

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов

- Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова

- Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Помощник секретаря комиссии:

И.В. Тимохина

- Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

З.Н. Фомина

- Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова

- Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова

- Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина

- Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Отсутствует по уважительной причине:

Л.Ю. Бородинна - Главный-специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области (секретарь комиссии)

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались - нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.

2. Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: земельный участок общей площадью 298 129 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030401:163, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское, срок аренды - 49 лет.

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договора аренды земельного участка выступила Тимохина И.В., которая доложила, что согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 11 часов 00 минут 30.12.2019 года по Лоту №1 зарегистрировано 2 (два) участника:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит.А, пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Аллана Геннадьевича, действующего на основании устава, в интересах которого по доверенности действует Ловчиков Анатолий Васильевич полученный номер участника - №1.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН

1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Дуганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании устава, полученный номер участника - № 2.

С предложением об избрании аукционистом Борисову С.А. заместителя председателя комиссии отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступил Макашов Б.Н.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались - нет.

Решили: назначить аукционистом Борисову С.А. заместителя председателя комиссии отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Борисова С.А. предложил начать аукцион.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались - нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона:

Лот №1: земельный участок общей площадью 298 129 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030401:163, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское, срок аренды - 49 лет, Информация о технических условиях: технические условия не требуются. Обременения, ограничения: не установлены.

Начальный размер годовой арендной платы: 39 576 рублей 62 копейки.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 1 187 рублей 30 копеек

По начальной цене предмета аукциона 39576 (тридцать девять тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 62 копейки и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изложил участник под №1, Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».

Последнее предложение о цене договора в размере 1 515 390 рублей 52 копейки заявлено участником с карточкой № 1, Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».

Предпоследнее предложение о цене договора в размере 1 514 203 рубля 22 копейки заявлено участником с карточкой № 1, Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».

Аукцион завершен.

Победителем аукциона признан участник с номером билета № 1: Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит.А, пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Антона Геннадьевича, действующего на основании устава, в интересах которого по доверенности действует Ловчиков Анатолий Васильевич

Предмет аукциона - Лот №1: земельный участок общей площадью 298 129 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030401:163, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское, срок аренды - 49 лет.

Размер ежегодной арендной платы - 1 515 390 рублей 52 копейки

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались - нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: земельный участок общей площадью 298 129 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030401:163, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское, срок аренды - 49 лет.

участника с билетом № 1: Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит.А, пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Антона Геннадьевича, действующего на основании устава, в интересах которого по доверенности действует Ловчиков Анатолий Васильевич, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 1 515 390 рублей 52 копейки.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Машинов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С. А. Борисова

Помощник секретаря комиссии:

(подпись)

И.В. Тимохина

Члены комиссии:

(подпись)

З.Н. Фокина

(подпись)

И.П. Чеботкова

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

Г.А. Гранкина

Победитель аукциона