РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ООО «Проект+»

Свидетельство СРО 0299.04-2009-5751032196-П-077
Свидетельство СРО 0156.03-2009-5751032196-И-010

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик"-
- д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

3-ППТ-2017
3-ПМТ-2017

Генеральный директор Н.П. Жиляева

Главный инженер О.Н. Вилькиленок

2017

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1 . Проект планировки территории. Основная часть.

Часть 1. Пояснительная записка
«Положение о размещении линейного объекта»

Часть 2. Графические материалы проекта планировки
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.
Разбивочный чертеж красных линий
Приложение 1(Координаты характерных точек красных линий)

Том.2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта.

Часть 1. Пояснительная записка
Обоснование положений по размещению линейного объекта

Часть 2 Графические материалы проекта планировки
Схема расположения элементов планировочной структуры.
График обустройства.
Схема вертикальной планировки территории.
Поперечный профиль
Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

Том.3 Проект межевания территории.

Часть 1. Пояснительная записка

Часть 2 Графические материалы проекта межевания
Чертеж проекта межевания территории

Приложения.

						3-ППТ-2017 3-ПМТ-2017		
Изм.	**Кол.уч.**	**Лист**	**№док.**	**Подпись**	**Дата**			
Разработал		Тюкалова			10.17	ПРОЕКТПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	**Стадия**	**Лист**	**Листов**
Проверил		Вилькиленок			10.17		П	2	
Нач.отдела		Куликова			10.17		**ООО «ПРОЕКТ+»**		

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Инженер	Тюкалова М.Г.	
2	Начальник проектной группы	Куликова М.О.	
2	Главный геодезист	Шалыгин В.С.	

Проект планировки и проект межевания территории на объект: "Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик» - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области" протяженностью 4,740 км состоит из текстовой и графической частей.

Графические приложения:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Гриф секретности	Кол-во листов
Основная часть				
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	1:1000	ОП	15
	Разбивочный чертеж красных линий	1:1000	ОП	15
Материалы по обоснованию				
2	Схема расположения элементов планировочной структуры	б/м	ОП	1
	График обустройства			2
5	Схема вертикальной планировки территории	1:500	ОП	15
	Типовой поперечный профиль	б/м	ОП	4
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1:1000	ОП	15
Проект межевания				
7	Чертеж проекта межевания территории	1:500	ОП	15

б/м – без масштаба, ОП – открытого пользования.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Оглавление

Задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Долгое-Рогатик» - д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области » от 23.08.2017г……..…..……..……6

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть……..……..……..…21
1.1 Введение…….…...22
1.2 Исходно – разрешительная документация……..……..23
1.3 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика……24
1.3.1 Размещение территории проектирования в планировочной структуре района……..……..24
1.3.2 Природно-климатические условия ……....25
1.3.3 Геологическое строение…….....25
1.4 Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации…….……...29
1.5 Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности…….…30
1.6.Основные технико-экономические показатели проекта планировки…….……..32
Графический материал к Основной части:……33
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.....34
Разбивочный чертеж красных линий……49
Приложение1 (Таблица характерных точек красных линий…….....64
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта…….....67
2.1 Обоснование положений по размещению линейного объекта……..….....…68
2.2 Обоснование параметров линейного объекта…….....68
2.3 Обоснование размещения линейного объекта с учетом условий использования территории и перечнем мероприятий необходимых для реализации предполагаемых проектных предложений……..……..69
2.4 Обоснование границ зоны планируемого размещения линейного объекта…….....70
2.5 Сведения о зонах с особыми условиями использования территории…….....….....71
2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности……..…….…….....72
2.7 Обоснование предложений для внесений изменений и дополнений в документы территориального планирования и Правил землепользования и застройки……..…….....73
Графический материал к Обоснованию проекта планировки территории….....73
Схема расположения элементов планировочной структуры……73
График обустройства…….……77
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории...79
Типовой поперечный профиль……94

Схема границ зон с особыми условиями использования территории……98

Том 3. Проект межевания территории……..…..…….....….113
3.1. Общие положения…….……114
3.2. Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта…117
3.3Объекты культурного наследия……..…….....…129
Графический материал к Проекту межевания территории…….…….....130
Чертеж проекта межевания территории…….....131

Приложение……..……...…….……...146

УТВЕРЖДАЮ:
Исполняющий обязанности
начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области

_____ В. С. Миронов
23 августа 2017 г.

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Долгое – Рогатик» - д. Калиновка – д. Александровка в Должанском районе Орловской области»

2017

Наименование разделов	Содержание
ид градостроительной окументации	Проект планировки и проект межевания территории
снование для разработки радостроительной документации	Пункт 3 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации
аказчик	Администрация Должанского района
азработчик	Проектную организацию определяет заказчик.
сточник финансирования	Денежные средства заинтересованного лица.
писание территории, одлежащей планировке	Рассматриваемая территория расположена в Должанском районе Орловской области.
ормативно-правовая база	1. Градостроительный кодекс РФ; 2. Земельный кодекс РФ; 3. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; 4. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 5. Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 6. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации; 7. Градостроительный кодекс Орловской области, утвержденный решением областного Совета народных депутатов от 16.05.2007 № 674-ОЗ (с изменениями и дополнениями); 8. Генеральные планы Козьма-Демьяновского и Рогатинского сельского поселения Должанского района Орловской области; 9. Постановление правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. № 420 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление правительства российской федерации от 19 января 2006 г. № 20» 10. Постановление Правительства Орловской области от 01 августа 2011 № 250 (ред. От 03.09.2012) «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Орловской области»; 11. Постановление Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30 «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» 12. Закон Орловской области от 10.11.2014

	№ 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области»; 13. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»; 14. СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*; 15. Федеральный закон от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
ь разработки и задачи проекта	Реконструкция автомобильной дороги «Долгое – Рогатик» - д. Калиновка – д. Александровка в Должанском районе Орловской области»
ходные данные, в том числе овая градостроительная ументация	Исходные данные, предоставляемые заказчиком: 1. Градостроительная документация: - Генеральный план 2. Цифровая топографическая съемка территории М 1:500 и ситуационный план М 1:2000. 3. Результаты инженерных изысканий в объеме предусмотренном разрабатываемой документацией. 4. Кадастровые планы территории, выписка из единого государственного реестра недвижимости.
ебования к составу и ержанию проекта нировки и межевания ритории	***Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий.*** Проект планировки и проект межевания выполнить на основании требований **ст. 41.2, 42, 43** Градостроительного кодекса РФ, статьи 27 Градостроительного кодекса Орловской области, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» **<u>Том 1. Проект планировки территории.</u>** Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов. Графические материалы, входящие в состав проекта планировки территории, разрабатываются в масштабе от

1:500 до 1:5000.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект планировки территории должен соответствовать требованиям, установленным заданием.

Основная часть:

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть» .

Графическая часть представляется в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане:

1.1 Красные линии. Порядок установления и отображения красных линий обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов устанавливаются согласно Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;

в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;

г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.

1.2 Границ зон планируемого размещения линейного объекта с развитием инженерной инфраструктуры:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки,

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности

территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории,

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон,

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов

Графическую часть выполнить на топографических материалах М 1:2000.

Чертеж или чертежи выполнить в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000.

Раздел 2. «Положение о размещении линейного объекта»:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских

		территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к

		строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. **<u>«Материалы по обоснованию проекта планировки».</u>** Представляются в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане **Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»:** 3.1) Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. 3.2) Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

		г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов; ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. 3.3) Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) категории улиц и дорог; д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов; е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; л) иные объекты транспортной инфраструктуры с

		учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории. 3.4) Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений; а) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. 3.5) Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка"; а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы территорий объектов культурного

		наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия. 3.6) Схема границ зон с особыми условиями использования территорий; а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий: границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений; границы зон существующих охраняемых и режимных объектов; границы зон санитарной охраны источников водоснабжения; границы прибрежных защитных полос; границы водоохранных зон; границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения; границы зон затопления, подтопления; границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов; границы площадей залегания полезных ископаемых; границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением; границы придорожной полосы автомобильной дороги; границы приаэродромной территории; границы охранных зон железных дорог; границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики; границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3.7) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); а) границы территории, в отношении которой

		осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). 3.8) схема конструктивных и планировочных решений. а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта. *Чертеж или чертежи выполнить в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000.* **Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»** 4.1) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; 4.2) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; 4.3) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; 4.4) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; 4.5) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; 4.6) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов)

		с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; 4.7) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). **ПРИЛОЖЕНИЕ:** а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания. **Том 2. Проект межевания территории.** **Основная часть.** **Раздел 1 Пояснительная записка со следующими параграфами:** Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд; Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки. Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков. **Раздел 2. Графическая часть.** Чертеж или чертежи по планировке территории на которых отображаются: ***Чертеж межевания территории выполняется на актуализированных материалах государственного кадастрового учета,*** на котором отображается: -границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; - красные линии утвержденные в составе проекта планировки. -линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений.

		-границы образуемых и изменяемых земельных участков условные номера и площади образуемых земельных участков. -границы существующих и подлежащих образованию земельные участки, в том числе предполагаемые к изъятию государственных или муниципальных нужд. -границы зон действия публичных сервитутов. *Чертеж или чертежи выполнить в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000.* **Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания».** **Графическая часть.** **Чертеж или чертежи планировке территории на которых отображаются:** - граница существующих земельных участков -граница зон с особыми условиями использования. - местоположение существующих объектов капитального строительства - граница особо охраняемых природных территорий -граница территорий объектов культурного наследия. *Чертеж или чертежи выполнить в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000.*
11	Порядок рассмотрения и согласования проекта	Документация по планировке территории линейного объекта подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях. Разработчик совместно с заказчиком участвует в публичных слушаниях по проекту планировки территории и проекту межевания территории, готовит выступление и ответы по высказанным предложениям и замечаниям. Согласовать проект планировки и проект межевания территории с заинтересованными лицами, службами, обеспечивающих соблюдение законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, правил, стандартов и технических норм. Проект межевания необходимо согласовать с владельцами инженерных коммуникаций (газопровод, водопровод, линии электропередач, линии связи и т.п.), попадающих в зону строительства.
13	Утверждение документации	Для утверждения проект передается в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области: -проект планировки на бумажном носителе 2 экземпляра; -проект межевания на бумажном носителе в 3 экземплярах (согласно ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и Правилами направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения

		государственного кадастра недвижимости, а так же требований к формату таких документов в электронном формате, утвержденный постановление Правительства Российской Федерации от 3.02.2014 г. № 71) - 3 экземпляра электронного носителя. Запись в электронном виде должна осуществляться в формате MapInfo (mid/mif) в векторном виде, с отображением объектов разных классификаций в разных слоях и наличием атрибутивной информации. Проект межевания на электронном носителе записывается в формате XML-схеме. Электронные образы бумажных документов оформляются в виде файлов в формате PDF.

Схема размещения территории, на которую предполагается разработка проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Долгое – Рогатик» - д. Калиновка – д. Александровка в Должанском районе Орловской области»

Схема территориального планирования Должанского района Орловской области

Том 1
Проект планировки. Основная часть

1.1Введение

Цель работы – разработка проекта планировки и проекта межевания территории под "Реконструкцию автомобильной дороги "Долгое-Рогатик» - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области".

Задача проекта – развитие дорожной сети в соответствии с транспортной схемой Генерального плана Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района.

Проект планировки и проект межевания выполнен в соответствии с требованиями ст.42, 43 Градостроительного кодекса РФ и статьи 27 Градостроительного кодекса Орловской области.

Основания для разработки проекта планировки – задание, утвержденное Исполняющим обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области В.С.Мироновым.

Проект планировки и межевания территории линейного объекта разработан в трех томах на основании Распоряжения Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области №357-р от 29 августа 2017г. Проект планировки разработан ООО «Проект+», проект межевания выполнен ГУП ОО «МР БТИ».

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта, подлежащего строительству, разрабатывается в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 года №598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».

1.2 Исходно-разрешительная документация

Состав исходно-разрешительной документации, используемый для разработки проекта планировки территории линейного объекта:

- Данные о собственности:

-сведения кадастровых планов территорий, полученные из филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Орловской области.

- Утвержденная градостроительная документация:

  - генеральный план Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района.;

  - правила землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района.

- - задание на разработку проекта планировки и проекта межевания от 23.08.2017 г., выданного Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области.
- Материалы инженерных изысканий (проектом не предусматривается выполнение инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических и инженерно-гидрологических изысканий).
- Топографическая основа М 1:500.

1.3 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

1.3.1 Размещение территории проектирования в планировочной структуре района

Проект планировки выполняется для "Реконструкции автомобильной дороги "Долгое-Рогатик» - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области".

Характеристика трассы линейного объекта – объект расположен в Козьма-Демьяновском сельском поселении Должанского района на землях населённых пунктов.

Данным проектом предусматривается выделение земель под реконструкцию:

- автомобильной дороги в границах Козьма-Демьяновского с/п на землях населённых пунктов.

- устройство искусственного электроосвещения со светильниками ДНАТ с автоматическим снижением мощности в границах н.п. Барковои на подъезде к н.п. за 100 м с каждой стороны движения транспорта.

При выполнении работ по реконструкции предусматривается устройство земляного полотна и дорожной одежды. При выполнении работ при устройстве искусственного освещения предусматривается установка опор освещения.

При разработке проектной документации использовались материалы, представленные Заказчиком:

- данные о полосе отвода существующей дороги;
- данные об интенсивности и распределении транспортного потока;
- другие запрошенные материалы.

Проектной документацией предусмотрены основные мероприятия по охране окружающей среды, как в период производства строительно-монтажных работ, так и при эксплуатации автомобильной дороги после завершения строительства этого участка, а именно:

- по сохранению и рациональному использованию земельного фонда;
- по предотвращению загрязнения окружающей местности, поверхностных и подземных вод, водотоков и атмосферного воздуха;
- по предотвращению водной и ветровой эрозии почвы;
- по охране животного и растительного мира.

Техническая характеристика проектируемого объекта

– класс автомобильной дороги	–	дорога общего пользования местного значения
– категория автомобильной дороги	–	Вне населенных пунктов – IV-согласно СП 34.13330.2012; в населенных пунктах принять согласно СП 42.13330.2016
– расчетная скорость, км/ч.	–	60
– расчетная интенсивность движения, маш./сут.	–	500
– протяженность участка, км	–	4,750(ориентировочно)
– число полос движения, шт.	–	2
– ширина проезжей части, м	–	Вне населенных пунктов -6; в населенных пунктах согласно СП 42.13330.2016
– тротуары	–	ширина 1-1,8м (уточняется проектом)

1.3.2Природно-климатические условия

Рельеф

Рельеф участка находится на Среднерусской возвышенности. Сформирован он под влиянием эндогенных, экзогенных и космогенных процессов в недрах земли и представляет собой однообразную полого-волнистую равнину, расчлененную системой многочисленных балок и оврагов. Наличие опасных природных и техногенных процессов влияющих на формирование рельефа не выявлено.

Растительность представлена не большими участками деревьев пород Ель, Ракита, Клен. А также полосными деревьями и отдельными кустарниками в непосредственной близости от жилой застройки.

По дорожно-климатическому районированию территории России участок относится к III дорожно-климатической зоне. Климат района умеренно-континентальный, средняя температура января −7,8 °С, средняя температура июля +18,7 °С. Продолжительность периода с положительными температурами составляет 220-225 дней. Годовое количество осадков изменяется от 546 мм на северо-западе до 470 мм на юго-востоке. В безморозный период выпадает 70% осадков (максимум в июле).

Почвы на западе дерново-подзолистые супесчаные, в северной и центрально - западной части серые лесные, в центре и на востоке – деградированные и выщелоченные черноземы, на крайнем юге небольшой участок мощных и тучных черноземов.

1.3.3 Геологическое строение

Геологическое строение трассы изучено до глубины 15,0 м от дневной поверхности и представляет собой субгоризонтальное напластование и выклинивание большего количества литологических и стратиграфических разностей.

Почвенно-растительный слой вскрыт на конечном участке реконструируемой трассы автомобильной дороги.

Геологический разрез представлен сверху вниз следующими литологическими разностями грунтов:

Четвертичные отложения (Q)
Техногенные образования (thIV)

Слой 1 Насыпной грунт, представлен дорожной одеждой. Существующая дорожная одежда представлена слоями:

Вырубки № 4-8
1а - Асфальтобетон — 0,03 м.
1б - Щебень (известняк) — 0,12 – 0,37 м.
1в – Песок средней крупности — 0,0 – 0,25 м.
Вырубки № 1-3
1б - Щебень (известняк) — 0,30 м.
1в – Песок средней крупности — 0,0 – 0,70 м.

С ПК 0 и до ПК 14+43 с поверхности автодороги распространен щебень, далее

покрытие автодороги представлено асфальтобетоном (участками полностью разрушен). Асфальтобетон практически на всем протяжении разбит, ямочность на 40-60% и более площади покрытия, местами покрытие полностью отсутствует (разрушено), наблюдается колейность, необходимо замена дорожной одежды. Везде нарушены продольные и поперечные профили.

Описание вырубок дорожной одежды приведены на чертеже 5.

Слой 2 Суглинок темно-серый, пылеватый, легкий, тугопластичный, с включением растительных остатков (данный слой вскрыт скважинами непосредственно под дорожной одеждой автодороги на большей части трассы), неравномерного сложения. Содержание органики до 7-10 %. *Грунт относится к природным перемещенным образованиям, который является земляным (грунтовым) основанием дорожной одежды.*

Продуктивная толща (pdIV)

Слой 2а Почвенно-растительный слой. Вскрыт локально скважинами № 6, №2.

Распространен по трассе на следующих участках: ПК 36 - ПК 38, ПК45+80 - конец трассы.

Аллювиальные пойменные отложения (aIV)

Слой 3 Ил черного цвета, текучий, супесчаный. Вскрыт локально, скважинами №№ 8, 9, 10, 11, 24, 24а, 25, 25а, 26, 26а в днищах балок, которая пересекает автодорога.

Слой 7 Песок мелкий, желтовато-серый, однородный, водонасыщенный. Вскрыт локально в днище балки (пруд № 2).

Покровные отложения (pr II-III)

Слой 4 Суглинок светло-коричневый, пылеватый, легкий, тугопластичный. Вскрыт большинством скважин сразу после слоя 2, на отдельных участках – после почвенно-растительного слоя (слой 2а). Отсутствует в днищах балок (скв. 8, 9, 10, 11, 24, 24а, 25, 25а, 26, 26а).

Меловые отложения (K_1)

Слой 5 Глина серо-коричневая, легкая, полутвердая. Вскрыта скважинами №№ 2,3,4 на конечном участке трассы.

Слой 6 Песок желтовато-бурый, средней крупности, однородный, средней плотности, малой степени водонасыщения. Вскрыт скважинами №№ 29-33 на начальном участке трассы.

Юрские отложения (J_2)

Слой 8 Глина темно-серая, легкая, полутвердая. Вскрыта скважинами №№ 8, 9, 10, 11, 24, 24а, 25, 25а, 26, 26а в днищах балок, которая пересекает автодорога.

Таблица 4.2.1.1 Условия залегания выделенных инженерно-геологических элементов (ИГЭ)

о м е р И Г Э	Номера выработок, в которых вскрыт ИГЭ	Глубина кровли, м		Глубина подошвы, м		макси м. вскрыт ая мощно сть	миним. вскрытая мощност ь
		миним.	макси м.	мин им.	максим.		
	Скважина 3-9, 12-25, 25а, 27-33	,00 / 18 8,5 0	,00 / 21 3,8 0	0 , 1 5 / 1 8 8 , 0 0	,00 / 213, 40	,00	0,15
	Скважина 3-5, 6, 7-9,12-14, 15-16, 17-18, 19-20, 21-22, 23-25,25а,27-29,31-33	,15 / 18 8,0 0	,60 / 21 3,4 0	, 5 0 / 1 8 4 , 9 0	,60 / 211, 90	,10	0,20
	Скважина 1-2, 24а	,00 / 19 3,5 0	,00 / 20 0,1 1	, 6 0 / 1 9 2 , 9 0	0,90 / 199, 31	,90	0,60
	Скважина 8-11,24,24а,25,25а,26,26а	0,0 0 / 18 2,5 0	3,6 0 / 19 2,9 0	, 6 0 / 1 8 1 , 9 0	6,50 / 192, 10	3,5 0	0,60
	Скважина 1-7,12-23,27-30,30а,31-33	0,6 0 / 18 7,3 0	2,3 0 / 21 1,7 0	, 1 0 / 1 8 5 , 2 0	5,00 / 209, 80	2,7 0	0,50

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	3-ППТ-2017	Лист 27

омер ИГЭ	Номера выработок, в которых вскрыт ИГЭ	Глубина кровли, м		Глубина подошвы, м		максим. вскрытая мощность	миним. вскрытая мощность
		миним.	максим.	мин им.	максим.		
	Скважина 1-4	,20 / 195,30	,50 / 197,61	,00 / 194,60	,00 / 197,11	,80	,50
	Скважина 29-33	,10 / 198,98	,90 / 203,20	,00 / 195,48	,00 / 202,00	,50	,10
	Скважина 8-11	,60 / 181,90	,10 / 183,40	,00 / 179,50	,30 / 180,60	,80	,20
	Скважина 8-11,24,24а,25,25а,26,26а	,40 / 179,50	,30 / 192,10	,00 / 173,50	5,00 / 188,50	,60	,60
а	Вырубки 3-8	,00 / 193,71	,00 / 212,40	,03 / 193,68	,03 / 212,37	,03	,03
б	Вырубки 1-8	,00 / 193,68	,03 / 212,37	,15 / 193,56	0,40 / 212,00	,37	,12
в	Вырубки 2,3,8	,15 / 193,56	,30 / 207,51	,35 / 193,36	,00 / 207,41	,70	,10

Транспортно-эксплуатационные характеристики существующей автомобильной дороги.

В административном отношении участок под "Реконструкцию автомобильной дороги "Долгое-Рогатик» - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"..

В июле и августе 2017г. производилось выявление и согласование инженерных сетей попадающих в границу новой топографической съемки. Коммуникации выявлены в полном объеме. Соответствующие печати владельцев коммуникаций представлены в Графической части отчета на топографических планах (лист1-лист5).

Трассу пересекают:

- ЛЭП 0,4кВ;
- ЛЭП 10кВ;
- газопровод;
- водопровод;

Защита инженерных коммуникаций. С владельцами инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства проведена работа по уточнению местоположения воздушных и подземных линий, мест сближения и пересечения их с проектируемой трассой. По результатам этой работы проведена оценка коммуникаций, которые нанесены на планы и профили.

1.4 Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации.

№ п/п	Перечень мероприятий и их последовательность	Примечание
1	Анализ территории линейного объекта	2017
2	Разработка проекта планировки с проектом межевания территории линейного объекта	2017
3	Разработка проектной документации	2017
4	Оценка земельных участков, попадающих в красные линии с целью их изъятия	2017
5	Изъятие (выкуп) земельных участков, попадающих в красные линии	По решению администрации Орловской области (2017г.)
6	Строительство автодороги и инженерных коммуникаций, организация поверхностного водоотвода, освещения, систем автоматизированного управления для обслуживания дороги	По решению администрации Орловской области (в соответствие с объемами бюджетных ассигнований на реализацию строительства автодороги (2017-2018 гг..))
7	Ввод в эксплуатацию	По решению администрации Орловской области (в соответствие с объемами бюджетных ассигнований на реализацию строительства автодороги (2018 гг..))

В целом "Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик» - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области" направлено для улучшения условий жизнедеятельности и проживания всех категорий граждан сельской среды.

1.5 Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Проект планировки территории линейного объекта выполнен в соответствии с:

- Генеральным планом территории муниципального образования Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области, ООО «Геоземстрой», 2010;

- Правилами землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области, ООО «Геоземстрой», 2010;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Градостроительный кодекс Орловской области, утвержденный решением областного Совета народных депутатов от 17.03.2004 года № 389-ОЗ (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства Орловской области от 01.08.2011 № 250 (ред. От 03.09.2012) «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Орловской области»;

-Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды»;

-Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Свод правил СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;

- Свод правил СП 243.1326000.2015 Проектирование и строительство автомобильных дорог с низкой интенсивностью движения;

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

-Закон Орловской области от 10.11.2014 № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области».

1.6 Основные технико-экономические показатели проекта планировки.

№ п/п	Наименование показателей	Примечание
1.	Основание разработки проекта планировки территории линейного объекта	Задание на разработку проекта планировки и проекта межевания, выданное Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
2	Категория линейного объекта	Автомобильная дорога местного значения Орловской области
3	Вид работ	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории
4	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство тротуаров, устройство искусственного электроосвещения
5	**Планировочные показатели линейного объекта**	
5.1	"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик» - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области".	
5.1.1	Протяженность участка	4,750км (уточняется проектом)
5.1.2	Количество полос движения	2
5.1.3	Пропускная способность	до 500 маш/сут
5.1.5	Вид разрешённого использования образованных земельных участков	Для размещения дорожных сооружений (код в соответствии с классификатором 143003020400)
5.1.6	Тротуары	Предусматриваются, шириной 1-1,8 м.
6.	Изменение зоны планируемого развития линейного объекта	Устанавливаются новые красные линии
7.	Установление технических зон подземных коммуникаций	Предусматривается
8.	Изъятие существующих земельных участков землепользования	Предусматривается
10.	Продолжительность строительства	5 месяцев

Примечание: устанавливаются новые красные линии .Красные линии показаны на разбивочном чертеже красных линий, каталог координат красных линий приложен (Приложение1).

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Графические материалы к Основной части

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Согласовано.
Сети водопровода нанесены верно и в полном объеме.
Глава администрации ... Б.А. Стебеньков
16.08.2017
8-906-665-59-...

План трасс согласован
Глава поселения ... Б.С Стебеньков
16.11.2017 8-919-059-27-31

Линия совмещения с листом №2

- Граница проектируемой территории
- B — Существующий Водопрвод
- F — Существующий Газопровод
- Зона размещения линейного объекта
- Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)
- Зона земель населенных пунктов
- Зона земель сельского поселения
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
- Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)
- Зона земель сельскохозяйственного назначения

Согласовано
Начальник Должанского газового участка
... 16.08.2017

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	15

Схема зон планируемого размещения объекта

ООО"Проект+"

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Согласовано.
Сети водопровода нанесены верно и в полном объеме.
Глава адми[illegible] В.Н. Стебеков
16.08.2017
8-906-665-59-[illegible]

Линия совмещения с листом №1

Линия совмещения с листом №3

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН отсутствуют

Согласовано
Начальник Должанского газового участка
[illegible] В.Н. Стебеков
сети водопровода нанесены верно
и в полном объёме
16.08.2017

План трассы
согласован
Глава поселения [illegible] Б.С. Стебеков
16.11.2017
8-919-059-27-31

- Граница проектируемой территории
- В — Существующий Водопрвод
- Г — Существующий Газопровод
- Зона размещения линейного объекта
- Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)
- Зона земель населенных пунктов
- Зона земель сельского поселения
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
- Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)
- Зона земель сельскохозяйственного назначения

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

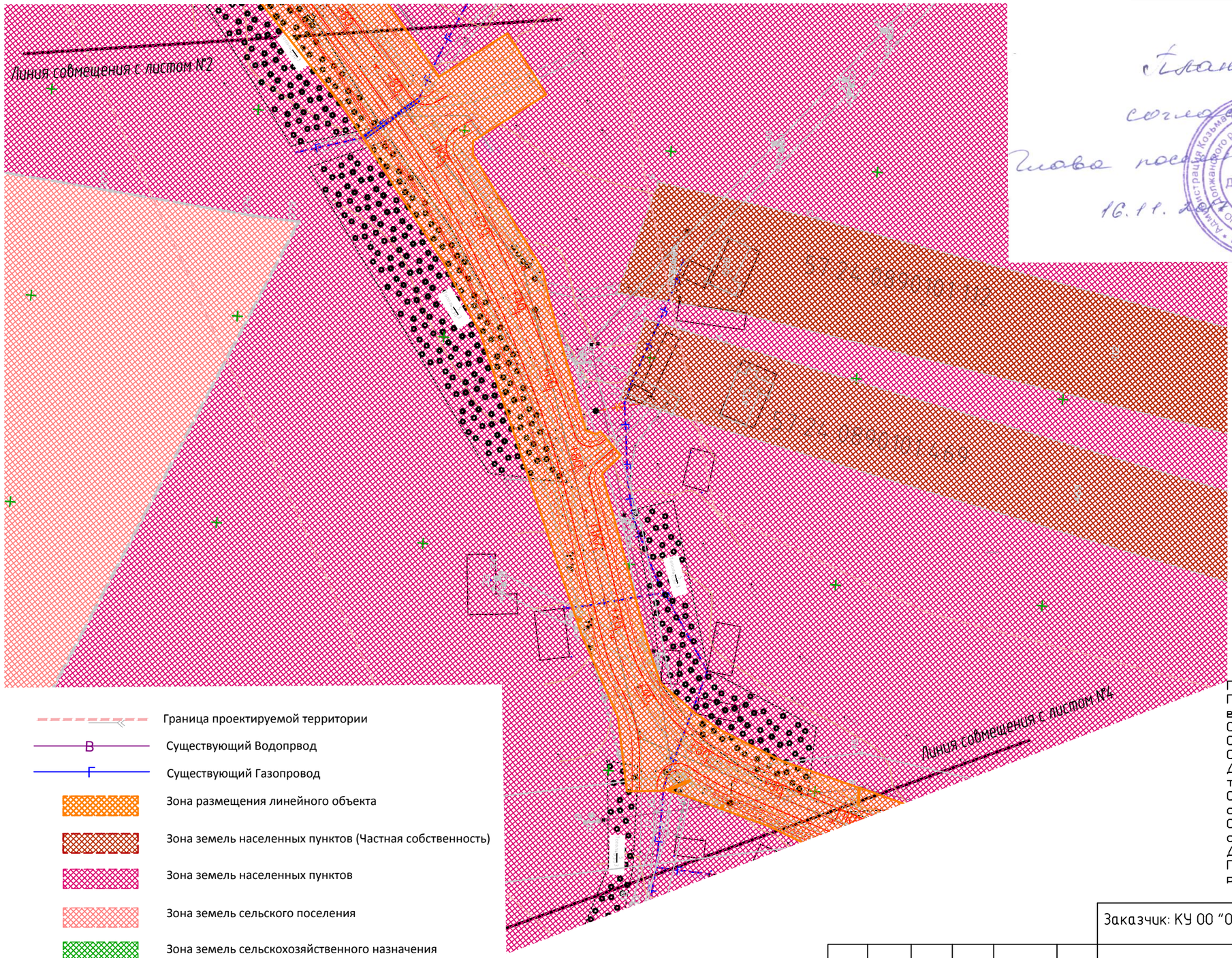
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	2	15

Схема зон планируемого размещения объекта

ООО"Проект+"



План трасс
согласован
Глава поселения /Б.С. Стеблунова
16.11.2017
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
19-059-27-31

Граница проектируемой территории
Существующий Водопрвод
Существующий Газопровод
Зона размещения линейного объекта
Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)
Зона земель населенных пунктов
Зона земель сельского поселения
Зона земель сельскохозяйственного назначения
Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)
Зона земель сельскохозяйственного назначения

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

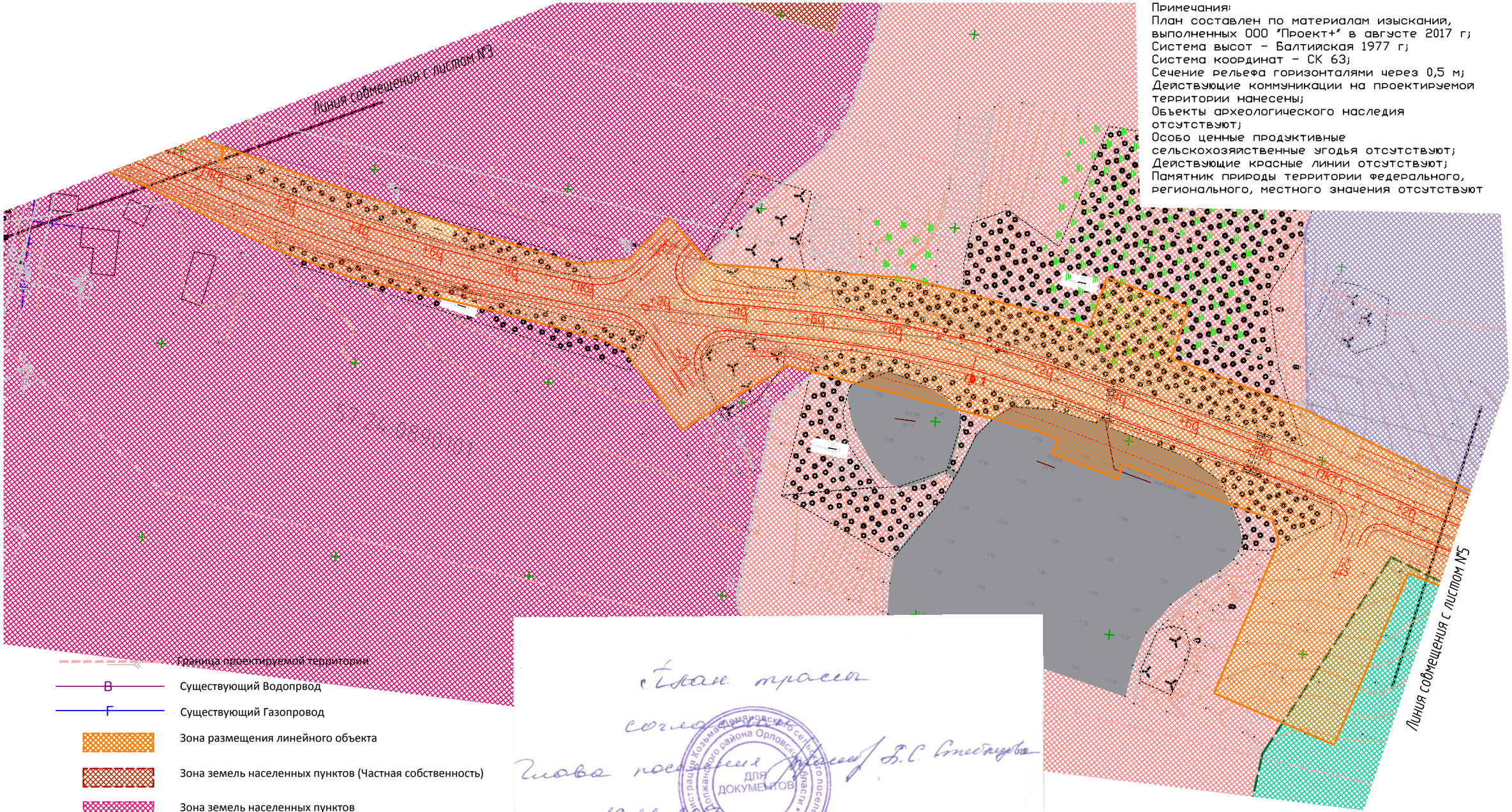
Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3	15

Схема зон планируемого размещения объекта

ООО"Проект+"

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот – Балтийская 1977 г;
Система координат – СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют



Граница проектируемой территории
Существующий Водопровод
Существующий Газопровод
Зона размещения линейного объекта
Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)
Зона земель населенных пунктов
Зона земель сельского поселения
Зона земель сельскохозяйственного назначения
Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)
Зона земель сельскохозяйственного назначения

План трасс согласован
Глава поселения Б.С. Елисеева
16.11.
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
29-059-27-31

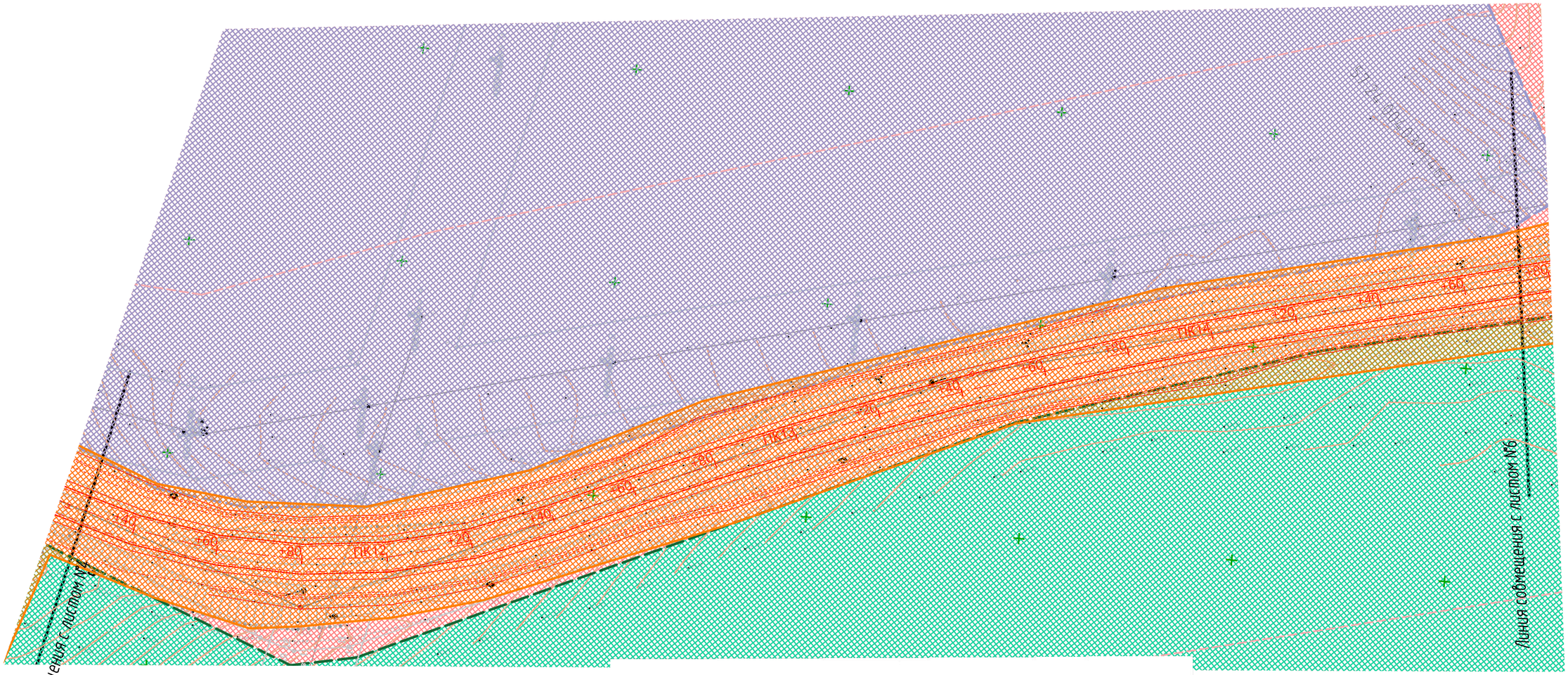
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	4	15
Схема зон планируемого размещения объекта	ООО"Проект+"		



Граница проектируемой территории

Существующий Водопрвод

Существующий Газопровод

Зона размещения линейного объекта

Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)

Зона земель населенных пунктов

Зона земель сельского поселения

Зона земель сельскохозяйственного назначения

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)

Зона земель сельскохозяйственного назначения

План трасс
согласован
Глава поселения
16.11.

Администрация Козьмодемьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
ОГРН 1025700574734 ИНН 5708005586

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

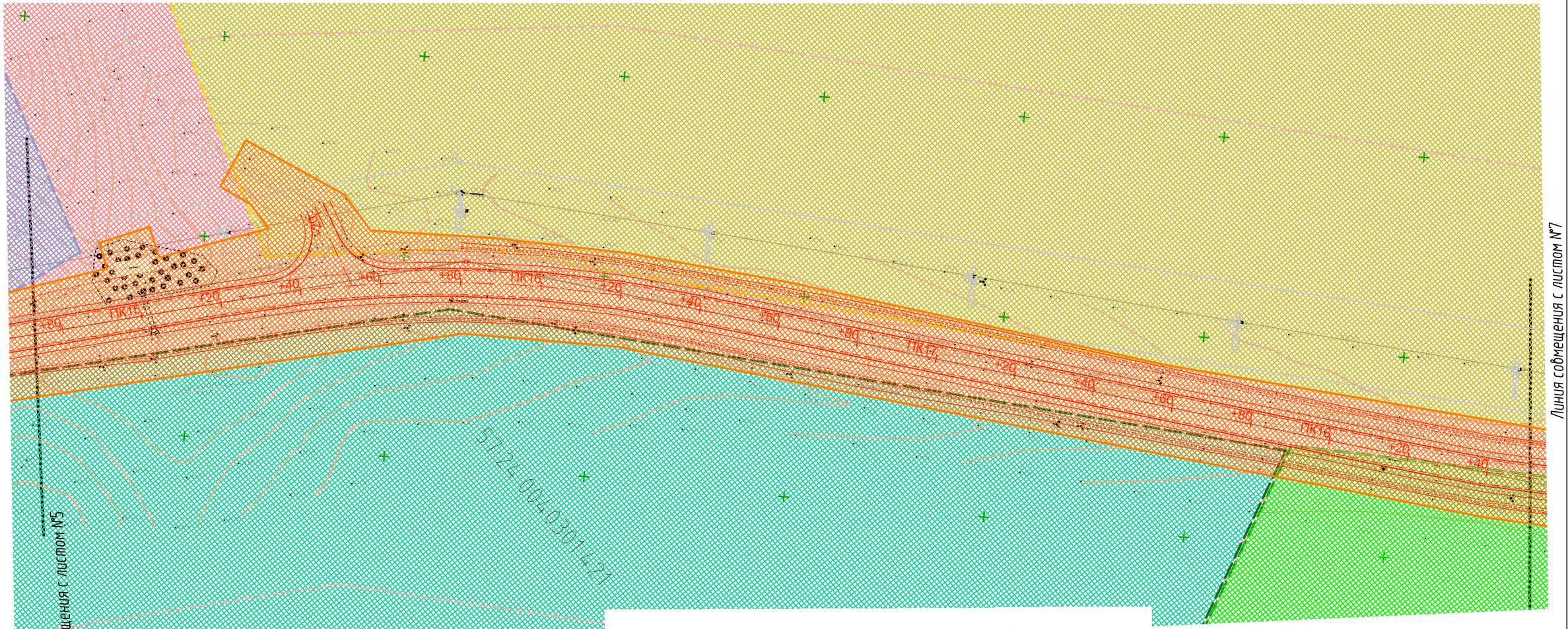
"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5	15

Схема зон планируемого размещения объекта

ООО"Проект+"



Граница проектируемой территории

Существующий Водопрвод

Существующий Газопровод

Зона размещения линейного объекта

Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)

Зона земель населенных пунктов

Зона земель сельского поселения

Зона земель сельскохозяйственного назначения

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)

Зона земель сельскохозяйственного назначения

План трасс согласован
Глава поселения Е.С. Столбунова
16.11.
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
Администрация Козьмаевского сельского поселения Должанского района Орловской области ОГРН 1025700574734 ИНН 5708000
29-059-27-31

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

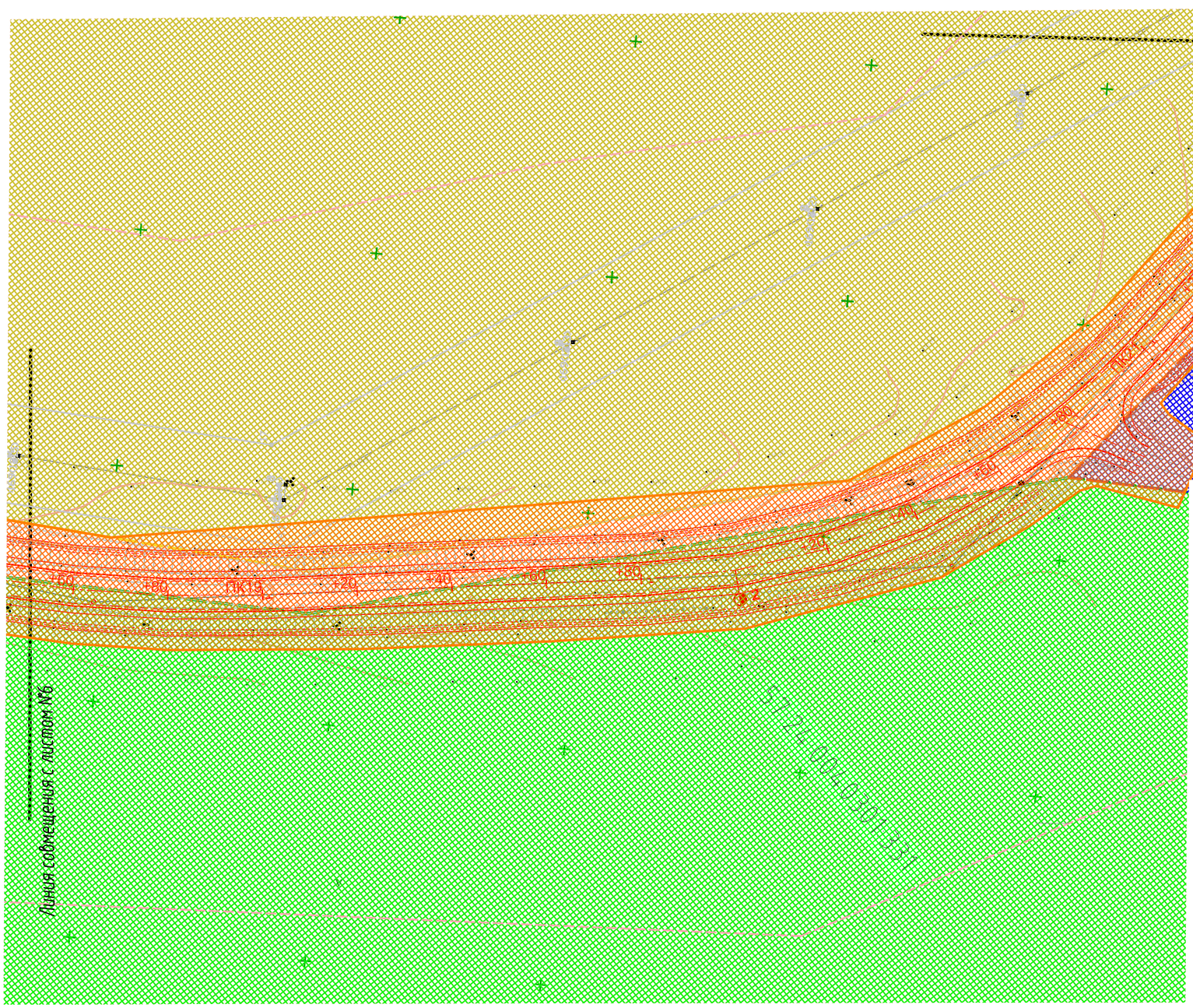
"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	6	15

Схема зон планируемого размещения объекта

ООО"Проект+"



Граница проектируемой территории

Существующий Водопрвод

Существующий Газопровод

Зона размещения линейного объекта

Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)

Зона земель населенных пунктов

Зона земель сельского поселения

Зона земель сельскохозяйственного назначения

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)

Зона земель сельскохозяйственного назначения

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

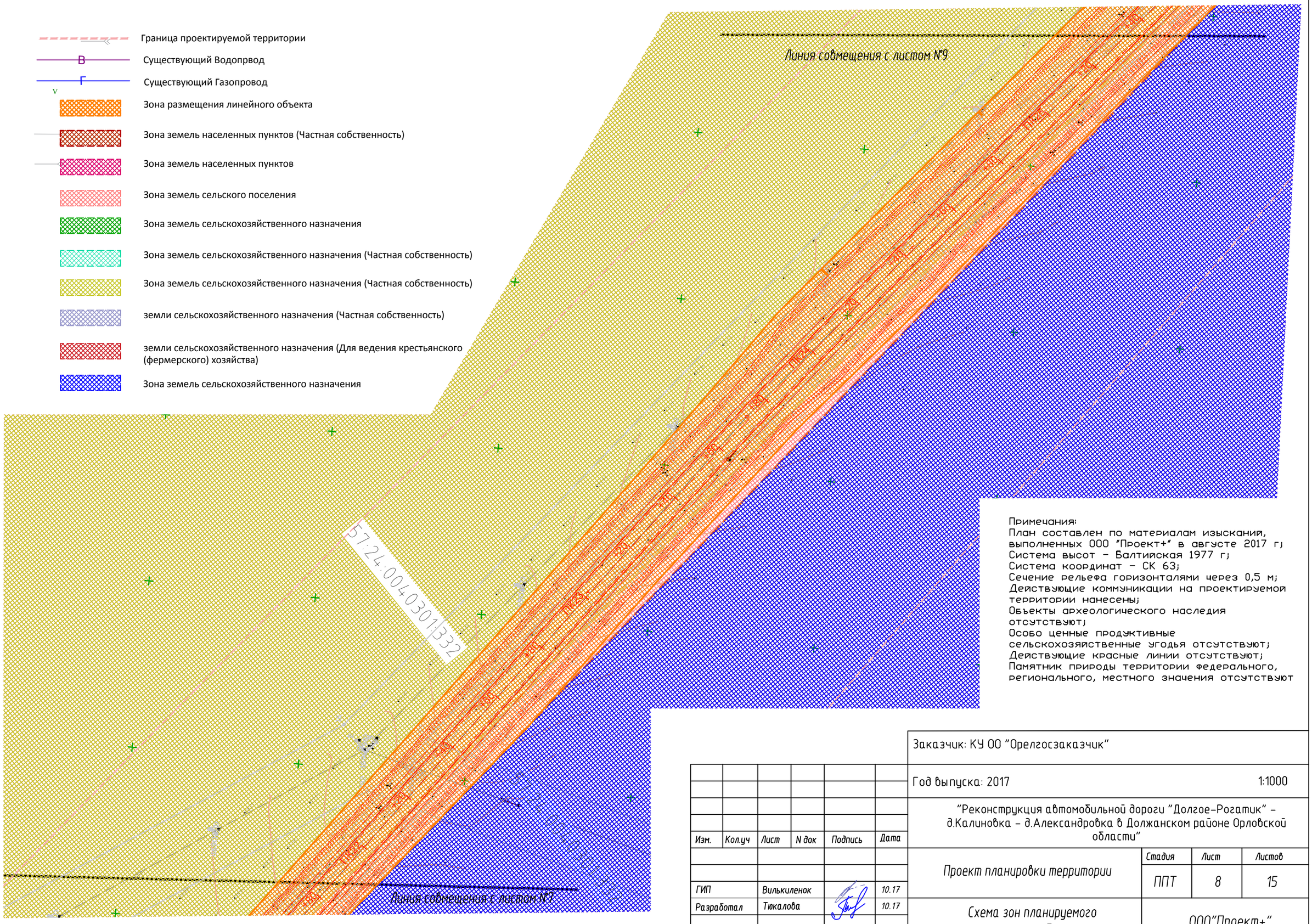
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	7	15
Схема зон планируемого размещения объекта	ООО"Проект+"		



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот – Балтийская 1977 г;
Система координат – СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое–Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

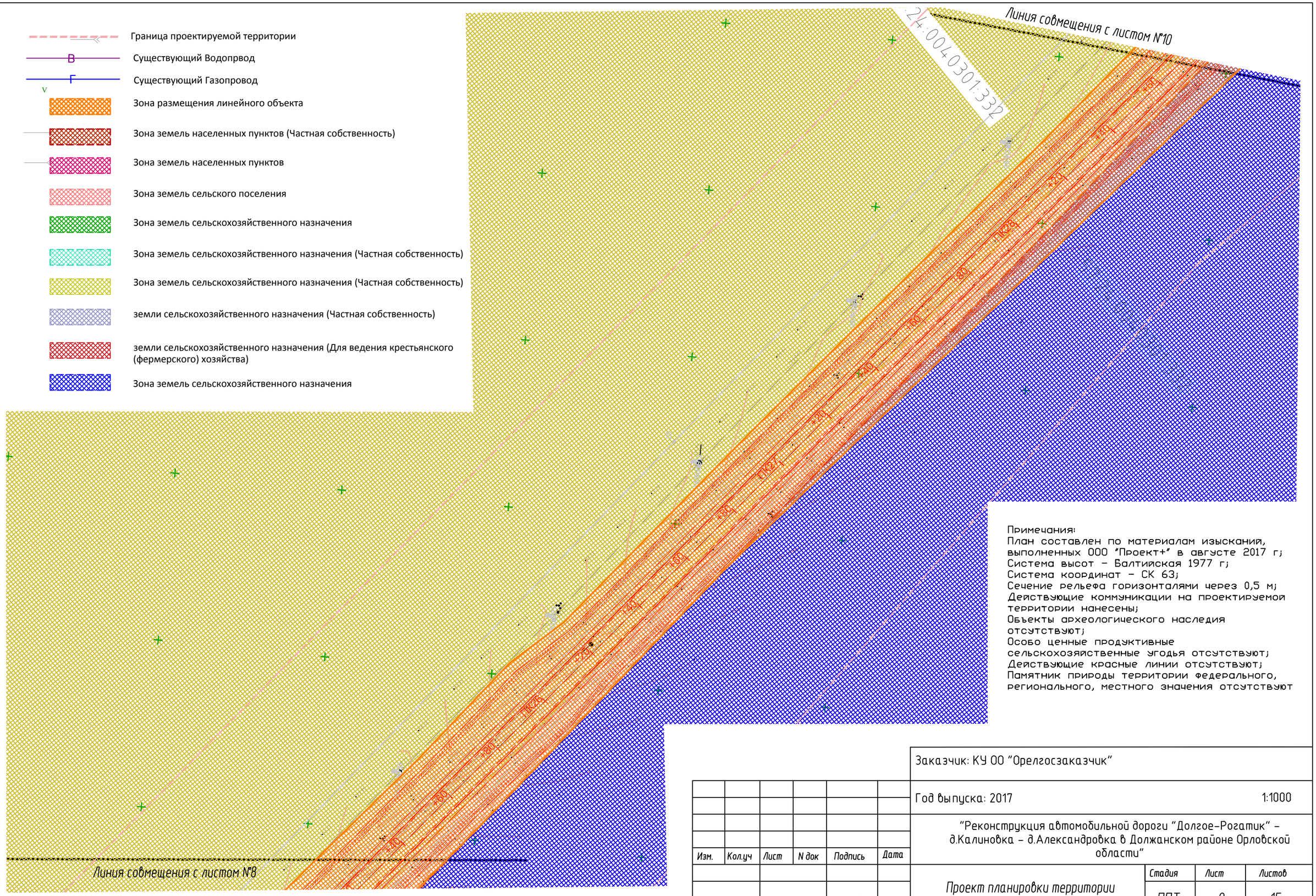
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	8	15

Схема зон планируемого размещения объекта

ООО"Проект+"



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	9	15
Схема зон планируемого размещения объекта	ООО"Проект+"		

Граница проектируемой территории

Существующий Водопрвод

Существующий Газопровод

Зона размещения линейного объекта

Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)

Зона земель населенных пунктов

Зона земель сельского поселения

Зона земель сельскохозяйственного назначения

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)

Зона земель сельскохозяйственного назначения

ПК51

ПК52

ПК53

+20

+40

+60

Линия совмещения с листом №11

Линия совмещения с листом №9

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

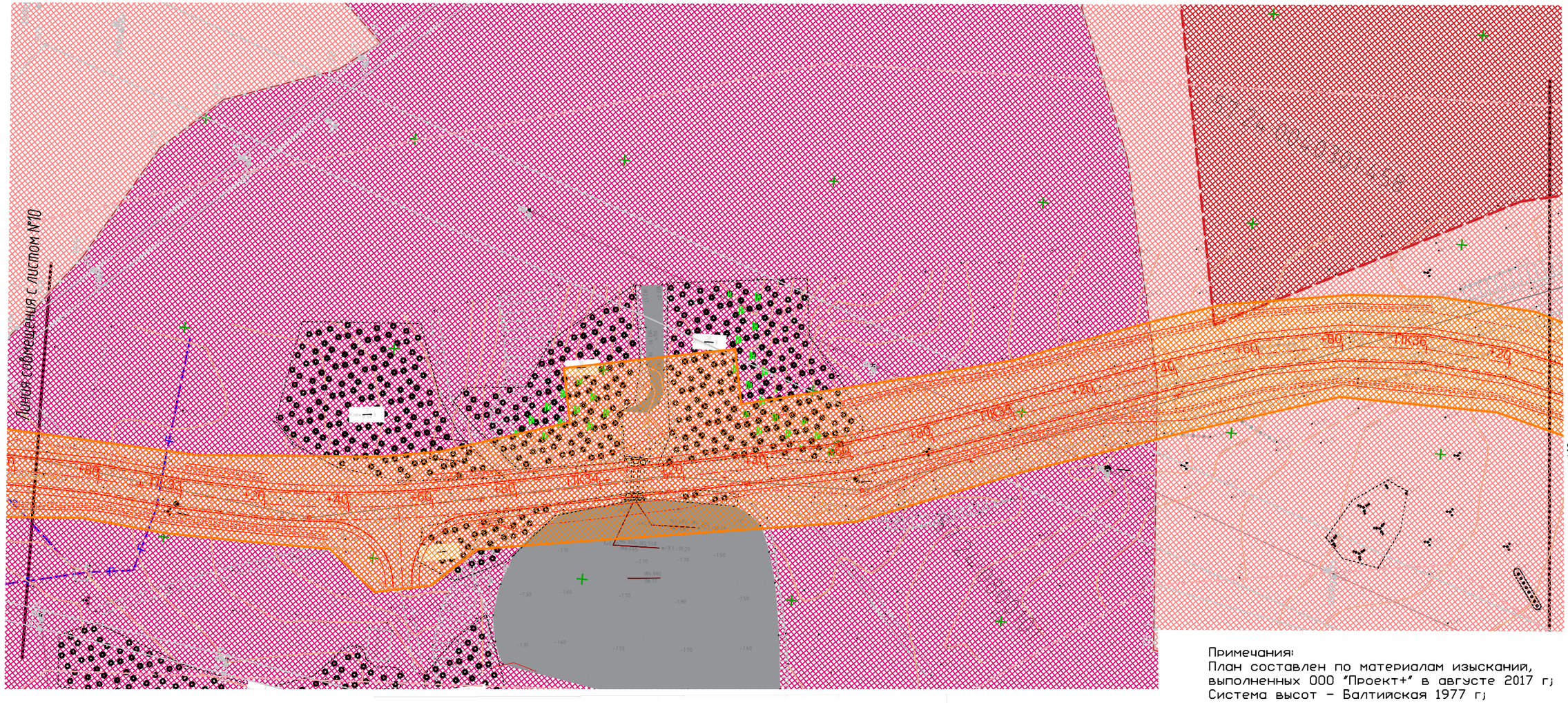
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

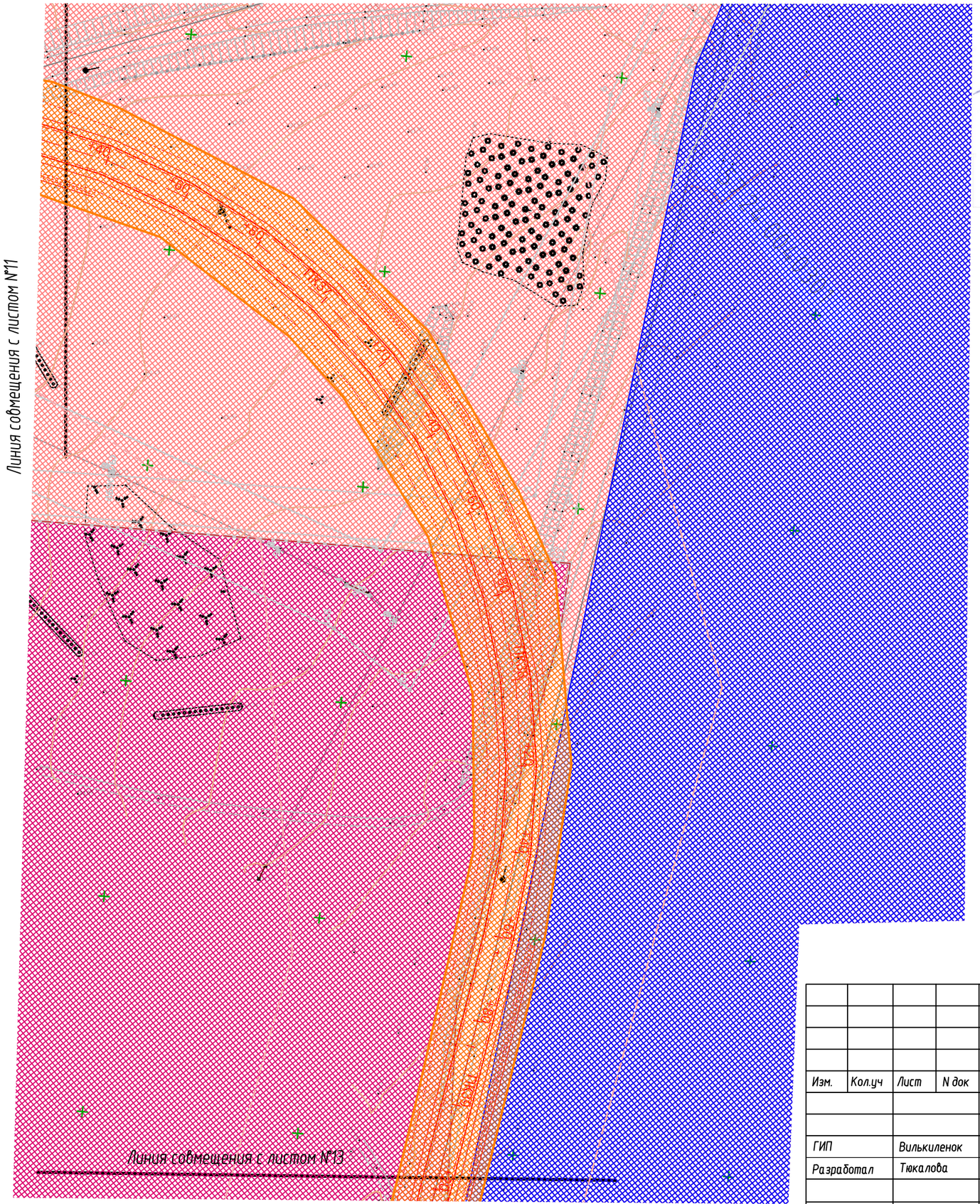
Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	10	15

Схема зон планируемого размещения объекта

ООО"Проект+"


Линия совмещения с листом №10
Линия совмещения с листом №12
ПК34
ПК35
ПК36
+20
+40
+60
+80
+100
+120
+140
+160
+180
+200
+220
+240
+260
+280
+300
+320
+340
+360
+380
+400
+420
+440
+460
+480
+500
+520
+540
+560
+580
+600
+620
+640
+660
+680
+700
+720
+740
+760
+780
+800



План трасс
согласован
Глава поселения
16.11.

Администрация Козьмо-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области
ОГРН 1025700574734
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

29-059-27-31

Граница проектируемой территории

Существующий Водопрвод

Существующий Газопровод

Зона размещения линейного объекта

Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)

Зона земель населенных пунктов

Зона земель сельского поселения

Зона земель сельскохозяйственного назначения

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)

Зона земель сельскохозяйственного назначения

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

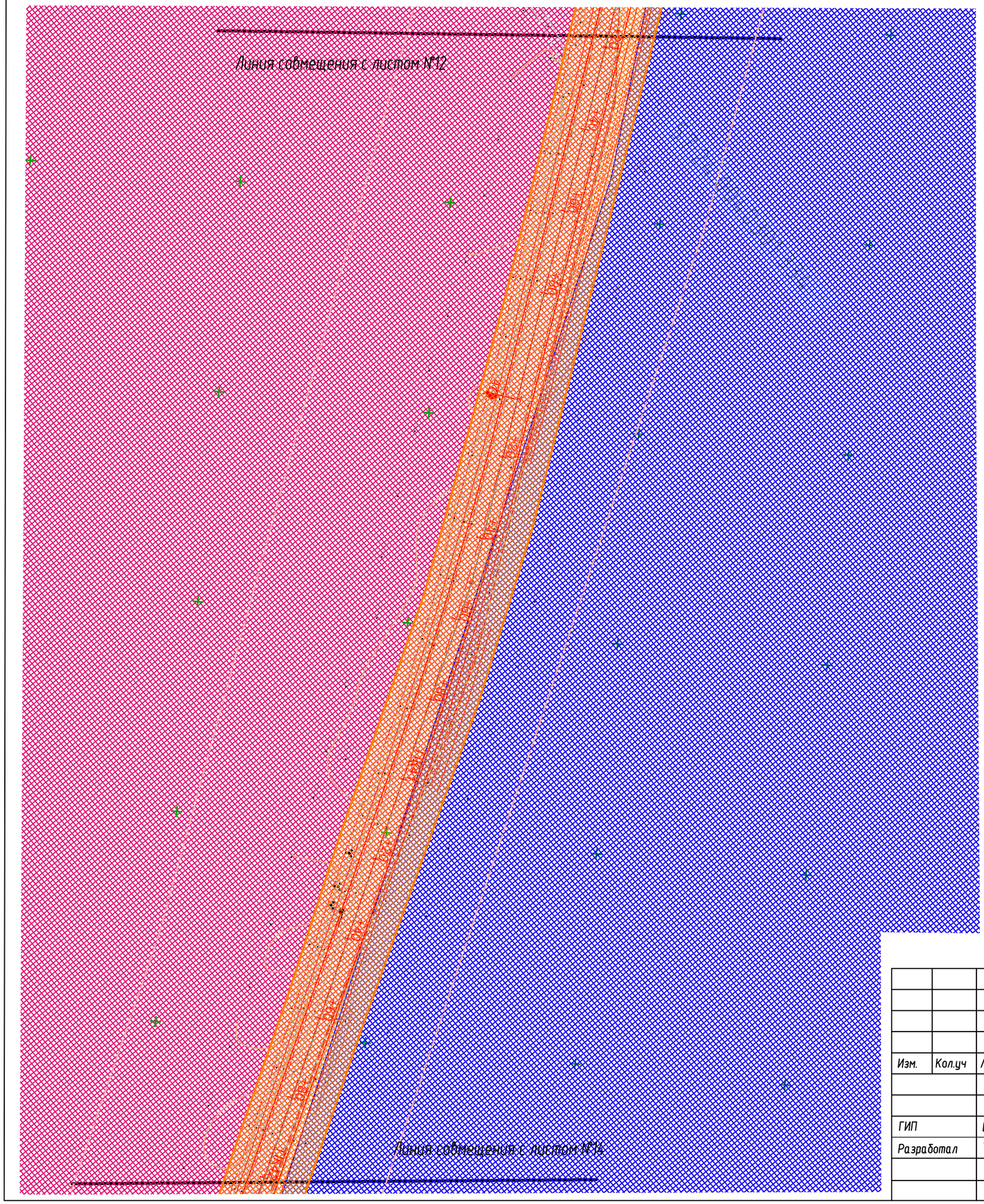
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	12	15

Схема зон планируемого размещения объекта

ООО"Проект+"



План трассы
согласован
Глава поселения
16.11.2017

Администрация Козьмодемьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области
ОГРН 1025700574734 • ИНН 5708000526
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

69-059-27-31

- Граница проектируемой территории
- В — Существующий Водопрвод
- Г — Существующий Газопровод
- Зона размещения линейного объекта
- Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)
- Зона земель населенных пунктов
- Зона земель сельского поселения
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
- Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)
- Зона земель сельскохозяйственного назначения

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

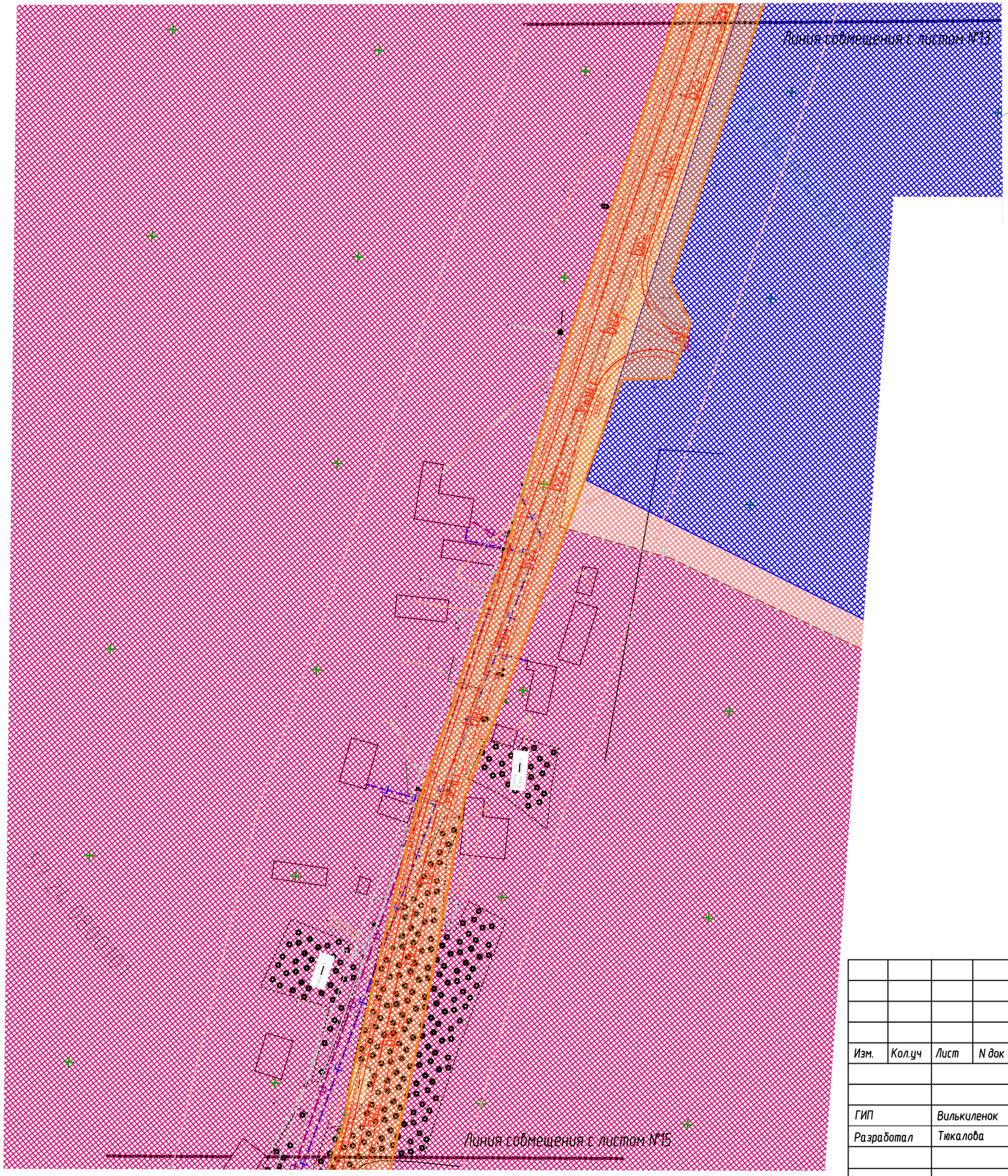
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	13	15
Схема зон планируемого размещения объекта	ООО"Проект+"		



План трасс
согласован
Глава поселения
16.11.

Администрация Козьмо-Демьяновского сельского поселения Орловского района Орловской области
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
ОГРН 1025700574734
ИНН 5708000528

Б.С. Стеблякова

29-059-27-31

- Граница проектируемой территории
- Существующий Водопрвод
- Существующий Газопровод
- Зона размещения линейного объекта
- Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)
- Зона земель населенных пунктов
- Зона земель сельского поселения
- Зона земель сельскохозяйственного назначения
- Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)
- земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)
- Зона земель сельскохозяйственного назначения

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

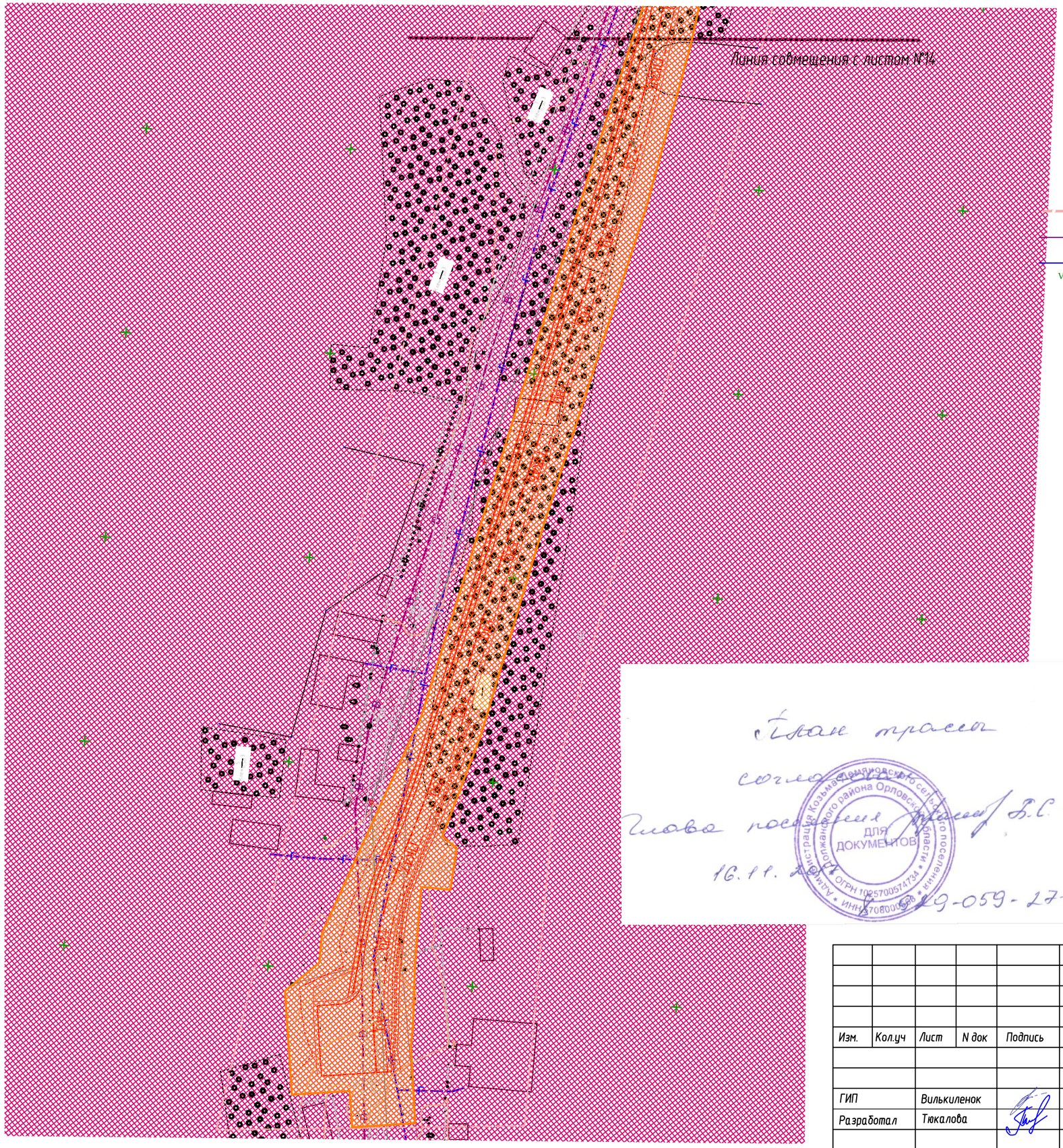
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	14	15

Схема зон планируемого размещения объекта

ООО"Проект+"



Граница проектируемой территории

Существующий Водопрвод

Существующий Газопровод

Зона размещения линейного объекта

Зона земель населенных пунктов (Частная собственность)

Зона земель населенных пунктов

Зона земель сельского поселения

Зона земель сельскохозяйственного назначения

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

Зона земель сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Частная собственность)

земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства)

Зона земель сельскохозяйственного назначения

План трассы
согласован
Глава поселения
16.11.

