

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе 23 марта 2021 года (извещение 110221/13247970/01)
лот №3

пгт. Долгое

18 марта 2021 года
11-00 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

А.Е.Селина - Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Кворум –имеется

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждении Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 30.04.2020 №491 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», постановлением администрации Должанского района орловской области от « 08» февраля 2021 года № 45 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка», начали работу в 11 часов 00 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи земельного участка:

Лот №3: земельный участок общей площадью 67980 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0330101:988, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Вышнее Ольшанское, с.Вышнее Ольшаное.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 10.12.2020; Реквизиты документа-основания: Сопроводительное письмо от 10.12.2014 № МРСК-ОР/14/10/12/9 выдан: ОАО "МРСК Центр"- "Орелэнерго"; Доверенность от 01.12.2014 № 3Д-656 выдан: Борисова Юлия Владимировна; Карта (план) на электронном носителе от 21.10.2014 № б/н выдан: Соколов Константин Юрьевич. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 10.12.2020; Реквизиты документа-основания: Карта (план) на электронном носителе от 29.08.2013 № б/н выдан: Рыльская Марина Юрьевна; Сопроводительное письмо от 03.09.2013 № МРСК-ОР/14/03/09 выдан: ОАО "МРСК Центр"- "Орелэнерго"; Доверенность от 06.06.2013 № 2д-588 выдан: Ванин А.И.

Начальный размер цены: 398 000 рублей 00 копеек

Начальная цена: 398 000 (триста девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек. (Отчет №030/21-3 об оценке рыночной стоимости земельного участка с целью продажи на аукционе от 02.02.2021 г., выполненного оценщиком ИП Медведевым Сергеем Леонидовичем, членом некоммерческого партнерства «Сообщества специалистов-оценщиков «СМАО» с 12.12.2007 года, номер в реестре 1169)

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 11 940 (одиннадцать тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек.

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит. А, пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Антона Геннадьевича, действующего на основании Устава
Заявка принята в 10 ч 25 мин 01.03.2021 года под номером 1.
Задаток поступил в размере 79 600 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 871 от 16.02.2021
Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест», юридический адрес: 303365 Россия, Орловская область, Малоархангельский район, г. Малоархангельск, ул. Калинина, дом 39, ИНН 5711003079, ОГРН 1055746015060, КПП 571601001, в лице генерального директора ООО «Орелагроинвест» Колесникова Александра Анатольевича, действующего на основании Устава
Заявка принята в 14 ч 10 мин 12.03.2021 года под номером 2.
Задаток поступил в размере 79 600 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 409 от 11.03.2021
Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585
3. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава
Заявка принята в 16 ч 25 мин 12.03.2021 года под номером 3.
Задаток поступил в размере 79 600 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 201 от 12.03.2021г.
Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

1. **В отношении заявки** Общества с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность» оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.
Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.
Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».
Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.
Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».
2. **В отношении заявки** Общества с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест», оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.
Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.
Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест».
Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.
Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест».
3. **В отношении заявки** Общества с ограниченной ответственностью «Луганское», оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью ««Луганское».

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Луганское».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области www.admindolgan.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С.А. Борисова

Секретарь комиссии:

(подпись)

А.Е.Селина

Члены комиссии:

(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)

З.Н. Фомина

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова