

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

27.12.2024 №179

О выполнении прогнозного плана
приватизации муниципального
имущества Должанского района
Орловской области за 2024год

Принято на 46 -ом заседании
Должанского районного Совета
народных депутатов шестого созыва

Рассмотрев отчет администрации Должанского района Орловской области о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Должанского района Орловской области на 2024 год», Должанский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчет администрации Должанского района Орловской области о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Должанского района Орловской области на 2024 год, прилагается

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района.

Председатель Должанского районного
Совета народных депутатов

В.М. Марахин

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА
о приватизации муниципального имущества
Должанского района Орловской области на 2024 год**

Приватизация муниципального имущества Должанского района осуществлялась в соответствии решением Должанского районного Совета народных депутатов от 31 января 2024 года № 130 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Должанского района Орловской области на 2024 год, решением Должанского районного Совета народных депутатов от 29 февраля 2024 года № 137 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 31.01.2024 № 130 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Должанского района Орловской области на 2024 год» требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

В прогнозный план приватизации на 2024 год были включены объекты, требующие определенных затрат на содержание, восстановление и капитальный ремонт.

Из указанного плана приватизации были реализованы следующие объекты муниципального имущества:

1. объект недвижимости – здание, наименование-медпункт, площадью 95 кв.м., назначение: нежилое, кадастровый номер: 57:24:0190101:366, местоположение: Орловская область, Должанский р-н, с. Кривцово-Плота, ул. Центральная, д.5,

-земельный участок с кадастровым номером 57:24:0190101:338, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания структурного подразделения «ММУЗ ЦДРБ» Кривцово-Плотского ФАП общей площадью 641 кв.м., местоположение: Орловская область, Должанский р-н, с. Кривцово-Плота, ул. Центральная, д.5/1, рыночная стоимость объекта определена на основании отчета об оценке № 217/2024 от 23.08.2024 года рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненного частнопрактикующим оценщиком ИП Медведевым Сергеем Леонидовичем членом некоммерческого партнерства «Сообщества специалистов-оценщиков «СМАО» с 12.12.2007 года, номер в реестре 1169 и составляет: 570 000 (пятьсот семьдесят тысяч)рублей 00 копеек в том числе: (здание 460 000 руб. с учетом НДС 20%, земельный участок 110 000 руб.)

Сумма от продажи вышеуказанных объектов составила: 570 000 (пятьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Продажа муниципального имущества посредством приватизации, является одним из способов пополнения местного бюджета. Основной проблемой при продаже муниципального имущества является не высокая ликвидность реализуемого имущества, в связи с этим и отсутствие спроса со стороны потенциальных покупателей.