

пгт. Долгое

Протокол о результатах аукциона Лот №1

3 декабря 2019 года

начало 14 часов 00 минут (время московское)

окончание 14 часов 45 минут (время московское)

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

Л.Ю. Бородин - Главный специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Отсутствуют по уважительным причинам:

И.В. Тимохина - Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области (помощник секретаря комиссии)

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется

Голосовали: за -7, против - нет, воздержались — нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.

2. Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: земельный участок общей площадью 5084 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0890101:526, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское, д. Калиновка, срок аренды – 49 лет.

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договора аренды земельного участка выступила Бородин Л.Ю., которая доложила, что согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 14 часов 00 минут 03.12.2019 года по Лоту №1 зарегистрировано 6 (шесть) участников:

1. Титов Сергей Александрович (паспорт РФ: 2004 432113, выдан 05.04.2005 Коминтерновским РУВД города Воронежа, дата и место рождения: 08.10.1984, гор. Воронеж, зарегистрирован по адресу: гор. Воронеж, пер. Автогенный, дом №13, кв.3), в интересах которого по доверенности действует Коптелов Андрей Павлович, полученный номер участника - № 1.

2. Рылина Екатерина Ивановна (паспорт РФ: 6704 201219, выдан 27.01.2005 ГОМ-4 Г.СУРГУТА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, код подразделения: 863-017, дата и место рождения: 31.08.1982, гор. Георгиу-Деж Воронежской области; зарегистрирована по адресу: Воронежская область, с.Новая Усмань, ул. Полевая, дом №48, кв.58), в интересах которой по доверенности действует Дятлов Роман Сергеевич, полученный номер участника - № 2.

3. Котельникова Наталья Юрьевна (паспорт РФ: 2012 534382, выдан 03.10.2012 отделом УФМС России по Воронежской области в Советском районе г. Воронежа, код подразделения: 360-007; дата и место рождения: 01.07.1992, гор. Воронеж; зарегистрирована по адресу: г. Воронеж, ул. Героев Сибириков, дом №99, кв.2), в интересах которой по доверенности действует Гильфанов Игорь Игоревич, полученный номер участника - № 3.

4. Горбик Максим Викторович (паспорт РФ: 2017 133192, выдан 18.10.2017 отделом УФМС России по Воронежской области в Советском районе г. Воронежа, код подразделения: 360-007; дата и место рождения: 16.09.1997, г. Воронеж, зарегистрирован по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, ул. 9 января, дом 241/4, кв.113), в интересах которого по доверенности действует Гильфанов Игорь Игоревич, полученный номер участника - № 4.

5. Леженин Михаил Викторович (паспорт РФ: 2016 999595, выдан 15.08.2016 отделом УФМС России по Воронежской области в Ленинском районе г. Воронежа, код подразделения: 360-006; дата и место рождения: 16.11.1967, гор. Воронеж; зарегистрирован по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, ул. 3 Интернационала, дом 55), полученный номер участника - № 5.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, полученный номер участника - № 6.

С предложением об избрании аукционистом Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступила Борисова С.А.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались - нет.

Решили: назначить аукционистом Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Бородина Л.Ю. предложила начать аукцион.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались - нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона:

Лот №1: земельный участок общей площадью 5084 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0890101:526, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское, д. Калиновка, срок аренды - 49 лет.

Информация о технических условиях: имеется возможность технологического подключения от ПС -110/35/10кВ «Долгое», ВЛ-10 кВ №18 КТП 1/Д-18-63 кВа ВЛ - 0,4 Кв №1.

Обременения, ограничения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена: 273 (двести семьдесят три) рубля 77 копеек

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 8 (восемь) рублей 21 копейка.

По начальной цене предмета аукциона 273 (двести семьдесят три) рубля 77 копеек и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изъявил участник под №5, Леженин Михаил Викторович (паспорт РФ: 2016 999595, выдан 15.08.2016 отделом УФМС России по Воронежской области в Ленинском районе г. Воронежа, код подразделения: 360-006; дата и место рождения: 16.11.1967, гор. Воронеж; зарегистрирован по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, ул. 3 Интернационала, дом 55).

Последнее предложение о цене договора в размере 40 084 (сорок тысяч восемьдесят четыре) рубля 06 копеек заявлено участником с карточкой № 6, Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава.

Предпоследнее предложение о цене договора в размере 40 075 (сорок тысяч семьдесят пять) рубля 85 копеек заявлено участником с карточкой № 6, Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава

Аукцион завершен.

Победителем аукциона признан участник с номером билета № 6, Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава

Предмет аукциона - Лот №1: земельный участок общей площадью 5084 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0890101:526, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское, д. Калиновка, срок аренды - 49 лет.

Размер ежегодной арендной платы - 40 084 (сорок тысяч восемьдесят четыре) рубля 06 копеек

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались - нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: земельный участок общей площадью 5084 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0890101:526, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское, д. Калиновка, срок аренды - 49 лет.,

участника с билетом № 6, Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 40 084 (сорок тысяч восемьдесят четыре) рубля 06 копеек

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С. А. Борисова

Секретарь комиссии:

(подпись)

Л.Ю. Бородина

Члены комиссии:

(подпись)

З.Н. Фомина

(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова

Победитель аукциона

ген. директор
ООО "Мурманское" С.В. Марахин