

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе 23 марта 2021 года (извещение 110221/13247970/01)
лот №2

пгт. Долгое

18 марта 2021 года
11-00 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов

- Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова

- Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

А.Е.Селина

Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

Г.А. Гранкина

Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

З.Н. Фомина

- Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова

- Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова

- Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Кворум – имеется

руководствуясь ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждении Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 30.04.2020 №491 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», постановлением администрации Должанского района орловской области от «08» февраля 2021 года №45 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка», начали работу в 11 часов 00 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи земельного участка:

Лот №2: земельный участок общей площадью 200000 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0020101:385, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (для использования в качестве сельскохозяйственных угодий), местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Дубровское

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: нет.

Начальный размер цены: 1 081 000 рублей 00 копеек

Начальная цена: 1 081 000 (один миллион восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек. (Отчет №030/21-2 об оценке рыночной стоимости земельного участка с целью продажи на аукционе от 02.02.2021 г., выполненного оценщиком ИП Медведевым Сергеем Леонидовичем, членом некоммерческого партнерства «Сообщества специалистов-оценщиков «СМАО» с 12.12.2007 года, номер в реестре 1169)

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 32 430 (тридцать две тысячи четыреста тридцать) рублей 00 копеек.

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит. А, пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Антона Геннадьевича, действующего на основании Устава
Заявка принята в 10 ч 25 мин 01.03.2021 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 216 200 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 870 от 16.02.2021

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

2. Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Абатаев Саламбек Кагирович ИНН 570800040730 ОГРНИП 304570833100021, паспорт 5404 862448 выдан Должанским РОВД Орловской области 16.06.2005 г. код подразделения 572-008 дата и место рождения: 16.01.1960, г. с.Чишки Грозненского р-на Чеченской республики, зарегистрирован по адресу: обл. Орловская, Должанский р-н, с.Тим, ул. Центральная, д.11.

Заявка принята в 14 ч 10 мин 03.03.2021 года под номером 2.

Задаток поступил в размере 216 200 рубля 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 1626 от 02.03.2021 года.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест», юридический адрес: 303365 Россия, Орловская область, Малоархангельский район, г. Малоархангельск, ул. Калинина, дом 39, ИНН 5711003079, ОГРН 1055746015060, КПП 571601001, в лице генерального директора ООО «Орелагроинвест» Колесникова Александра Анатольевича, действующего на основании Устава

Заявка принята в 14 ч 10 мин 12.03.2021 года под номером 3.

Задаток поступил в размере 216 200 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 408 от 12.03.2021

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585

4. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава

Заявка принята в 16 ч 25 мин 12.03.2021 года под номером 4.

Задаток поступил в размере 216 200 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 202 от 12.03.2021г.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

5. Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория», юридический адрес: 303777 Россия, Орловская область, Должанский район, с. Тим, ИНН 5708003431, ОГРН 1085700000033, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АКХ Виктория» Жуковина Виктора Ивановича, действующего на основании Устава.

Заявка принята в 10 ч 30 мин 15.03.2021 года под номером 5.

Задаток поступил в размере 216 200 рублей 00 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 1312 от 11.03.2021г, №51 от 04.03.2021.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения: по Лоту №1:

1. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность» оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».

2. В отношении заявки индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Абатаева Саламбека Кагировича, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона индивидуального предпринимателя главу крестьянского (фермерского) хозяйства Абатаева Саламбека Кагировича.

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона индивидуального предпринимателя главу крестьянского (фермерского) хозяйства Абатаева Саламбека Кагировича

3.В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест», оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест».

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Орелагроинвест».

4.В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Луганское», оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Луганское».

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0. •

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Луганское».

5.В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория», оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

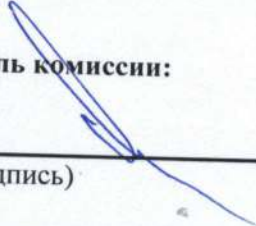
Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория».

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области www.admindolgan.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

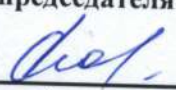
Председатель комиссии:



(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:



(подпись)

С.А. Борисова

Секретарь комиссии:



(подпись)

А.Е.Селина

Члены комиссии:



(подпись)

Г.А. Гранкина



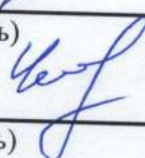
(подпись)

З.Н. Фомина



(подпись)

М.М. Чеботкова



(подпись)

И.П. Чеботкова