



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2018 г
пгт. Долгое

№ 547

В соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103 «Об утверждении правил готовности к отопительному периоду»,

Администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав комиссии по проверке готовности сетевой и теплоснабжающей организации ООО «Газпромэнерго» участок Липецкий к отопительному периоду 2018-2019 гг. согласно приложению №1
2. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг. теплоснабжающей организации ООО «Газпромэнерго» участок Липецкий и потребителей тепловой энергии согласно приложению №2
3. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района в сети «Интернет»

Глава администрации
Должанского района

Б. Н. Макашов

**Состав комиссии по проверке готовности сетевой и теплоснабжающей
организации ООО «Газпромэнерго» участок Липецкий к
отопительному периоду 2018-2019 гг.**

Председатель комиссии: Макашов Б.Н. – глава администрации Должанского района

Члены комиссии:

Жиронкин Е.А. – начальник отдела городского поселения администрации района

Гранкина Г.А. – начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района

Савенков А.В. – специалист отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района

Павлов И.Ю. – генеральный директор управляющей компании ООО «Рассвет» (по согласованию)

Шишкин А.В. – инженер-энергетик ЦФ ОО «Газпромэнерго» (по согласованию)

Бахтурин А.С. – старший государственный инспектор Приокского Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) Орловской области (по согласованию).

**Программа
проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-
2019 гг. теплоснабжающей организации ООО «Газпромэнерго»
участок Липецкий и потребителей тепловой энергии**

1. Объекты, подлежащие проверке:

- котельная и тепловые сети ООО «Газпромэнерго»;
- жилые дома ООО «Рассвет»;
- жилые дома при непосредственном способе управления.

1.1. Потребители тепловой энергии:

Наименование	Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и тепловых организаций	Срок проведения проверки
- жилые дома ООО «Рассвет»: 1. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.39 2. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.41 3. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.49 4. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.62 5. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.64 6. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.66 7. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.11 8. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.22 9. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.29 10. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.30 11. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.31 12. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.32 13. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.34 14. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.1а 15. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.2 16. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.4 17. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.5 18. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.6 19. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.8 20. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.13 - жилые дома при непосредственном способе управления 21. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.33 22. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.36 23. пгт.Долгое, ул.Ленина, д.37 24. пгт.Долгое, ул.Свердлова, д.34 25. пгт.долгое, ул.Калинина, д.51	1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах тепловых энергоустановок; 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок; 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятия по их внедрению; 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов; 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии; 9) работоспособность защиты систем теплопотребления; 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с	С 13.07.2018 по 01.10.2018

26. пгт.Долгое, ул.Калинина, д.53 27. пгт.Долгое, ул.Газопроводская, д.9 - объекты социальной сферы: 28. БДОУ Детский сад «Сказка» 29. БОУ «Должанская СОШ» 30. БУЗ ОО «Должанская ЦРБ» 31. БОУ Должанского района Орловской области ДОД «Должанская школа искусств» 32. БОУ ДОД ДЮСШ	водопроводом и канализацией; 12) плотность оборудования тепловых пунктов; 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель; 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально- техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок; 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность; 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий.	
--	--	--

1.2. Теплоснабжающие и сетевые организации:

Наименование	Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и тепловых организаций	Срок проведения проверки
- котельная и тепловые сети ООО «Газпромэнерго»	1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении; 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения; 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами; 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии; 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: – укомплектованность указанных служб персоналом; - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения; 6) проведение наладки	С 13.07.2018 по 01.10.2018

	принадлежащих им тепловых сетей; 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии; 8) обеспечение качества теплоносителей; 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии; 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении; 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно: - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливопередачи; - соблюдение водно-химического режима; - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверхресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; - наличие графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов; - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтностроительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления; - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников	
--	--	--

	тепловой энергии; - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями; 13) отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления; 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике. 15) К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний.	
--	--	--