 290 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка», начали работу в 11 часов 00 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи земельного участка:

Лот №1: земельный участок общей площадью 100 726 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0040301:597, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Рогатинское, в районе п.Советский

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальный размер цены: 568 000 рублей 00 копеек.

Начальная цена: 568 000 (пятьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек. (Отчет №130/21 об оценке рыночной стоимости земельного участка с целью продажи на аукционе от 20.05.2021 г., выполненного оценщиком ИП Медведевым Сергеем Леонидовичем, членом некоммерческого партнерства «Сообщества специалистов-оценщиков «СМАО» с 12.12.2007 года, номер в реестре 1169)

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 17 040 (семнадцать тысяч сорок) рублей 00 копеек

1. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит. А,

пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Антона Геннадьевича, действующего на основании Устава

Заявка принята в 11 ч 49 мин 25.06.2021 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 113 600 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 3703 от 08.06.2021

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест», юридический адрес: 303365 Россия, Орловская область, Малоархангельский район, г.Малоархангельск, ул. Калинина, дом 39, ИНН 5711003079, ОГРН 1055746015060, КПП 571601001, в лице генерального директора ООО «Орелагроинвест» Колесникова Александра Анатольевича, действующего на основании Устава

Заявка принята в 11 ч 50 мин 30.06.2021 года под номером 2.

Задаток поступил в размере 113 600 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 1398 от 29.06.2021

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

3. Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Ряполов Владимир Иванович ИНН 570800751558 ОГРНИП 314574904400056, паспорт 5415 390883 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 13.10.2015 г. код подразделения 570-032 дата и место рождения: 08.09.1970, г. д.Калиновка Должанского р-на Орловской области, зарегистрирован по адресу: обл. Орловская, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Лескова д.6.

Заявка принята в 15 ч 30 мин 30.06.2021 года под номером 3.

Задаток поступил в размере 113 600 рубля 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 31 от 30.06.2021 года.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585

4. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, п.Шлях, ул. Шлях, дом 69, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава

Заявка принята в 17 ч 00 мин 01.07.2021 года под номером 4.

Задаток поступил в размере 113 600 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 637 от 01.07.2021 г.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

1. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность» оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».

Голосовали: за- 5, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».

2. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест», оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест».

Голосовали: за- 5, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест».

3. В отношении заявки Индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Ряполова Владимира Ивановича, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Индивидуального предпринимателя Главу крестьянского (фермерского) хозяйства Ряполова Владимира Ивановича.

Голосовали: за- 5, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Индивидуального предпринимателя Главу крестьянского (фермерского) хозяйства Ряполова Владимира Ивановича.

4. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Луганское» оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Луганское».

Голосовали: за- 5, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Луганское».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области www.admindolgan.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С.А. Борисова

Секретарь комиссии:

(подпись)

А.Е.Селина

Члены комиссии:

отсутствует
(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)

З.Н. Фомина

отсутствует
(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова