



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2020 г.
пгт. Долгое

№ 402

В соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103 «Об утверждении правил готовности к отопительному периоду»,

Администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающей организации к отопительному периоду 2020-2021 гг. согласно приложению № 1
2. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг. теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии согласно приложению № 2
3. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района в сети «Интернет»

Глава администрации
Должанского района

Б. Н. Макашов

Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающей
организации к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Председатель комиссии: Макашов Б.Н. – глава администрации Должанского района

Члены комиссии:

Жиронкин Е.А. – начальник отдела городского поселения администрации района

Гранкина Г.А. – начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района

Савенков А.В. – специалист отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района

Павлов И.Ю. – генеральный директор управляющей компании ООО «Рассвет» (по согласованию)

Руководитель теплоснабжающей организации

Представитель Приокского управления Ростехнадзора (по согласованию).

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020- 2021 гг. теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии

1. Объекты, подлежащие проверке:

- котельная и тепловые сети;
- жилые дома ООО «Рассвет»;
- жилые дома при непосредственном способе управления.

1.1. Потребители тепловой энергии:

Наименование	Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и тепловых организаций	Срок проведения проверки
- жилые дома ООО «Рассвет»: 1. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.39 2. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.41 3. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.13 4. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.62 5. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.64 6. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.66 7. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.11 8. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.22 9. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.29 10. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.30 11. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.31 12. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.32 13. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.34 14. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.1а 15. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.2 16. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.4 17. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.5 18. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.6 19. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.8 - жилые дома при непосредственном способе управления 21. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.33 22. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.36 23. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.37 24. пгт.Долгое, ул.Свердлова, д.34 25. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.51 26. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.53 27. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.9	1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах тепловых энергоустановок; 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок; 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятия по их внедрению; 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов; 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии; 9) работоспособность защиты систем теплопотребления; 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; 12) плотность оборудования тепловых	С 20.07.2020 г. по 01.10.2020 г.

- объекты социальной сферы: 28. БДОУ Детский сад «Сказка» 29. БОУ «Должанская СОШ» 30. БУЗ ОО «Должанская ЦРБ» 31. БОУ Должанского района Орловской области ДОД «Должанская школа искусств» 32. БОУ ДОД ДЮСШ	пунктов; 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель; 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок; 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность; 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий.	
--	---	--

1.2. Теплоснабжающие и сетевые организации:

Наименование	Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и тепловых организаций	Срок проведения проверки
- котельная и тепловые сети	1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении; 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения; 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами; 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии; 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: – укомплектованность указанных служб персоналом; – обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения; 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей; 7) организация контроля режимов	С 20.07.2020 г. по 01.10.2020 г.

	потребления тепловой энергии; 8) обеспечение качества теплоносителей; 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии; 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении; 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно: - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливопередачи; - соблюдение водно-химического режима; - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверхресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; - наличие графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов; - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтностроительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления; - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; - наличие договоров поставки топлива,	
--	---	--

	не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями; 13) отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления; 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике. 15) К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний.	
--	---	--

СОСТАВ

межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно–коммунального комплекса, объектов энергетики и социальной сферы к работе в зимних условиях и прохождению отопительного периода

Макашов Б.Н.	– глава администрации Должанского района, председатель комиссии,
Члены комиссии:	
Долгих Ю.А.	- глава Вышнее-Ольшанского сельского поселения (по согласованию);
Власова Н.В.	- врио главы Дубровского сельского поселения (по согласованию);
Фомина К.А.	– глава Кудиновского сельского поселения (по согласованию);
Мананкова М.С.	– глава Рогатинского сельского поселения (по согласованию);
Половых П.Н.	- глава Урыновского сельского поселения (по согласованию);
Корнеев В.И.	- глава Успенского сельского поселения (по согласованию);
Стеблецова Б.С.	- глава Козьма-Демьяновского сельского поселения (по согласованию);
Жиронкин Е.А.	– начальник отдела городского поселения Долгое;
Медведева В.Л.	- начальник отдела образования, молодежной политики физкультуры и спорта администрации района;
Фаустова М.Н.	- начальник отдела культуры и архивного дела администрации района;
Чеботкова И.П.	- начальник финансового отдела администрации района;
Гранкина Г.А.	– начальник отдела архитектуры строительства и ЖКХ;
Чеботков В.В.	– начальник отдела по ГО ЧС, МП, ВУ и БГ администрации района ;
Никитин А.М.	- директор МУП «Жилкомхоз»;
Шахбанов М.Г.	– главный врач БУЗ ОО «Должанский ЦРБ» (по согласованию);
Васильева М.В.	– директор БУ ОО «ЦСОН Должанского района» (по согласованию);
Лосев Ю.А.	- начальник Должанского газового участка АО «Газпром газораспределение Орел» в г. Ливны (по согласованию);
Малыгин Д.В.	– и.о.начальника Должанского РЭС филиала АО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» (по согласованию);
Анасенко В.Ю.	- мастер Должанского участка Ливенского МФ АО «Орелоблэнерго» (по согласованию);
Дорофеев П.В.	– начальник межрайонного отделения надзорной деятельности и профилактической работы по Должанскому и Колпнянскому районам (по согласованию);
Представитель теплоснабжающей организации (по согласованию);	
Представитель Приокского управления Ростехнадзора (по согласованию).	

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБРАЗЕЦ

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

(место составления акта)

"__" _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "__" _____ 20__ г., утвержденной

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела проверку готовности к отопительному периоду _____

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
-

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
установила: _____.
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: _____

_____.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду ____/____ гг.
<*>

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"__" _____ 20__ г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя)
муниципального образования, теплоснабжающей
организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении
которого проводилась проверка готовности
к отопительному периоду)

<*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности
или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается
перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБРАЗЕЦ

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан

_____,
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации,
теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась
проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности
к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
-

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ N _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)