Администрация Козьмодемьяновского сельского поселения Орловского района Орловской области ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ ОГРН 1025700574734 ИНН 5708000

9-059-27-31

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	15	15
Схема зон планируемого размещения объекта	ООО"Проект+"		

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Линия совмещения с листом №2

Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги
- 3 — узловая точка красной линии/номер точки;
- граница установленных красных линий
- Проектируемое электроосвещение

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	1	15
Разбивочный чертеж красных линий	ООО"Проект+"		

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Условные обозначения

граница проектируемой территории

ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

3 — узловая точка красной линии/номер точки;

граница установленных красных линий

Проектируемое электроосвещение

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	2	15

Разбивочный чертеж красных линий

ООО"Проект+"

Линия совмещения с листом №2

Линия совмещения с листом №4

Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги
- 3 — узловая точка красной линии/номер точки;
- граница установленных красных линий
- Проектируемое электроосвещение

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

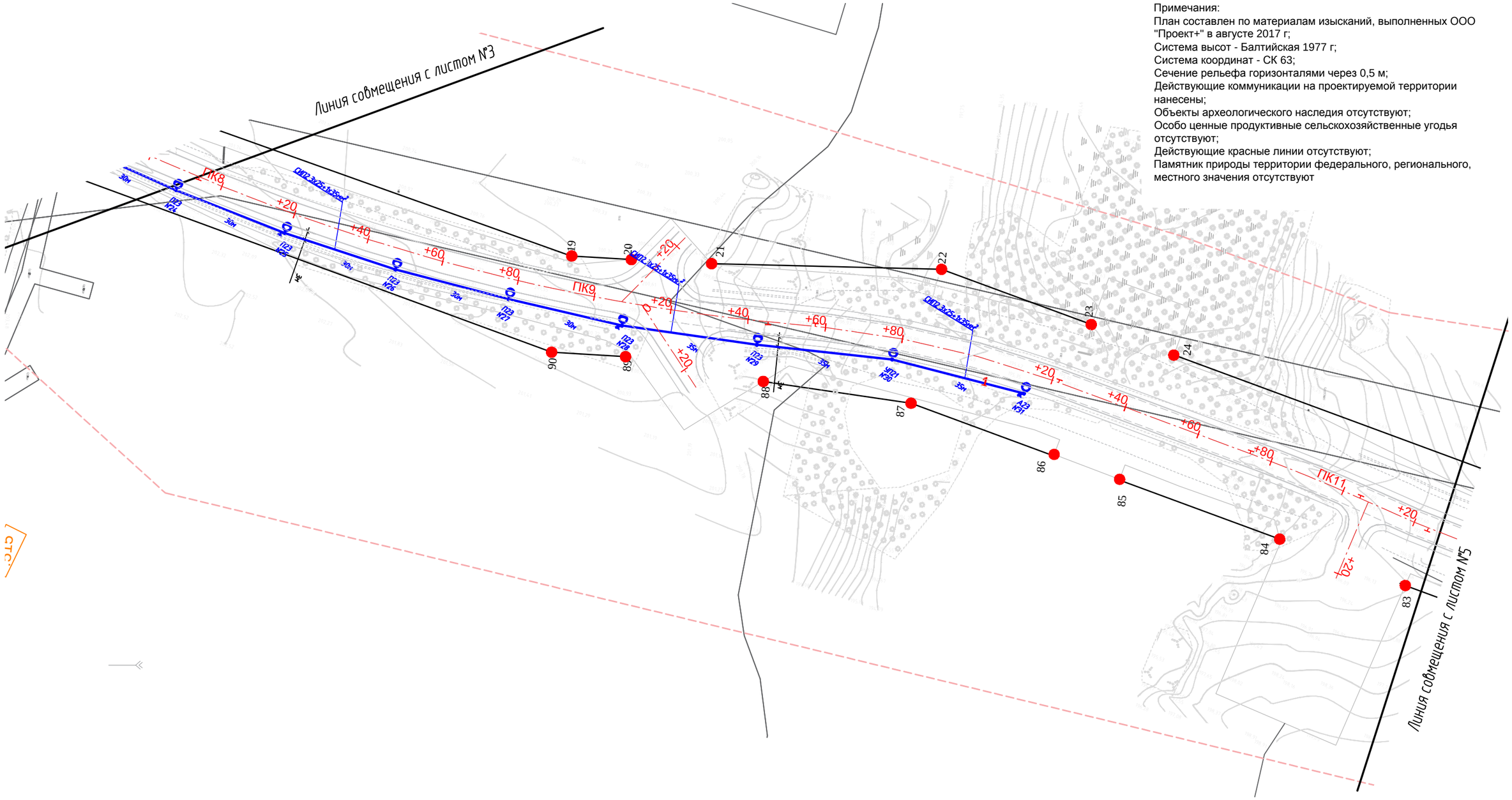
Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое–Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	3	15
Разбивочный чертеж красных линий	ООО"Проект+"		

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют



Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги
- 3 — узловая точка красной линии/номер точки;
- граница установленных красных линий
- Проектируемое электроосвещение

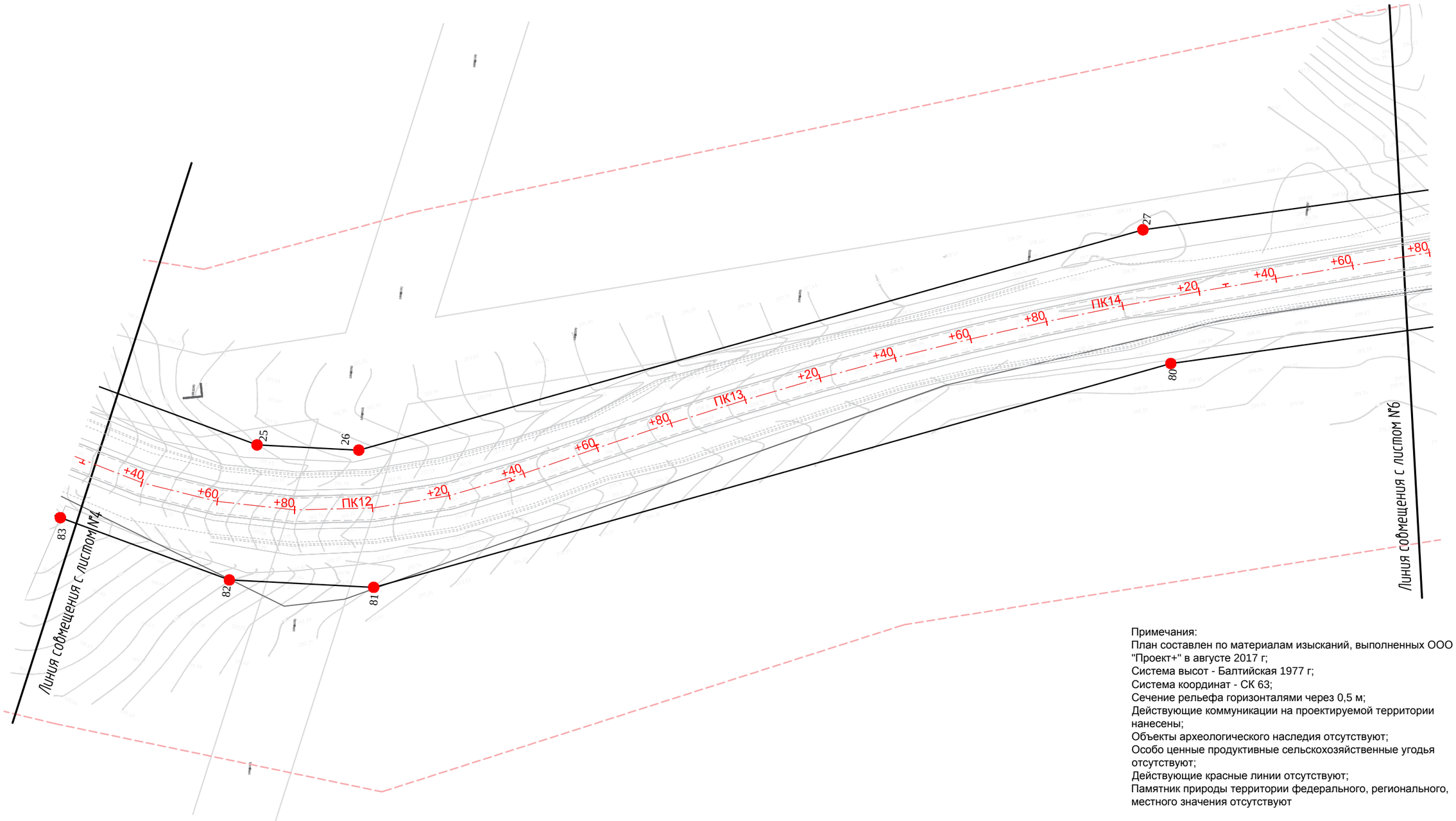
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	4	15
Разбивочный чертеж красных линий	ООО"Проект+"		



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Условные обозначения

граница проектируемой территории

ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

3 — узловая точка красной линии/номер точки;

граница установленных красных линий

Проектируемое электроосвещение

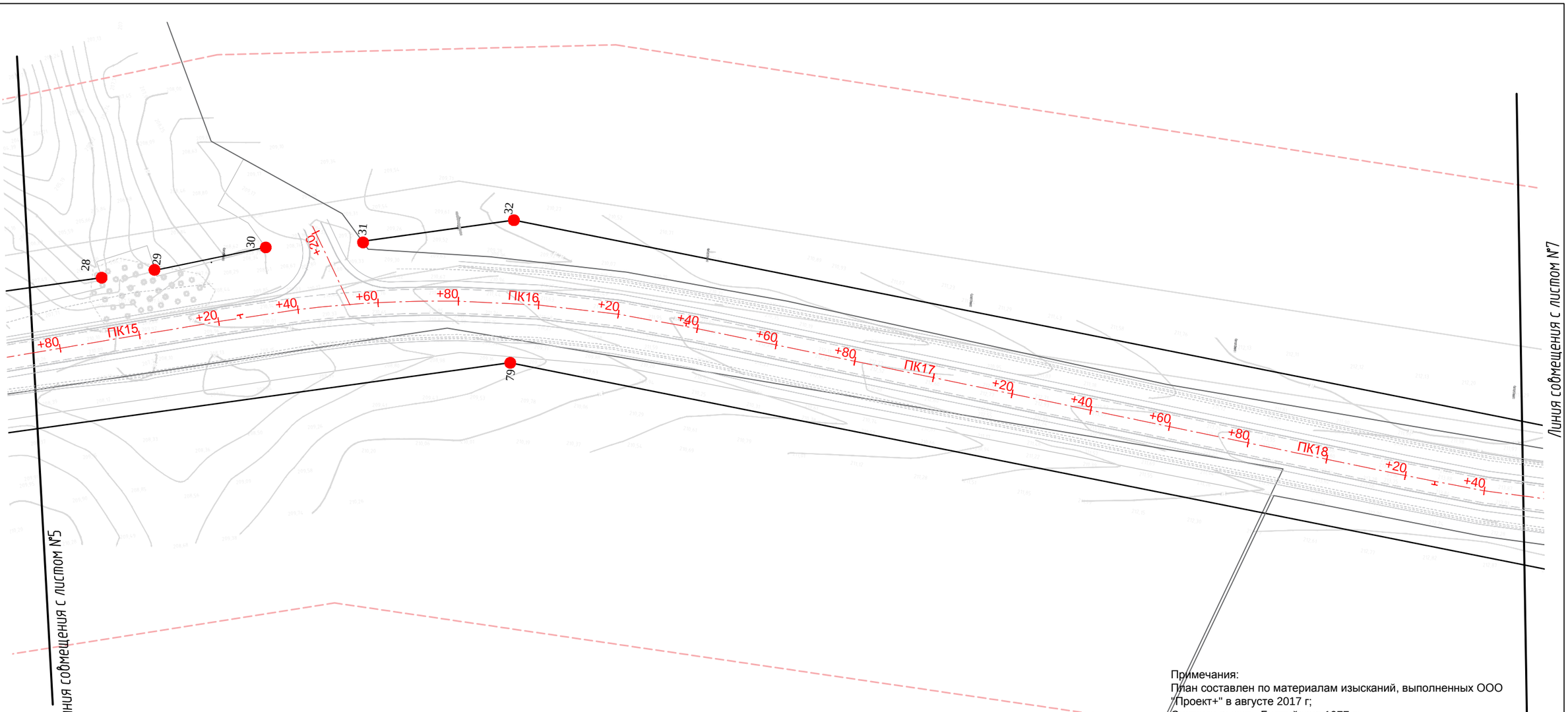
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	5	15
Разбивочный чертеж красных линий	ООО"Проект+"		



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги
- 3 — узловая точка красной линии/номер точки;
- граница установленных красных линий
- Проектируемое электроосвещение

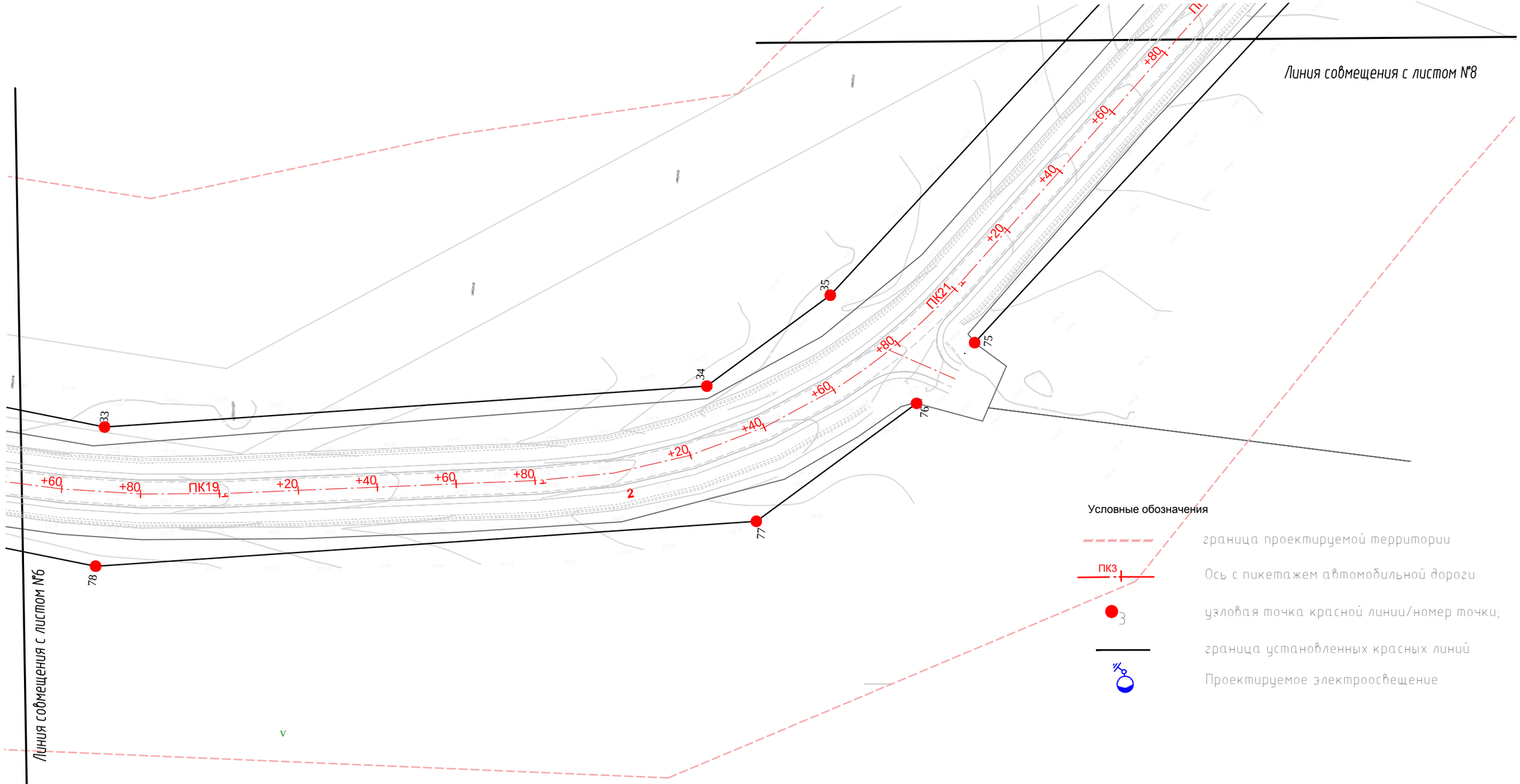
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	6	15
Разбивочный чертеж красных линий	ООО"Проект+"		



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	7	15
Разбивочный чертеж красных линий	ООО"Проект+"		

Условные обозначения

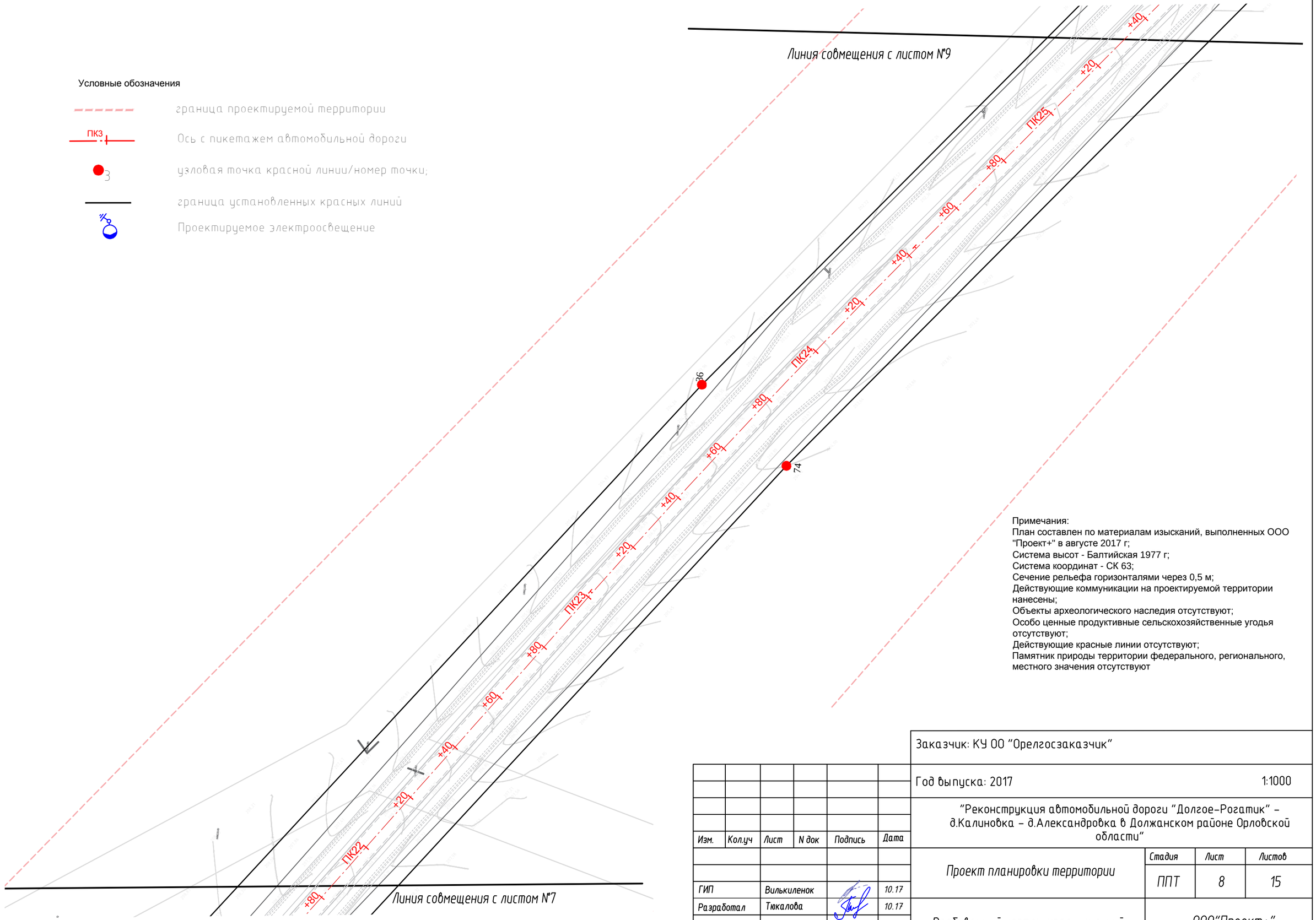
граница проектируемой территории

ПК3 Ось с пикетажем автомобильной дороги

3 узловая точка красной линии/номер точки;

граница установленных красных линий

Проектируемое электроосвещение



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	8	15

Разбивочный чертеж красных линий

ООО"Проект+"

Условные обозначения

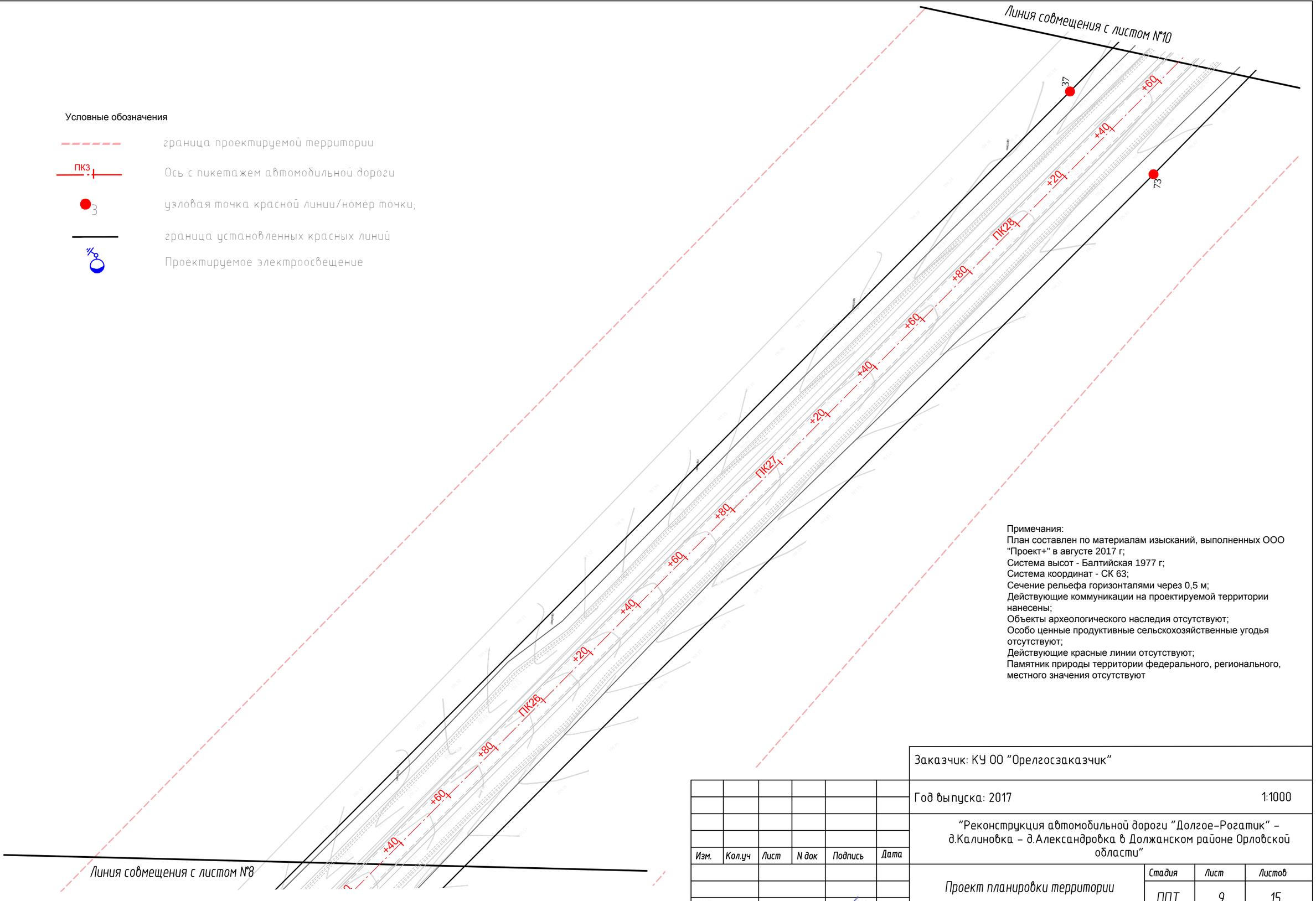
граница проектируемой территории

ПК3 Ось с пикетажем автомобильной дороги

3 узловая точка красной линии/номер точки;

граница установленных красных линий

Проектируемое электроосвещение



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

						Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"
						Год выпуска: 2017 — 1:1000
						"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	
ГИП		Вилькиленок			10.17	Проект планировки территории — Стадия: ППТ; Лист: 9; Листов: 15
Разработал		Тюкалова			10.17	Разбивочный чертеж красных линий — ООО"Проект+"

Условные обозначения

граница проектируемой территории

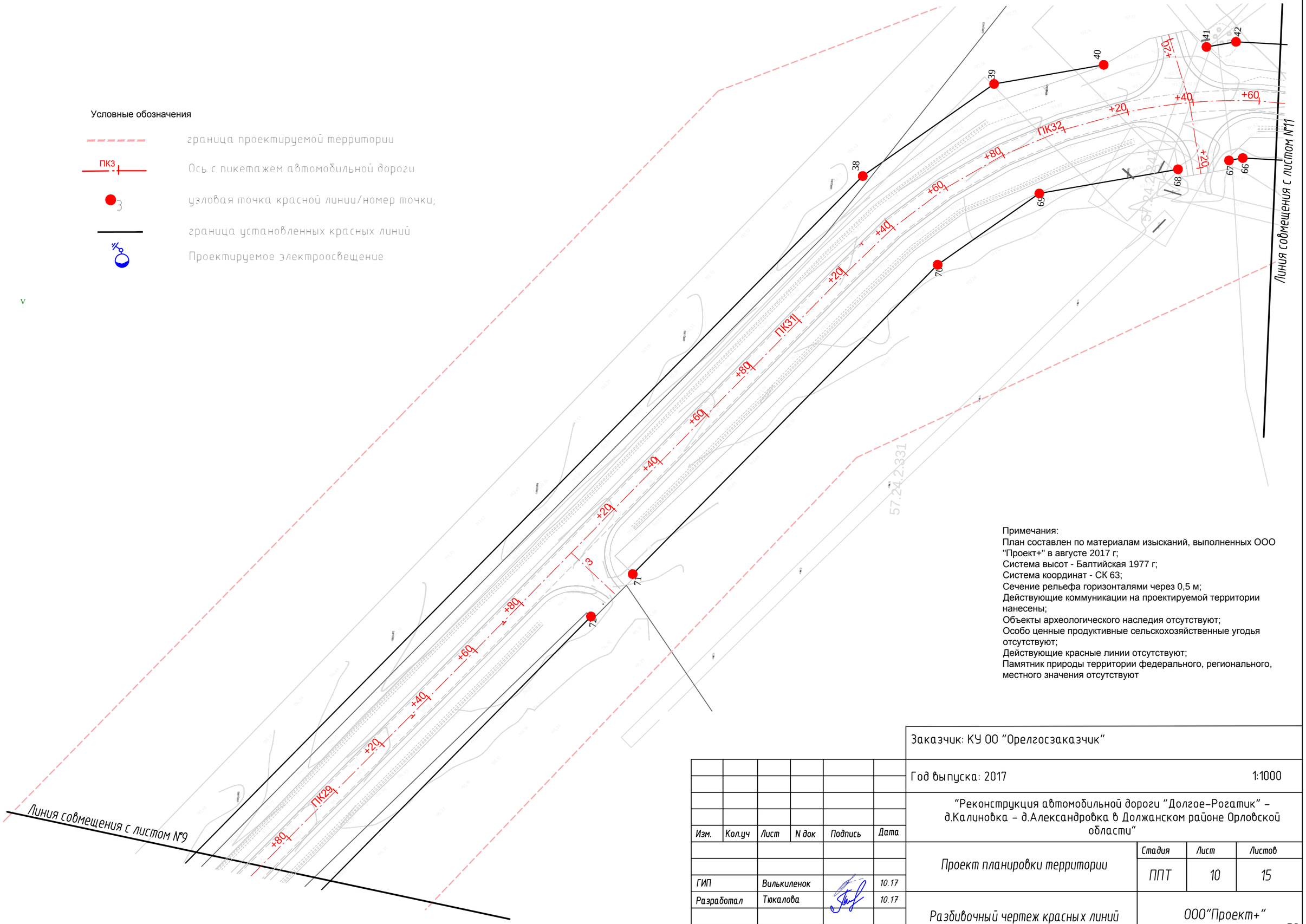
ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

3 — узловая точка красной линии/номер точки;

граница установленных красных линий

Проектируемое электроосвещение

v



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

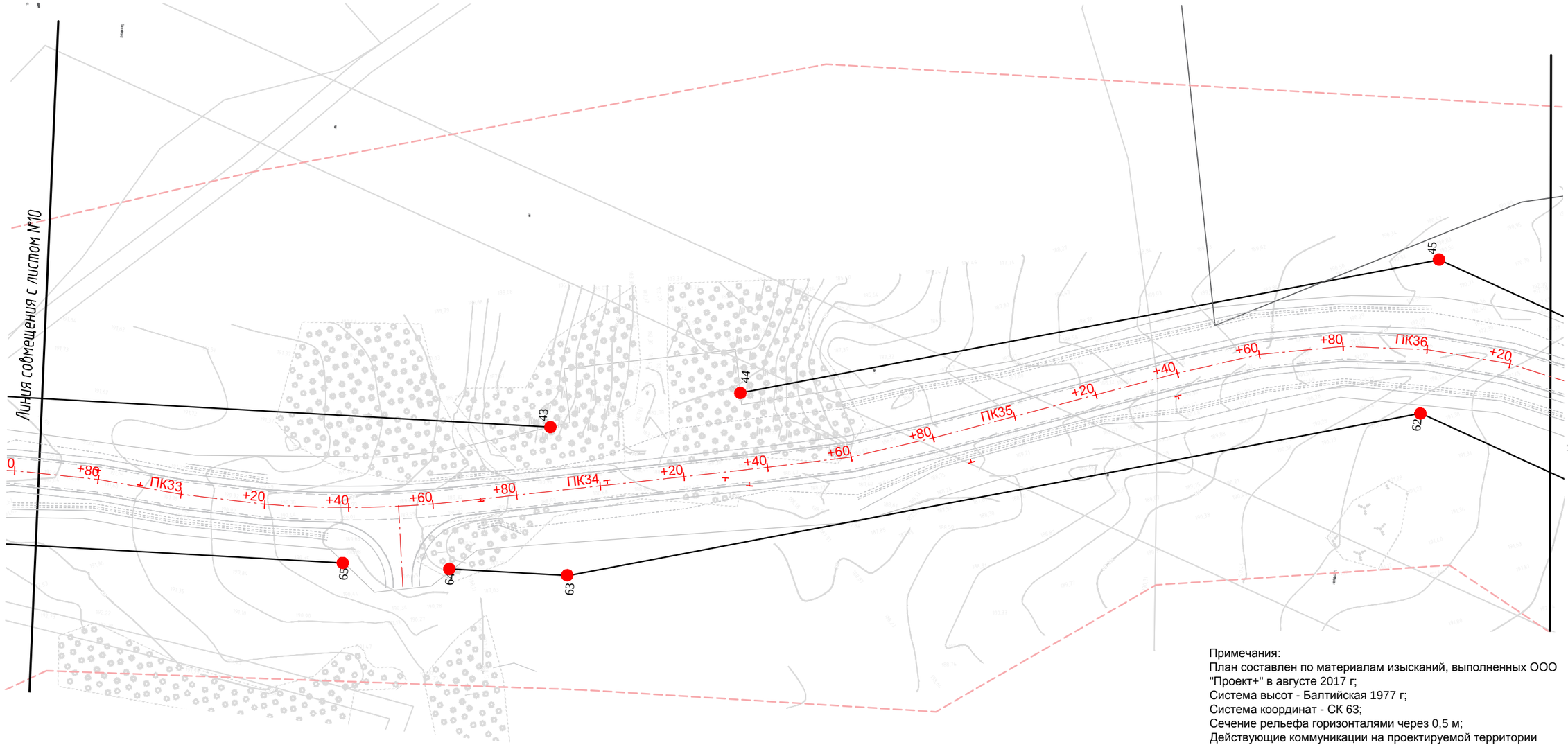
"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое–Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	10	15

Разбивочный чертеж красных линий

ООО"Проект+"



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Условные обозначения

граница проектируемой территории

ПК3 Ось с пикетажем автомобильной дороги

3 узловая точка красной линии/номер точки;

граница установленных красных линий

Проектируемое электроосвещение

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

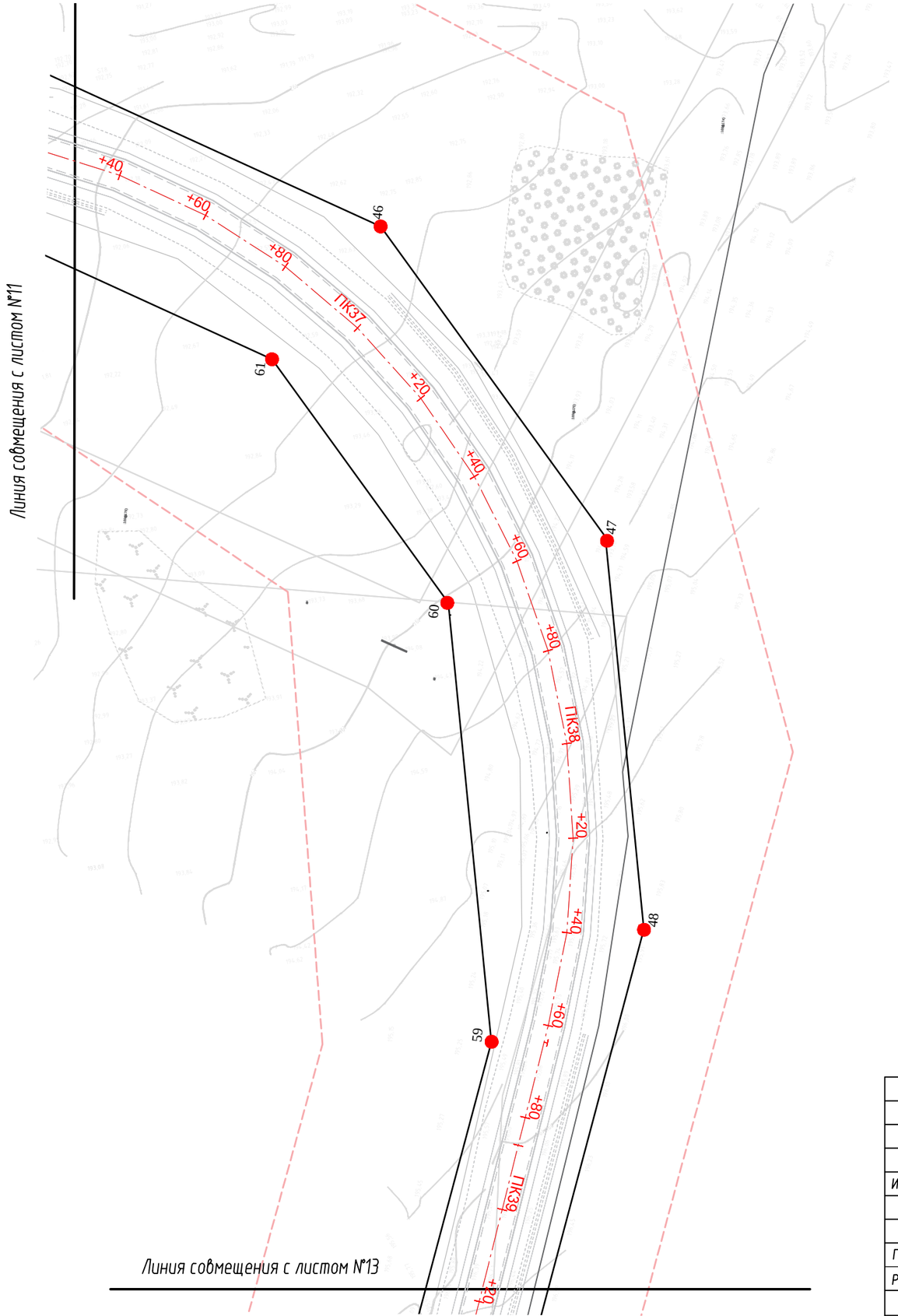
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	11	15

