

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе 16 декабря 2019 года

пгт. Долгое

12 декабря 2019 года
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б.Н. Макашов

Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова

– Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

**Помошник
комиссии:**

И.В. Тимохина

– Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

М.М. Чеботкова

– Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова

– Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

З.Н. Фомина

– Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина

– Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Отсутствует по уважительной причине:

Л.Ю. Бородина - главный специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области;

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решением Должанского районного Совета народных депутатов от 10.10.2019 №464 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», распоряжением администрации Должанского района Орловской области от «31» октября 2019 г. №477-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот №1: земельный участок общей площадью 2866 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010202:461, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Аксёновская, срок аренды – 10 лет
Информация о технических условиях: технические условия не требуются
Обременения, ограничения: Отсутствуют.

Начальный размер годовой арендной платы: 1454 (одна тысяча четыреста пятьдесят четыре) рубля 35 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 43 (сорок три) рубля 63 копейки.

Лот №2: земельный участок общей площадью 8317 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010202:345, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт. Долгое, ул. Аксеновская, д.22, срок аренды – 20 лет
Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: Отсутствуют.

Начальный размер годовой арендной платы: 4220 (четыре тысячи двести двадцать) рублей 46 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 126 (сто двадцать шесть) рублей 61 копейка.

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. **Шебанова Светлана Анатольевна** (паспорт РФ: 5416 435216, выдан 25.10.2016 Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Аксеновская, д.36)

Заявка принята в 10 ч 13 мин 09 декабря 2019 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 290 рублей 87 копеек, что подтверждается платежным поручение для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за №411716 за 10.12.2019 г.

по Лоту №2:

1. **Анисимова Юлия Михайловна** (паспорт РФ: 54 17 487421, выдан 01.08.2018 УМВД России по Орловской области, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Аксеновская, дом №21).

Заявка принята в 9 ч 11 мин 15 ноября 2019 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 844 рубля 09 копеек, что подтверждается платежным поручение для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за №364477 от 18.11.2019 г.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

1. В отношении заявки Шебановой Светланы Анатольевны, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона **Шебанову Светлану Анатольевну** (паспорт РФ: 5416 435216, выдан 25.10.2016 Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Аксеновская, д.36)

Голосовали: за-7, против-0, воздержались-0.

Решили: В соответствии с ч.14 ст. 39.12 ЗК РФ в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе одной заявки на участие в аукционе. признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся.

В течении десяти дней со дня рассмотрения заявок по лоту №1 направить заявителю три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона.

по Лоту №2:

1. В отношении заявки Анисимовой Юлии Михайловны, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона **Анисимову Юлию Михайловну** (паспорт РФ: 54 17 487421, выдан 01.08.2018 УМВД России по Орловской области, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Аксеновская, дом №21).

Голосовали: за-7, против-0, воздержались-0.

Решили: В соответствии с ч.14 ст. 39.12 ЗК РФ в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе одной заявки на участие в аукционе. признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся.

В течении десяти дней со дня рассмотрения заявок по лоту №2 направить заявителю три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещение на официальном сайте торгов Российской Федерации – www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области www.admindolgan.ru не позднее, чем на следующий день после подписания протокола.

Председатель комиссии:

Б.Н. Макашов

(подпись)

Заместитель председателя
комиссии:

С.А. Борисова

(подпись)

Помошник секретаря комиссии:

И.В. Тимохина

(подпись)

Члены комиссии:

З.Н. Фомина

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова

(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)