



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июля 2020 года № 377

пгт. Долгое

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2020 -2021 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», решением Должанского районного Совета народных депутатов от 12.12.2019г. № 298-НПА «Об утверждении порядка организации и осуществления муниципального контроля органами местного самоуправления Должанского района»,

администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2020- 2021 годы (Приложение).
2. Настоящее постановление обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района.

Глава администрации района

Б.Н.Макашов

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований в сфере
муниципального жилищного контроля на 2020-2021 годы.**

1. Общие положения

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля органами местного самоуправления Должанского района.

3. Целью программы является:

- предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

- выявление причин, факторов условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании жилищного фонда городского поселения Долгое и жилищного фонда Должанского района.

5. Программа разработана на 2020- 2021 годы.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения жилищного фонда городского поселения Долгое и жилищного фонда Должанского района.

7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, администрацией Должанского района осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

2. План мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля на 2020-2021 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Размещение и актуализация на официальном сайте Должанского района перечня и текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля	постоянно	Администрация района
2	Осуществление информирования физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации и иными доступными способами	постоянно (по мере необходимости)	Администрация района
3	Информирование субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС) – Единый реестр проверок	постоянно	Администрация района
4	Размещение на официальном сайте Должанского района обобщенной практики осуществления муниципального жилищного контроля, в том числе наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	постоянно (по мере необходимости)	Администрация района

5	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Не позднее 30 дней со дня получения сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Администрация района
6	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства	постоянно	Администрация района