

Протокол о результатах аукциона Лот №4

пгт. Долгое

13 апреля 2021 года
начало 11 часов 00 минут (время московское)
окончание 11 часов 15 минут (время московское)

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

А.Е. Селина - Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина (отсутствует по уважительной причине) - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова (отсутствует по уважительной причине) - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались - нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.

2. Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №4: земельный участок общей площадью 2057 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030401:312, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Успенское сельское поселение, вблизи пгт. Долгое, срок аренды - 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договора аренды земельного участка выступила Селина А.Е., которая доложила, что согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 11 часов 00 минут 13.04.2021 года по Лоту №1 зарегистрировано 2 (два) участника:

1. Александров Александр Витальевич, пол мужской, паспорт: 54 11 212912 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 31.08.2011 г. код подразделения 570-032; дата и место рождения: 27.07.1961г, пос.Долгое, Должанского района, Орловской области, зарегистрирован по адресу: обл. Орловская, Должанский район, пгт.Долгое, пер. Школьный д.1 полученный номер участника - №1

2. Стеблецова Надежда Александровна, пол женский, паспорт: 54 08 088367 выдан ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе 18.03.2009 г. код подразделения 570-008; дата и место рождения: 20.06.1979г, гор.Орел, зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, Должанский район, пос. Долгое, ул. Шебановская д.6 полученный номер участника - №2.

С предложением об избрании аукционистом Селиной А.Е. специалиста-менеджера отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступила Борисова С.А.

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались - нет.

Решили: назначить аукционистом Селину А.Е. специалиста-менеджера отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Селина А.Е. предложила начать аукцион.

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались - нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка

Лот №4: земельный участок общей площадью 2057 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030401:312, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Успенское сельское поселение, вблизи пгт. Долгое, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 09.10.2020; Реквизиты документа-основания: Сопроводительное письмо от 16.09.2013 №МРСК –ОР /14/16/09 выдан: ОАО « МРСК Центра» Доверенность от 09.09.2013 №Зд-884 выдан : Ванин А.И, Карта(план) на электронном носителе от 06.09.2013 № б/н выдан Рыльская Марина Юрьевна;

Начальный размер годовой арендной платы: 156 рублей 13 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 4 рубля 68 копеек

По начальной цене предмета аукциона 156 (сто пятьдесят шесть) рублей 41 копейка и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изъявил участник под №2 Стеблецова Надежда Александровна.

Последнее предложение о цене договора 165 (сто шестьдесят пять) рублей 49 копеек заявлено участником с карточкой № 1, Александровым Александром Витальевичем. •

Предпоследнее предложение о цене в 160 (сто шестьдесят) рублей 81 копейка заявлено участником с карточкой №1 Александровым Александром Витальевичем.

Победителем аукциона признан участник с номером билета 1 Александров Александр Витальевич, пол мужской, паспорт: 54 11 212912 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 31.08.2011 г. код подразделения 570-032; дата и место рождения: 27.07.1961г, пос.Долгое, Должанского района , Орловской области , зарегистрированный по адресу: обл. Орловская, Должанский район, пгт.Долгое, пер. Школьный д.1 получен номер участника - №1.

Предмет аукциона: Лот №4: земельный участок общей площадью 2057 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030401:312, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Успенское сельское поселение, вблизи пгт. Долгое, срок аренды – 20 лет.

Размер ежегодной арендной платы 165 рублей 49 копеек.

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Лот №4: земельный участок общей площадью 2057 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030401:312, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Успенское сельское поселение, вблизи пгт. Долгое, срок аренды – 20 лет , **участника с билетом № 1 Александрова Александра Витальевича**, пол мужской, паспорт: 54 11 212912 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 31.08.2011 г. код подразделения 570-032; дата и место рождения: 27.07.1961г, пос.Долгое, Должанского района , Орловской области , зарегистрированного по адресу: обл. Орловская, Должанский район, пгт.Долгое, пер. Школьный д.1 предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 165 (сто шестьдесят пять) рублей 49 копеек .

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С. А. Борисова

Секретарь комиссии:

(подпись)

А.Е.Селина

Члены комиссии:

(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)

З.Н. Фомина

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова

Победитель аукциона