

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОН**
Вышнее Ольшанский сельский Совет народных депутатов

РЕШЕНИЕ

28 марта 2025 года

№ 132

**Об утверждении прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
Вышнее Ольшанского сельского поселения
Должанского района Орловской области на
2025 год.**

В соответствии с гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании решения Вышнее Ольшанского сельского Совета народных депутатов о Положении «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственности сельского поселения» от №40 от 27.09.2012г, сельский Совет народных депутатов Решил:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области на 2025 год согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Должанского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Врио главы Вышнее Ольшанского
сельского поселения

В.Н.Яковлев

**Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества
Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области
на 2025 год**

Раздел.1 Цели и задачи приватизации муниципального имущества Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области в 2025 году

- 1.1 Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области на 2025 год (далее- Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- 1.2 Приватизация муниципального имущества Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области в соответствии с Программой приватизации призвана обеспечить повышение эффективности управления муниципальной собственностью Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области.
- 1.3 Программа приватизации направлена на усиление плавности, публичности и контроля в этой сфере и решение следующих задач:
- уменьшение бюджетных расходов на управление муниципальным имуществом Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области,
 - увеличение не налоговых поступлений в бюджет от приватизации муниципального имущества Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области,
 - повышение эффективности деятельности хозяйствующих субъектов в рыночных условиях.
- 1.4 Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе, сроке, начальной цене подлежащего приватизации муниципальным имуществом Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и конъюнктуры рынка, проведения независимой рыночной оценки имущества.

Раздел2. Перечень муниципального имущества Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области подлежащего приватизации в 2025 году.

2.1. В 2025 году планируется приватизировать следующее муниципальное имущество Вышнее Ольшанского сельского поселения Должанского района Орловской области

№ п/п	Наименование муниципального имущества (характеристика)	Адрес (местонахождение муниципального имущества)	Планируемый способ приватизации муниципального имущества	Предположи- тельные сроки приватизации	Причины приватизации
1	Здание, назначение: нежилое, 1 этажный общая площадь 597,4 кв.м, кадастровый номер 57:24:0340101:304 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0340101:269 Общая площадь – 16004 +/- 89 кв.м. Категория земель- земли населённых пунктов, разрешенное использование: территория нежилого здания - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0040201: 307 Общая площадь – 4671 +/- 24 кв.м. Категория земель- земли населённых пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	Орловская область, Должанский район, с.Нижнее Ольшаное ул.Школьная 40 Орловская область, Должанский район, с.Нижнее Ольшаное ул.Школьная 40 Орловская область, Должанский район, с. Вышнее Ольшаное ул. Мира	Продажа аукционе Продажа аукционе Продажа аукционе	на 4 квартал 2025 на 4 квартал 2025 на 4 квартал 2025	Неиспользу- емое имущество Неиспользу- емое имущество Неиспользу- емое имущество

