

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе 24 декабря 2018 года

пгт. Долгое

20 декабря 2018 года
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Н.Г. Савенкова – Начальник отдела сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Помощник секретаря комиссии:

И.В. Тимохина – Специалист-менеджер администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела имущества администрации Должанского района Орловской области;

М.М. Чеботкова Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

И.П. Чеботкова Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области

Макашов Б.Н., Бородин Л.Ю., Ардушевская И.А. - отсутствуют по уважительной причине.
руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждении Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решением Должанского районного Совета народных депутатов от 31.10.2018 №421 «О внесении изменений и дополнений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», распоряжением администрации Должанского района Орловской области от «09» ноября 2018 г. №458 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот №1: земельный участок общей площадью 5536+/-26 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010102:529, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Временные стоянки автотранспорта, Обслуживание автотранспорта, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт. Долгое, ул. Привокзальная, срок аренды – 10 лет.

Обременения, ограничения: Отсутствуют.

Начальный размер годовой арендной платы: 80527 (восемьдесят тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 21 копейка.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 2415 (две тысячи четыреста пятнадцать) рублей 82 копеек.

Лот №2: земельный участок общей площадью 62+/-3 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:704, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт. Долгое, Ленина, 38, стр.54, срок аренды – 5 лет, Обременения, ограничения: Отсутствуют.

Начальный размер годовой арендной платы: 322 (триста двадцать два) рублей 84 копейки.
Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 9 (девять) рублей 69 копеек.

Лот №3: - земельный участок общей площадью 75+/-3 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010104:804, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:

для обслуживания и эксплуатации гаража,
местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт. Долгое, ул. Ленина, д.28 а, ст.15, срок аренды – 5 лет,
Обременения, ограничения: Отсутствуют.

Начальный размер годовой арендной платы: 549 (пятьсот сорок девять) рублей 62 копейки.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 16 (шестнадцать) рублей 49 копеек.

Лот №4:- - земельный участок общей площадью 14+/-1 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010104:826, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хозяйственные постройки, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт. Долгое, ул. Ленина, д.28а, строение 10, срок аренды – 5 лет,
Обременения, ограничения: Отсутствуют.

Начальный размер годовой арендной платы: 21 (двадцать один) рубль 14 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 0 (ноль) рублей 63 копеек.

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Луганское»**, юридический адрес:303760, Орловская область, Должанский район, п. Долгое, ул. Гагарина, 16, ИНН 5708003576, КПП 570801001, ОГРН 1095743000451.

Заявка принята в 10 ч 00 мин 14 декабря 2018 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 16105 рублей 44 копейки, что подтверждается платежным поручение для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за №1212 за 12.12.2018 г.

2. **Застрожных Игорь Евгеньевич**, (паспорт РФ: 2009 177775, выдан 24.11.2009 Отделом УФМС России по Воронежской области в Ленинском районе г. Воронежа, зарегистрирован по адресу:г. Воронеж, ул. Есенина, д.73)

Заявка принята в 14 ч 31 мин 14 декабря 2018 года под номером 2.

Задаток поступил в размере 16105 рублей 44 копейки, что подтверждается платежным поручение для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за №472137 за 14.12.2018 г.

3. **Новикова Татьяна Васильевна** (паспорт РФ: 2001 731696, выдан 06.12.2001 Ленинским РОВД города. Воронежа, зарегистрирована по адресу: г. Воронеж, ул. Камская, д.22)

Заявка принята в 14 ч 34 мин 14 декабря 2018 года под номером 3.

Задаток поступил в размере 16105 рублей 44 копейки, что подтверждается платежным поручение для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за №21039 за 13.12.2018 г.

по Лоту №2:

1. **Горшкова Светлана Викторовна** (паспорт РФ: 54 02 305760, выдан 23.04.2002 Отделом внутренних дел Должанского района Орловской области, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Молодежная, дом №49).

Заявка принята в 13 ч 48 мин 03 декабря 2018 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 4 рубля 23 копейки, что подтверждается платежным поручение для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за №464313 от 04.12.2018 г.

по Лоту №3:

1. **Шаталов Анатолий Николаевич** (паспорт РФ: 54 03 640117, выдан 18.06.2003 Должанским РОВД Орловской области, зарегистрирован по адресу: Орловская область, Должанский район, пос. Долгое, ул. Ленина, дом №26, кв.15).

