

Протокол о результатах аукциона Лот №1

пгт. Долгое

06 апреля 2021 года

начало 11 часов 00 минут (время московское)

окончание 11 часов 20 минут (время московское)

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов

- Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова

- Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

А.Е. Селина

- Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

З.Н. Фомина

- Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова

- Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина

- Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова

(отсутствует по уважительной причине)

Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется

Голосовали: за -6, против - нет, воздержались – нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.

2. Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1 земельный участок общей площадью 247318 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0020201:337, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Урыновское сельское поселение, в районе с.Урынок, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 63298.47 кв.м, 2 - 184019.21 кв.м.; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договора аренды земельного участка выступила Селина А.Е., которая доложила, что **согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 11 часов 00 минут 10.03.2021 года по Лоту №1 зарегистрировано 4 (четыре) участника:**

1. Индивидуальный предприниматель Глава КФХ Мананков Вячеслав Викторович ИНН 570800499027 ОГРНИП 316574900067856, паспорт 5405 903827 выдан Должанским РОВД Орловской области 14.11.2005 г. код подразделения 572-008 дата и место рождения: 11.08.1985, дер. Урынок Должанского р-на Орловской области, зарегистрирован по адресу: обл. Орловская, Должанский р-н с. Урынок, ул. Сергеева, д.25.полученный номер участника №1

2. Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит.А, пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Антона Геннадьевича, действующего на основании устава, в интересах которого по доверенности действует Ловчиков Анатолий Васильевич полученный номер участника - №2.

3. Индивидуальный предприниматель Глава КФХ Власова Эльвира Вадимовна ИНН 570801078409 ОГРНИП 320574900020473, паспорт 5414 356817 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 27.11.2014 г. код подразделения 570-032 дата и место рождения: 23.10.1994, д.Белое Должанского р-на Орловской области, зарегистрирован по адресу: обл. Орловская, Должанский р-н, д.Белое, ул.Городская, д.2.

полученный номер участника - №3.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303765 Россия, Орловская область, Должанский район, Кудиновское сельское поселение п. Шлях, ул. Шлях, дом 69, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава полученный номер участника - №4.

С предложением об избрании аукционистом Селиной А.Е. специалиста-менеджера отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступила Борисова С.А.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались - нет.

Решили: назначить аукционистом Селину А.Е., специалиста-менеджера отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Селина А.Е. предложила начать аукцион.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались - нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона:

Лот №1 земельный участок общей площадью 247318 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0020201:337, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Урыновское сельское поселение, в районе с.Урынок, срок аренды - 20 лет

Начальный размер годовой арендной платы: 19142 рубля 41 копейка

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 574 рубля 27 копеек.

По начальной цене предмета аукциона 19 142 (девятнадцать тысяч сто сорок два) рубля 41 копейка и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изъявил участник под №1 Индивидуальный предприниматель Глава КФХ Мананков Вячеслав Викторович.

Последнее предложение о цене договора 34647 (тридцать четыре тысячи шестьсот сорок семь) рубля 70 копеек заявлено участником с карточкой № 3, Индивидуальный предприниматель Глава КФХ Власова Эльвира Вадимовна.

Предпоследнее предложение о цене в 34073 (тридцать четыре тысячи семьдесят три) рубля 43копейки заявлено участником с карточкой №1 Индивидуальный предприниматель Глава КФХ Мананков Вячеслав Викторович.

Победителем аукциона признан участник с номером билета № 3 Индивидуальный предприниматель Глава КФХ Власова Эльвира Вадимовна ИНН 570801078409 ОГРНИП 320574900020473, паспорт 5414 356817 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 27.11.2014 г. код подразделения 570-032 дата и место рождения: 23.10.1994, д.Белое Должанского р-на Орловской области, зарегистрирован по адресу: обл. Орловская, Должанский р-н д. Белое, ул. Городская, д.2.полученный номер участника - №3.

Предмет аукциона: Лот №1 земельный участок общей площадью 247318 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0020201:337, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Урыновское сельское поселение, в районе с.Урынок, срок аренды - 20 лет.

Размер ежегодной арендной платы - 19142 рубля 41 копейка.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались - нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: земельный участок общей площадью 247318 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0020201:337, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Урыновское сельское поселение, в районе с.Урынок, **участника с билетом № 3** Индивидуального предпринимателя Главу КФХ Власову Эльвиру Вадимовну ИНН 570801078409 ОГРНИП 320574900020473, паспорт 5414 356817 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 27.11.2014 г. код подразделения 570-032 дата и место рождения: 23.10.1994, д.Белое Должанского р-на Орловской области, зарегистрированного по адресу: обл. Орловская, Должанский р-н д. Белое, ул. Городская, д.2 предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 34647 (тридцать четыре тысячи шестьсот сорок семь) рубля 70 копеек.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С. А. Борисова

Секретарь комиссии:

(подпись)

А.Е.Селина

Члены комиссии:

(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)

З.Н. Фомина

(подпись)

М.М. Чеботкова

отсутствует

И.П. Чеботкова

(подпись)

Победитель аукциона _____

Васова