

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

пгт. Долгое

24 марта 2017 года
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

Н.Г. Савенкова - Начальник отдела сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

Л.Ю. Бородин - Главный специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждении Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», распоряжением администрации Должанского района Орловской области от «10» февраля 2017 г. №35-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков», начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров купли-продажи земельных участков

Предмет аукциона: право на заключение договоров купли-продажи земельных участков:

Лот №1: земельный участок общей площадью 9320+/-34 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0140101:110, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, д. Зябрево.

Начальная цена: 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек, определена на основании отчета об оценке № 028/17 от 01.02.2017 года рыночной стоимости земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 57:24:0140101:110, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом саморегулируемой организации оценщиков «Ассоциация Российских Магистров Оценки» с 18.07.2008 года, номер в реестре 1391.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 600 (шестьсот) рублей 00 копеек.

Лот №2: земельный участок общей площадью 43793+/-138 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:589, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, с. Кривцово-Плота.

Начальная цена: 87 000 (восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копейки, определена на основании отчета об оценке № 025/17 от 01.02.2017 года рыночной стоимости земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 57:24:0190101:589, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом саморегулируемой организации оценщиков «Ассоциация Российских Магистров Оценки» с 18.07.2008 года, номер в реестре 1391.

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 2 610 (две тысячи шестьсот десять) рублей 00 копеек.

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001 .

Заявка принята в 16 ч 22 мин 13.03.2017 года под номером 1.

По Лоту №2:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001 .

Заявка принята в 16 ч 20 мин 13.03.2017 года под номером 1.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. На счет организатора аукциона поступили задатки от претендентов:

По Лоту №1:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001 в размере 4 000 рублей, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 140 за 13.03.2017 года.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

По Лоту №2:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001 в размере 17 400 рублей, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 141 за 13.03.2017 года.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

IV. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

По Лоту №1:

1. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001 оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001 к участию в аукционе допущено.

По Лоту №2:

1. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001 оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
Б. Н. Макашов		
Н.Г. Савенкова		
Л.Ю. Бородина		
С.А. Борисова		
М.М. Чеботкова		
Г.А. Гранкина		
И.П. Чеботкова		

По результатам голосования Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001 к участию в аукционе допущено.

V. Допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона:

по Лоту №1:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001.

по Лоту №2:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001.

VI. РЕШЕНИЕ единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов

1. В соответствии с ч. 14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1, №2 по одной заявки на участие в

аукционе, признать открытый аукцион на право заключения договоров купли-продажи земельных участков несостоявшимся.

2. В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по лоту №1, №2 направить заявителю три экземпляра подписанных проектов договоров купли-продажи земельных участков. Договора купли-продажи земельных участков заключаются по начальной цене предмета аукциона:

по лоту №1 - 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек;

по лоту №1 - 87 000 (восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Председатель комиссии:



(подпись)

Б.Н. Макашов

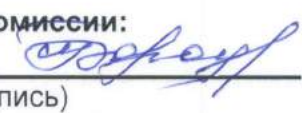
**Заместитель председателя
комиссии:**



(подпись)

Н.Г. Савенкова

Секретарь комиссии:



(подпись)

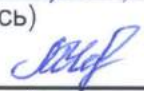
Л.Ю. Бородина

Члены комиссии:



(подпись)

С.А. Борисова



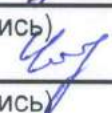
(подпись)

М.М. Чеботкова



(подпись)

Г.А. Гранкина



(подпись)

И.П. Чеботкова