Разбивочный чертеж красных линий

ООО"Проект+"



Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги
- 3 — узловая точка красной линии/номер точки;
- граница установленных красных линий
- Проектируемое электроосвещение

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

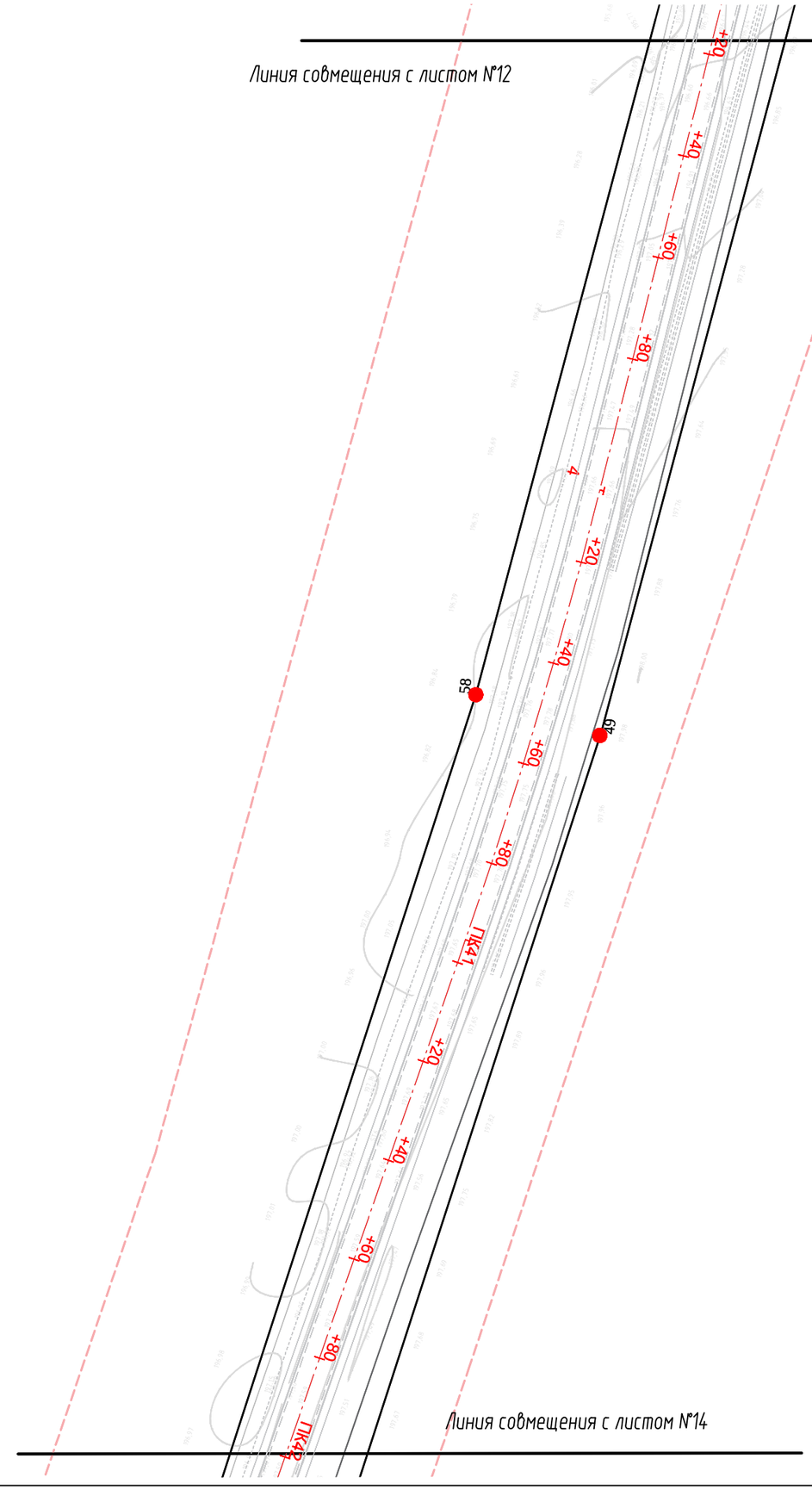
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	12	15
Разбивочный чертеж красных линий	ООО"Проект+"		

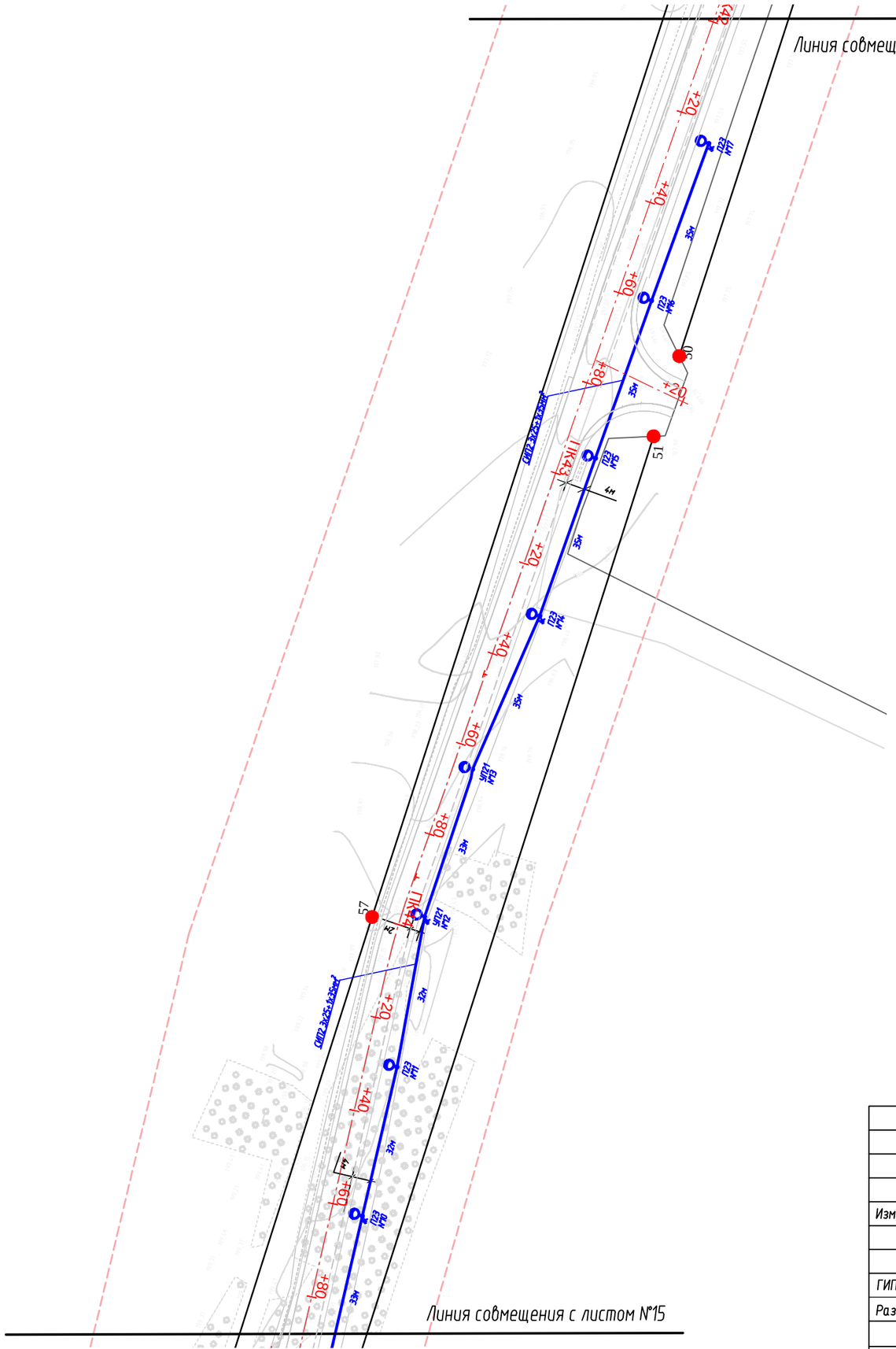


Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги
- узловая точка красной линии/номер точки;
- граница установленных красных линий
- Проектируемое электроосвещение

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

						Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"		
						Год выпуска: 2017		1:1000
						"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории	Стадия: ППТ	Лист: 13 / Листов: 15
ГИП		Вилькиленок			10.17			
Разработал		Тюкалова			10.17	Разбивочный чертеж красных линий	ООО"Проект+"	



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

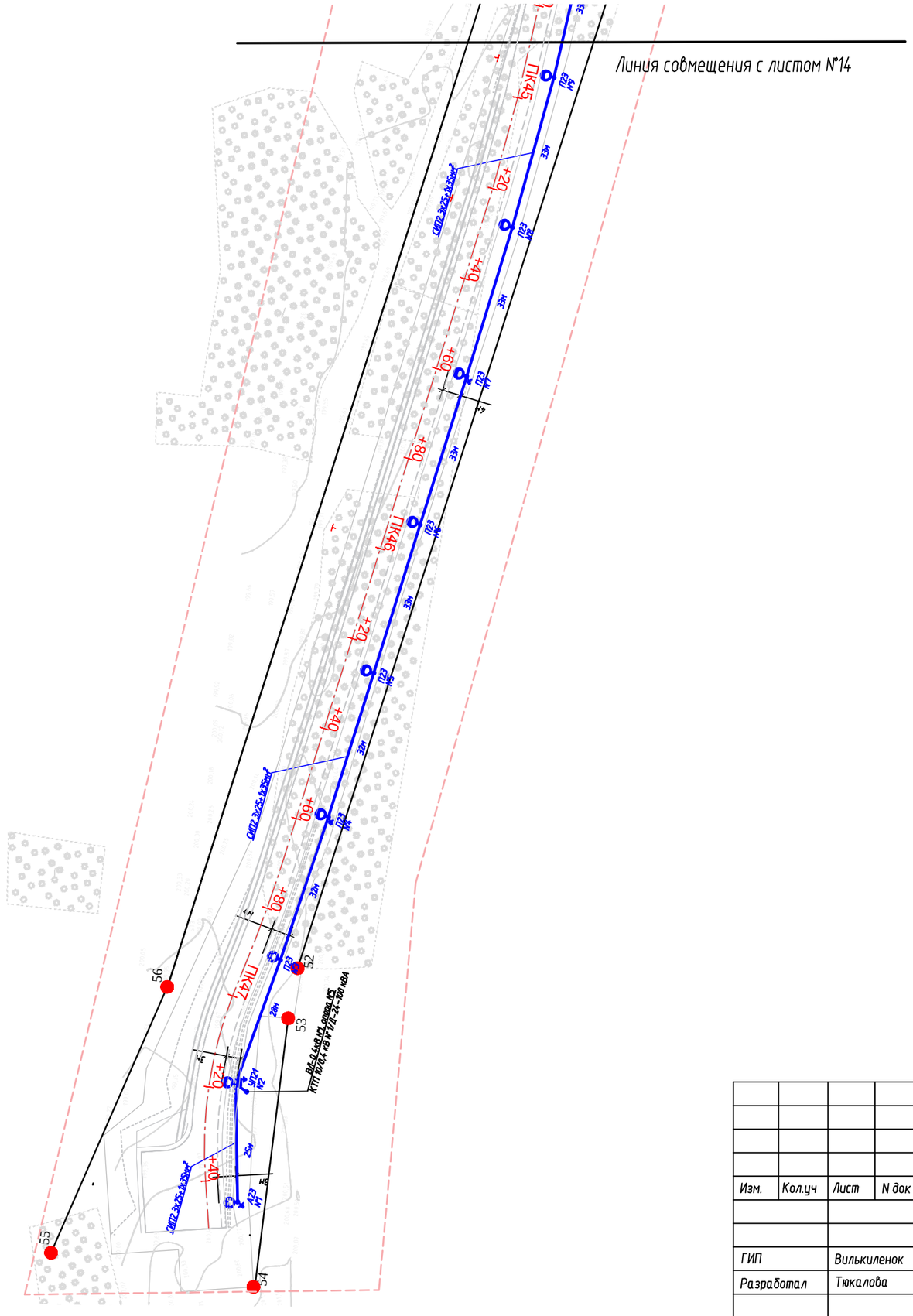
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	14	15
Разбивочный чертеж красных линий	ООО"Проект+"		



Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги
- 3 — узловая точка красной линии/номер точки;
- граница установленных красных линий
- Проектируемое электроосвещение

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	15	15

Разбивочный чертеж красных линий

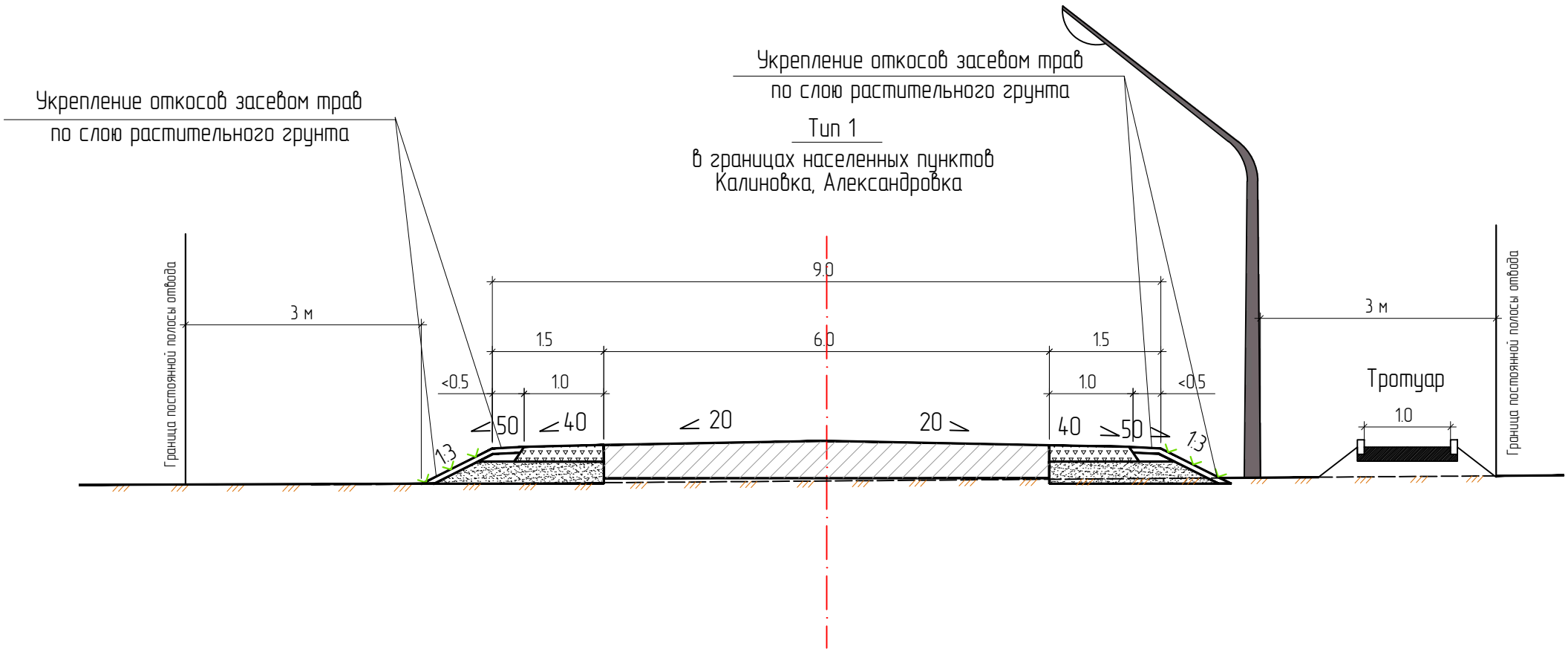
ООО"Проект+"

Приложение 1(Координаты характерных точек красных линий)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1.	5755483.3357	3188608.1628
2.	5755452.0752	3188589.7324
3.	5755440.8045	3188583.0746
4.	5755368.6344	3188559.3024
5.	5755236.218	3188515.0186
6.	5755166.6399	3188473.528
7.	5755117.1645	3188432.1559
8.	5755106.2987	3188423.0059
9.	5755098.2746	3188416.5713
10.	5755061.2629	3188372.5667
11.	5755032.4059	3188341.238
12.	5755024.393	3188332.1154
13.	5755006.8218	3188312.7188
14.	5754995.7761	3188299.2376
15.	5754989.7428	3188292.457
16.	5754959.9455	3188230.9416
17.	5754956.074	3188224.0167
18.	5754930.4152	3188165.8098
19.	5754797.7174	3188133.0483
20.	5754782.3798	3188133.67
21.	5754761.7591	3188134.6949
22.	5754702.8004	3188139.1905
23.	5754663.0826	3188128.9323
24.	5754641.1786	3188123.2521
25.	5754527.6259	3188093.9695
26.	5754501.4605	3188095.2671
27.	5754306.6372	3188171.8122
28.	5754224.2917	3188191.8939
29.	5754211.3902	3188195.1521
30.	5754184.3965	3188203.4951
31.	5754160.419	3188207.174
32.	5754123.6252	3188216.4452
33.	5753847.2742	3188189.792
34.	5753696.5545	3188215.4232
35.	5753667.7597	3188241.4529
36.	5753492.0046	3188474.7451
37.	5753195.4869	3188839.5403
38.	5753003.9255	3189077.5241
39.	5752967.1701	3189109.2441
40.	5752934.7318	3189118.3272
41.	5752904.3141	3189126.8445
42.	5752895.593	3189129.2865
43.	5752761.2209	3189135.2766
44.	5752717.1486	3189147.8863
45.	5752555.1912	3189196.0682
46.	5752460.5017	3189163.8654
47.	5752406.3224	3189102.7084
48.	5752390.2895	3189021.8754

49.	5752424.7185	3188808.9001
50.	5752470.7266	3188595.5166
51.	5752474.3797	3188578.2799
52.	5752557.9666	3188183.6919
53.	5752558.8896	3188172.9127
54.	5752560.4877	3188115.4801
55.	5752603.9471	3188118.36
56.	5752585.083	3188176.9643
57.	5752522.9301	3188472.31
58.	5752449.0395	3188814.2475
59.	5752419.9229	3188995.139
60.	5752438.5225	3189086.3029
61.	5752480.4889	3189133.7051
62.	5752555.9003	3189159.2587
63.	5752753.7225	3189100.6644
64.	5752781.7259	3189099.3361
65.	5752807.0723	3189098.2146
66.	5752890.0224	3189094.5001
67.	5752894.097	3189093.3592
68.	5752909.1681	3189089.1391
69.	5752950.214	3189077.6458
70.	5752978.6531	3189053.1028
71.	5753061.0967	3188950.6801
72.	5753072.3778	3188936.6604
73.	5753168.2747	3188817.5289
74.	5753464.438	3188453.1696
75.	5753630.1748	3188233.1707
76.	5753643.2677	3188216.4086
77.	5753680.6421	3188182.6267
78.	5753845.9982	3188154.5065
79.	5754120.9514	3188181.0249
80.	5754296.0431	3188138.37
81.	5754494.1177	3188060.5882
82.	5754531.2146	3188058.7486
83.	5754576.0243	3188070.3161
84.	5754609.3622	3188078.9222
85.	5754651.8314	3188090.0872
86.	5754669.2116	3188094.7697
87.	5754707.1459	3188104.1649
88.	5754745.5009	3188105.9047
89.	5754781.3672	3188108.6905
90.	5754800.3834	3188107.9197
91.	5754935.7302	3188142.5357
92.	5754948.3517	3188144.4074
93.	5755010.7241	3188278.472
94.	5755061.4062	3188335.5758
95.	5755075.7477	3188351.417
96.	5755115.7096	3188398.5619
97.	5755149.5794	3188426.6729
98.	5755155.8457	3188431.9128
99.	5755180.9939	3188452.9422
100.	5755239.0567	3188487.6041

101.	5755246.1539	3188491.8361
102.	5755319.7496	3188516.6003
103.	5755330.6645	3188519.8265
104.	5755401.8577	3188543.9333
105.	5755412.2532	3188547.3555
106.	5755442.4899	3188557.3096
107.	5755452.2926	3188560.537
108.	5755510.1431	3188572.6727



Примечание:
все размеры даны в метрах, уклоны в промилях.

						3-ППТ-2017
						"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	
						Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 4
ГИП		Вилькиленок			10.17	Типовой поперечный профиль проектируемой автомобильной дороги
Разработал		Тюкалова			10.17	ООО "Проект+"

Тип 2

вне населенных пунктов

насыпь высотой до 6 м без устройства кюветов

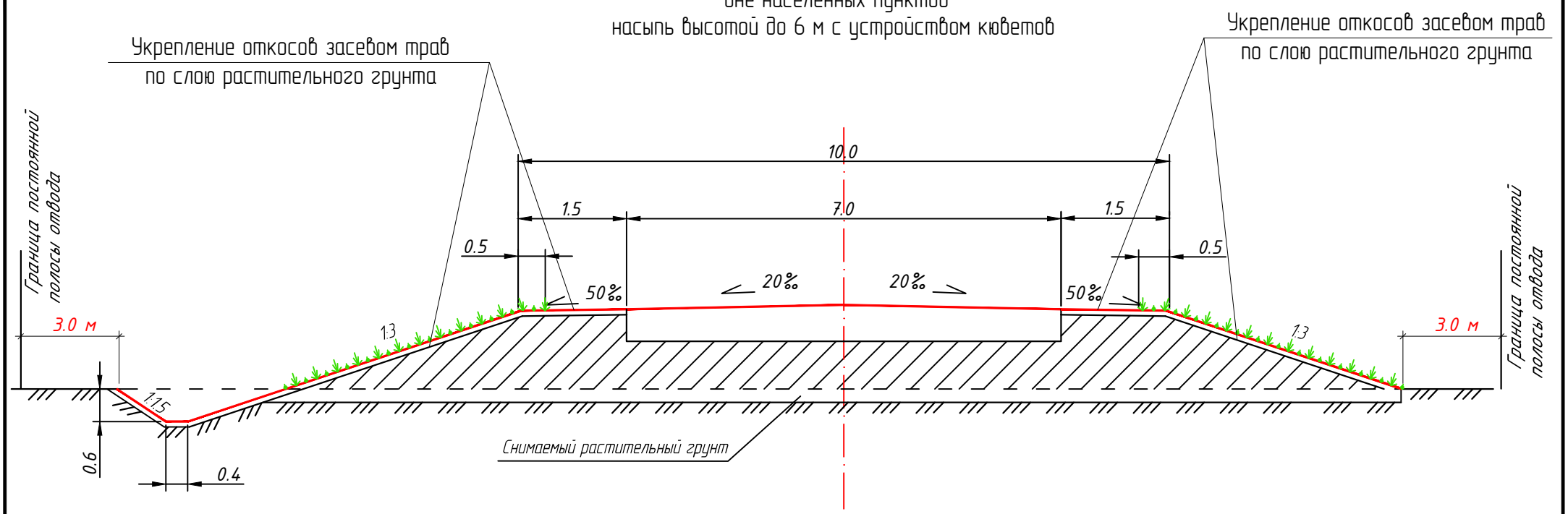
Примечание:
все размеры даны в метрах, уклоны в промилях.

						3-ППТ-2017	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подп.	Дата		68

Тип 3

вне населенных пунктов

насыпь высотой до 6 м с устройством кюветов



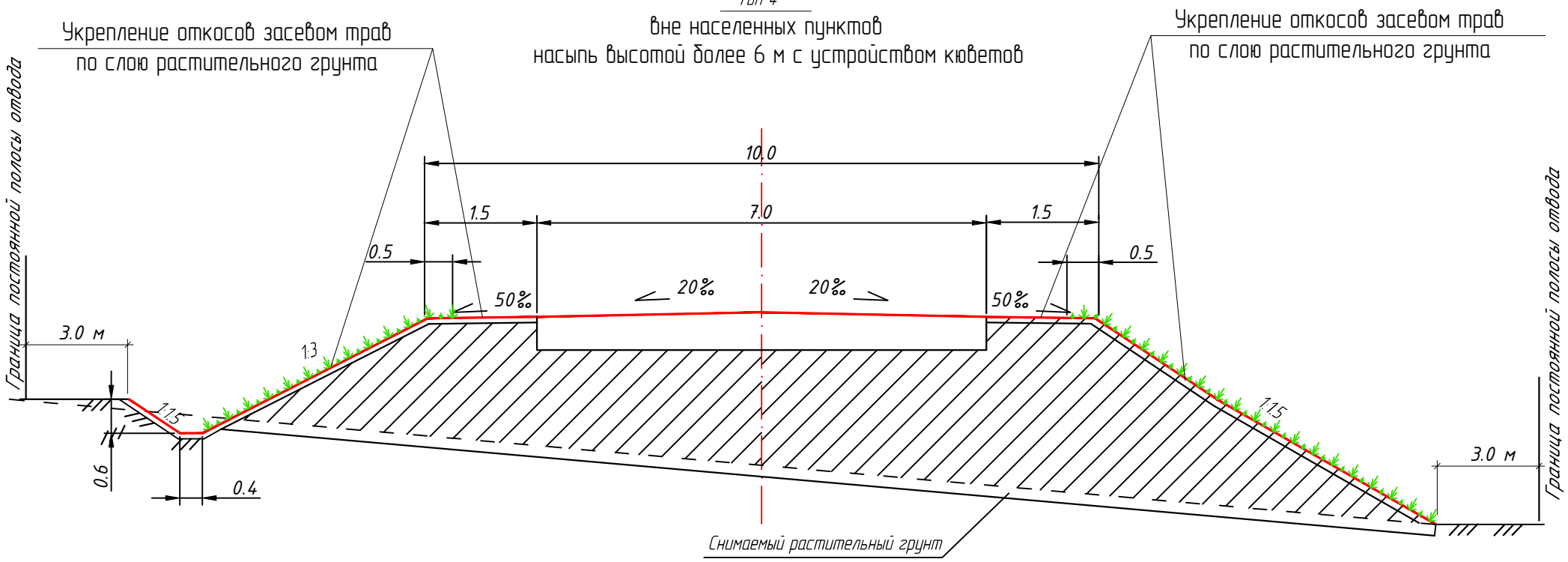
Примечание:
все размеры даны в метрах, уклоны в промилях.

						3-ППТ-2017	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подп.	Дата		69

Тип 4

вне населенных пунктов

насыпь высотой более 6 м с устройством кюветов



Примечание:
все размеры даны в метрах, уклоны в промилях.

						3-ППТ-2017
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подп.	Дата	

Лист 4

70

Том 2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта

2.1 Обоснование положений по размещению линейного объекта

Проект планировки территории с проектом межевания территории изготовляется для "Реконструкции автомобильной дороги "Долгое-Рогатик» - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области" с целью улучшить условия жизнедеятельности и проживания для всех категорий граждан сельской среды.

Планировка территории необходима для создания и упорядочения условий и установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

2.2 Обоснование параметров линейного объекта.

Назначение автомобильной дороги определено согласно Федерального Закона №257-ФЗ от 08.11.2007г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» как объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств, и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Начало строительства ПК 0+00 согласно заданию на проектирование соответствует км 3+400 автомобильной дороги Долгое-Рогатик. Направление трассы юго-западное. Участок автодороги лежит в пределах Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района, в населенном пункте Калиновка и Александровка слева и справа от дороги проходит линия застройки.

Конец трассы ПК 47+50 соответствует а.б площадке у магазина .

Тротуары будут запроектированы с учетом наиболее удобного передвижения пешеходов по населенному пункту вдоль проезжей части дороги.

Поперечные профили земляного полотна должны соответствовать требованиям СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» применительно к типовым решениям ТП 503-0-48,87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования», ТП 503-0-47.86 «Поперечные профили

автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

В проектной документации должны быть запроектированы типовые поперечные профили земляного полотна на всем протяжении автомобильной дороги:

Ширина земляного полотна на всем протяжении дороги в проекте должна составлять 10 м.

Отвод воды с проезжей части будет осуществляться по поперечным уклонам.

Для обеспечения пешеходного движения вдоль автомобильной дороги необходимо устройство тротуара шириной 1,0м - 1,8м. Покрытие тротуара предусмотреть из асфальтобетонной смеси с установкой бортового камня БР 100.20.8.

Для предохранения земляного полотна от размыва и обеспечения устойчивости земляного полотна проектной документацией предусматривается устройство кюветов.

При строительстве автомобильной дороги размещение строительных механизмов, хранение отвала и резерва грунта, в том числе растительного будет располагаться в полосе отвода автодороги и на временно отведённых площадках.

2.3 Обоснование размещения линейного объекта с учетом условий использования территории и перечнем мероприятий необходимых для реализации предполагаемых проектных предложений.

Участок автодороги проходит по землям Козьма-Демьяновского сельского поселения.

Трассирование осуществлялось в увязке со сложившейся застройкой д. Калиновка и д.Аклесандровка и наличием существующих подземных коммуникаций (газопровод, водопровод,) и надземными коммуникациями (ВЛ-0,4кВ, линия связи) питающими инфраструктуру населенных пунктов.

Ось проектируемой дороги на большем своем протяжении проходит по направлению существующей грунтовой дороги, соединяя д. Калиновка,и д.Александровка согласно схемы территориального планирования.

На данном участке дороги в весеннюю и осеннюю распутицы, а также в дождливую погоду летом, движение автотранспорта затруднено. Проезд возможен только в благоприятный период года.

Для обеспечения безопасности движение и ориентации в пути на проектируемом участке автомобильной дороги предусмотрено обустройство дорожными знаками согласно ГОСТ 52289-2004.

Трасса проектируемой автодороги должна обеспечить связь двух населенных пунктов д.Калиновка и д.Александровка. Следует отметить, что проектируемые тротуары проходят вдоль существующей автомобильной дороги, в связи, с чем мероприятия по сохранению особо охраняемых природных территорий не требуется. Охрана окружающей среды в зоне реконструкции участка должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбросом бытовых отходов в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием. Территория должна предохраняться от попадания в неё горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе реконструкции, собираются в закрытые металлические контейнеры и выводятся на свалку ТБО. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременное удаления отходов с территории проведения реконструкции, отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено. Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер, и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

2.4 Обоснование границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Проектом предусматривается формирование земельных участков под объект: «Реконструкция автомобильной дороги «Долгое-Рогатик» - д.Калиновка – д.Александровка в Должанском Орловской области».

Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта могут быть уточнены в проектной документации.

Проектируемые земельные участки расположены на землях неразграниченной государственной собственности, находящейся в ведении Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области.

№ п / п	*Кадастровый номер земельного участка*	*Площадь земельного участка по сведениям ГКН*	*Площадь части земельного участка, находящегося в границах полосы отвода, кв.м.*	*Разрешенное использование земельного участка*	Обозначение земельного участка подлежащего изъятию	*Вид права на земельный участок*
1	*57:24:0040301:421*	*1725000*	*2668*	*Для сельскохозяйственного производства*	*421:ЗУ1*	*Собственность*
2	*57:24:0040301:458*	*95 000*	*34*	*Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства*	*458:ЗУ1*	*Собственность*

В данном проекте сформированы земельные участки под реконструкцию автомобильной дороги в границах Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области.

Параметры проектируемых земельных участков:

Вид разрешенного использования – для размещения дорожных сооружений (код в соответствии с классификатором 143003020400).

Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект:

-земли населенных пунктов.

Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков, в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование.

В связи с необходимостью изъятия во временное и (или) постоянное пользование земельных участков, предусматриваются средства, для возмещения убытков правообладателям..

2.5 Сведения о зонах с особыми условиями использования территории.

На территории участка Реконструкция автомобильной дороги «Долгое-Рогатик» - д.Калиновка – д.Александровка в Должанском Орловской области

геологических памятников и разведанных месторождений полезных ископаемых, числящихся на государственном балансе нет. (Письмо № 11ОРЛ-07/261 от 18.08.2017).

В районе планируемой реконструкции автомобильной дороги объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. (Письмо № 384 от 28.04.2017).

2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы. Стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде. Значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей , снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения (Закон РФ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации «Технический
регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ и сформировавшейся нормативно-правовой базой в этой области, в частности, ГОСТ 12.1.004-91* ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования», пожарная безопасность объекта обеспечивается системами предотвращения пожара и

противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

Указанные системы направлены на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе вторичных проявлений, на требуемом уровне.

Размещение автозаправочной станции (АЗС) проектом не предусмотрено.

Согласно СП 31.13330.2012 для автомобильных дорог наружное противопожарное водоснабжение не требуется.

Проектируемый участок автомобильной дороги по категории ГО относится к не категорированному объекту. Отнесение объекта к категории по ГО определено исходными данными, выданными для разработки раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций («ИТМ ГОЧС»).

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998 г.

№1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» проектируемый объект располагается на территории, отнесенной к загородной зоне.

Автомобильная дорога располагается на территории, не отнесенной к группам по гражданской обороне.

2.7 Обоснование предложений для внесений изменений и дополнений в документы территориального планирования и Правил землепользо-вания и застройки.

Основной задачей проекта является обоснование проекта реконструкции автомобильной дороги «Долгое-Рогатик» - д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области.

Проектом разработана планировочная структура с учетом взаимосвязи с прилегающими территориями.

Проект планировки территории необходимо учитывать при разработке Правил землепользования и застройки и Генерального плана Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области.

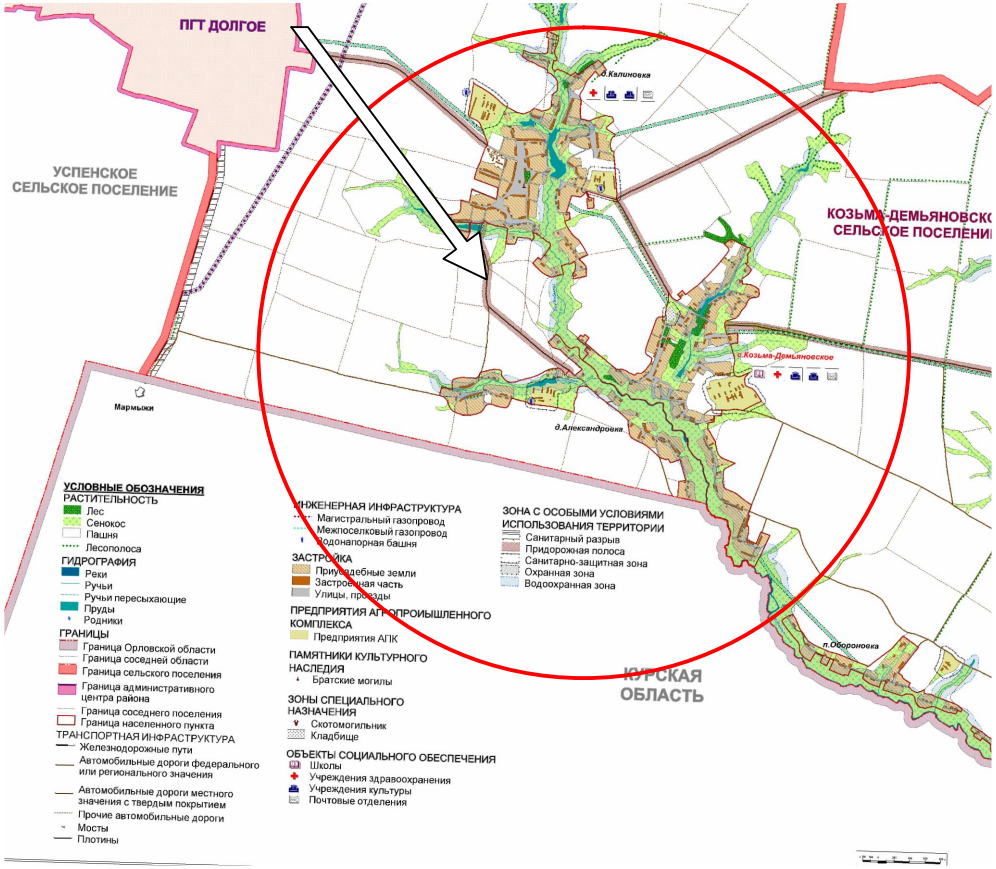
Основные планировочные решения приняты с привязкой к топографической съемке М 1:500 и с учетом данных государственного кадастра недвижимости.

Определена основная планировочная структура и функциональное зонирование планируемой территории в увязке с прилегающими территориями.

