

Протокол о результатах аукциона Лот №1

пгт. Долгое

07 декабря 2018 года

начало 11 часов 00 минут (время московское)
окончание 16 часов 26 минут (время московское)

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Присутствуют:

Макашов Борис Николаевич

- Глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии;

Савенкова Наталья Григорьевна

- Начальник отдела сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области, заместитель председателя комиссии;

Бородина Лилия Юрьевна

- Главный специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Борисова Светлана Анатольевна

- Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области;

Чеботкова Ирина Петровна

- Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Чеботкова Маргарита Михайловна

- Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

Гранкина Галина Александровна

- Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Отсутствуют по уважительным причинам: -

0

Ведется аудиозапись

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется 100%

Голосовали: за -7, против - нет, воздержались – нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.

2. Проведение аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот №1: земельный участок общей площадью 5084 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0890101:526, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское, д. Калиновка.

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка выступила Бородина Л.Ю., которая доложила, что **согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 11.00 часов 07.12.2018 года по Лоту №1 зарегистрировано 8 (восемь) участников:**

1. Мануковский Евгений Юрьевич (паспорт РФ: 2003 186908, выдан 22.08.2002 Новоусманским РОВД Воронежской области, дата и место рождения: 08.12.1979, с. Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области, зарегистрирован по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Ленина, дом №43), в интересах которого по доверенности зарегистрированной в реестре за №36/105-н/36-2018-4-161 Гильфанов Дмитрий Игоревич, полученный номер участника - №1.

2. Земляной Олег Александрович (паспорт РФ: 2004 401885, выдан 25.01.2005 Коминтерновским РУВД города Воронежа, дата и место рождения: 13.09.1983, город Воронеж, зарегистрирован по адресу: г. Воронеж, пер. Станичный, дом №4), в интересах которого по доверенности зарегистрированной в реестре за №36/67-н/36-2018-2-413 Земляная Мария Александровна, полученный номер участника - № 2.

3. Дятлов Роман Сергеевич (паспорт РФ: 3702 572399, выдан 11.11.2002 УВД гор. Кургана, дата и место рождения: 06.01.1982, пос. Билибино Магаданской обл., зарегистрирован по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, дом №48, кв. 72), в интересах которого по доверенности зарегистрированной в реестре за №36/105-н/36-2018-4-903 действует Дятлов Сергей Павлович, полученный номер участника - № 3.

4. Титов Сергей Александрович (паспорт РФ: 2004 432113, выдан 05.04.2005 Коминтерновским РУВД города Воронежа, дата и место рождения: 08.10.1984, гор. Воронеж, зарегистрирован по адресу: гор. Воронеж, пер. Автогенный, дом №13, кв.3), полученный номер участника - № 4.

5. Чрагян Гурген Дanelович (паспорт РФ: 5405 903834, выдан 15.11.2005 отделом Должанским РОВД Орловской области, дата и место рождения: 17.09.1985, с. Джиграшен Богдановского р-на Республики Грузия, зарегистрирован по адресу: Орловская область, Должанский район, д. Евланово, ул. Молодежная, дом №12, кв.2) , полученный номер участника - № 5.

6. Куликов Валентин Валентинович (паспорт РФ: 2013 664090, выдан 16.10.2013 отделением УФМС России по Воронежской области в Центральном районе г. Воронежа, дата и место рождения: 12.07.1985, с. Колодезное Каширского р-на Воронежской обл., зарегистрирован по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, район Центральный, ул. Мира, дом 2, кв. 40, ком 2) , полученный номер участника - № 6.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, д.14 корп. А, ИНН 5708006707, КПП 570801001, ОГРН 1185749007190, полученный номер участника - № 7.

8. Коптелов Андрей Павлович (паспорт РФ: 2006 842771, выдан 09.07.2007 отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г.Воронежа, дата и место рождения: 19.03.1987, гор. Воронеж, зарегистрирован по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, ул. 20-летия Октября, дом 42А, кв. 54) , полученный номер участника - № 8.

