

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

пгт. Долгое

27 апреля 2017 года
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

Н.Г. Савенкова - Начальник отдела сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

Л.Ю. Бородина - Главный специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Отсутствуют по уважительным причинам:

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области
Кворум-85,7% имеется

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», распоряжением администрации Должанского района Орловской области от «21» марта 2017 г. №55-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков», начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров купли-продажи земельных участков.

Предмет аукциона: право на заключение договоров купли-продажи земельных участков:

Лот №1: земельный участок общей площадью 1246+/-12 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010102:493, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для территории магазина, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Привокзальная, 33 "б".

Начальная цена: 491970 (четырееста девяносто одна тысяча девятьсот семьдесят) 64 копейки.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 14759 (четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят девять) рублей 12 копеек.

Лот №2: земельный участок общей площадью 40+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:538, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Калинина, д 69, строение 23.

Начальная цена: 13885 (тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей 60 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 416 (четырееста шестнадцать) рублей 57 копеек.

Лот №3: земельный участок общей площадью 31+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010104:795, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Ленина, д 28 а, строение 29.

Начальная цена: 15145 (пятнадцать тысяч сто сорок пять) рублей 05 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 454 (четыреста пятьдесят четыре) рубля 35 копеек.

Лот №4: земельный участок общей площадью 39+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:529, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Калинина, 66 а, строение 12.

Начальный размер цены: 13538 (тринадцать тысяч пятьсот тридцать восемь) рублей 46 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 406 (четыреста шесть) рублей 15 копеек.

Лот №5: земельный участок общей площадью 35+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:524, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Калинина, д 69, строение 24.

Начальный размер цены: 12149 (двенадцать тысяч сто сорок девять) рублей 90 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 364 (триста шестьдесят четыре) рубля 50 копеек.

Лот №6: земельный участок общей площадью 45+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:523, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Калинина.

Начальный размер цены: 15621 (пятнадцать тысяч шестьсот двадцать один) рубль 30 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 468 (четыреста шестьдесят восемь) рублей 64 копейки.

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. Мирземагомедова Гульнара Магомедовна (паспорт РФ: 54 06 995929, выдан 20.08.2007 ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Ассессорова, дом №11).

Заявка принята в 15 ч 30 мин 27 марта 2017 года под номером 1.

по Лоту №2:

1. Павлов Владимир Евгеньевич (паспорт РФ: 54 02 295288, выдан 03.04.2002 Отделом Внутренних Дел Должанского района Орловской области, зарегистрирован по адресу: Орловская область, Должанский р-н, п.г.т. Долгое, ул. Ленина, дом №31, кв. 3).

Заявка принята в 09 ч 30 мин 28 марта 2017 года под номером 1.

по Лоту №3:

1. Туляков Алексей Юрьевич (паспорт РФ: 54 02 482641, выдан 11.11.2002 Должанским РОВД Орловской области, зарегистрирован по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Газопроводская, дом №6, кв. 9).

Заявка принята в 09 ч 30 мин 28 марта 2017 года под номером 1.

по Лоту №4:

1. Клименко Юлия Юрьевна (паспорт РФ: 54 06 995753, выдан 28.06.2007 ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Орджоникидзе, дом №15, кв. 1).

Заявка принята в 14 ч 35 мин 28 марта 2017 года под номером 1.

по Лоту №5

1. Фомина Любовь Витальевна (паспорт РФ: 54 05 903920, выдан 05.12.2005 Должанским РОВД Орловской области, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Ленина, дом №32, кв. 8).

Заявка принята в 14 ч 30 мин 28 марта 2017 года под номером 1.

по Лоту №6

1. Чистякова Евгения Ивановна (паспорт РФ: 54 12 253533, выдан 24.07.2012 Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Кирова, дом №13, кв.5).

Заявка принята в 12 ч 30 мин 29 марта 2017 года под номером 1

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. На счет организатора аукциона поступили задатки от претендентов:

по Лоту №1:

1. Мирземагомедовой Гульнары Магомедовны в размере 98394 (девятьсот восемь тысяч триста девять) рублей 13 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 11.04.2017 г.

по Лоту №2:

1. Павлова Владимира Евгеньевича в размере 2777 (две тысячи семьсот семь) рублей 12 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 19.04.2017 г.

по Лоту №3:

1. Тулякова Алексея Юрьевича в размере 3029 (три тысячи двадцать девять) рублей 01 копейка, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 28.03.2017 г.