Графический материал к
Обоснованию проекта планировки территории

Месторасположение проектируемого земельного участка

Схема расположения элементов планировочной структуры



Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 Б/М

Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			09.17
Разработал		Тюкалова			09.17

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	1	1
Схема расположения планировочной структуры	ООО"Проект+"		

Слева

Тип ограждения

Начало, длина, конец ограждения

Расстояние между направляющими столбиками

Количество направляющих столбиков

2-ая от осевой

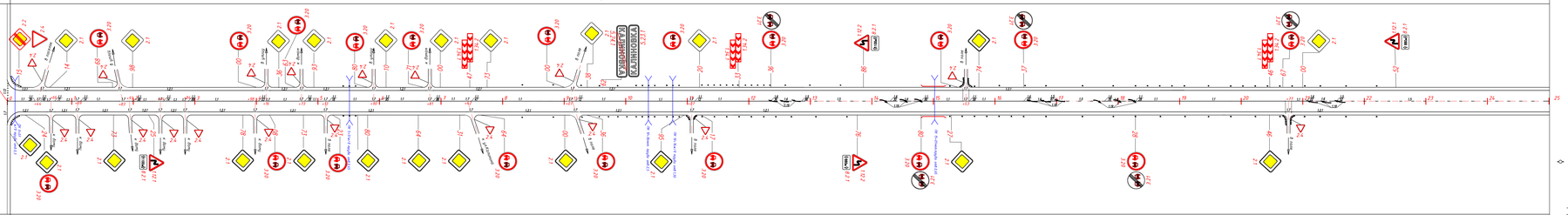
1-ая от осевой

№ маркировочной линии на оси дороги ГОСТ Р 51256-99, м

№ прочей разметки по ГОСТ Р 51256-99, м

Начала трассы ПК0+00

Пикетаж. Ограждения. искусственные сооружения, № знаков и указателей и их местоположение по ГОСТ 52289-2004. Разметка по проезжей части по ГОСТ Р 51256-99



Справа

№ прочей разметки по ГОСТ Р 51256-99, м

1-ая от осевой

2-ая от осевой

Расстояние между направляющими столбиками

Количество направляющих столбиков

Начало, длина, конец ограждения

Тип ограждения

Условные обозначения:

проектируемое барьерное ограждение

строительство тротуаров

проектируемое освещение

Примечания:

-Обустройство дороги запроектировано в соответствии с:
-ГОСТ Р 52290-2004. Знаки дорожные.
-ГОСТ Р 52289-2004. Технические средства организации
-ГОСТ Р 51256-99 Разметка дорожная.

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Ровотки" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

		Стадия	Лист	Листов
Проект планировки территории		ППТ	1	2
ГИП	Вылкьмяков		10.17	
Разработал	Гурдова		10.17	
График обустройства		ООО"Проект+"		

Слева

Тип ограждения

Начало, длина, конец ограждения

Расстояние между направляющими столбиками

Количество направляющих столбиков

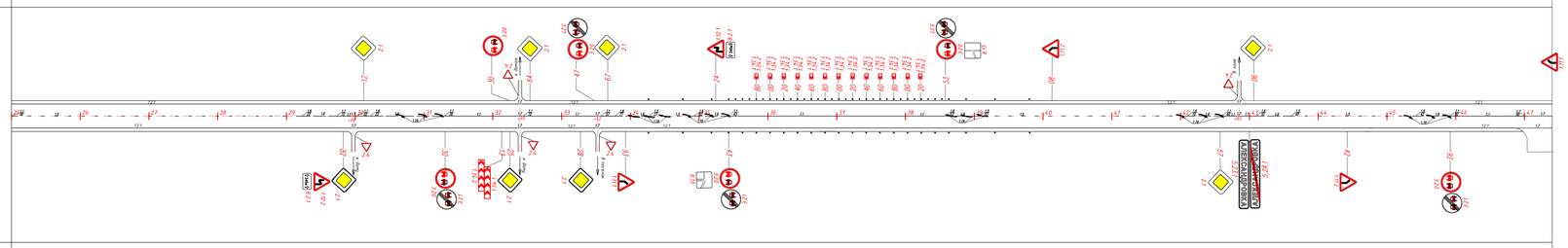
2-ая от осевой

1-ая от осевой

№ маркировочной линии на оси дороги ГОСТ Р 51256-99, м

№ прочей разметки по ГОСТ Р 51256-99, м

Пикетаж. Ограждения. искусственные сооружения, № знаков и указателей и их местоположение по ГОСТ 52289-2004. Разметка по проезжей части по ГОСТ Р 51256-99



Справа

№ прочей разметки по ГОСТ Р 51256-99, м

1-ая от осевой

2-ая от осевой

Расстояние между направляющими столбиками

Количество направляющих столбиков

Начало, длина, конец ограждения

Тип ограждения

Условные обозначения:

проектируемое барьерное ограждение

строительство тротуаров

проектируемое освещение

Примечания:

-Обустройство дороги запроектировано в соответствии с:
-ГОСТ Р 52290-2004. Знаки дорожные.
-ГОСТ Р 52289-2004. Технические средства организации
-ГОСТ Р 51256-99 Разметка дорожная.

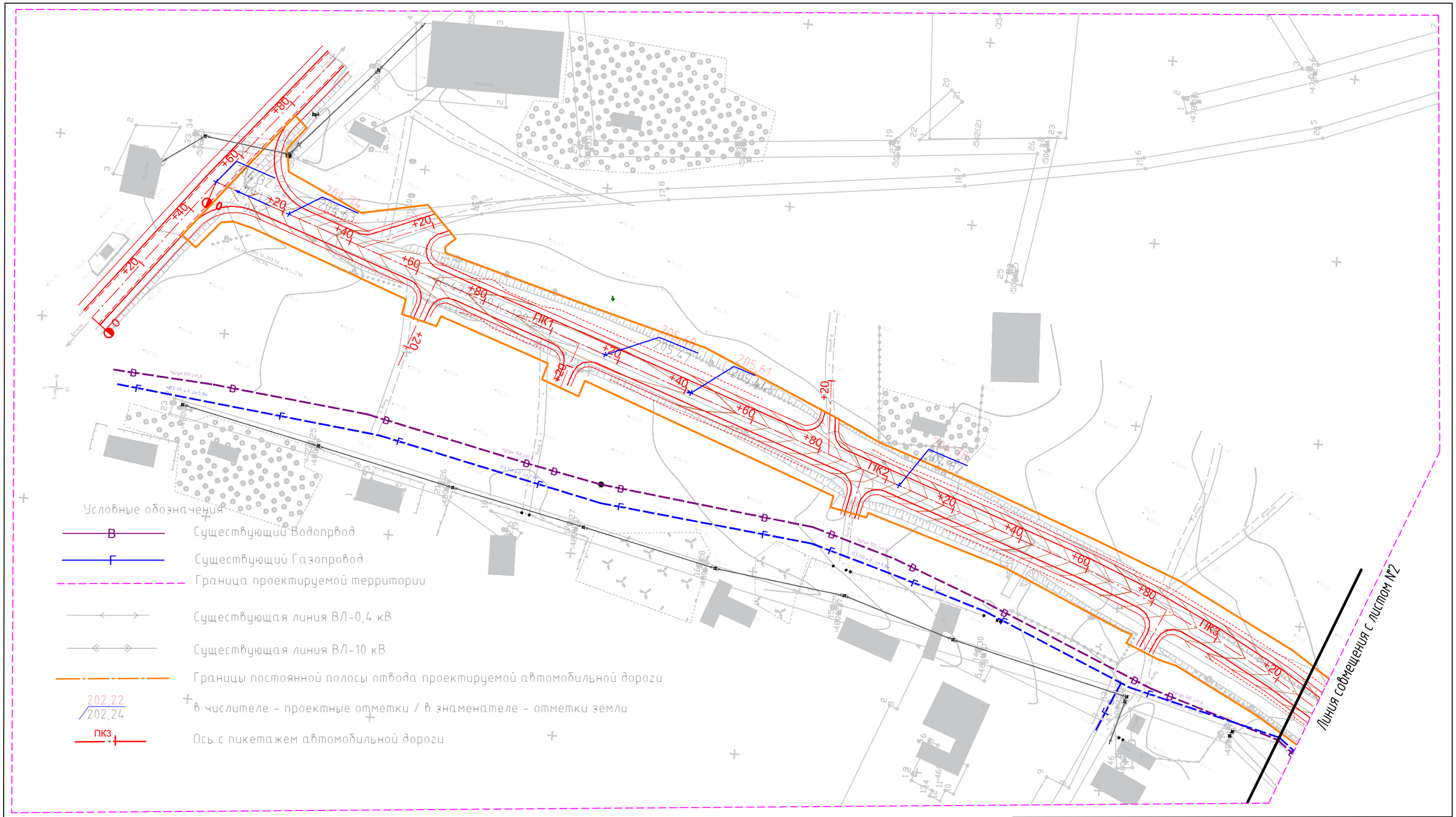
Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Ровотки" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

		Стадия	Лист	Листов
Проект планировки территории		ППТ	2	2
ГИП	Вылкьмяков		10.17	
Разработал	Гурдова		10.17	
График обустройства		ООО"Проект+"		



Условные обозначения

- В — Существующий Водопровод
- Г — Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	1	15
Вертикальная планировка	ООО"Проект+"		

Линия совмещения с листом №1

Линия совмещения с листом №3

ПК4

ПК5

+40

+60

+80

+20

202,22
202,24

201,47
201,18

Условные обозначения

- В — Существующий Водопровод
- Г — Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

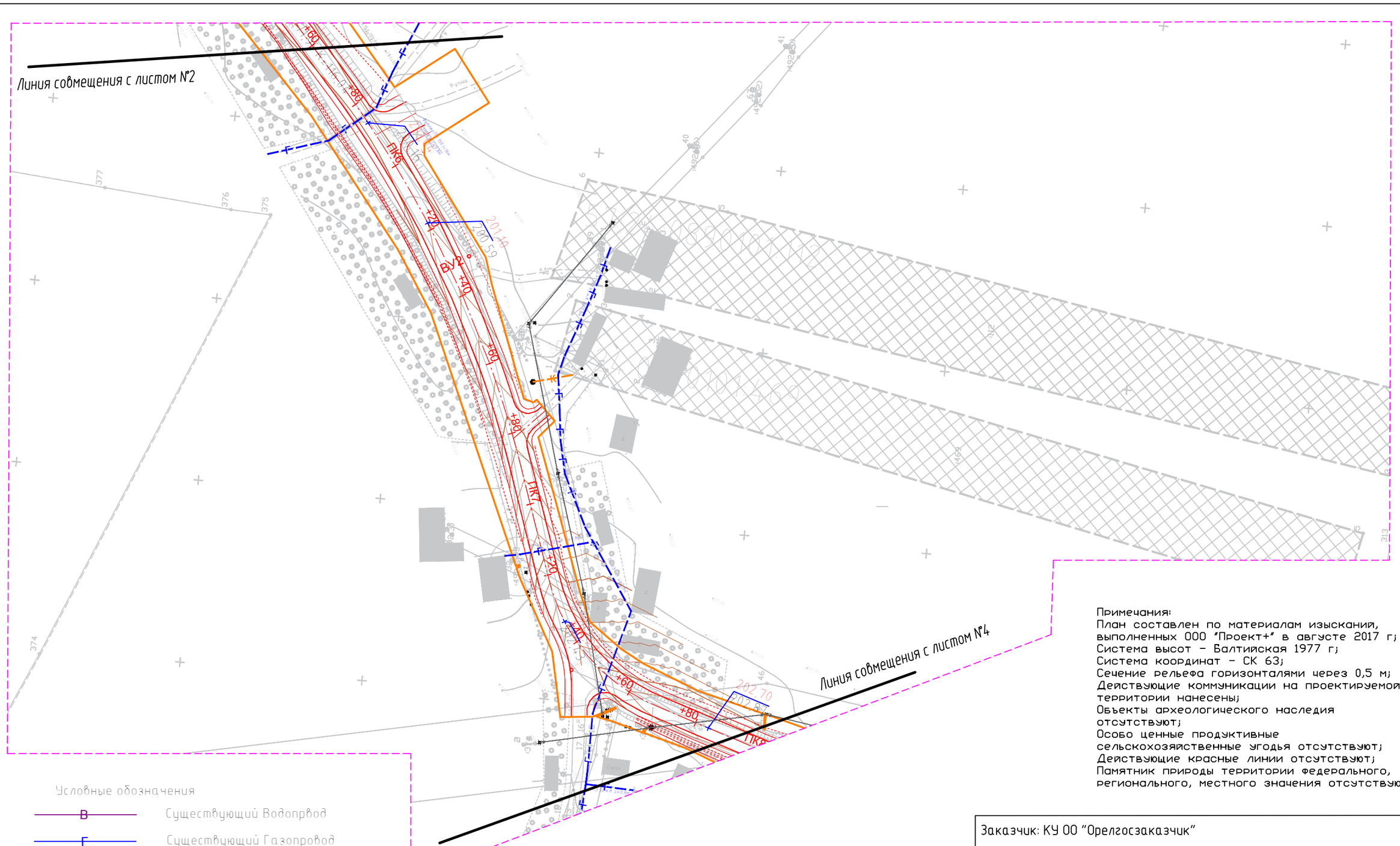
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	2	15

Вертикальная планировка

ООО"Проект+"



Условные обозначения

- В — Существующий Водопрвод
- Г — Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

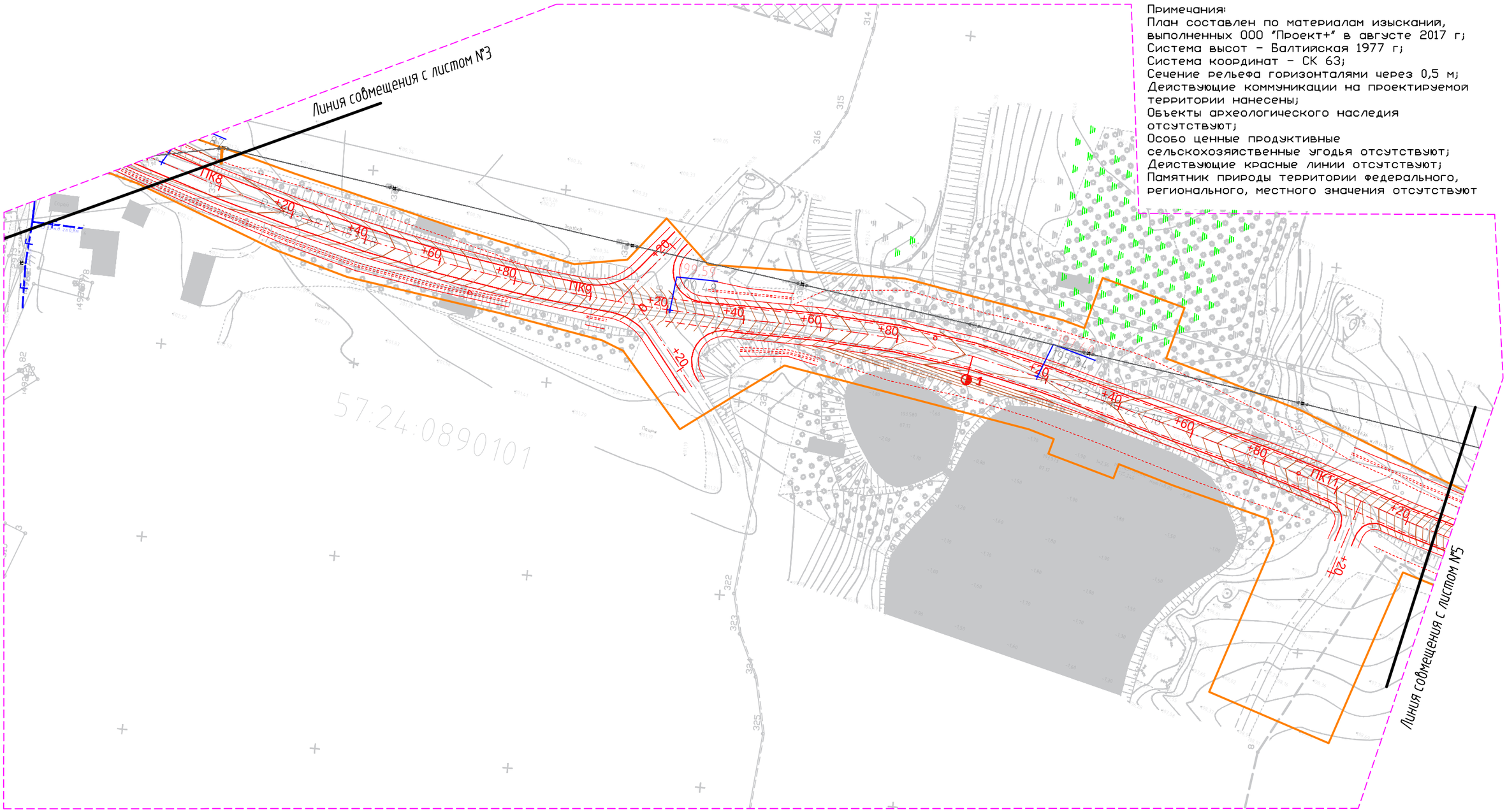
Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	3	15
Вертикальная планировка	ООО"Проект+"		

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот – Балтийская 1977 г;
Система координат – СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют



Условные обозначения

- Существующий Водопрвод
- Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

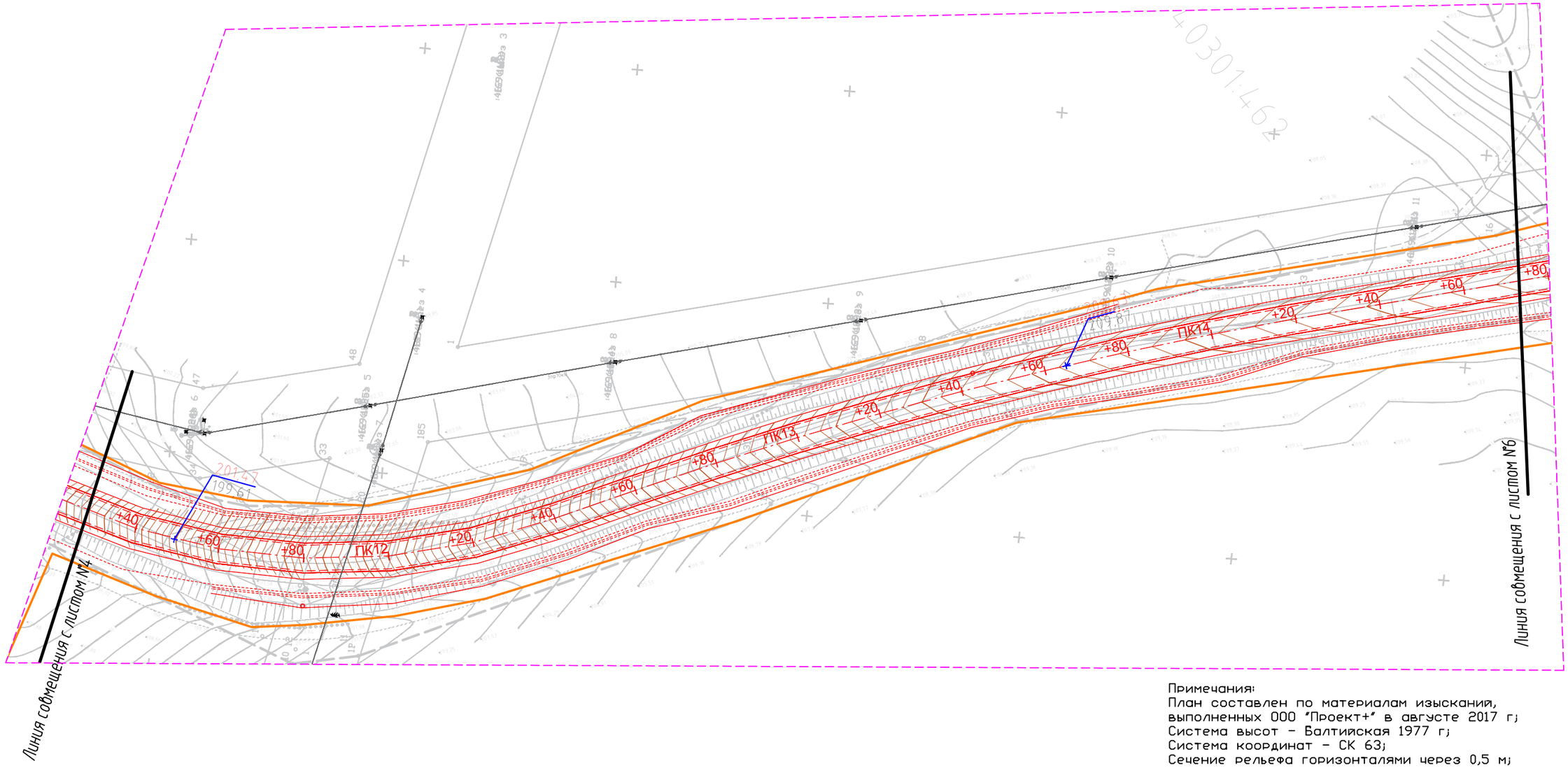
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	4	15
Вертикальная планировка	ООО"Проект+"		



Условные обозначения

- Существующий Водопровод
- Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

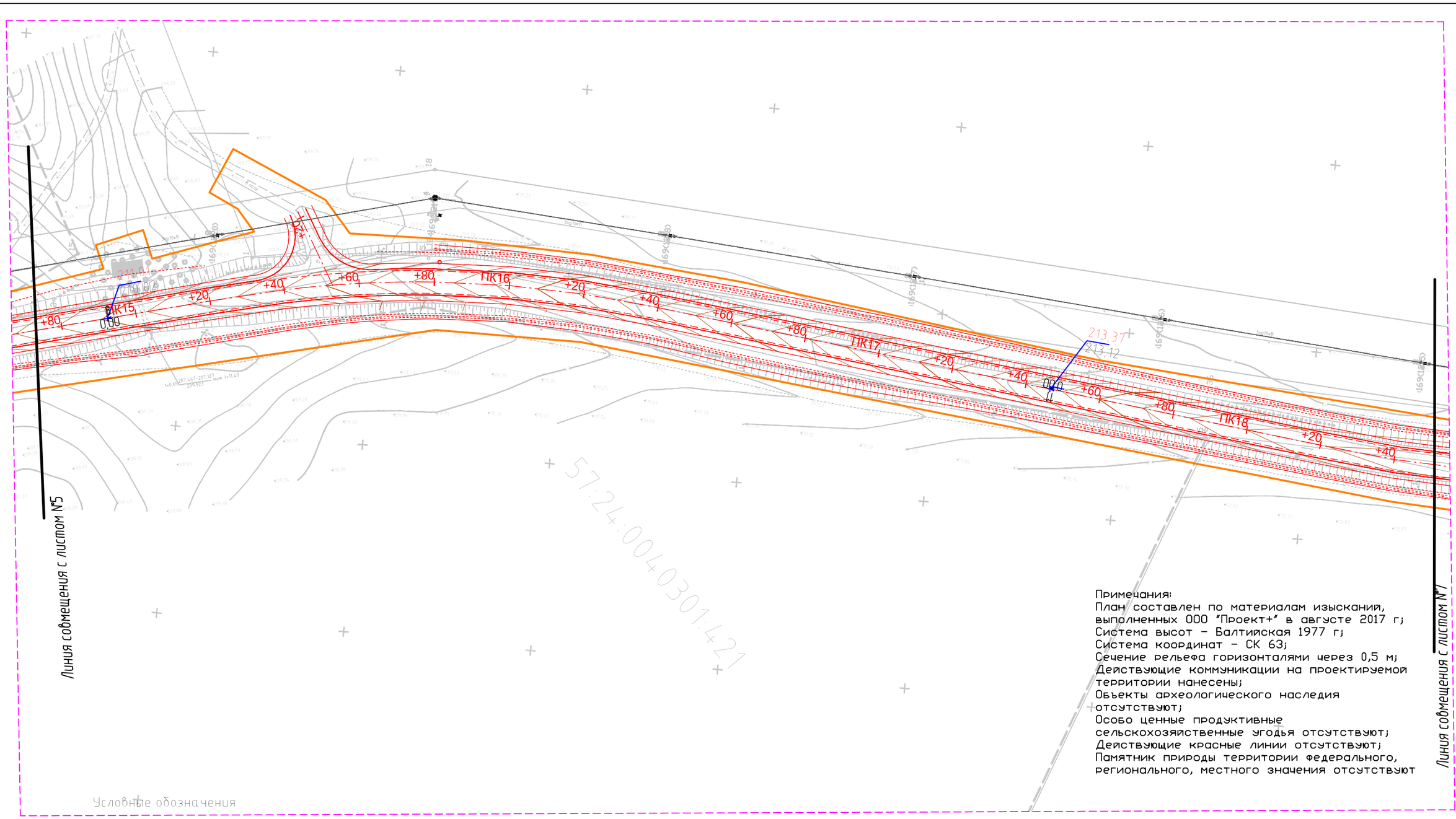
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	5	15
Вертикальная планировка	ООО"Проект+"		



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Условные обозначения

- В — Существующий Водопровод
- Г — Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

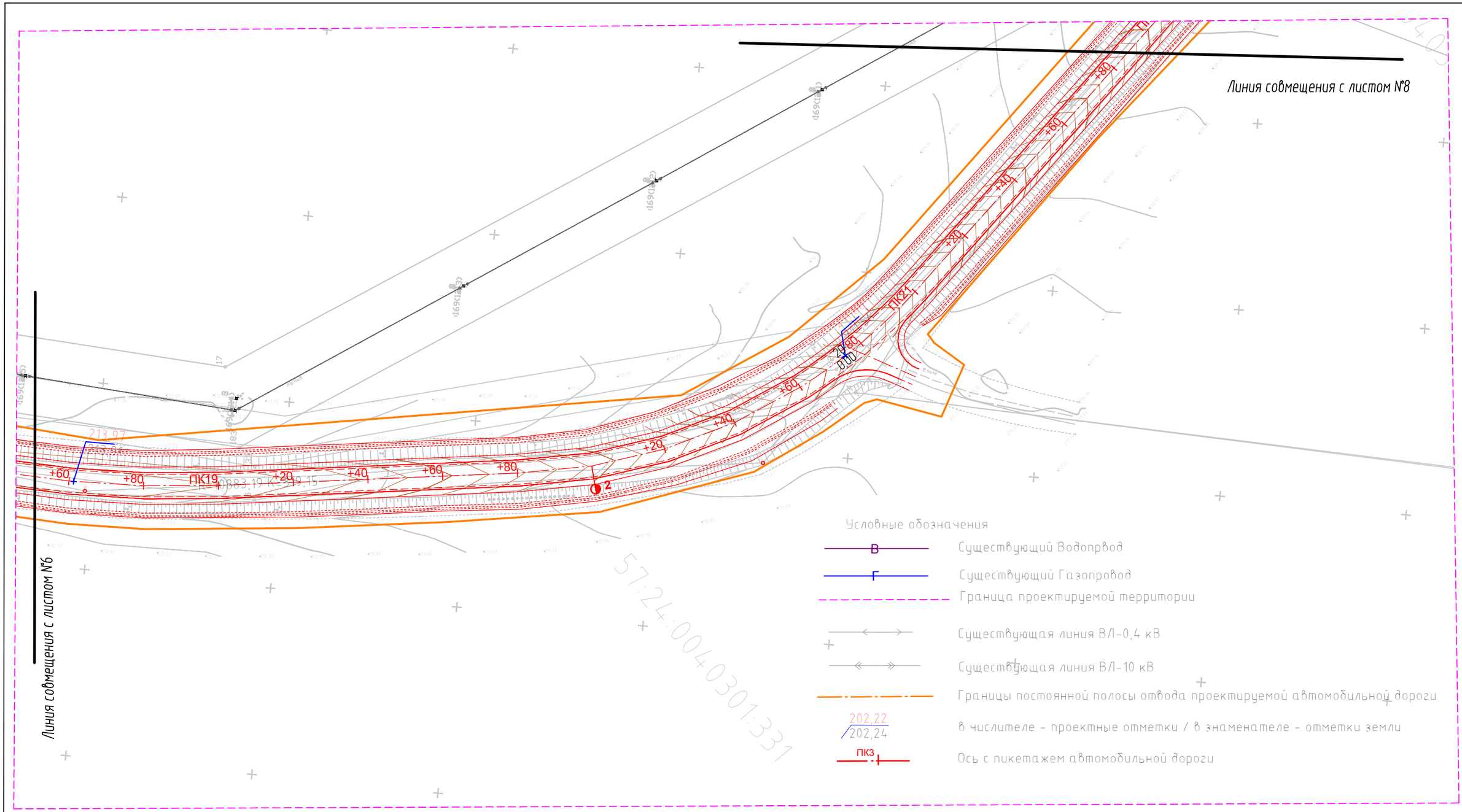
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	6	15
Вертикальная планировка	ООО"Проект+"		



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

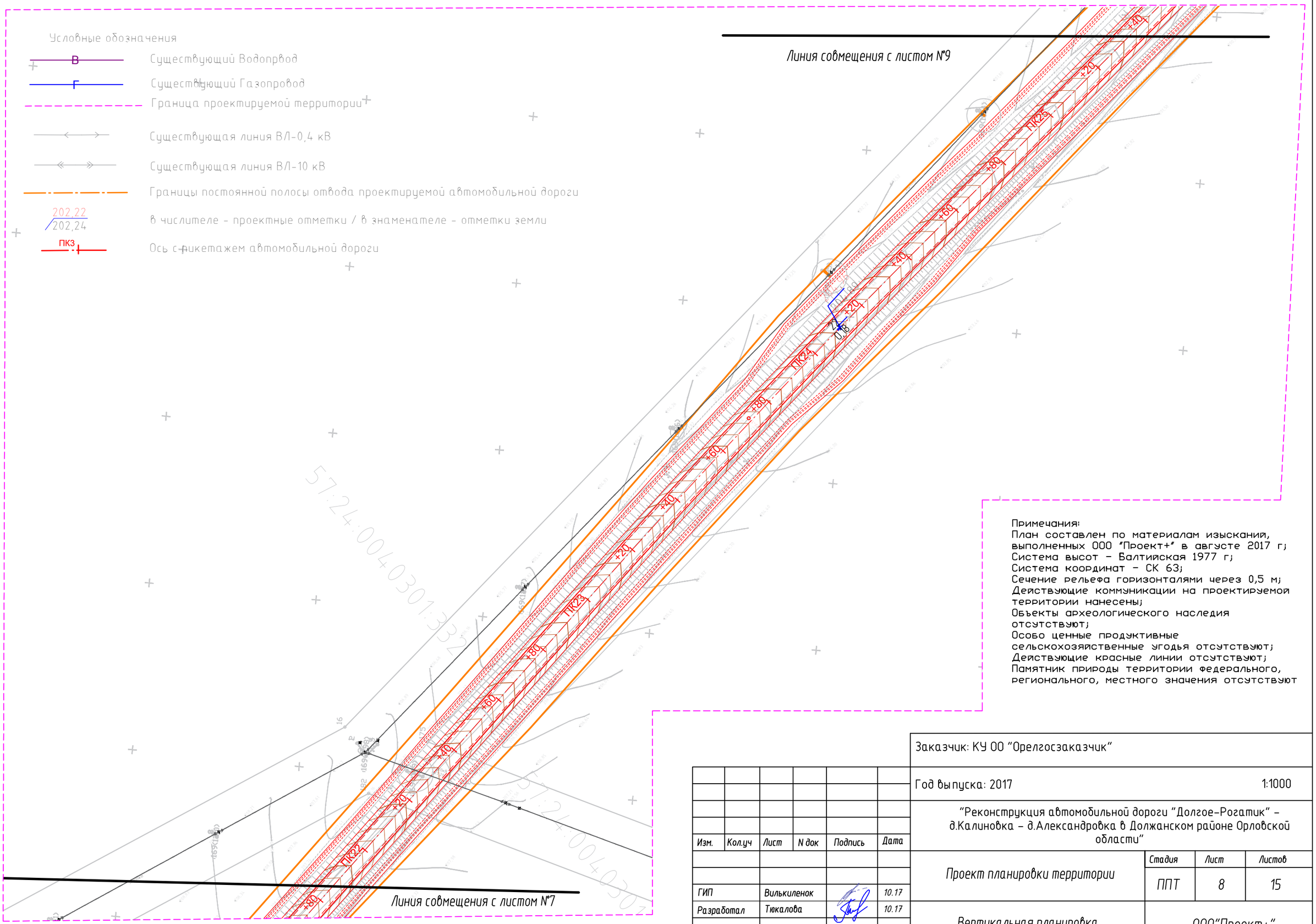
Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	7	15
Вертикальная планировка	ООО"Проект+"		

Условные обозначения

- В — Существующий Водопровод
- Г — Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

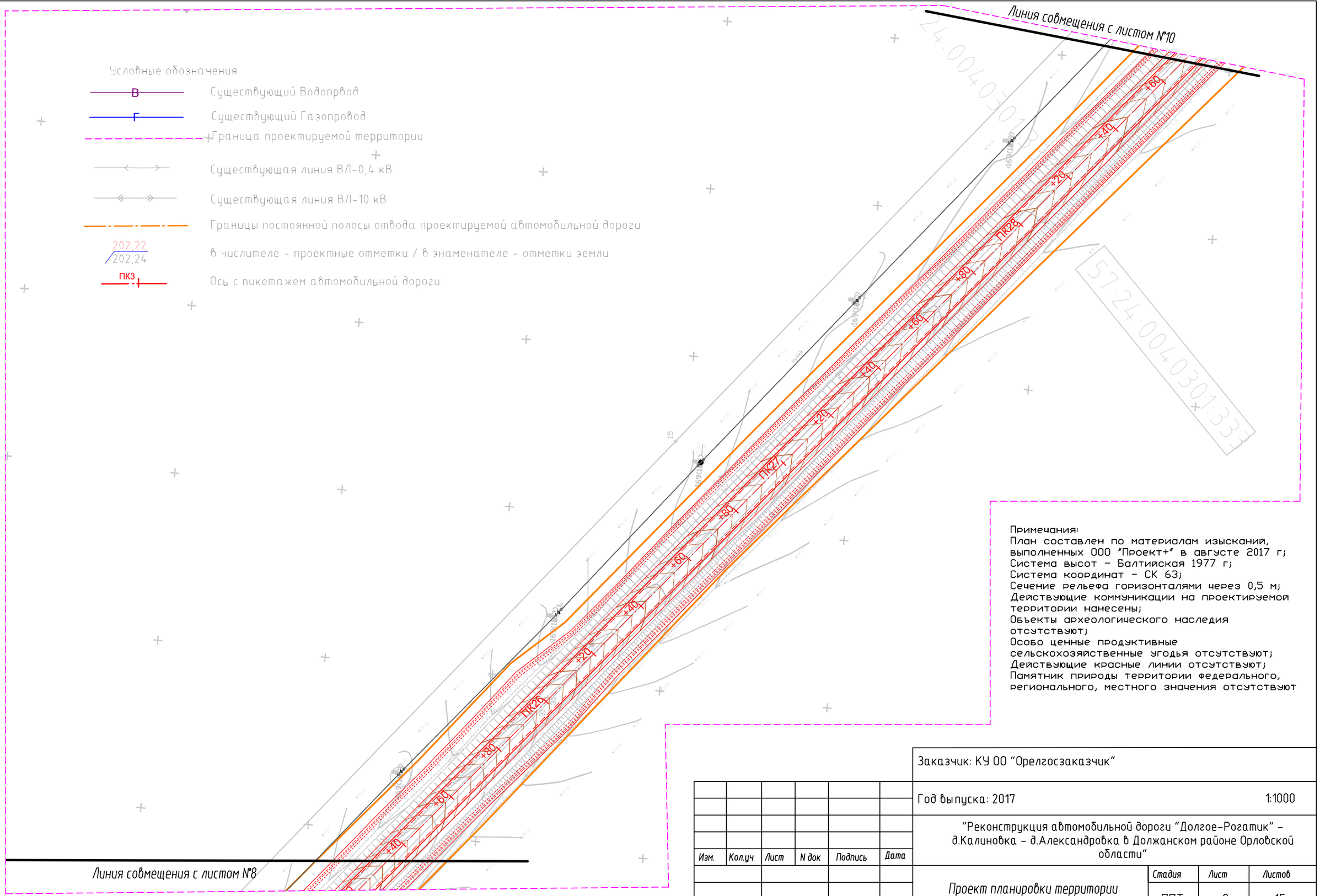
Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	8	15
Вертикальная планировка	ООО"Проект+"		

Условные обозначения

- В — Существующий Водопровод
- Г — Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	9	15

Вертикальная планировка

ООО"Проект+"

Условные обозначения

В — Существующий Водопрвод

Г — Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Существующая линия ВЛ-0,4 кВ

