

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

пгт. Долгое

25 мая 2017 года
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

Н.Г. Савенкова - Начальник отдела сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

Л.Ю. Бородина - Главный специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», распоряжением администрации Должанского района Орловской области от «17» апреля 2017 г. №68-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот №1: земельный участок общей площадью 40+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:544, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Калинина, д 66а, строение 26, срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 208 рублей 28 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 6 рублей 25 копеек.

Лот №2: земельный участок общей площадью 36+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010104:793, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Ленина, срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 263 рубля 82 копейки.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 3 рубля 96 копеек.

Лот №3: земельный участок общей площадью 32+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010102:495, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Привокзальная, 3, срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 465 рублей 48 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 13 рублей 96 копеек.

Лот №4: земельный участок общей площадью 43+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:518, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Калинина, срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 223 рубля 91 копейка.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 6 рублей 72 копейки.

Лот №5: земельный участок общей площадью 38+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010104:812, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Ленина, д 28 а, строение 28, срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 278 рублей 47 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 8 рублей 35 копеек.

Лот №6: земельный участок общей площадью 34+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010104:794, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Ленина, строение 9, срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 249 рублей 16 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 7 рублей 47 копеек.

Лот №7: земельный участок общей площадью 39+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:527, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Калинина, 69, строение 11, срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 203 рубля 08 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 6 рублей 09 копеек.

Лот №8: земельный участок общей площадью 33+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010104:791, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Ленина, срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 241 рубль 83 копейки.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 7 рублей 25 копеек.

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. Ловчикова Анжелика Дмитриевна

Заявка принята в 11 ч 30 мин 15 мая 2017 года под номером 1.

по Лоту №2:

1. Кривцова Раиса Ивановна

Заявка принята в 09 ч 33 мин 28 апреля 2017 года под номером 1.

по Лоту №3:

1. Жуковина Наталья Владимировна

Заявка принята в 10 ч 00 мин 28 апреля 2017 года под номером 1.

по Лоту №4:

1. Шебанова Елена Всеволодна

Заявка принята в 11 ч 30 мин 24 апреля 2017 года под номером 1.

по Лоту №5

1. Кощавцев Олег Викторович

Заявка принята в 10 ч 00 мин 27 апреля 2017 года под номером 1.

по Лоту №6

1. Шаталова Вера Николаевна

Заявка принята в 11 ч 55 мин 11 мая 2017 года под номером 1.

по Лоту №7

1. Тягний Роман Анатольевич

Заявка принята в 10 ч 05 мин 27 апреля 2017 года под номером 1.

по Лоту №8

1. Фомин Александр Иванович

Заявка принята в 10 ч 00 мин 25 апреля 2017 года под номером 1.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. На счет организатора аукциона поступили задатки от претендентов:

по Лоту №1:

1. Ловчиковой Анжелики Дмитриевны в размере 41 рубль 66 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 19.05.2017 г.

по Лоту №2:

1. Кривцовой Раисы Ивановны в размере 52 рублей 76 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 28.04.2017 г.

по Лоту №3:

1. Жуковиной Натальи Владимировны в размере 93 рублей 10 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 28.04.2017 г.

по Лоту №4:

1. Шебановой Елены Всеволодны в размере 44 рублей 78 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 26.04.2017 г.

по Лоту №5:

1. Кошавцева Юрия олеговича в размере 55 рублей 69 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 27.04.2017 г.

по Лоту №6:

1. Шаталовой Веры Николаевны в размере 49 рублей 83 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 11.05.2017 г.

по Лоту №7:

1. Тягний Романа Анатольевича в размере 40 рублей 62 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 27.04.2017 г.

по Лоту №8:

1. Фомина Александра Ивановича в размере 48 рублей 37 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 25.04.2017 г.

IV. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

В отношении заявки Ловчиковой Анжелики Дмитриевны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о

допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Ловчикова Анжелика Дмитриевна к участию в аукционе допущена.

по Лоту №2:

В отношении заявки Кривцовой Раисы Ивановны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Кривцова Раиса Ивановна к участию в аукционе допущена.

по Лоту №3:

В отношении заявки Жуковиной Натальи Владимировны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		

Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Жуковина Наталья Владимировна к участию в аукционе **допущена.**

по Лоту №4:

В отношении заявки Шебановой Елены Всеволодны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет.**

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Шебанова Елена Всеволодна к участию в аукционе **допущена.**

по Лоту №5:

В отношении заявки Кощавцева Юрия Олеговича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет.**

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Кощавцев Юрий Олегович к участию в аукционе **допущен.**

по Лоту №6:

В отношении заявки Шаталовой Веры Николаевны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Шаталова Вера Николаевна к участию в аукционе **допущена**.

по Лоту №7:

В отношении заявки Тягний Романа Анатольевича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Тягний Роман Анатольевич к участию в аукционе **допущен**.

по Лоту №8:

В отношении заявки Фомина Александра Ивановича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		

С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Фомин Александр Иванович к участию в аукционе **допущен**.

V. Допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона:

по Лоту №1:

1. Ловчикова Анжелика Дмитриевна

по Лоту №2:

1. Кривцова Раиса Петровна

по Лоту №3:

1. Жуковина Наталья Владимировна

по Лоту №4:

1. Шебанова Елена Всеволодна

по Лоту №5:

1. Кощавцев Юрий Олегович

по Лоту №6:

1. Шаталова Вера Николаевна

по Лоту №7:

1. Тягний Роман Анатольевич

по Лоту №8:

1. Фомин Александр Иванович

VI. РЕШЕНИЕ единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов

1. В соответствии с ч. 14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1, лоту №2, лоту №3, лоту №4, лоту №5, лоту №6, лоту №7, лоту №8 по одной заявке на участие в аукционе, признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков несостоявшимся.

2. В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по лоту №1, лоту №2, лоту №3, лоту №4, лоту №5, лоту №6, лоту №7, лоту №8 направить заявителям по три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельных участков. Договоры аренды земельных участков заключаются по начальной цене предмета аукциона:

по лоту №1 - 208 (двести восемь) рублей 28 копеек;
по лоту №2 - 263 (двести шестьдесят три) рубля 82 копейки;
по лоту №3 - 465 (четырееста шестьдесят пять) рублей 48 копеек;
по лоту №4 - 223 (двести двадцать три) рубля 91 копейка;
по лоту №5 - 278 (двести семьдесят восемь) рублей 47 копеек;
по лоту №6 – 249 (двести сорок девять) рублей 16 копеек;
по лоту №7 – 203 (двести три) рубля 08 копеек;
по лоту №8 – 241 (двести сорок один) рубль 83 копейки.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

**Заместитель председателя
комиссии:**

(подпись)

Н.Г. Савенкова

Секретарь комиссии:

(подпись)

Л.Ю. Бородина

Члены комиссии:

(подпись)

С.А. Борисова

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)

И.П. Чеботкова