

**Протокол о результатах аукциона Лот №2
(извещение №230317/13247970/01)**

2 мая 2017 года

пгт. Долгое

начало 11 часов 40 минут (время московское)
окончание 12 часов 30 минут (время московское)

Комиссия по приватизации муниципального имущества, действующая на основании решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов» в составе:

Присутствуют:

Макашов Борис Николаевич

Савенкова Наталья Григорьевна

Бородина Лилия
Юрьевна

Члены комиссии:

Борисова Светлана Анатольевна

Чеботкова Ирина Петровна

- Глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии;
- Начальник отдела сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области, заместитель председателя комиссии;
- Главный специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области, секретарь комиссии;

- Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области;
- Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Отсутствуют по уважительным причинам:

Чеботкова Маргарита Михайловна

Гранкина Галина Александровна

- Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
- Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется 71,4%

Голосовали: за -5, против - нет, воздержались – нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.

2. Проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участ-

ков:

Лот №2: земельный участок общей площадью 551079 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030301:130, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное

использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, срок аренды – 49 лет.

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков выступила Бородин Л.Ю., которая доложила, что **согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 11.00 часов 02.05.2017 года по Лоту №2 зарегистрировано 3 (три) участника:**

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Дорофеев Александр Николаевич (паспорт РФ: 54 09 139769, выдан 04.02.2010 ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе, зарегистрирован по адресу: Орловская область, пгт.Долгое, ул. Первомайская, дом №6), полученный номер участника - № 1.

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович (паспорт РФ: 54 01 213864, выдан 05.02.2002 Ливенским ГРОВД Орловской обл., зарегистрирован по адресу: Орловская область, Ливенский район, гор. Ливны, ул. Дзержинского, дом №97, кв. 53), полученный номер участника - № 2.

Закрытое акционерное общество «Агропромышленная корпорация ЮНОСТЬ», юридический адрес: 303760, Орловская область, п. Долгое, ул. Гагарина, 14 «а», ИНН 5708002371, КПП 570801001, ОГРН 1025700575471, полученный номер участника - № 3.

1. С предложением об избрании аукционистом Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступила Борисова С.А.

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались – нет.

Решили: назначить **аукционистом** Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Бородин Л.Ю. предложила начать аукцион.

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона:

Лот №2: земельный участок общей площадью 551079 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030301:130, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, срок аренды – 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 111 841 рубль 48 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 3 355 рублей 24 копейки.

По начальной цене предмета аукциона 111 841 (сто одиннадцать тысяч восемьсот сорок один) рубль 48 копеек и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изъявил участник под №1 Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Дорофеев Александр Николаевич.

Последнее предложение о цене договора в размере 1 135 189 (один миллион сто тридцать пять тысяч сто семьдесят девять) рублей 68 копеек заявлено участником с карточкой № 3, Закрытое акционерное общество «Агропромышленная корпорация ЮНОСТЬ».

Предпоследнее предложение о цене договора в размере 1 131 834 (один миллион сто тридцать одна тысяча восемьсот тридцать четыре) рубля 44 копейки заявлено участником с карточкой № 1, Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Дорофеев Александр Николаевич.

Аукцион завершен.

Победителем аукциона признан участник с номером билета № 3: Закрытое акционерное общество «Агропромышленная корпорация ЮНОСТЬ», юридический адрес: 303760, Орловская область, п. Долгое, ул. Гагарина, 14 «а», ИНН 5708002371, КПП 570801001, ОГРН 1025700575471

Предмет аукциона - Лот №2: земельный участок общей площадью 551079 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030301:130, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения,

разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, срок аренды – 49 лет.

Размер ежегодной арендной платы- 1 135 189 (один миллион сто тридцать пять тысяч сто восемьдесят девять) рублей 68 копеек

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков: земельный участок общей площадью 984966 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030301:130, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, срок аренды – 49 лет

участника с билетом № 3: Закрытое акционерное общество «Агропромышленная корпорация ЮНОСТЬ», юридический адрес: 303760, Орловская область, п. Долгое, ул. Гагарина, 14 «а», ИНН 5708002371, КПП 570801001, ОГРН 1025700575471, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 1 135 189 (один миллион сто тридцать пять тысяч сто восемьдесят девять) рублей 68 копеек.

Председатель комиссии:

Б.Н. Макашов

(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Н.Г. Савенкова

(подпись)

Секретарь комиссии:

Л.Ю. Бородина

(подпись)

Члены комиссии:

С.А. Борисова

(подпись)

И.П. Чеботкова

(подпись)

Победитель аукциона