Заявка принята в 15 ч 31 мин 21 ноября 2018 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 109 рублей 92 копейки, что подтверждается платежным поручение для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за №246244 от 22.11.2018 г.

по Лоту №4:

1. **Фомина Вера Ивановна** (паспорт РФ: 54 02 434301, выдан 15.10.2002 Должанским РОВД Орловской области, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский район, пос. Долгое, ул. Газопроводская, дом №8, кв.7).

Заявка принята в 12 ч 33 мин 22 ноября 2018 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 66 рублей 57 копеек, что подтверждается платежным поручение для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за №172528 от 23.11.2018 г.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

1. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Луганское», ОГРН 1095743000451., оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», ОГРН 1095743000451.

Голосовали: за-6, против-0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», ОГРН 1095743000451.

2. В отношении заявки Застрожного Игоря Евгеньевича, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Застрожного Игоря Евгеньевича (паспорт РФ: 2009 177775, выдан 24.11.2009 Отделом УФМС России по Воронежской области в Ленинском районе г. Воронежа, зарегистрирован по адресу: г. Воронеж, ул. Есенина, д.73)

Голосовали: за-6, против-0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Застрожного Игоря Евгеньевича (паспорт РФ: 2009 177775, выдан 24.11.2009 Отделом УФМС России по Воронежской области в Ленинском районе г. Воронежа, зарегистрирован по адресу: г. Воронеж, ул. Есенина, д.73)

3. В отношении заявки Новиковой Татьяны Васильевны, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Новикову Татьяну Васильевну (паспорт РФ: 2001 731696, выдан 06.12.2001 Ленинским РОВД города. Воронежа, зарегистрирована по адресу: г. Воронеж, ул. Камская, д.22)

Голосовали: за-6, против-0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Новикову Татьяну Васильевну (паспорт РФ: 2001 731696, выдан 06.12.2001 Ленинским РОВД города. Воронежа, зарегистрирована по адресу: г. Воронеж, ул. Камская, д.22)

по Лоту №2:

1. В отношении заявки Горшковой Светланы Викторовны, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Горшкову Светлану Викторовну (паспорт РФ: 54 02 305760, выдан 23.04.2002 Отделом внутренних дел Должанского района Орловской области, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Молодежная, дом №49).

Голосовали: за-6, против-0, воздержались-0.

Решили: В соответствии с ч.14 ст. 39.12 ЗК РФ в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе одной заявки на участие в аукционе. признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся.

В течении десяти дней со дня рассмотрения заявок по лоту №2 направить заявителю три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона.

по Лоту №3:

1. В отношении заявки Шаталова Анатолия Николаевича, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Шаталова Анатолия Николаевича (паспорт РФ: 54 03 640117, выдан 18.06.2003 Должанским РОВД Орловской области, зарегистрирован по адресу: Орловская область, Должанский район, пос. Долгое, ул. Ленина, дом №26, кв.15).

Голосовали: за-6, против-0, воздержались-0.

Решили: В соответствии с ч.14 ст. 39.12 ЗК РФ в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе одной заявки на участие в аукционе. признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся.

В течении десяти дней со дня рассмотрения заявок по лоту №3 направить заявителю три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона.

по Лоту №4:

1. В отношении заявки Фоминой Веры Ивановны, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет.**

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

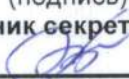
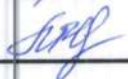
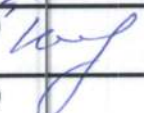
Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Фомину Веру Ивановну (паспорт РФ: 54 02 434301, выдан 15.10.2002 Должанским РОВД Орловской области, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский район, пос. Долгое, ул. Газопроводская, дом №8, кв.7).

Голосовали: за-6, против-0, воздержались-0.

Решили: В соответствии с ч.14 ст. 39.12 ЗК РФ в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе одной заявки на участие в аукционе. признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся.

В течении десяти дней со дня рассмотрения заявок по лоту №4 направить заявителю три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации – www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области www.admindolgan.ru не позднее, чем на следующий день после подписания протокола.

Заместитель комиссии:		председателя	
	(подпись)		Н.Г. Савенкова
Помощник секретаря комиссии:			
	(подпись)		И.В. Тимохина
Члены комиссии:			
	(подпись)		С.А. Борисова
			
	(подпись)		М.М. Чеботкова
			
	(подпись)		Г.А. Гранкина
			
	(подпись)		И.П. Чеботкова