

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе 16 марта 2020 года (извещение 060220/13247970/01)

пгт. Долгое

12 марта 2020 года
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Кворум –имеется

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждении Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 10.10.2019 №464 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», постановлением администрации Должанского района Орловской области от «29» января 2020 г. №41 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот №1: земельный участок общей площадью 7627 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010405:406, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт.Долгое ул.Шебановская, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 03.06.2019; Реквизиты документа основания: Постановление от 10.01.2009 №17 выдан: Правительство РФ; Сопроводительное письмо от 27.05.2015 № УЭ-1093 выдан: Управление по охране и использованию объектов животного мира, водных биоресурсов и экологической безопасности Орловской области; Доверенность от 10.04.2015 № УЭ-785 выдан: Управление по охране и использованию объектов животного мира, водных биоресурсов и экологической безопасности Орловской области; Распоряжение Губернатора Орловской области; Письмо от 20.04.2015 №268 выдан: Отдел водных ресурсов по Орловской области Московско-Окского бассейнового водного управления: Карта (план) на электронном носителе от 26.01.2015 б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью научнопроизводственное предприятие «Компьютерные технологии» Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 03.06.2019; Реквизиты документа основания: Постановление от 10.01.2009 №17 выдан: Правительство РФ; Сопроводительное письмо от 27.05.2015 № УЭ-1093 выдан: Управление по охране и использованию объектов животного мира, водных биоресурсов и экологической безопасности Орловской области; Доверенность от 10.04.2015 № УЭ-785 выдан: Управление

по охране и использованию объектов животного мира, водных биоресурсов и экологической безопасности Орловской области; Распоряжение Губернатора Орловской области; Письмо от 20.04.2015 №268 выдан: Отдел водных ресурсов по Орловской области Московско-Окского бассейнового водного управления:

Начальный размер годовой арендной платы: 4294 (четыре тысячи двести девяносто четыре) рубля 76 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 128(сто двадцать восемь) рублей 84 копейки.

Лот №2: земельный участок общей площадью 8651 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010405:405, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт.Долгое ул.Шебановская, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 02.04.2019; Реквизиты документа основания: Постановление от 10.01.2009 №17 выдан: Правительство РФ; Сопроводительное письмо от 27.05.2015 № УЭ-1093 выдан: Управление по охране и использованию объектов животного мира, водных биоресурсов и экологической безопасности Орловской области; Доверенность от 10.04.2015 № УЭ-785 выдан: Управление по охране и использованию объектов животного мира, водных биоресурсов и экологической безопасности Орловской области; Распоряжение Губернатора Орловской области; Письмо от 20.04.2015 №268 выдан: Отдел водных ресурсов по Орловской области Московско-Окского бассейнового водного управления; Карта (план) на электронном носителе от 26.01.2015 б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью научнопроизводственное предприятие «Компьютерные технологии» Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 02.04.2019; Реквизиты документа основания: Постановление от 10.01.2009 №17 выдан: Правительство РФ; Сопроводительное письмо от 27.05.2015 № УЭ-1093 выдан: Управление по охране и использованию объектов животного мира, водных биоресурсов и экологической безопасности Орловской области; Доверенность от 10.04.2015 № УЭ-785 выдан: Управление по охране и использованию объектов животного мира, водных биоресурсов и экологической безопасности Орловской области; Распоряжение Губернатора Орловской области; Письмо от 20.04.2015 №268 выдан: Отдел водных ресурсов по Орловской области Московско-Окского бассейнового водного управления:

Начальный размер годовой арендной платы: 4871(четыре тысячи восемьсот семьдесят один) рубль 38 копеек

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 146(сто сорок шесть) рублей 14 копеек

Лот №3: земельный участок общей площадью 2057 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010104:785, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт.Долгое ул.Калинина, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: Отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы: 3106 (три тысячи сто шесть) рублей 79 копеек

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 93(девяносто три) рубля 20 копеек

Лот №4: земельный участок общей площадью 6046 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010404:260, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт.Долгое ул.Казьминская, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: Отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы: 6406 (шесть тысяч четыреста шесть) рублей 34 копейки

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 192(сто девяносто два) рубля 19 копеек

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. Жиронкина Рита Алексеевна, пол женский, паспорт: 54 12 253745 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 03.08.2012 код подразделения 570-032; дата и место рождения: 28.07.1967, дер. Рассыльная Курского р-на Курской области., зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, Должанский район пгт.Долгое ул.Шебановская д.33

Заявка принята в 16 ч 05 мин 10.02.2020 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 858рублей 95 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 466335 от 11.02.2020 года.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

По Лоту №2

1. Стеблецова Надежда Александровна, пол женский, паспорт: 54 08 088367 выдан ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе 18.03.2009 г. код подразделения 570-008; дата и место рождения: 20.06.1979, гор.Орел, зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, Должанский район пгт.Долгое ул.Шебановская дом.6

Заявка принята в 15 ч 37 мин 11.02.2020 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 974 рубля 28 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 379602 от 12.02.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

2. Стеблецова Елена Геннадьевна, пол женский, паспорт: 54 15 391487 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 25.11.2015 г. код подразделения 570-032; дата и место рождения: 19.03.1970, пос.Чернозем Городок Климовского р-на Брянской обл. зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, Должанский район пгт.Долгое пер Школьный дом.28

Заявка принята в 11 ч 37 мин 06.03.2020 года под номером 2.

Задаток поступил в размере 974 рубля 28 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 354388 от 06.03.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

по Лоту №3:

1. Демидова Ольга Владимировна, пол женский, паспорт: 54 11 235692 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 15.03.2012 код подразделения 570-032; дата и место рождения: 15.02.1967, пос.Долгое Орловской области., зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, Должанский район пгт.Долгое ул.Ленина дом.30 кв.4

Заявка принята в 10 ч 00 мин 10.02.2020 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 621 рубль 36 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 520398 от 10.03.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

по Лоту №4:

По состоянию на 18 часов 00 минут (время московское) 10.03.2020 года согласно журналу приема заявок на участие в открытом аукционе 16.03.2012 года по лоту № 4 не поступило ни одной заявки

Согласно п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

1. В отношении заявки Жиронкиной Риты Алексеевны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Жиронкину Риту Алексеевну.

Голосовали: за- 6, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Жиронкину Риту Алексеевну

по Лоту №2:

1. В отношении заявки Стеблевой Надежды Александровны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Стеблецову Надежду Александровну

Голосовали: за- 6, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Стеблецову Надежду Александровну

В отношении заявки Стеблецовой Елены Геннадьевны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Стеблецову Елену Геннадьевну

Голосовали: за- 6, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Стеблецову Елену Геннадьевну

по Лоту №3:

1. В отношении заявки Демидовой Ольги Владимировны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Демидову Ольгу Владимировну

Голосовали: за- 6, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Демидову Ольгу Владимировну

В соответствии с ч. 14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лотам №1, №3 одной заявки на участие в аукционе, признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельного участка несостоявшимся.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по лотам №1, №3 направить заявителям три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области www.admindolgan.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С.А. Борисова

Члены комиссии:

(подпись)

Гранкина Г.А.

(подпись)

З.Н. Фомина

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова