

**Протокол о результатах аукциона Лот №1
(извещение №270619/13247970/01)**

пгт. Долгое

6 августа 2019 года

начало 14 часов 00 минут (время московское)
окончание 14 часов 12 минут (время московское)

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Присутствуют:

Макашов Борис Николаевич

- Глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии;

Савенкова Наталья Григорьевна

- Начальник отдела сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области, заместитель председателя комиссии;

Бородин Лилия
Юрьевна

- Главный специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Борисова Светлана Анатольевна

- Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области;

Чеботкова Ирина Петровна

- Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Гранкина Галина Александровна

Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Отсутствуют по уважительным причинам:

Чеботкова Маргарита Михайловна

- Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

Тимохина Ирина Владимировна

Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется 75%

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались - нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.

2. Проведение аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот №1: земельный участок общей площадью 979 661 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030501:264, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское.

Начальная цена: 4 646 000 (четыре миллиона шестьсот сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек. (Отчет №070/19 об оценке объекта оценки от 15.02.2019 г., выполненной оценщиком ИП Малявиним Александром Леонидовичем, членом саморегулируемой организации оценщиков «Ассоциация Российских Магистров Оценки» с 18.07.2008 года, номер в реестре 1391)

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 139 380 (сто тридцать девять тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка выступила Бородин Л.Ю., которая доложила, что согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 14.00 часов 06.08.2019 года по Лоту №1 зарегистрированы 2 (два) участника:

1. Крестьянское хозяйство «Малеевское», ИНН 5720001399, ОГРН 1025700694535, юридический адрес: 302502, Орловская область, Орловский район, д. Спишино, в лице главы Аболмазова Николая Ивановича, действующего на основании Соглашения о создании крестьянского хозяйства от 02.02.2006 г., в интересах которого по доверенности 57 АА 0989733, действует Прушев Дмитрий Николаевич полученный номер участника - №1.

3. Производственный сельскохозяйственный Кооператив «Кубань», юридический адрес: 303752 Россия, Орловская область, Должанский район, д.Луганка, ИНН 5708002188, ОГРН 1025700575185, КПП 570801001, в лице председателя Бухтаровой Татьяны Викторовны, действующего на основании Устава, полученный номер участника №2

1. С предложением об избрании аукционистом Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступила Борисова С.А.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались - нет.

Решили: назначить аукционистом Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Бородина Л.Ю. предложила начать аукцион.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались - нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона:

Лот №1: земельный участок общей площадью 979 661 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030501:264, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское.

Начальная цена: 4 646 000 (четыре миллиона шестьсот сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 139 380 (сто тридцать девять тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

По начальной цене предмета аукциона 4 646 000 (четыре миллиона шестьсот сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изъявил участник под №1, Крестьянское хозяйство «Малеевское», ИНН 5720001399, ОГРН 1025700694535, юридический адрес: 302502, Орловская область, Орловский район, д. Спишино, в лице главы Аболмазова Николая Ивановича, действующего на основании Соглашения о создании крестьянского хозяйства от 02.02.2006 г.

Последнее предложение о цене договора в размере 7 433 600 (семь миллионов четыреста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек заявлено участником с карточкой № 1, Крестьянское хозяйство «Малеевское», ИНН 5720001399, ОГРН 1025700694535, юридический адрес: 302502, Орловская область, Орловский район, д. Спишино, в лице главы Аболмазова Николая Ивановича, действующего на основании Соглашения о создании крестьянского хозяйства от 02.02.2006 г.

Предпоследнее предложение о цене договора в размере 7 294 220 (семь миллионов двести девяносто четыре тысячи двести двадцать) рублей 00 копеек заявлено участником с карточкой № 2, Производственный сельскохозяйственный Кооператив «Кубань», юридический адрес: 303752 Россия, Орловская область, Должанский район, д.Луганка, ИНН 5708002188, ОГРН 1025700575185, КПП 570801001, в лице председателя Бухтиаровой Татьяны Викторовны, действующего на основании Устава

Аукцион завершен.

Победителем аукциона признан участник с номером билета № 1: Крестьянское хозяйство «Малеевское», ИНН 5720001399, ОГРН 1025700694535, юридический адрес: 302502, Орловская область, Орловский район, д. Спишино, в лице главы Аболмазова Николая Ивановича, действующего на основании Соглашения о создании крестьянского хозяйства от 02.02.2006 г

Предмет аукциона - Лот №1: земельный участок общей площадью 979 661 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030501:264, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское

Размер цены - 7 433 600 (семь миллионов четыреста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались - нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка: земельный участок общей площадью 979 661 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030501:264, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское, **участника с билетом № 1:** Крестьянское хозяйство «Малеевское», ИНН 5720001399, ОГРН 1025700694535, юридический адрес: 302502, Орловская область, Орловский район, д. Спишино, в лице главы Аболмазова Николая Ивановича, действующего на основании Соглашения о создании крестьянского хозяйства от 02.02.2006 г, предложившее наибольший размер цены за земельный участок 7 433 600 (семь миллионов четыреста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

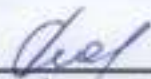
Н.Г. Савенкова

Секретарь комиссии:

(подпись)

Л.Ю. Бородина

Члены комиссии:


(подпись)

С.А. Борисова


(подпись)

И.П. Чеботкова


(подпись)

Г.А. Гранкина

Победитель аукциона

