ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ № ___
пгт. Долгое

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2027 год при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства на территории Должанского района Орловской области.
администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2027 год при осуществлении муниципального земельного контроля.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Должанского района.

Временно исполняющий полномочия
главы Должанского района В.А.Фирсов

Приложение к
Постановлению
Администрации Должанского района
от _____ № ____

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
на 2027 год при осуществлении
муниципального земельного контроля

1.1. Настоящая программа разработана для своевременного предупреждения Администрацией Должанского района Орловской области (далее - Администрация) нарушений требований земельного законодательства в отношении расположенных в границах Должанского района объектов земельного контроля.

1.2. Данная программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

2. Анализ текущего состояния, планируемого развития
и ожидаемая результативность профилактических мероприятий

2.1 Достаточно большое количество ежегодно выявляемых нарушений земельного законодательства свидетельствует о необходимости продолжения активной работы в области муниципального земельного контроля.

2.2. В 2027 году в целях профилактики нарушений требований земельного законодательства планируется:

1) постоянное совершенствование и развитие тематического раздела на официальном сайте Должанского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.admindolgan.ru http:(далее - официальный интернет-сайт):

а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений)оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный земельный контроль, их контактных данных;

б) своевременное размещение планов проведения плановых проверок, результатов проверок, подготовка развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;

в) дополнительное информирование контролируемых лиц через новостной блок официального интернет-сайта об изменениях земельного законодательства;

2) устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства;

3) ежегодное обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений;

4) объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;

2.3. С учетом запланированных на 2026 год при осуществлении муниципального земельного контроля профилактических мероприятий, ожидается существенное повышение уровня информированности контролируемых лиц, что положительно

скажется на росте экономического, инвестиционного и градостроительного потенциала Должанского района в частности.

3. Цели, задачи и основополагающие принципы реализации положений настоящей программы

3.1. Целями настоящей программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами (далее - контролируемые лица) требований земельного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований земельного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений).

2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований земельного законодательства

3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований земельного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами настоящей программы являются:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований земельного законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

3.3. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих основополагающих принципов:

1) принцип понятности - представление контролируемым лицам информации о требованиях земельного законодательства в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований);

2) принцип информационной открытости - доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий;

3) принцип обязательности-строгая необходимость проведения профилактических мероприятий;

4) принцип полноты охвата-привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа контролируемых лиц;

5) принцип релевантности -самостоятельный выбор Администрацией формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации);

6) принцип актуальности - анализ и актуализация настоящей программы;

7) принцип периодичности - обеспечение безусловной регулярности проведения профилактических мероприятий.

4. Показатели оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий

4.1. Основным критерием оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий является удовлетворенность контролируемых лиц качеством проведенных мероприятий, в числе которых:

1) информированность контролируемых лиц об их правах и обязанностях, о

требованиях земельного законодательства, готовящихся и вступающих в силу изменениях законодательства Российской Федерации в рассматриваемой сфере, а также о порядке и сроках проведения проверок по соблюдению земельного законодательства;

2) понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их единообразного толкования контролируемыми лицами, Администрацией и территориальными органами федеральных органов государственного земельного контроля (надзора);

3) вовлечение контролируемых лиц при проведении профилактических мероприятий в регулярное активное взаимодействие.

5. План-график проведения профилактических мероприятий

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Ожидаемые результаты
1.	Размещение на официальном сайте Администрации плана проведения плановых проверок органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на 2026	декабрь 2026	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	своевременное информирование подконтрольных субъектов о планируемых проверках
2.	Размещение на официальном сайте Администрации профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год при осуществлении муниципального земельного контроля	до 20.10.2026	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	информирование подконтрольных субъектов
3.	Подготовка отчета об осуществлении муниципального земельного контроля и об эффективности такого контроля в 2025году	до 20.12.2026	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	оценка эффективности и результативности проведенных проверок
4.	Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.	в течение года	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	формирование у подконтрольных субъектов понимания обязательных требований, предоставление возможности подконтрольному субъекту качественно

				подготовиться к проверке, исключение возникновения возможных конфликтов (спорных вопросов) в ходе проверки
5.	Поддержание в актуальной редакции размещенных на официальном сайте Администрации перечней нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю	по мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	своевременное информирование подконтрольных субъектов об изменении обязательных требований
6.	Поддержание в актуальной редакции размещенных на официальном сайте Администрации текстов нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю	по мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	своевременное информирование подконтрольных субъектов об изменении обязательных требований
7.	Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие (в случае изменения обязательных требований)	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	своевременное информирование подконтрольных субъектов об изменении обязательных требований
8.	Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.	в течение года	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	формирование у подконтрольных субъектов понимания обязательные требований, предоставление возможности подконтрольному субъекту качественно

				подготовиться к проверке, исключение возникновения возможных конфликтов (спорных вопросов) в ходе проверки
9.	Проведение консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований, в том числе:			
9.1	- информирование (консультирование) по телефону	в часы работы администрации	должностные лица , уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	
9.2.	- информирование (консультирование) в ходе рабочих встреч (совещаний)	при поступлении обращений о необходимости проведения рабочих встреч (совещаний)	начальник отдела	
10.	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и его размещение на официальном сайте Должанского района в сети «Интернет», в том числе -выделение наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований; -публикация о количестве проведенных контрольных мероприятий, количестве подконтрольных субъектов, привлеченных к административной ответственности (с указанием основных правонарушений)	не реже двух раз в течение года	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	снижение общего числа нарушений обязательных требований
11.	Проведение мониторинга выполнения мероприятий Программы профилактики рисков	до 1 февраля 2027	должностные лица, уполномоченные на	повышение эффективности и результативнос

	причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального земельного контроля		осуществление муниципального земельного контроля	ти проведенных профилактических мероприятий
12.	Разработка проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2027 год при осуществлении муниципального земельного контроля	До 20.10.26	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	утверждение Программы на 2026год.