1. С предложением об избрании аукционистом Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступила Борисова С.А.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались – нет.

Решили: назначить аукционистом Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Бородина Л.Ю. предложила начать аукцион.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона:

Лот №1: земельный участок общей площадью 5084 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0890101:526, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское, д. Калиновка.

Информация о технических условиях: имеется возможность технологического подключения от ПС -110/35/10кВ «Долгое», ВЛ-10 кВ №18 КТП 1/Д-18-63 кВа ВЛ – 0,4 Кв №1.

Обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Начальная цена: 18 251 (восемнадцать тысяч двести пятьдесят один) рубль 56 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 547 (пятьсот сорок семь) рублей 55 копеек.

По начальной цене предмета аукциона 18 251 (восемнадцать тысяч двести пятьдесят один) рубль 56 копеек и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изъявил участник под №5, Чрагян Гурген Дanelович (паспорт РФ: 5405 903834, выдан 15.11.2005 отделом Должанским РОВД Орловской области, дата и место рождения: 17.09.1985, с. Джиграшен Богдановского р-на Республики Грузия, зарегистрирован по адресу: Орловская область, Должанский район, д. Евланово, ул. Молодежная, дом №12, кв.2).

Последнее предложение о цене договора в размере 5 505 250 (пять миллионов пятьсот пять тысяч двести пятьдесят) рублей 11 копеек заявлено участником с карточкой № 8, Коптелов Андрей Павлович (паспорт РФ: 2006 842771, выдан 09.07.2007 отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г.Воронежа, дата и место рождения: 19.03.1987, гор. Воронеж, зарегистрирован по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, ул. 20-летия Октября, дом 42А, кв. 54).

Предпоследнее предложение о цене договора в размере 5 504 702 (пять миллионов пятьсот четыре тысячи семьсот два) рубль 56 копеек заявлено участником с карточкой № 6, Куликов Валентин Валентинович (паспорт РФ: 2013 664090, выдан 16.10.2013 отделением УФМС России по Воронежской области в Центральном районе г. Воронежа, дата и место рождения: 12.07.1985, с. Колодезное Каширского р-на Воронежской обл., зарегистрирован по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, район Центральный, ул. Мира, дом 2, кв. 40, ком 2)

Аукцион завершен.

Победителем аукциона признан участник с номером билета № 8: Коптелов Андрей Павлович (паспорт РФ: 2006 842771, выдан 09.07.2007 отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г.Воронежа, дата и место рождения: 19.03.1987, гор. Воронеж, зарегистрирован по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, ул. 20-летия Октября, дом 42А, кв. 54)

Предмет аукциона - Лот №1: земельный участок общей площадью 5084 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0890101:526, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское, д. Калиновка

Размер цены- 5 505 250 (пять миллионов пятьсот пять тысяч двести пятьдесят) рублей 11 копеек.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка: земельный участок общей площадью 5084 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0890101:526, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной

продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское, д. Калиновка,

участника с билетом № 8: Коптелова Андрея Павловича (паспорт РФ: 2006 842771, выдан 09.07.2007 отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г. Воронежа, дата и место рождения: 19.03.1987, гор. Воронеж, зарегистрирован по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, ул. 20-летия Октября, дом 42А, кв. 54), предложившего наибольший размер цены за земельный участок 5 505 250 (пять миллионов пятьсот пять тысяч двести пятьдесят) рублей 11 копеек.

Председатель комиссии:

_____	Б.Н. Макашов
(подпись)	

Заместитель председателя комиссии:

_____	Н.Г. Савенкова
(подпись)	

Секретарь комиссии:

_____	Л.Ю. Бородина
(подпись)	

Члены комиссии:

_____	С.А. Борисова
(подпись)	

_____	И.П. Чеботкова
(подпись)	

_____	Г.А. Гранкина
(подпись)	

_____	М.М. Чеботкова
(подпись)	

Победитель аукциона _____ Коптелов Андрей Павлович