Существующая линия ВЛ-10 кВ

Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги

202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли

ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

Линия совмещения с листом №11

Линия совмещения с листом №9

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

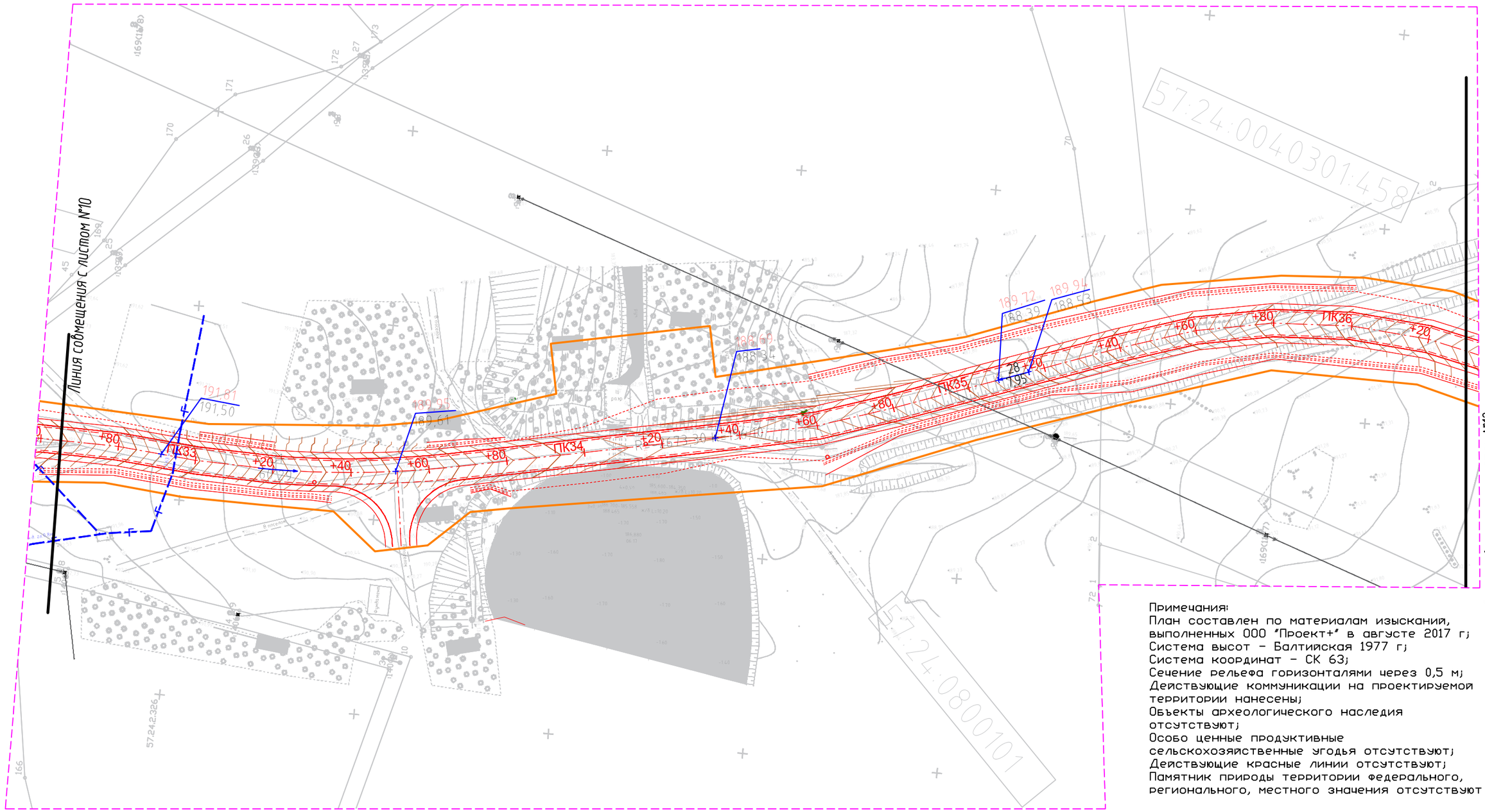
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	10	15

Вертикальная планировка

ООО"Проект+"



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Условные обозначения

- В — Существующий Водопровод
- Г — Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

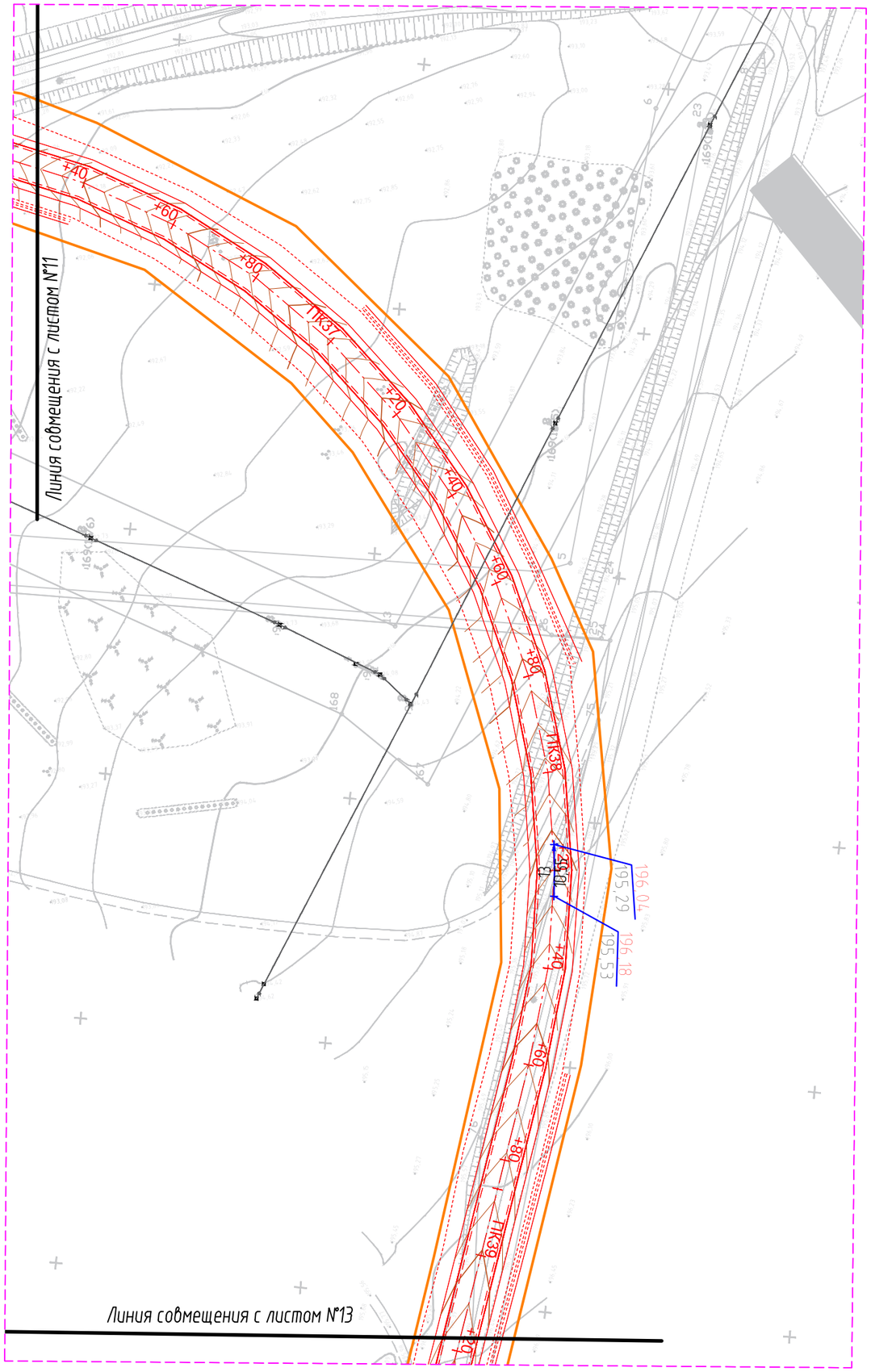
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	11	15
Вертикальная планировка	ООО"Проект+"		



Условные обозначения

- В — Существующий Водопровод
- Г — Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПК3 — Ось с пикетажем автомобильной дороги

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

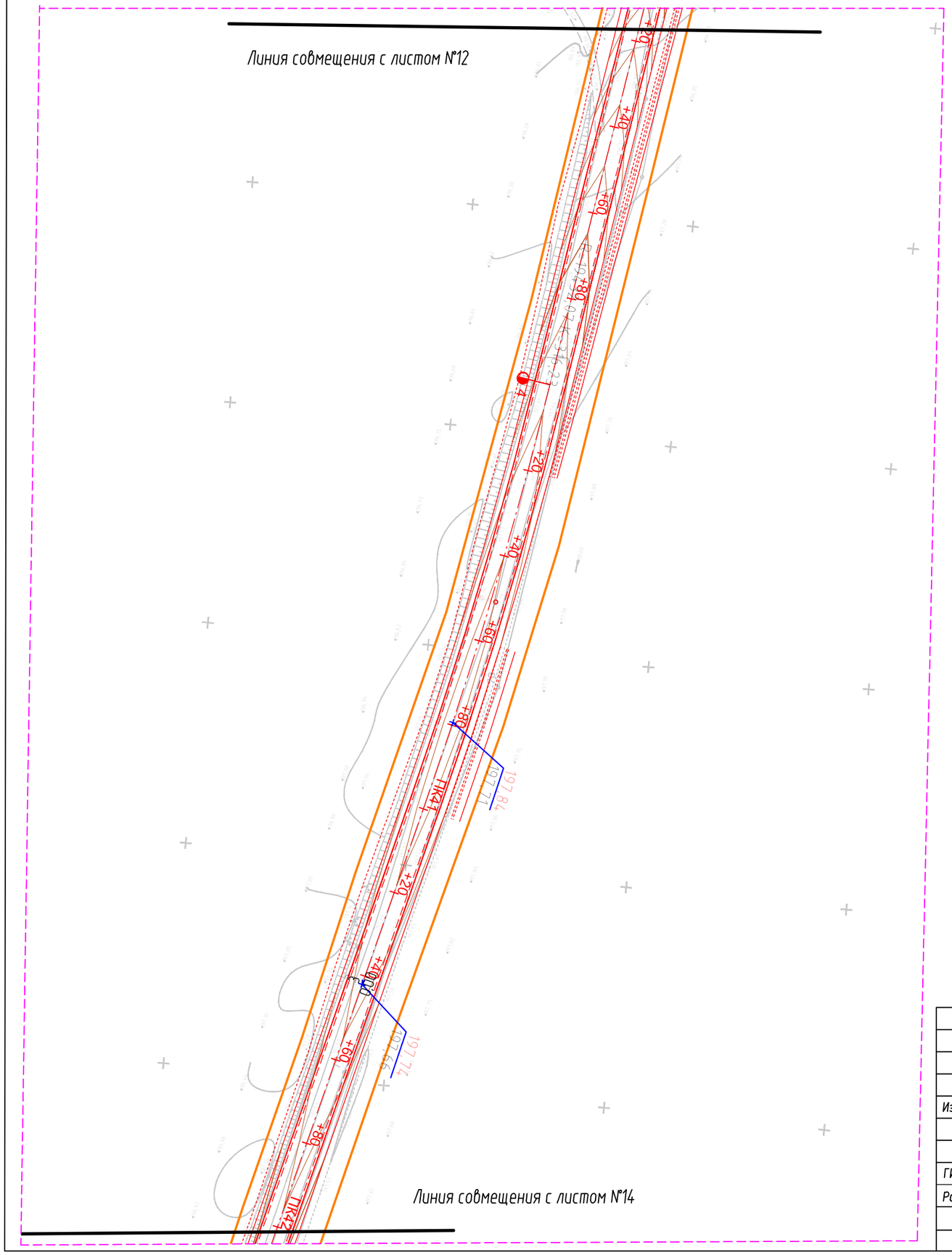
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

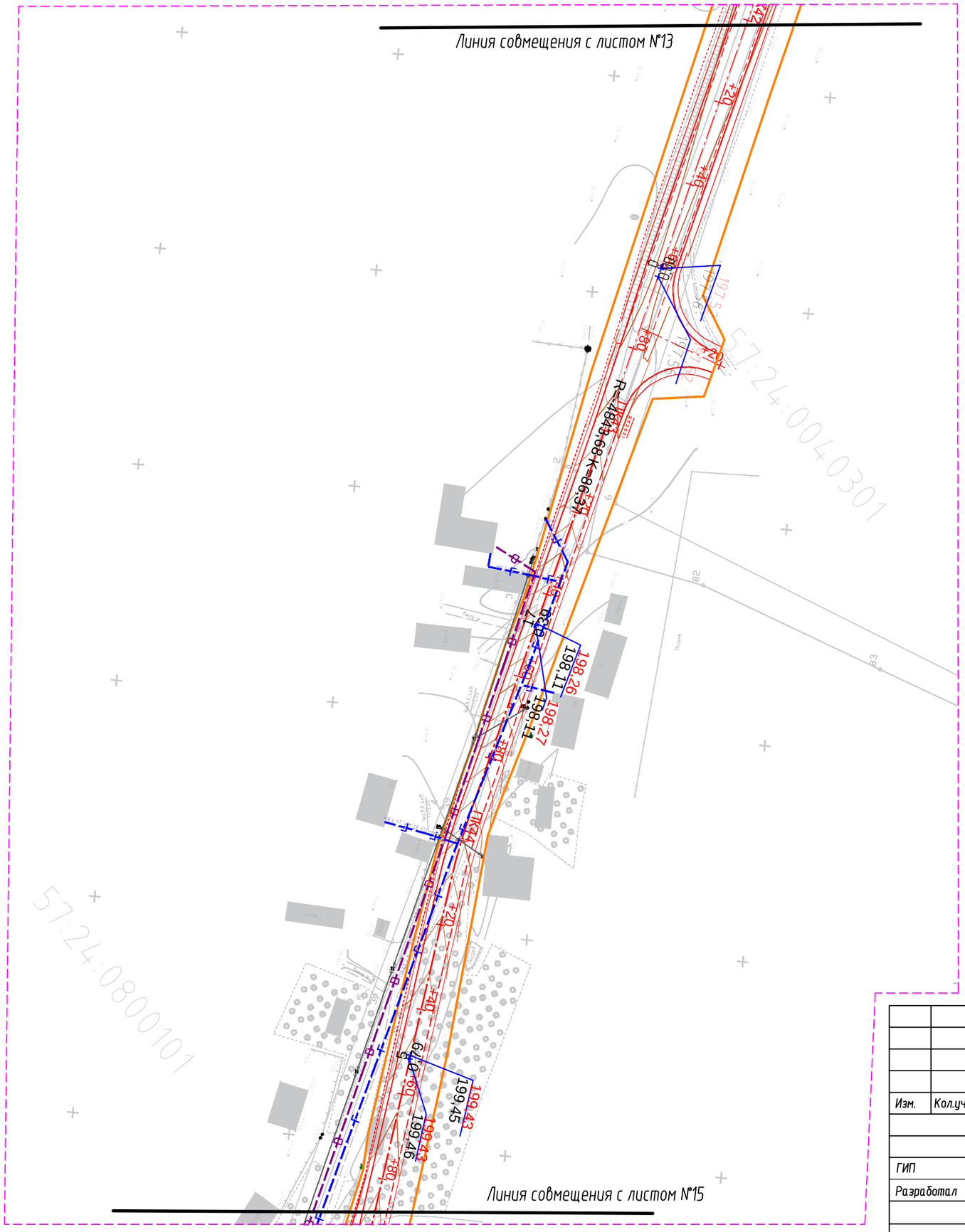
Проект планировки территории

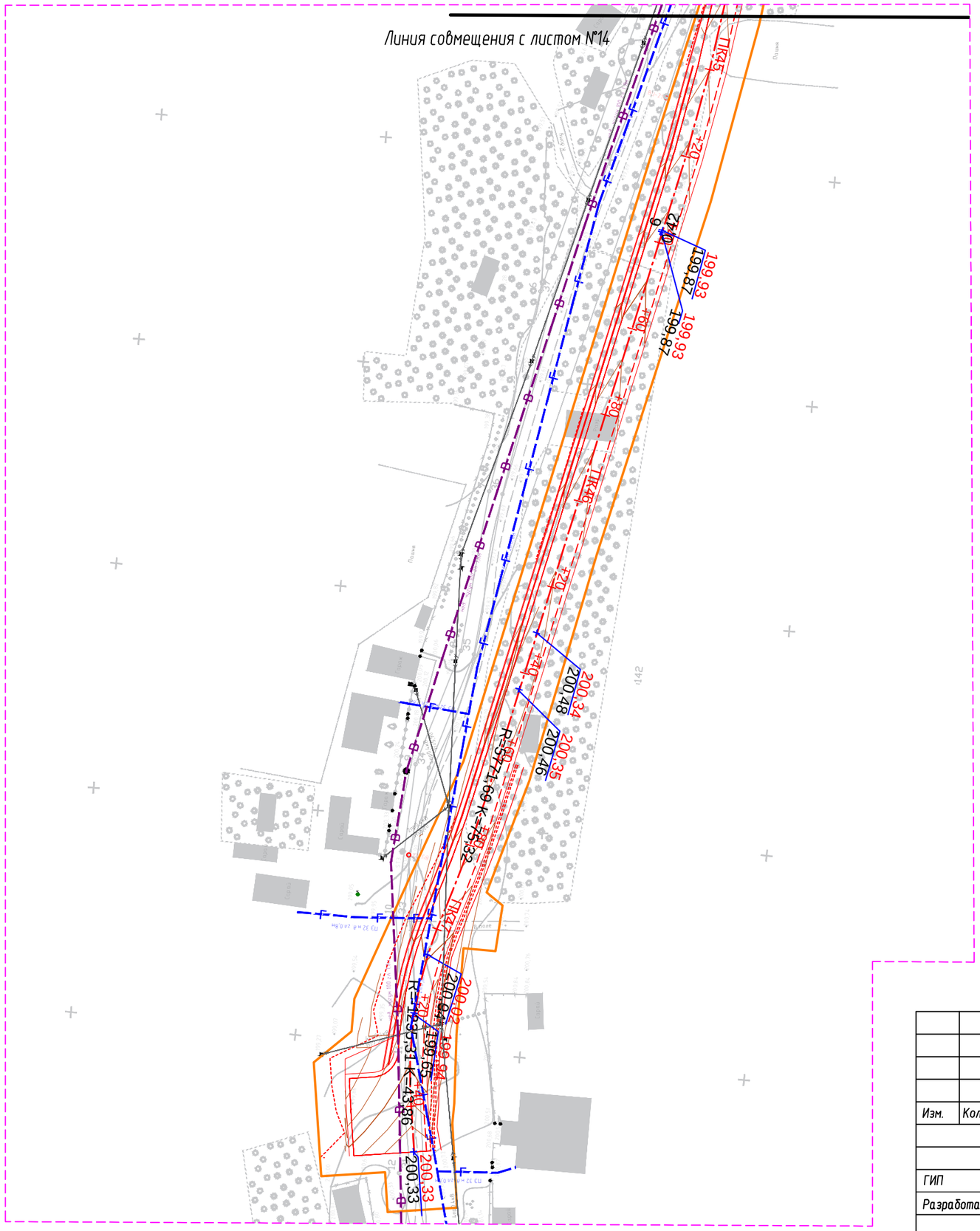
Стадия	Лист	Листов
ППТ	12	15

Вертикальная планировка

ООО"Проект+"


Линия совмещения с листом №12
ПК4+
+40
+60
+80
+00
+20
+40
+60
+80
+00
ПК3+
+20
+40
+60
+80
ПК2+
+00
+20
+40
+60
+80
ПК1+
+00
+20
+40
+60
+80
ПК0+
+00
+20
+40
+60
+80
ПК-1+
+00
+20
+40
+60
+80
ПК-2+
+00
+20
+40
+60
+80
ПК-3+
+00
+20
+40
+60
+80
ПК-4+
+00
+20
+40
+60
+80
ПК-5+
+00
+20
+40
+60
+80
ПК-6+
+00
+20
+40
+60
+80


Линия совмещения с листом №13
Линия совмещения с листом №15
57:24:0040301
57:24:080010:1
R=248,68
K=596,34
198,11
198,26
198,27
198,45
199,43
199,46
199,61
199,62
199,63
199,64
199,66
199,67
199,68
199,69
199,70
199,71
199,72
199,73
199,74
199,75
199,76
199,77
199,78
199,79
199,80
199,81
199,82
199,83
199,84
199,85
199,86
199,87
199,88
199,89
199,90
199,91
199,92
199,93
199,94
199,95
199,96
199,97
199,98
199,99
200,00
200,01
200,02
200,03
200,04
200,05



Условные обозначения

- B — Существующий Водопровод
- F — Существующий Газопровод
- Граница проектируемой территории
- Существующая линия ВЛ-0,4 кВ
- Существующая линия ВЛ-10 кВ
- Границы постоянной полосы отвода проектируемой автомобильной дороги
- 202,22 / 202,24 — в числителе - проектные отметки / в знаменателе - отметки земли
- ПКЗ — Ось с пикетажем автомобильной дороги

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

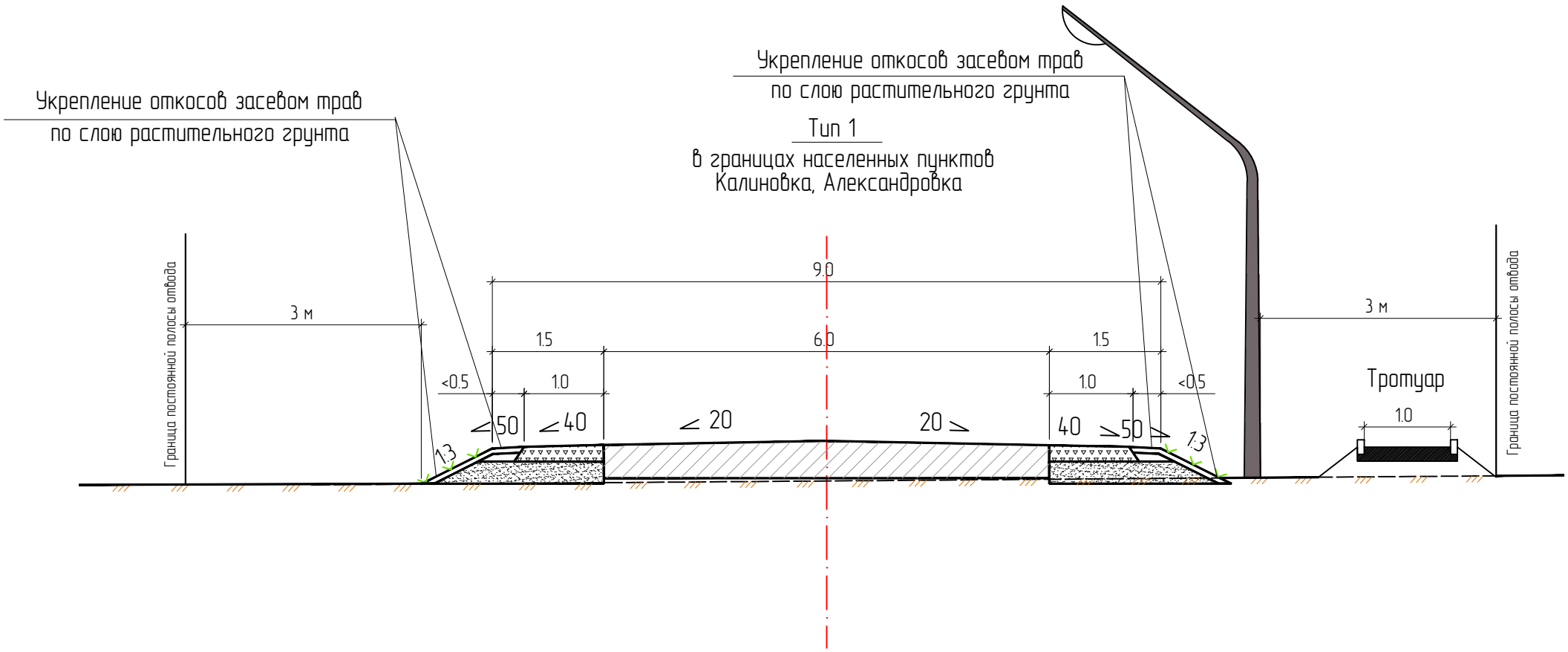
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	15	15

Вертикальная планировка

ООО"Проект+"



Примечание:
все размеры даны в метрах, уклоны в промилях.

						3-ППТ-2017
						"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	
						Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 4
ГИП		Вилькиленок			10.17	Типовой поперечный профиль проектируемой автомобильной дороги
Разработал		Тюкалова			10.17	ООО "Проект+"

Тип 2

вне населенных пунктов

насыпь высотой до 6 м без устройства кюветов

Примечание:

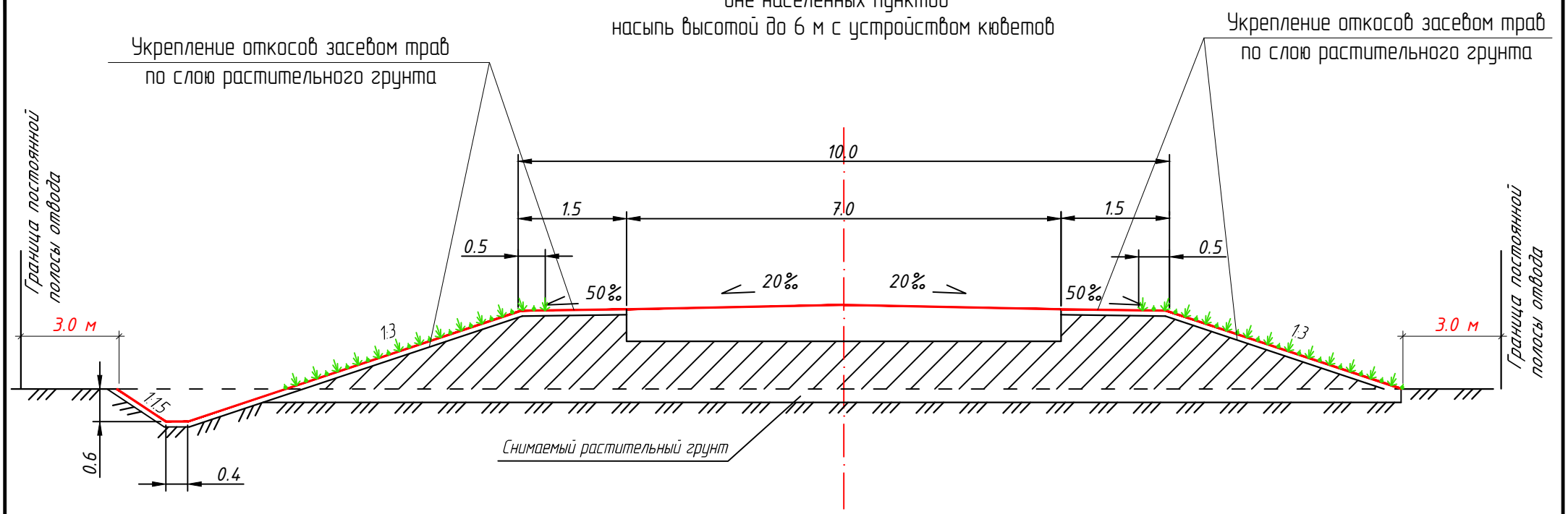
все размеры даны в метрах, уклоны в промилях.

						3-ППТ-2017	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		2

Тип 3

вне населенных пунктов

насыпь высотой до 6 м с устройством кюветов



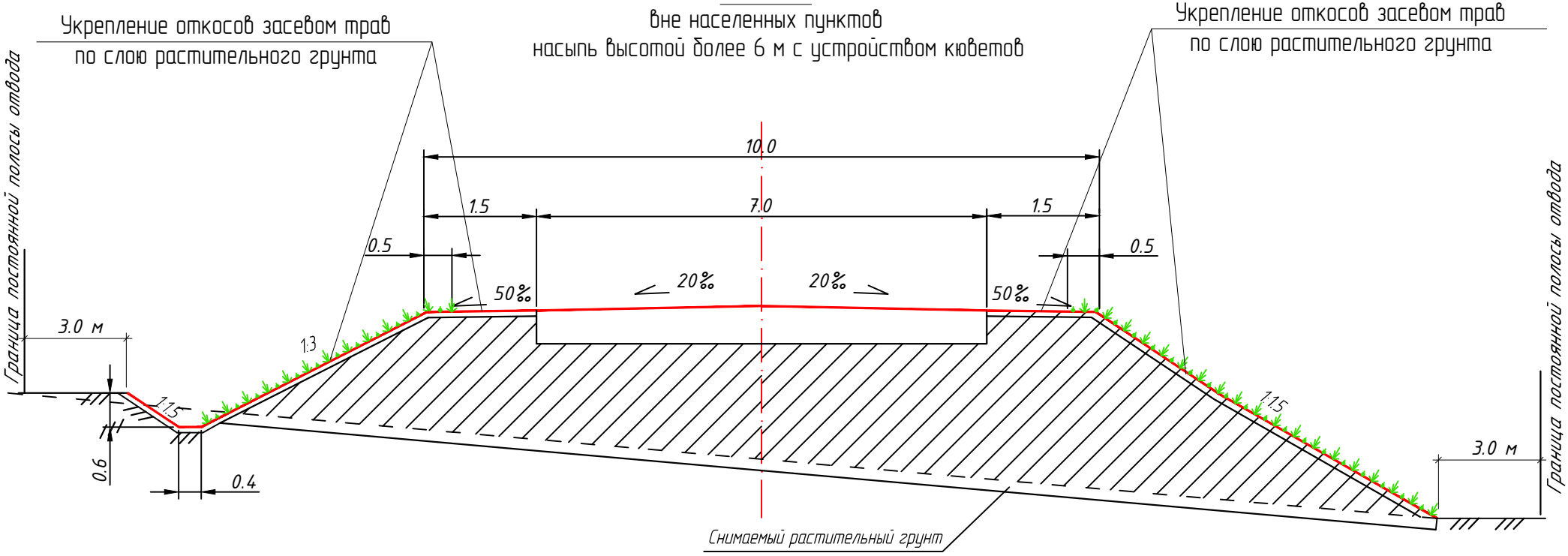
Примечание:
все размеры даны в метрах, уклоны в промилях.

						3-ППТ-2017	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подп.	Дата		

Тип 4

вне населенных пунктов

насыпь высотой более 6 м с устройством кюветов



Примечание:
все размеры даны в метрах, уклоны в промилях.

						3-ППТ-2017	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подп.	Дата		

Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	1	15
Схема зон с особыми условиями	ООО"Проект+"		

Линия совмещения с листом №1

Линия совмещения с листом №3

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Существующий Водопровод
Существующий Газопровод
Граница проектируемой территории
Зона размещения линейного объекта
Охранная зона ВЛ-10кВ
Охранная зона ВЛ-0,4кВ
Охранная зона газопровода низкого давления
Санитарно-защитная полоса Водопровода

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

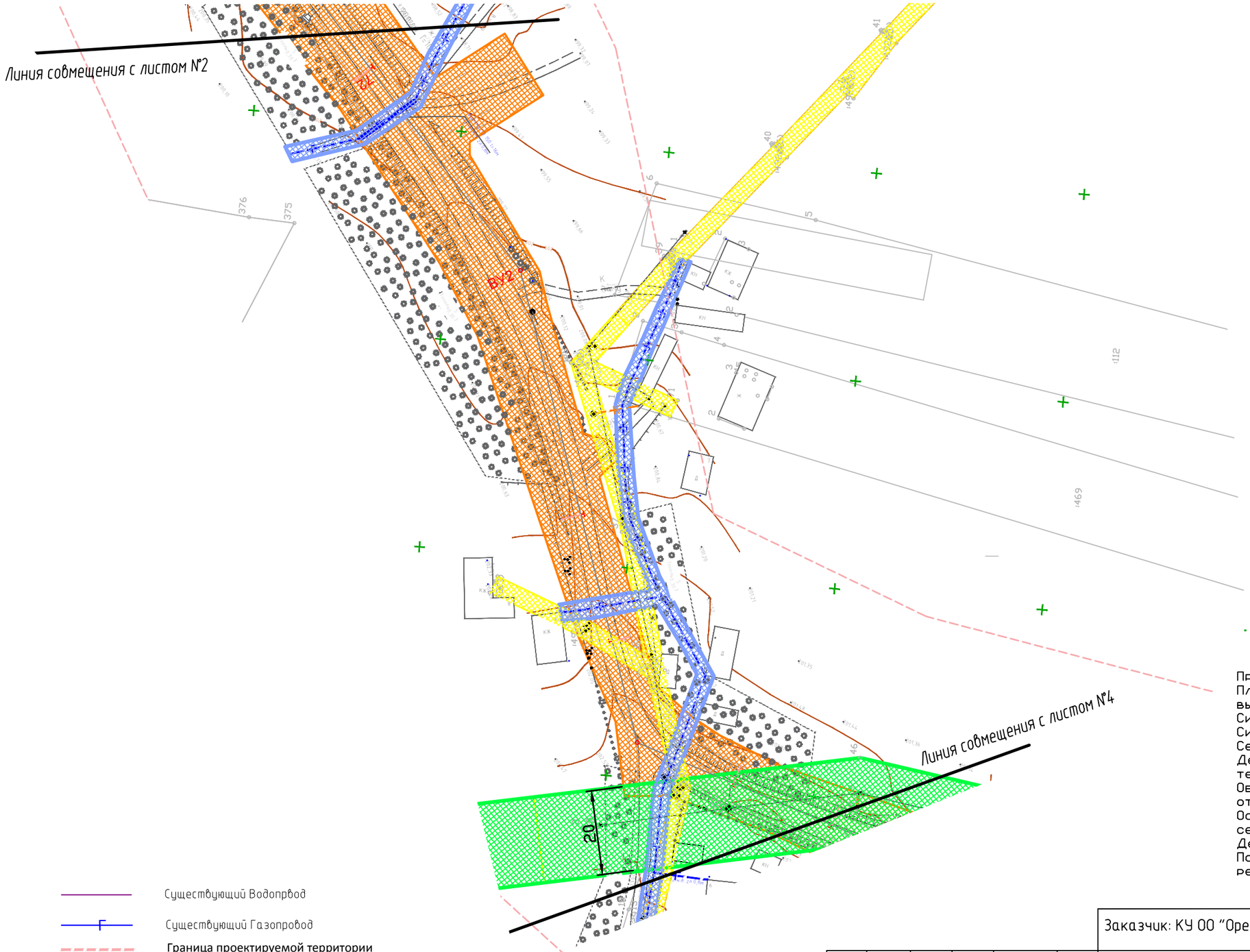
"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	2	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"



Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот – Балтийская 1977 г;
Система координат – СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Линия совмещения с листом №3

Линия совмещения с листом №5

Существующий Водопрвод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

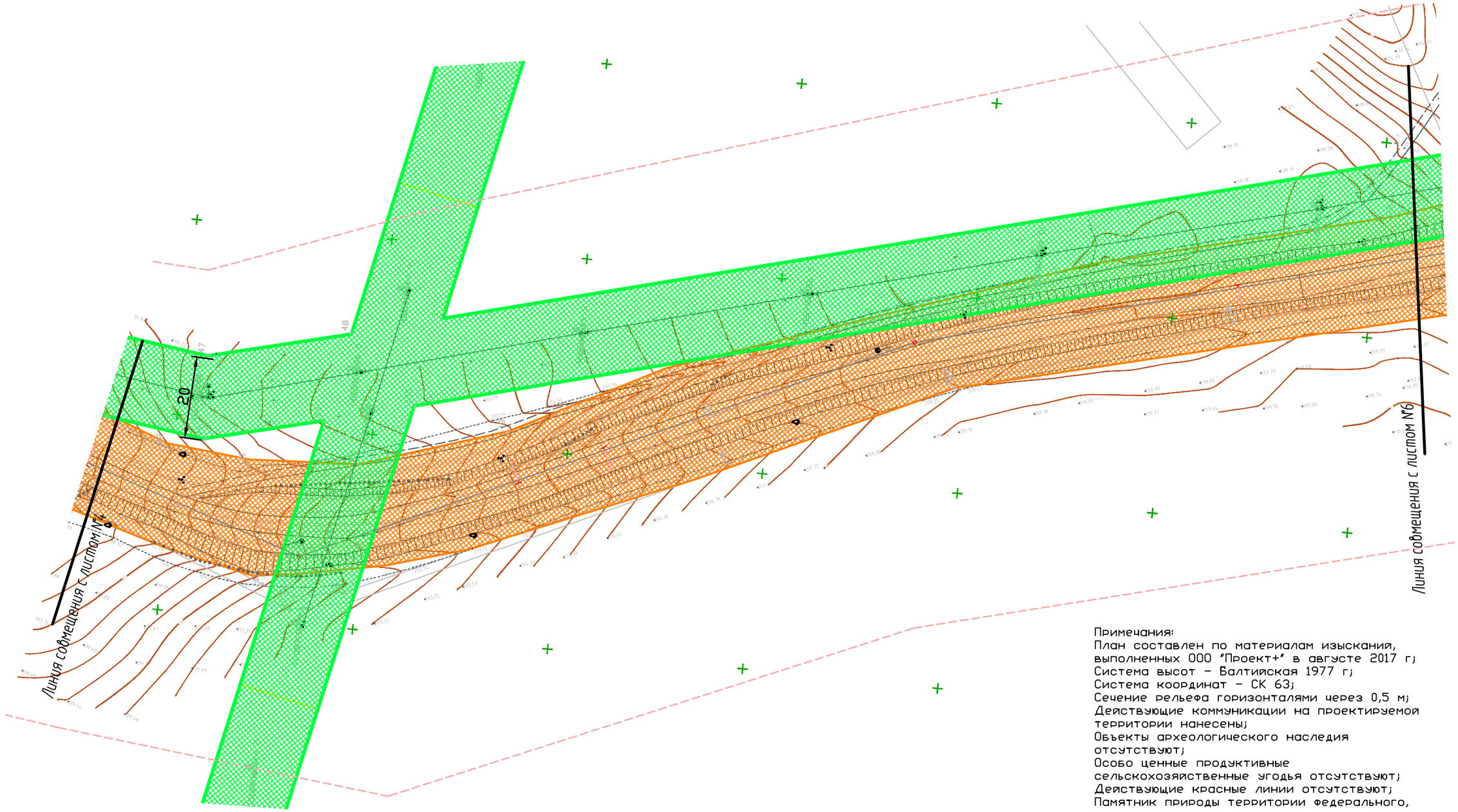
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	4	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"



Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	5	15
Схема зон с особыми условиями	ООО"Проект+"		

Линия совмещения с листом №5

Линия совмещения с листом №7

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	6	15
Схема зон с особыми условиями	ООО"Проект+"		

Линия совмещения с листом №8

Линия совмещения с листом №6

Существующий Водопрвод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	7	15
Схема зон с особыми условиями	ООО"Проект+"		

Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Линия совмещения с листом №9

Линия совмещения с листом №7

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	8	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"

Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

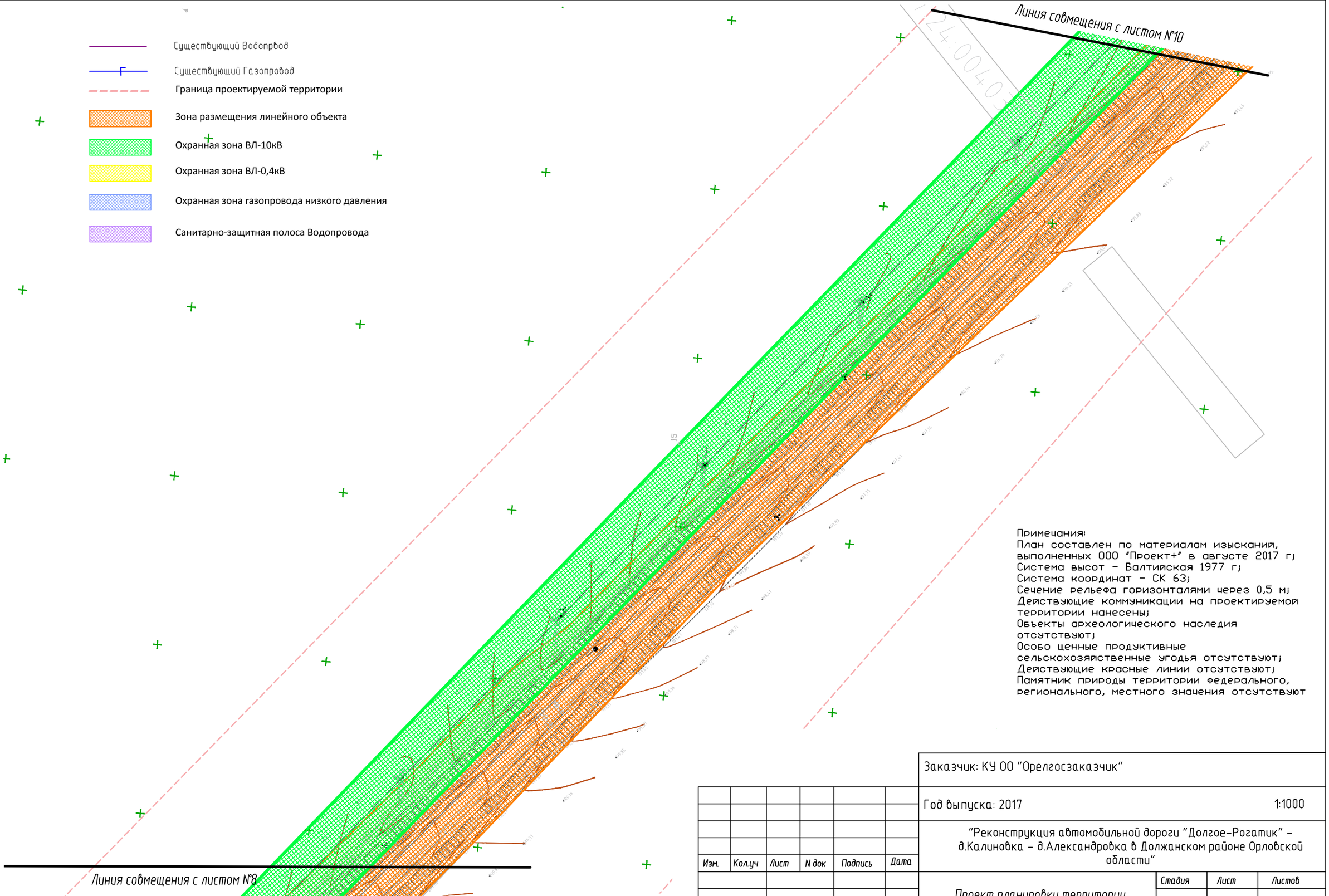
Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	9	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"

Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Линия совмещения с листом №11

Линия совмещения с листом №9

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

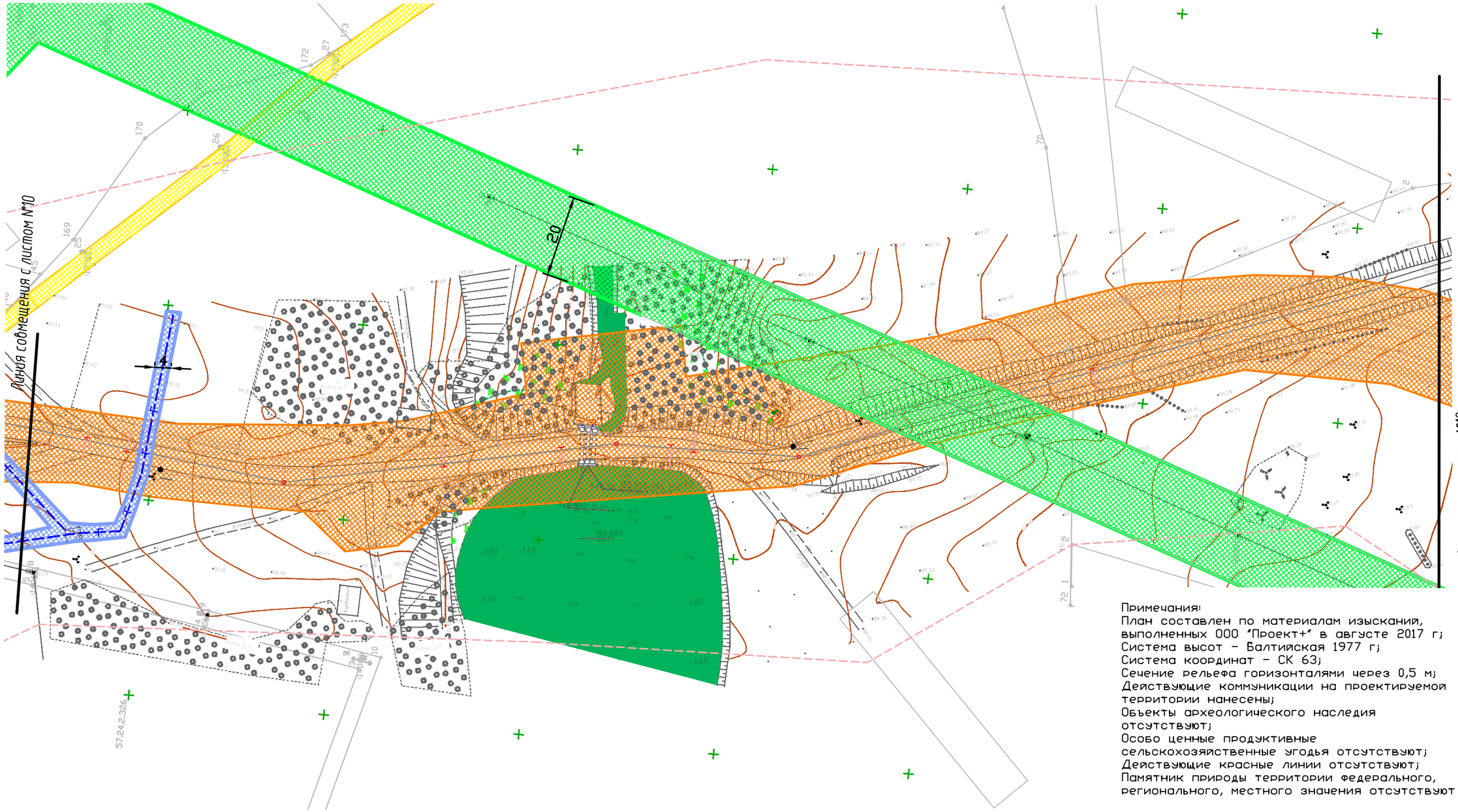
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	10	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот – Балтийская 1977 г;
Система координат – СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Существующий Водопрвод
Существующий Газопровод
Граница проектируемой территории
Зона размещения линейного объекта
Охранная зона ВЛ-10кВ
Охранная зона ВЛ-0,4кВ
Охранная зона газопровода низкого давления
Санитарно-защитная полоса Водопровода

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

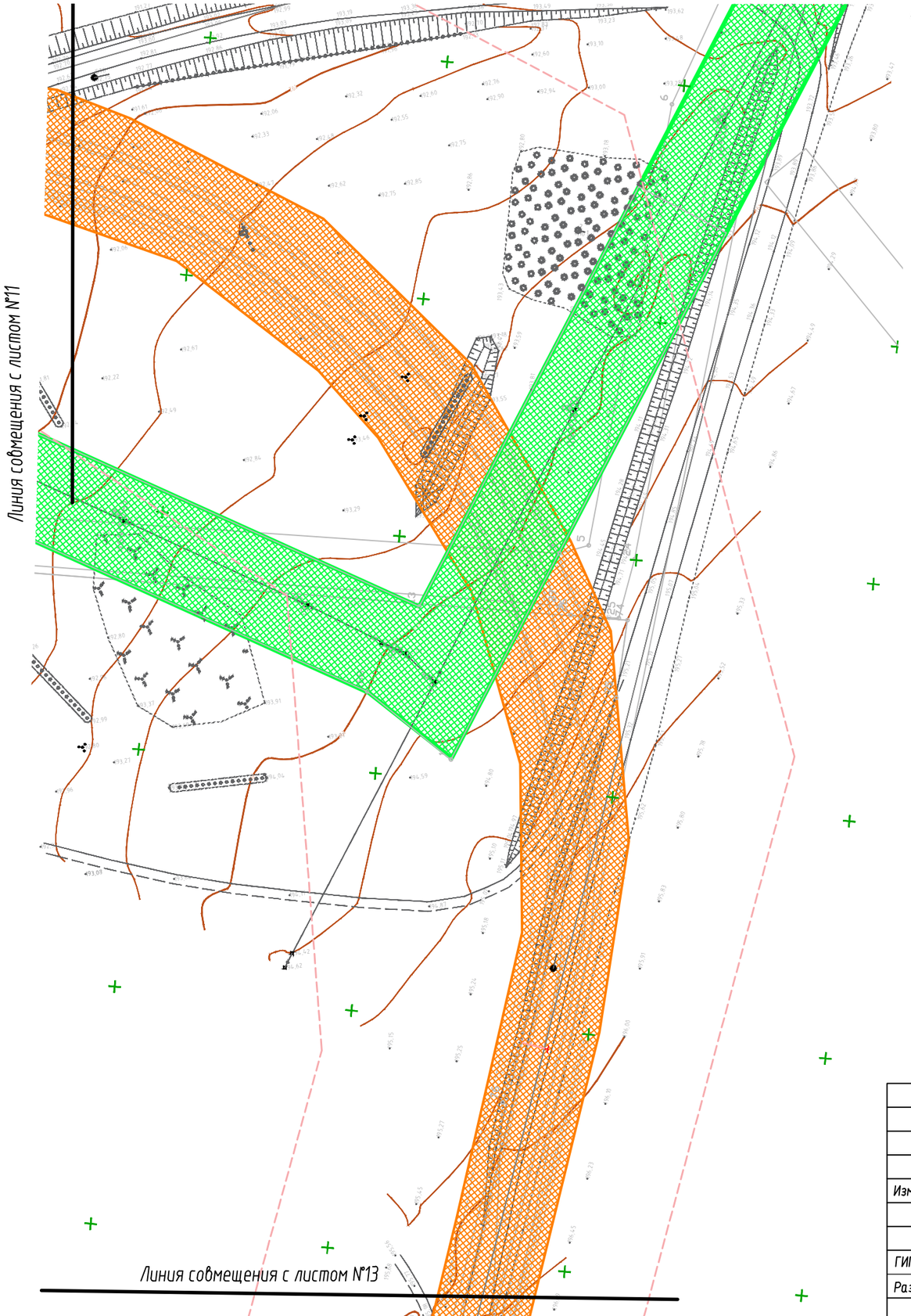
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	11	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"



Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот – Балтийская 1977 г;
Система координат – СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое–Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

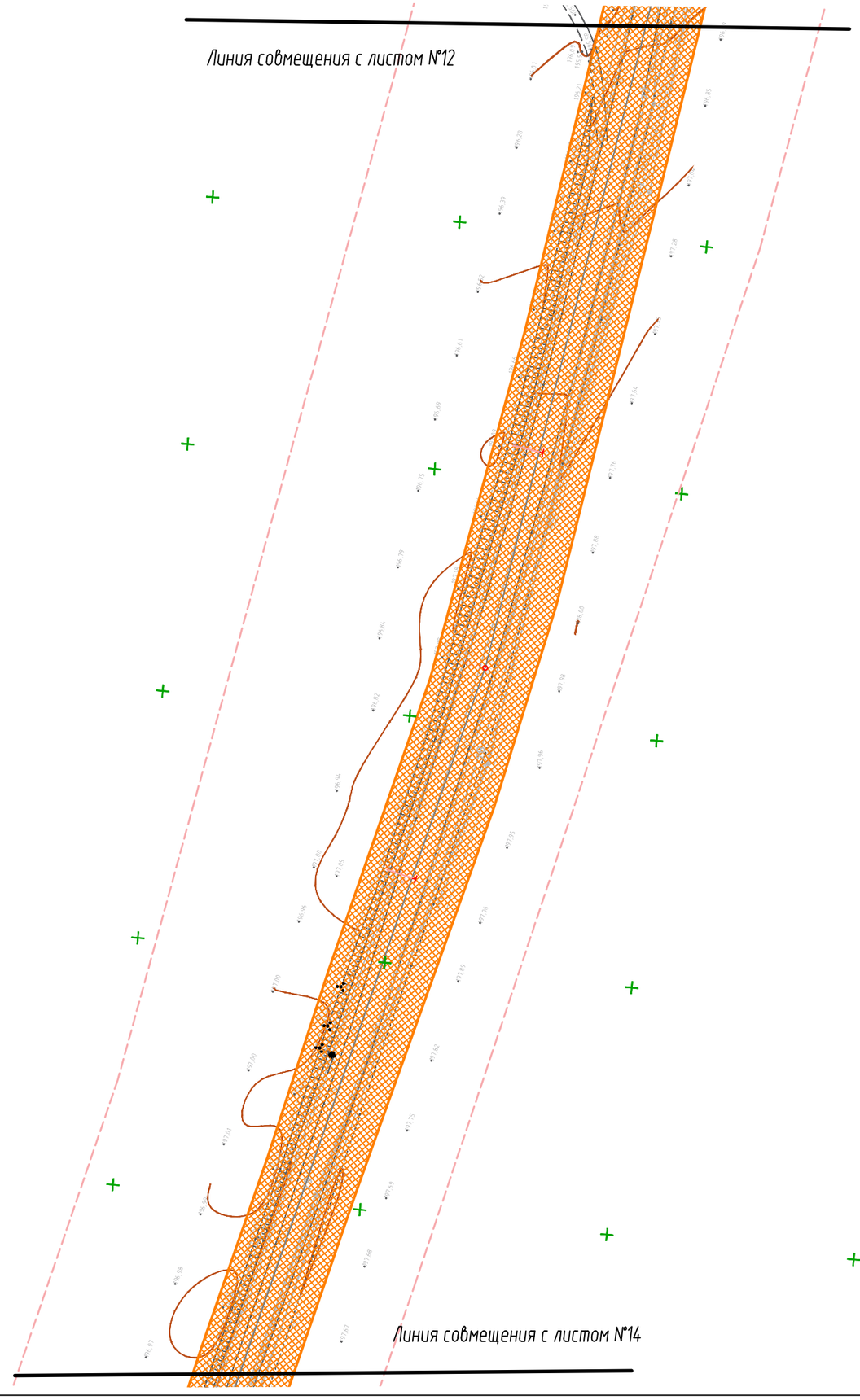
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	12	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"



Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

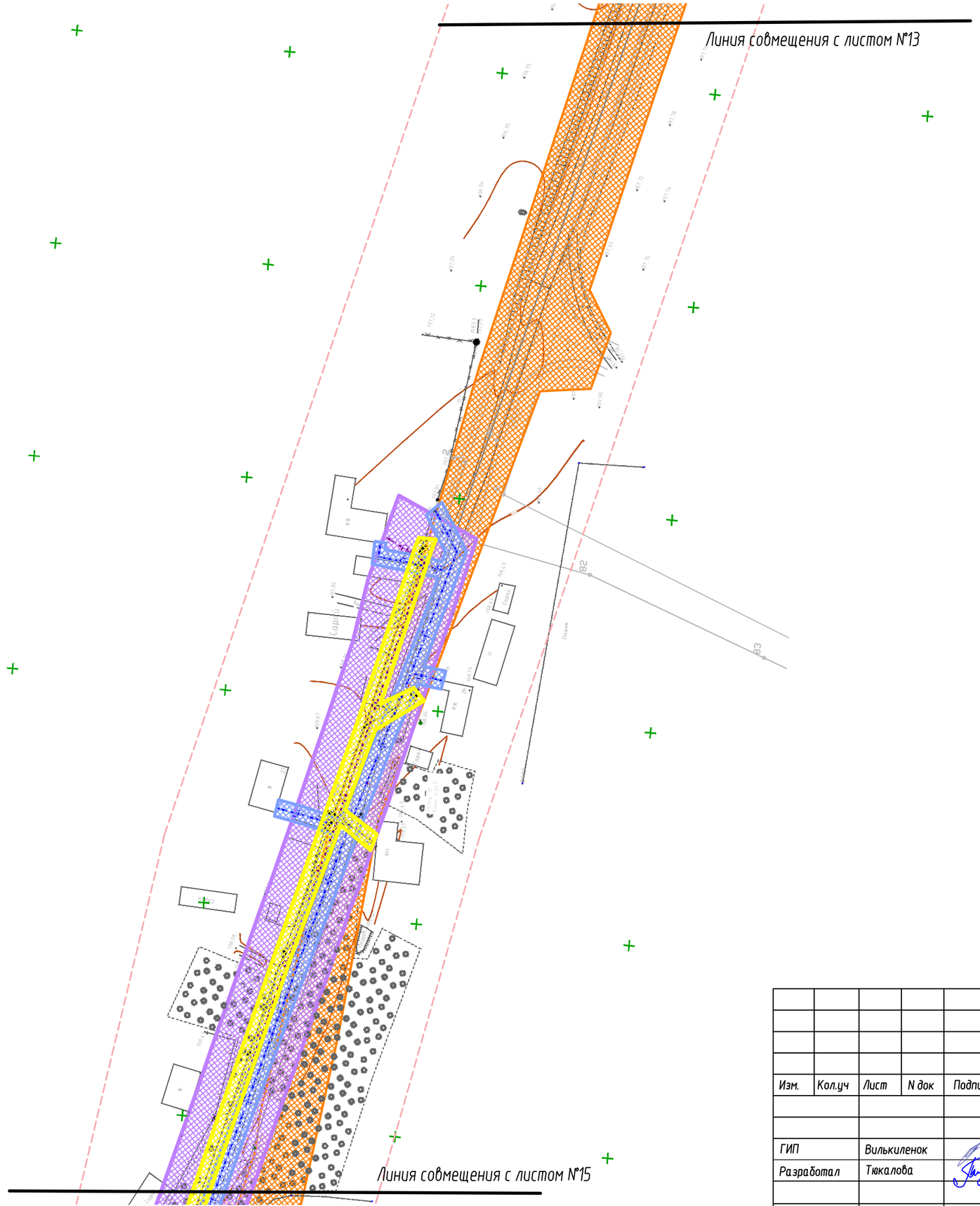
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	13	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

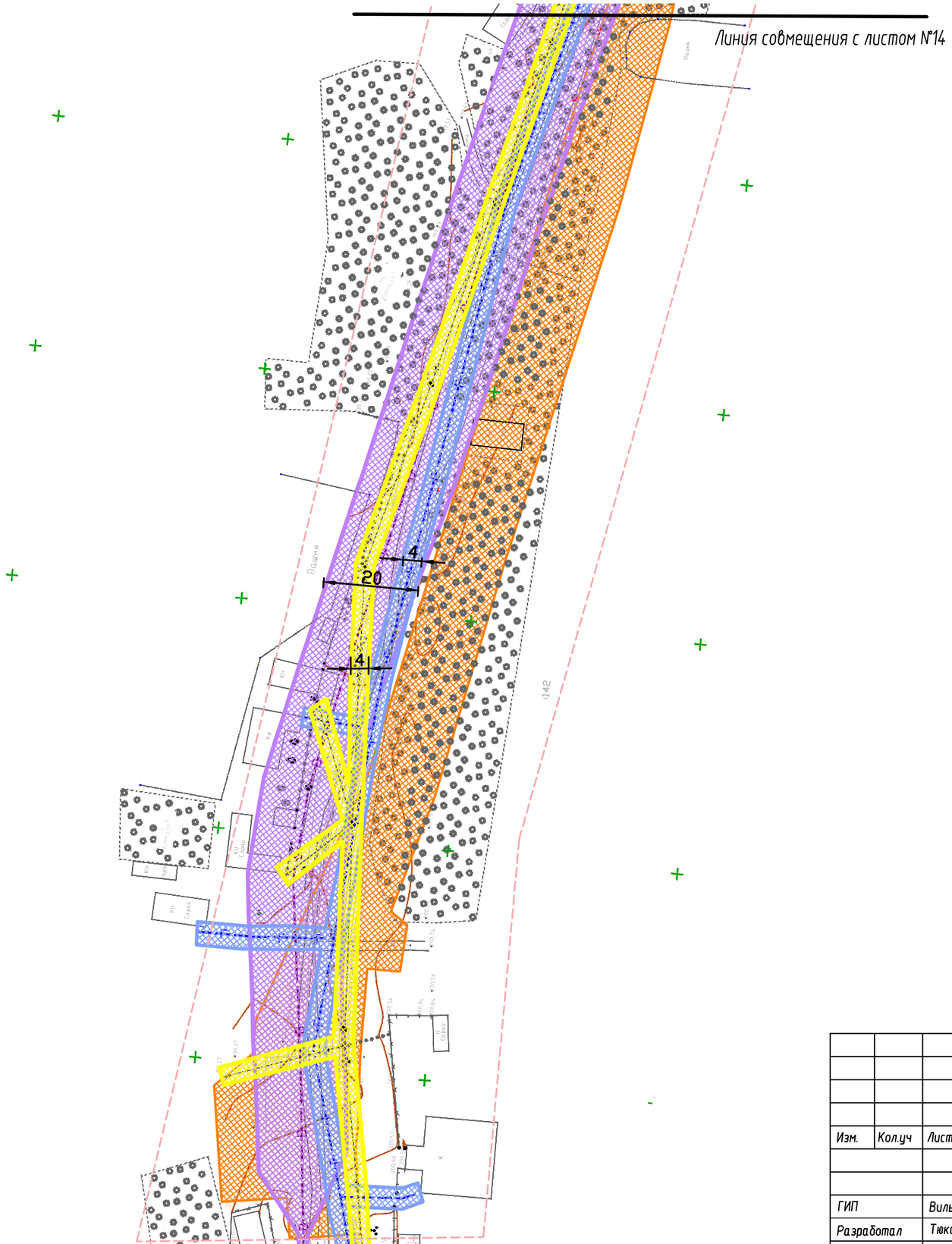
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	14	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"



Существующий Водопровод

Существующий Газопровод

Граница проектируемой территории

Зона размещения линейного объекта

Охранная зона ВЛ-10кВ

Охранная зона ВЛ-0,4кВ

Охранная зона газопровода низкого давления

Санитарно-защитная полоса Водопровода

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот – Балтийская 1977 г;
Система координат – СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое–Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	15	15

Схема зон с особыми условиями

ООО"Проект+"

Том 3
Проект межевания территории

Пояснительная записка

1. Общие положения

Проект межевания территории линейного объекта "Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д. Калиновка - д. Александровка в Должанском районе Орловской области" разрабатывается в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 года №598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».

Основание для разработки проекта межевания – распоряжение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области №357-р от 29 августа 2017г.

Проект межевания выполнен в соответствии с действующим федеральным, региональным и местным законодательством.

Местоположение земельного участка: Орловская область, Должанский район Козьма-Демьяновское сельское поселение.

Проект межевания территории был выполнен в составе проекта планировки на данный объект и на основании:

- Генерального плана территории муниципального образования Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области, ООО «Геоземстрой», 2010;
- Правил землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области, ООО «Геоземстрой», 2010;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Нормативных правовых актов органа местного самоуправления;

Картографический материал выполнен в местной системе координат СК63.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Цель разработки проекта:

Целесообразность реконструкции автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д. Калиновка - д. Александровка в Должанском районе Орловской области - улучшение условий жизнедеятельности и проживания всех категорий граждан сельской среды.

Главная цель проекта – реконструкция автомобильной дороги в границах Козьма-Демьяновского с/п на землях населённых пунктов.

Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- разработка проектных решений по координированию вновь формируемых земельных участков проектируемых объектов.
- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установления система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – СК63. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

Структура территории, образуемая в результате межевания

Данным проектом предусматривается формирование земельных участков площадью 114902 кв.м. под реконструкцию:

- автомобильной дороги в границах Козьма-Демьяновского с/п на землях населённых пунктов,

- устройство искусственного электроосвещения со светильниками ДНАТ с автоматическим снижением мощности в границах н.п. Барковои на подъезде к н.п. за 100 м с каждой стороны движения транспорта,

- устройство пешеходных дорожек.

Начало строительства ПК 0+00 согласно заданию на проектирование соответствует км 6+497 автомобильной дороги Ливны-Евланово-Долгое. Направление трассы юго-западное. Участок автодороги лежит в пределах Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района, в населенном пункте Калиновка и Александровка слева и справа от дороги проходит линия застройки.

Конец трассы ПК 47+40 соответствует км 8+553 автомобильной дороги Ливны-Евланово-Долгое.

Ширина земляного полотна на всем протяжении дороги в проекте должна составлять 10 м.

Для обеспечения пешеходного движения вдоль автомобильной дороги предусматривается устройство тротуара шириной 1,0м - 1,8м.

Пешеходные дорожки будут запроектированы с учетом наиболее удобного передвижения пешеходов по населенному пункту вдоль проезжей части дороги, с обеспечением беспрепятственного подхода к объектам сервиса и автобусным остановкам.

Пешеходные дорожки и устройство искусственного электроосвещения располагаются с двух сторон автомобильной дороги.

При устройстве пешеходных дорожек и устройства искусственного электроосвещения размещение строительных механизмов, хранение отвала и резерва грунта, в том числе растительного будет располагаться в полосе отвода автодороги и на

временно отведённых площадках.

Таким образом, размещение линейного объекта на территории строительства автодороги не требует установление зон с особыми условиями использования территории и на размещение данного объекта такие зоны влияния не оказывают.

Сервитуты и иные обременения

На проектируемом земельном участке имеются:

- зона с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ-0,4кВ Ф-2 от КТПН-4/Д-18-400 оп1-23" на территории сельского поселения Козьма-Демьяновского Должанского района Орловской области,

- зона с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ-0,4кВ Ф-1 от КТП-5/Д-18-160 оп 1-14" на территории сельского поселения Козьма-Демьяновское Должанского района Орловской области,
- зона с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ-0,4кВ ф-1 КТПН-12/Д-24-160 оп1-20" на территории сельского поселения Козьма-Демьяновское Должанского района Орловской области,
- зона с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ-0,4кВФ-2 от КТПН-12/Д-24-160кВАоп1-30" на территории сельского поселения Козьма-Демьяновское Должанского района Орловской области,
- зона с особыми условиями использования территории линии электропередачи «ВЛ-10кВ Ф-24 ПС Долгое» на территории Козьма-Демьяновского сельского поселения, городского поселения п.Долгое Должанского района Орловской области,
- зона с особыми условиями использования территории линии электропередачи "ВЛ-0,4кВ ф-1 КТП-17/Дол-24-160 оп1-16" на территории сельского поселения Козьма-Демьяновское Должанского района Орловской области,
- зона с особыми условиями использования территории "КТП-17/Д-24-63кВА н.п. Крюково" на территории сельского поселения Козьма-Демьяновское Должанского района Орловской области

Проектируемые объекты пересекают:
- ЛЭП 0,4кВ;
- ЛЭП 10кВ;
- газопровод;
- водопровод;

Правовой статус объектов межевания

На период подготовки проекта межевания территория свободна от застройки, но имеются действующие линейные объекты инженерных сетей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Объекты самовольного размещения отсутствуют.

Территория в границах проектирования расположена в кадастровых кварталах: 57:24:0890101, 57:24:0800101, 57:24:0040301 границы которых в свою очередь установлены в соответствии с кадастровым делением.

Автодорога проходит по землям Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области и по землям прошедшим ранее государственный кадастровый учёт, с кадастровыми номерами 57:24:0040301:421, 57:24:0040301:458.

Перечень земельных участков, образованных в границах полосы отвода автомобильной дороги из земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет ранее.

2 Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта

№ п/п	*Кадастровый номер земельного участка*	*Площадь земельного участка по сведениям ГКН*	*Площадь части земельного участка, находящегося в границах полосы отвода, кв.м.*	*Разрешенное использование земельного участка*	Обозначение земельного участка подлежащего изъятию	*Вид права на земельный участок*
1	*57:24:0040301:421*	*1725000*	*2668*	*Для сельскохозяйственного производства*	*421:ЗУ1*	*Собственность*
2	*57:24:0040301:458*	*95 000*	*34*	*Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства*	*458:ЗУ1*	*Собственность*

В данном проекте сформированы земельные участки под реконструкцию автомобильной дороги в границах Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области.

Параметры проектируемых земельных участков:

Вид разрешенного использования – для размещения дорожных сооружений (код в соответствии с классификатором 143003020400).

Проектируемые земельные участки:

	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв.м	Населенный пункт	Категория земель	Вид разрешенного использования
	2	3	4	5	6
	57:24:0890101:ЗУ1	19564	Орловская обл., р-н Должанский, д.Калиновка	земли населенных пунктов	для размещения дорожных сооружений
	57:24:0800101:ЗУ1	21668	Орловская обл., р-н Должанский, д.Александровка		
	57:24:0040301:ЗУ1	70968	Орловская обл., р-н Должанский	земли сельскохозяйственного назначения	
	57:24:0040301:421:ЗУ1	2668	Орловская обл., р-н Должанский		
	57:24:0040301:458:ЗУ1	34	Орловская обл., р-н Должанский		
ИТОГО по земельным участкам:		114902			

Формирование красных линий

Существующие красные линии не установлены. Формирование красных линий не требуется.

Таблица координат поворотных точек формируемых земельных участков

В результате выполнения проекта межевания территории линейного объекта: "Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д. Калиновка - д. Александровка в Должанском районе Орловской области" образуются земельные участки:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Кадастровый квартал - 57:24:0800101; земельный участок - 57:24:0800101:ЗУ1 - площадь 21668 кв.м		
57:24:0800101:ЗУ1(1)		
1	*5752899,97*	*3189123,50*
2	*5752897,99*	*3189121,99*
3	*5752844,46*	*3189120,14*
4	*5752801,11*	*3189124,11*
5	*5752786,52*	*3189126,81*
6	*5752756,70*	*3189136,79*
7	*5752759,41*	*3189149,43*

8	*5752719,32*	*3189158,01*
9	*5752716,56*	*3189145,16*
10	*5752673,16*	*3189156,50*
11	*5752653,80*	*3189161,84*
12	*5752622,04*	*3189174,24*
13	*5752618,71*	*3189160,20*
14	*5752617,54*	*3189146,79*
15	*5752648,59*	*3189135,81*
16	*5752686,60*	*3189120,11*
17	*5752765,57*	*3189106,42*
18	*5752775,57*	*3189104,48*
19	*5752785,60*	*3189094,88*
20	*5752798,82*	*3189092,01*
21	*5752810,43*	*3189101,14*
22	*5752828,92*	*3189100,91*
23	*5752849,51*	*3189100,91*
24	*5752869,51*	*3189102,55*
25	*5752888,46*	*3189100,91*
26	*5752893,55*	*3189095,07*
1	*5752899,97*	*3189123,50*
57:24:0800101:ЗУ1(2)		
27	*5752575,68*	*3188112,93*
28	*5752577,15*	*3188121,71*
29	*5752591,12*	*3188119,37*
30	*5752595,32*	*3188144,32*
31	*5752587,67*	*3188151,99*
32	*5752587,74*	*3188159,30*
33	*5752575,66*	*3188194,81*
34	*5752569,00*	*3188214,08*
35	*5752540,16*	*3188356,43*
36	*5752532,16*	*3188393,70*
37	*5752531,88*	*3188402,00*
38	*5752526,17*	*3188445,67*
39	*5752522,44*	*3188470,27*
40	*5752518,96*	*3188485,36*
41	*5752516,52*	*3188495,02*
42	*5752515,27*	*3188501,46*
43	*5752511,81*	*3188516,99*
44	*5752508,41*	*3188528,98*
45	*5752506,03*	*3188540,97*
46	*5752498,43*	*3188581,50*
47	*5752478,89*	*3188669,45*
48	*5752469,53*	*3188708,69*
49	*5752461,11*	*3188747,46*
50	*5752446,67*	*3188807,78*
51	*5752434,69*	*3188879,61*
52	*5752423,67*	*3188958,85*
53	*5752416,02*	*3189019,90*
54	*5752419,95*	*3189055,02*
55	*5752432,45*	*3189086,58*
56	*5752405,26*	*3189087,16*

57	*5752403,83*	*3189084,66*
58	*5752401,27*	*3189071,07*
82	*5752401,28*	*3189070,85*
59	*5752416,52*	*3188983,98*
60	*5752413,48*	*3188927,59*
61	*5752433,27*	*3188791,96*
62	*5752459,19*	*3188702,06*
63	*5752492,71*	*3188564,44*
64	*5752495,14*	*3188540,18*
65	*5752493,46*	*3188539,88*
66	*5752504,37*	*3188498,46*
67	*5752508,93*	*3188482,34*
68	*5752511,35*	*3188473,10*
69	*5752515,60*	*3188422,02*
70	*5752520,15*	*3188383,00*
71	*5752526,91*	*3188343,00*
72	*5752544,14*	*3188262,86*
73	*5752554,03*	*3188211,27*
74	*5752560,94*	*3188185,67*
75	*5752557,14*	*3188183,14*
76	*5752557,69*	*3188172,93*
77	*5752564,80*	*3188172,85*
78	*5752564,43*	*3188153,86*
79	*5752563,38*	*3188138,43*
80	*5752563,39*	*3188134,01*
81	*5752560,49*	*3188115,48*
27	*5752575,68*	*3188112,93*
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
Кадастровый квартал - 57:24:0040301; земельный участок - 57:24:0040301:ЗУ1 - площадь 70968 кв.м		
57:24:0040301:ЗУ1(1)		
1	*5754771,60*	*3188123,75*
2	*5754762,73*	*3188135,58*
3	*5754761,56*	*3188134,52*
4	*5754710,44*	*3188136,02*
5	*5754668,92*	*3188129,45*
6	*5754663,18*	*3188127,95*
7	*5754659,80*	*3188141,29*
8	*5754637,99*	*3188135,77*
9	*5754641,40*	*3188122,28*
10	*5754630,12*	*3188119,34*
11	*5754605,43*	*3188112,45*
12	*5754586,88*	*3188105,45*
13	*5754551,73*	*3188092,49*
14	*5754530,48*	*3188090,48*

15	*5754502,48*	*3188092,09*
16	*5754465,56*	*3188104,29*
17	*5754426,88*	*3188124,43*
18	*5754375,82*	*3188142,53*
19	*5754329,67*	*3188158,85*
20	*5754323,56*	*3188161,19*
21	*5754245,88*	*3188181,57*
22	*5754223,31*	*3188189,62*
23	*5754225,94*	*3188195,71*
24	*5754213,83*	*3188200,95*
25	*5754210,65*	*3188193,61*
26	*5754184,40*	*3188203,50*
27	*5754189,38*	*3188209,09*
28	*5754197,27*	*3188212,67*
29	*5754192,15*	*3188224,82*
30	*5754166,32*	*3188213,80*
31	*5754159,01*	*3188205,59*
32	*5754128,59*	*3188206,81*
33	*5754094,41*	*3188206,38*
34	*5754053,93*	*3188203,22*
35	*5753957,79*	*3188192,08*
36	*5753849,66*	*3188184,76*
37	*5753695,99*	*3188212,33*
38	*5753668,86*	*3188230,80*
39	*5753645,73*	*3188253,94*
40	*5753564,02*	*3188367,44*
41	*5753497,53*	*3188460,51*
42	*5753471,13*	*3188498,31*
43	*5753459,26*	*3188512,90*
44	*5753457,30*	*3188511,42*
45	*5753457,13*	*3188511,66*
46	*5753459,03*	*3188513,18*
47	*5753417,18*	*3188564,47*
48	*5753416,11*	*3188563,63*
49	*5753415,92*	*3188563,86*
50	*5753416,95*	*3188564,74*
51	*5753393,41*	*3188593,44*
52	*5753369,46*	*3188622,14*
53	*5753344,91*	*3188653,73*
54	*5753330,08*	*3188667,45*
55	*5753279,98*	*3188729,82*
56	*5753203,78*	*3188822,52*
57	*5753128,55*	*3188916,02*
58	*5753013,41*	*3189058,77*
59	*5753002,49*	*3189072,31*
60	*5752986,85*	*3189086,73*
61	*5752971,05*	*3189101,63*
62	*5752952,54*	*3189109,97*
63	*5752951,03*	*3189108,69*
64	*5752950,86*	*3189108,91*
65	*5752952,12*	*3189110,17*