по Лоту №4:

1. Клименко Юлии Юрьевны в размере 2707 (две тысячи семьсот семь) рублей 69 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 31.03.2017 г.

по Лоту №5:

1. Фоминой Любви Витальевны в размере 2429 (две тысячи четыреста двадцать девять) рублей 98 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 05.04.2017 г.

по Лоту №6:

1. Чистяковой Евгении Ивановны в размере 3124 (три тысячи сто двадцать четыре) рубля 26 копеек, что подтверждается квитанцией для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 20.04.2017 г.

IV. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

В отношении заявки Мирземагомедовой Гульнары Магомедовны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		

М.М. Чеботкова		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Мирземагомедова Гульнара Магомедовна к участию в аукционе допущена.

по Лоту №2:

В отношении заявки Павлова Владимира Евгеньевича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Павлов Владимир Евгеньевич к участию в аукционе допущен.

по Лоту №3:

В отношении заявки Тулякова Алексея Юрьевича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Туляков Алексей Юрьевич к участию в аукционе допущен.

по Лоту №4:

В отношении заявки Клименко Юлии Юрьевны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		

Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Клименко Юлия Юрьевна к участию в аукционе **допущена**.

по Лоту №5:

В отношении заявки Фоминой Любови Витальевны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Фомина Любовь Витальевна к участию в аукционе **допущена**.

по Лоту №6:

В отношении заявки Чистяковой Евгении Ивановны оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Чистякова Евгения Ивановна к участию в аукционе **допущена**.

V. Допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона:

по Лоту №1:

1. Мирземагомедова Гульнара Магомедовна (паспорт РФ: 54 06 995929, выдан 20.08.2007 ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Ассессорова, дом №11).

по Лоту №2:

1. Павлов Владимир Евгеньевич (паспорт РФ: 54 02 295288, выдан 03.04.2002 Отделом Внутренних дел Должанского района Орловской области, зарегистрирован по адресу: Орловская область, Должанский р-н, п.г.т. Долгое, ул. Ленина, дом №31, кв. 3).

по Лоту №3:

1. Туляков Алексей Юрьевич (паспорт РФ: 54 02 482641, выдан 11.11.2002 Должанским РОВД Орловской области, зарегистрирован по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Газопроводская, дом №6, кв. 9).

по Лоту №4:

1. Клименко Юлия Юрьевна (паспорт РФ: 54 06 995753, выдан 28.06.2007 ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Орджоникидзе, дом №15, кв. 1).

по Лоту №5:

1. Фомина Любовь Витальевна (паспорт РФ: 54 05 903920, выдан 05.12.2005 Должанским РОВД Орловской области, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Ленина, дом №32, кв. 8).

по Лоту №6:

1. Чистякова Евгения Ивановна (паспорт РФ: 54 12 253533, выдан 24.07.2012 Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны, зарегистрирована по адресу: Орловская область, Должанский р-н, пос. Долгое, ул. Кирова, дом №13, кв. 5).

VI. РЕШЕНИЕ единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов

1. В соответствии с ч. 14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1, лоту №2, лоту №3, лоту №4, лоту №5, лоту №6 по одной заявке на участие в аукционе, признать открытый аукцион на право заключения договоров купли-продажи земельных участков несостоявшимся.

2. В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по лоту №1, лоту №2, лоту №3, лоту №4, лоту №5, лоту №6 направить заявителям по три экземпляра подписанных проектов договоров купли-продажи земельных участков. Договоры купли-продажи земельных участков заключаются по начальной цене предмета аукциона:

по лоту №1 - 491970 (четырееста девяносто одна тысяча девятьсот семьдесят) рублей 64 копейки;

по лоту №2 - 13885 (тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей 60 копеек;

по лоту №3 - 15145 (пятнадцать тысяч сто сорок пять) рублей 05 копеек;

по лоту №4 - 13538 (тринадцать тысяч пятьсот тридцать восемь) рублей 46 копеек;

по лоту №5 - 12149 (двенадцать тысяч сто сорок девять) рублей 90 копеек;

по лоту №6 - 15621 (пятнадцать тысяч шестьсот двадцать один) рубль 30 копеек.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

Н.Г. Савенкова

Секретарь комиссии:

(подпись)

Л.Ю. Бородина

Члены комиссии:

(подпись)

С.А. Борисова

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова