



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 января 2025г.
пгт. Долгое

№47

**Об утверждении схемы
расположения земельного участка**

Руководствуясь статьей 11.10 земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года №П/0148 « Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки поселка городского типа Долгое орловской области. Утвержденным решением Должанского поселкового Совета народных депутатов от 26 декабря 2012 года №71 «Об утверждении Правил землепользования и застройки поселка городского типа Долгое Орловской области»:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 57:24:0010103:67, площадью 12140 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт. Долгое, ул. Свердлова, д. 34, находящегося в муниципальной собственности Должанского района (далее схема):

земельного участка с условным номером 57:24:0010103:67:ЗУ1, площадью 565 кв.м;

земельного участка с условным номером 57:24:0010103:67:ЗУ2, площадью 1629 кв.м;

земельного участка с условным номером 57:24:0010103:67:ЗУ3, площадью 1500 кв.м;

Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010103:67 сохраняется в измененных границах.

Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010103:67 и земельные участки с условными номерами 57:24:0010103:67:ЗУ1, 57:24:0010103:67:ЗУ2, 57:24:0010103:67:ЗУ3, расположены в территориальной зоне Ж (жилая зона).

Категория земель - земли населенных пунктов.

Обеспечить доступ (проход или проезд) к земельным участкам с условными номерами 57:24:0010103:67:ЗУ1, 57:24:0010103:67:ЗУ2, 57:24:0010103:67:ЗУ3, посредством земельного участка с кадастровым номером 57:24:0010103:67.

2. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению.

3. В соответствии со ст. 3 Федерального закона №280-ФЗ от 29.07.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» согласование схемы расположения земельного участка с Управлением лесами Орловской области не требуется.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и действует в течении двух лет.

Глава района

Б. Н. Макашов