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	3-ППТ-2017	Лист 121

66	*5752935,97*	*3189117,44*
67	*5752921,99*	*3189127,48*
68	*5752910,24*	*3189131,40*
69	*5752899,97*	*3189123,50*
70	*5752893,55*	*3189095,07*
71	*5752894,25*	*3189094,27*
72	*5752893,66*	*3189090,77*
73	*5752908,50*	*3189086,72*
74	*5752910,84*	*3189095,28*
75	*5752924,76*	*3189092,26*
76	*5752954,24*	*3189075,55*
77	*5752984,70*	*3189053,97*
78	*5753034,75*	*3188992,61*
79	*5753067,01*	*3188955,56*
80	*5753060,21*	*3188950,13*
81	*5753071,59*	*3188936,09*
82	*5753073,74*	*3188937,64*
83	*5753283,94*	*3188687,91*
84	*5753348,65*	*3188604,74*
85	*5753373,79*	*3188573,64*
86	*5753423,19*	*3188510,72*
87	*5753461,43*	*3188464,78*
88	*5753497,32*	*3188416,99*
89	*5753532,36*	*3188368,58*
90	*5753592,32*	*3188291,51*
91	*5753632,07*	*3188235,21*
92	*5753630,03*	*3188233,02*
93	*5753621,57*	*3188228,06*
94	*5753626,18*	*3188213,63*
95	*5753643,83*	*3188216,50*
96	*5753647,11*	*3188215,17*
97	*5753657,21*	*3188206,49*
98	*5753674,60*	*3188193,93*
99	*5753714,60*	*3188179,08*
100	*5753755,14*	*3188172,31*
101	*5753794,74*	*3188166,67*
102	*5753835,13*	*3188162,35*
103	*5753855,68*	*3188161,66*
104	*5753876,23*	*3188162,42*
105	*5753916,40*	*3188166,19*
106	*5753928,52*	*3188167,23*
107	*5753929,31*	*3188167,30*
108	*5753926,89*	*3188174,08*
109	*5754137,42*	*3188188,05*
110	*5754284,28*	*3188150,64*
111	*5754353,42*	*3188126,90*
112	*5754416,37*	*3188097,05*
113	*5754473,02*	*3188073,14*
114	*5754493,55*	*3188066,99*
115	*5754514,61*	*3188062,79*
116	*5754526,80*	*3188061,03*

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	3-ППТ-2017	Лист 122

117	*5754550,02*	*3188066,02*
191	*5754550,61*	*3188066,20*
118	*5754579,84*	*3188077,11*
119	*5754603,29*	*3188031,96*
120	*5754621,70*	*3188037,75*
121	*5754609,03*	*3188078,04*
122	*5754610,33*	*3188081,55*
123	*5754611,11*	*3188083,68*
124	*5754636,40*	*3188089,88*
125	*5754650,80*	*3188093,89*
126	*5754651,83*	*3188090,09*
127	*5754669,21*	*3188094,77*
128	*5754668,16*	*3188098,66*
129	*5754674,89*	*3188100,55*
130	*5754712,66*	*3188106,46*
131	*5754732,04*	*3188109,44*
132	*5754729,20*	*3188112,45*
133	*5754734,69*	*3188114,63*
1	*5754771,60*	*3188123,75*
179	*5754665,67*	*3188121,72*
180	*5754662,38*	*3188121,31*
181	*5754662,41*	*3188121,06*
182	*5754665,70*	*3188121,47*
179	*5754665,67*	*3188121,72*
183	*5754692,97*	*3188124,15*
184	*5754692,94*	*3188124,40*
185	*5754692,69*	*3188124,36*
186	*5754692,73*	*3188124,12*
183	*5754692,97*	*3188124,15*
187	*5754737,11*	*3188130,90*
188	*5754737,08*	*3188131,15*
189	*5754736,83*	*3188131,12*
190	*5754736,86*	*3188130,87*
187	*5754737,11*	*3188130,90*
57:24:0040301:ЗУ1(2)		
134	*5752622,04*	*3189174,24*
135	*5752607,46*	*3189179,37*
136	*5752606,59*	*3189175,16*
137	*5752592,91*	*3189182,34*
138	*5752575,09*	*3189185,52*
139	*5752553,79*	*3189187,17*
140	*5752530,88*	*3189185,91*
141	*5752515,02*	*3189181,52*
142	*5752472,56*	*3189164,65*
143	*5752438,64*	*3189137,39*
144	*5752414,09*	*3189102,59*
145	*5752405,26*	*3189087,16*
146	*5752432,45*	*3189086,58*

147	*5752433,84*	*3189090,09*
148	*5752456,52*	*3189120,08*
149	*5752470,37*	*3189132,82*
150	*5752502,35*	*3189152,73*
151	*5752537,73*	*3189161,27*
152	*5752575,19*	*3189161,17*
153	*5752610,84*	*3189149,16*
154	*5752617,54*	*3189146,79*
155	*5752618,71*	*3189160,20*
134	*5752622,04*	*3189174,24*
57:24:0040301:ЗУ1(3)		
156	*5752495,14*	*3188540,18*
157	*5752492,71*	*3188564,44*
158	*5752459,19*	*3188702,06*
159	*5752433,27*	*3188791,96*
160	*5752423,38*	*3188859,78*
161	*5752413,48*	*3188927,59*
162	*5752416,52*	*3188983,98*
163	*5752401,28*	*3189070,85*
164	*5752401,27*	*3189071,07*
165	*5752398,15*	*3189054,51*
166	*5752395,64*	*3189041,14*
167	*5752397,75*	*3189000,71*
168	*5752410,60*	*3188909,58*
169	*5752422,86*	*3188825,15*
170	*5752431,27*	*3188783,39*
171	*5752451,01*	*3188703,86*
172	*5752463,77*	*3188649,58*
173	*5752474,56*	*3188601,66*
174	*5752468,62*	*3188592,15*
175	*5752472,00*	*3188578,63*
176	*5752483,72*	*3188576,90*
177	*5752487,78*	*3188561,48*
178	*5752493,46*	*3188539,88*
156	*5752495,14*	*3188540,18*
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
Кадастровый квартал - 57:24:0040301; земельный участок - 57:24:0040301:421:ЗУ1 - площадь 2668 кв.м		
57:24:0040301:421:ЗУ1(1)		
1	*5754416,40*	*3188097,04*
2	*5754353,42*	*3188126,90*
3	*5754284,28*	*3188150,64*
4	*5754137,42*	*3188188,05*
5	*5753926,89*	*3188174,08*

6	*5753929,31*	*3188167,30*
7	*5754095,05*	*3188182,99*
8	*5754133,70*	*3188182,34*
9	*5754353,33*	*3188126,67*
1	*5754416,40*	*3188097,04*
57:24:0040301:421:ЗУ1(2)		
10	*5754603,29*	*3188031,96*
11	*5754579,84*	*3188077,11*
12	*5754550,61*	*3188066,20*
13	*5754575,01*	*3188073,49*
14	*5754589,66*	*3188027,68*
10	*5754603,29*	*3188031,96*
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
Кадастровый квартал - 57:24:0890101; земельный участок - 57:24:0890101:ЗУ1 - площадь 19564 кв.м		
1	*5755514,12*	*3188575,64*
2	*5755486,71*	*3188611,13*
3	*5755483,33*	*3188608,16*
4	*5755488,04*	*3188601,95*
5	*5755486,94*	*3188595,74*
6	*5755466,09*	*3188586,56*
7	*5755448,28*	*3188590,59*
8	*5755439,83*	*3188582,13*
9	*5755442,45*	*3188579,72*
10	*5755442,20*	*3188578,08*
11	*5755399,10*	*3188566,94*
12	*5755368,79*	*3188559,37*
13	*5755332,39*	*3188544,38*
14	*5755319,36*	*3188538,59*
15	*5755294,89*	*3188530,83*
16	*5755256,99*	*3188517,67*
17	*5755233,69*	*3188509,06*
18	*5755201,15*	*3188493,36*
19	*5755166,82*	*3188471,54*
20	*5755132,00*	*3188443,75*
21	*5755118,86*	*3188432,23*
22	*5755106,60*	*3188431,70*
23	*5755105,71*	*3188418,46*
24	*5755097,38*	*3188407,98*
25	*5755100,62*	*3188404,82*
26	*5755099,80*	*3188403,98*
27	*5755096,50*	*3188407,16*
28	*5755091,44*	*3188399,86*
29	*5755074,92*	*3188385,79*
30	*5755035,34*	*3188344,60*

31	*5755032,42*	*3188341,22*
32	*5755031,00*	*3188342,92*
33	*5755021,80*	*3188335,22*
34	*5755024,47*	*3188332,02*
35	*5755007,40*	*3188312,27*
36	*5754992,04*	*3188324,35*
37	*5754981,33*	*3188310,61*
38	*5754997,76*	*3188297,68*
39	*5754997,42*	*3188294,45*
40	*5754977,96*	*3188268,54*
41	*5754975,62*	*3188261,48*
42	*5754963,75*	*3188231,12*
43	*5754961,05*	*3188230,36*
44	*5754960,17*	*3188231,17*
45	*5754954,74*	*3188225,85*
46	*5754958,75*	*3188221,02*
47	*5754949,95*	*3188198,01*
48	*5754943,20*	*3188180,15*
49	*5754939,60*	*3188172,23*
50	*5754930,47*	*3188165,76*
51	*5754923,87*	*3188162,31*
52	*5754908,69*	*3188156,51*
53	*5754889,57*	*3188151,94*
54	*5754889,34*	*3188147,75*
55	*5754889,09*	*3188147,76*
56	*5754889,32*	*3188151,96*
57	*5754870,15*	*3188147,14*
58	*5754828,92*	*3188137,72*
59	*5754795,93*	*3188131,12*
60	*5754782,38*	*3188133,67*
61	*5754773,35*	*3188145,28*
62	*5754762,73*	*3188135,58*
63	*5754771,60*	*3188123,75*
64	*5754734,69*	*3188114,63*
65	*5754729,20*	*3188112,45*
66	*5754732,04*	*3188109,44*
67	*5754739,30*	*3188110,55*
68	*5754750,56*	*3188102,11*
69	*5754764,49*	*3188091,47*
70	*5754781,13*	*3188110,17*
71	*5754786,87*	*3188112,32*
72	*5754813,67*	*3188116,63*
73	*5754853,95*	*3188121,96*
74	*5754873,61*	*3188127,17*
75	*5754910,06*	*3188140,48*
76	*5754921,93*	*3188143,52*
77	*5754921,57*	*3188144,33*
78	*5754921,92*	*3188144,45*
79	*5754922,27*	*3188143,58*
80	*5754930,86*	*3188145,79*
81	*5754935,19*	*3188146,61*

82	*5754930,22*	*3188149,38*
83	*5754930,39*	*3188149,65*
84	*5754936,22*	*3188146,50*
85	*5754945,07*	*3188145,49*
86	*5754949,04*	*3188163,08*
87	*5754959,85*	*3188182,22*
88	*5754961,06*	*3188184,89*
89	*5754960,19*	*3188185,27*
90	*5754960,37*	*3188185,74*
91	*5754961,29*	*3188185,40*
92	*5754991,29*	*3188251,72*
93	*5755001,96*	*3188268,06*
94	*5755029,30*	*3188302,21*
95	*5755061,41*	*3188335,58*
96	*5755079,43*	*3188340,51*
97	*5755074,45*	*3188355,26*
98	*5755102,48*	*3188384,89*
99	*5755131,22*	*3188414,67*
100	*5755128,79*	*3188417,62*
101	*5755143,54*	*3188431,33*
102	*5755146,66*	*3188428,86*
103	*5755147,23*	*3188428,40*
104	*5755153,11*	*3188434,33*
105	*5755151,97*	*3188435,66*
106	*5755153,91*	*3188437,28*
107	*5755162,52*	*3188443,09*
108	*5755176,12*	*3188455,45*
109	*5755209,29*	*3188474,79*
110	*5755232,36*	*3188486,04*
111	*5755237,34*	*3188487,20*
112	*5755246,63*	*3188490,86*
113	*5755245,45*	*3188493,29*
114	*5755248,11*	*3188494,10*
115	*5755281,39*	*3188507,87*
116	*5755320,31*	*3188519,10*
117	*5755320,59*	*3188517,78*
118	*5755330,70*	*3188519,61*
119	*5755330,20*	*3188522,69*
120	*5755400,83*	*3188547,15*
121	*5755402,14*	*3188542,79*
122	*5755412,51*	*3188546,37*
123	*5755411,33*	*3188550,85*
124	*5755441,70*	*3188560,72*
125	*5755442,60*	*3188557,88*
126	*5755452,34*	*3188560,22*
127	*5755451,69*	*3188564,35*
128	*5755495,30*	*3188579,48*
129	*5755500,65*	*3188580,71*
130	*5755503,93*	*3188580,17*
131	*5755510,14*	*3188572,67*
1	*5755514,12*	*3188575,64*

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Кадастровый квартал - 57:24:0040301; земельный участок - 57:24:0040301:458:ЗУ1 - площадь 34 кв.м		
1	*5752606,59*	*3189175,16*
2	*5752607,46*	*3189179,37*
3	*5752605,36*	*3189180,12*
4	*5752592,91*	*3189182,34*
1	*5752606,59*	*3189175,16*

Сведения о существующих, вновь образуемых земельных участках и частях земельных участков, инженерных и транспортных коммуникаций отражены на чертежах в проекте межевания территории.

3.2.6 Объекты культурного наследия

На территории участка Реконструкция автомобильной дороги «Долгое-Рогатик» - д.Калиновка – д.Александровка в Должанском Орловской области геологических памятников и разведанных месторождений полезных ископаемых, числящихся на государственном балансе нет. (Письмо № 110 ОРЛ -67/261 от 18.05.2017).

В районе планируемой реконструкции автомобильной дороги объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. (Письмо № 384 от 28.04.2017).

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
к проекту межевания территории

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

:230
:506(6)
:506(8)
:506(13)
:355
57:24:2...
:506(3)
:506(9)
:506(14)
:502(2)
:506(4)
:506(12)
:35
:480(19)
:480(5)
:480(4)
:480(27)
:480(18)
:480(3)
:480(29)
:480(17)
:480(15)
:480(8)
:480(31)
:480(28)
:460
57:24:0890101:ЗУ1
Линия совмещения с листом №2

– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

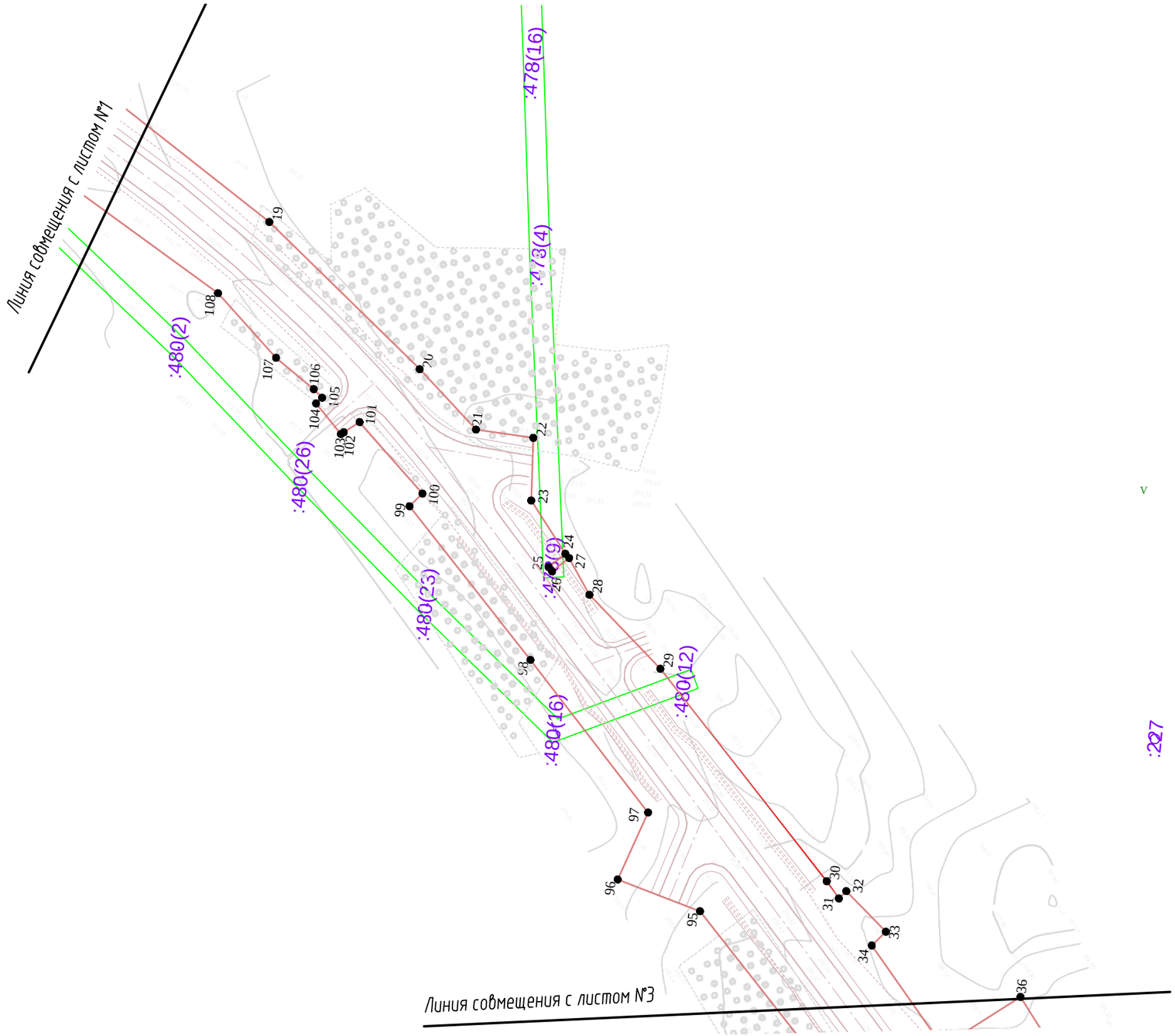
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
			1		
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое–Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	1	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

- зона с особыми условиями использования
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала

67 - номер характерной точки образуемого земельного участка

- характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 - кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 - кадастровый номер земельного участка

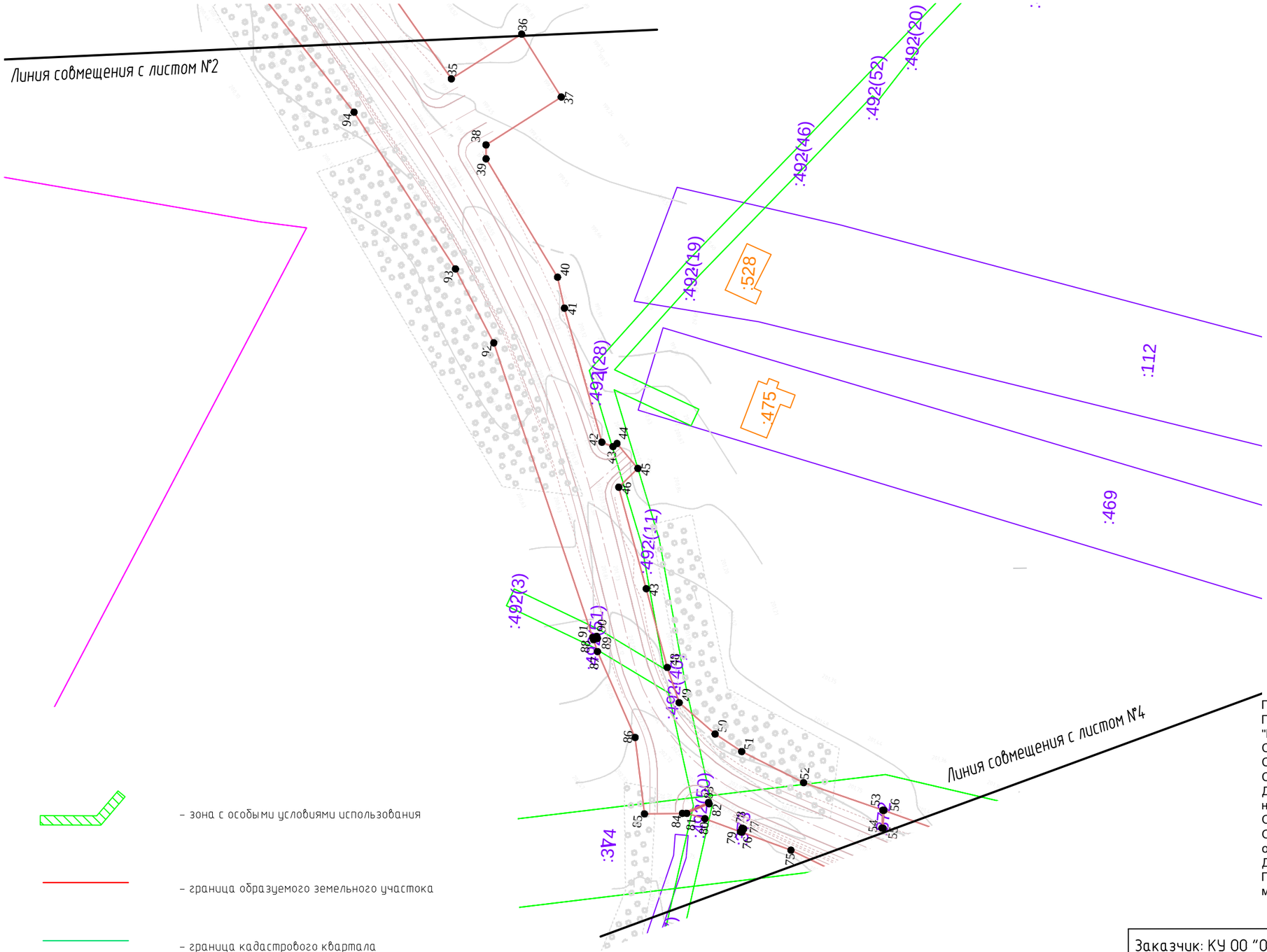
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	2	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		



– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	3	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Линия совмещения с листом №3

Линия совмещения с листом №5

:492(27)

:492(39)

:492(2)

:371

:370

:365

:364

:363

:169(1227)

57:24:0040301:421:ЗУ1(2)

– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

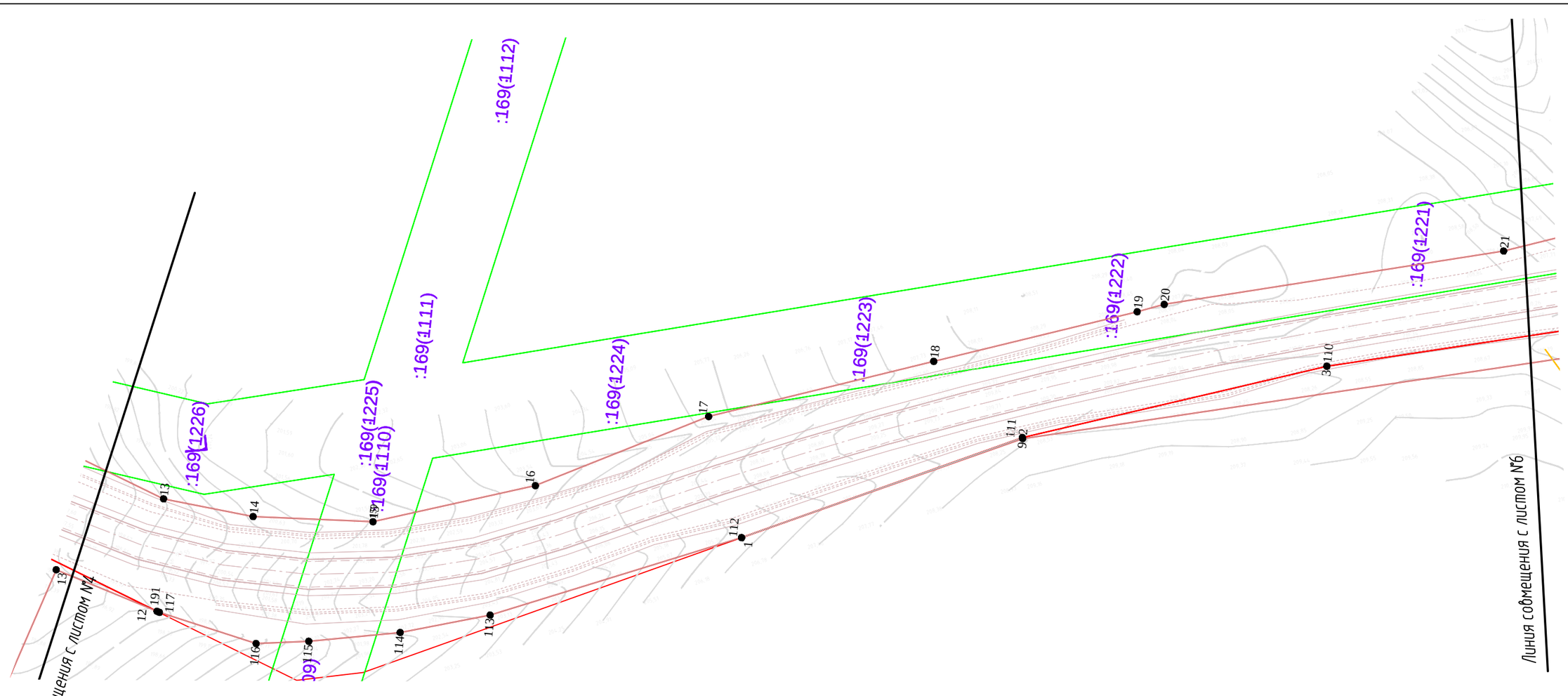
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	4	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		



– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

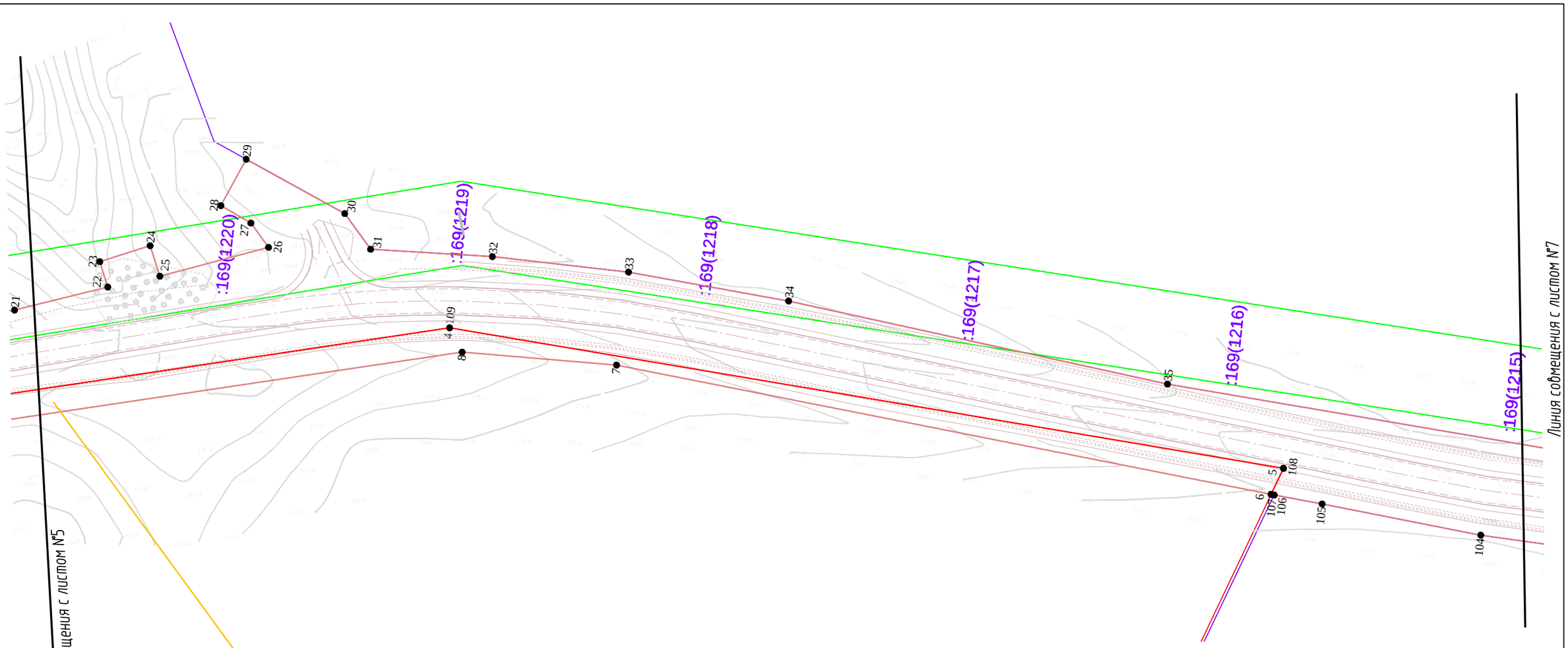
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	5	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		



– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

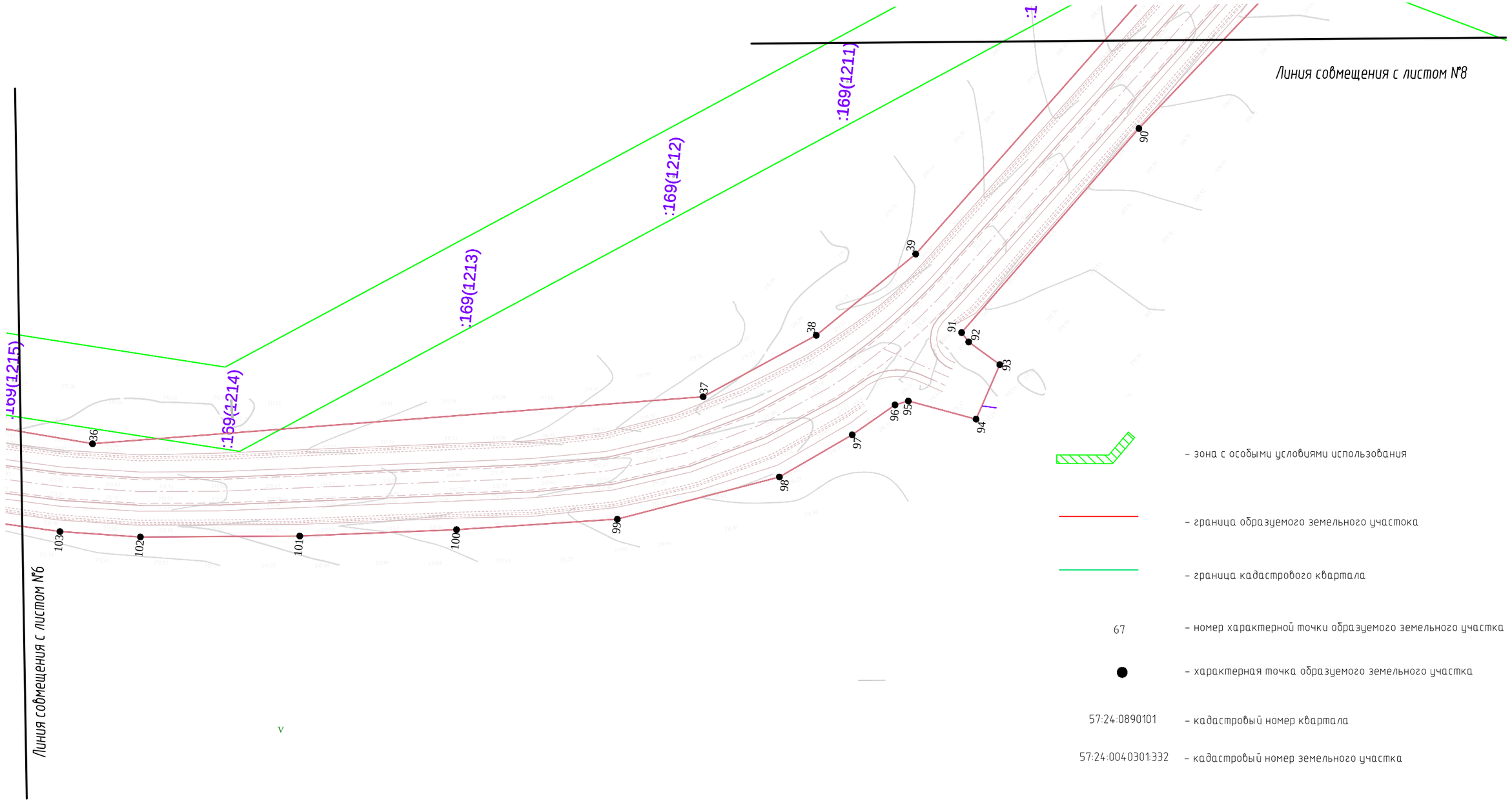
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	6	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	7	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		

– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

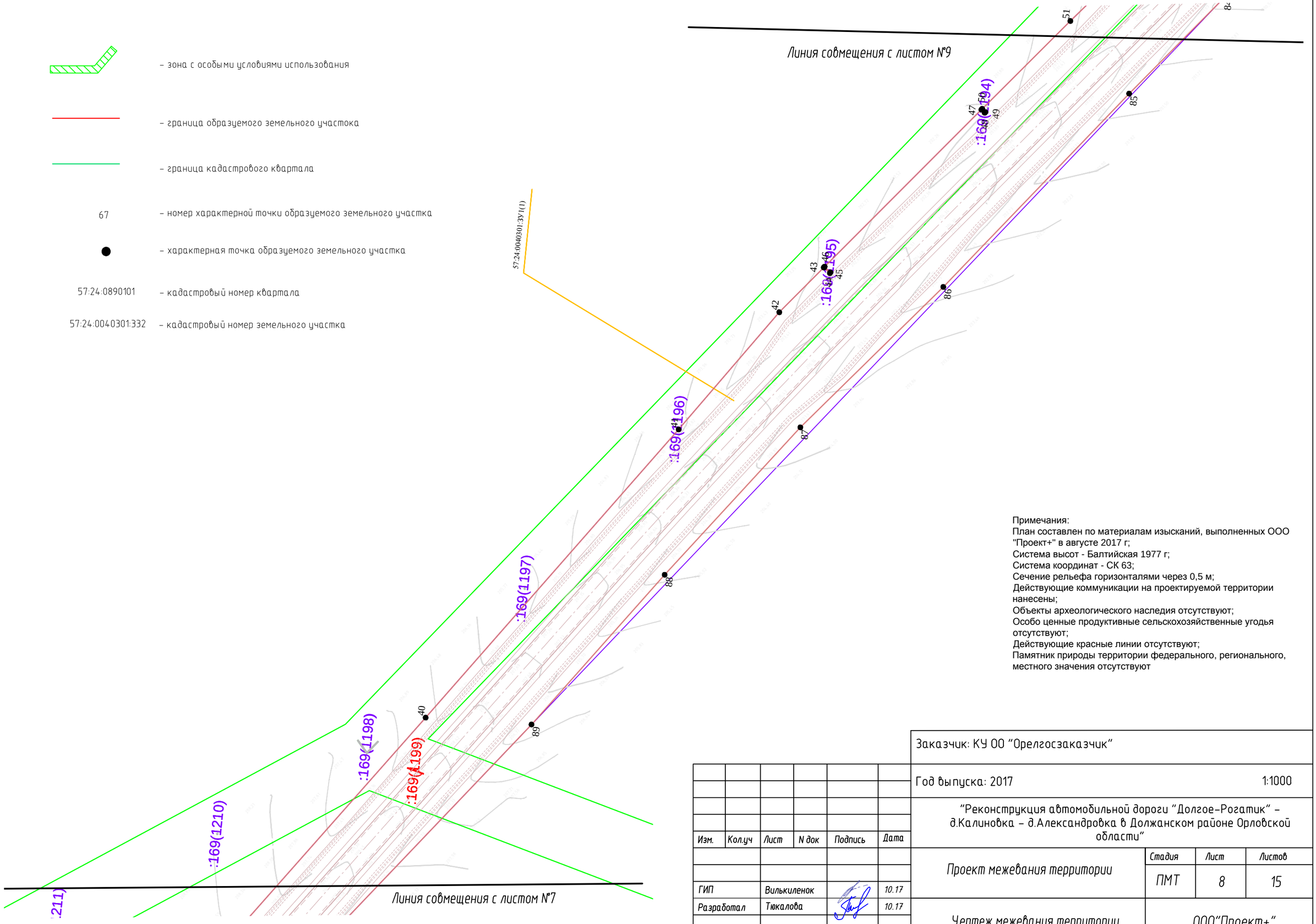
– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	8	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		

– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

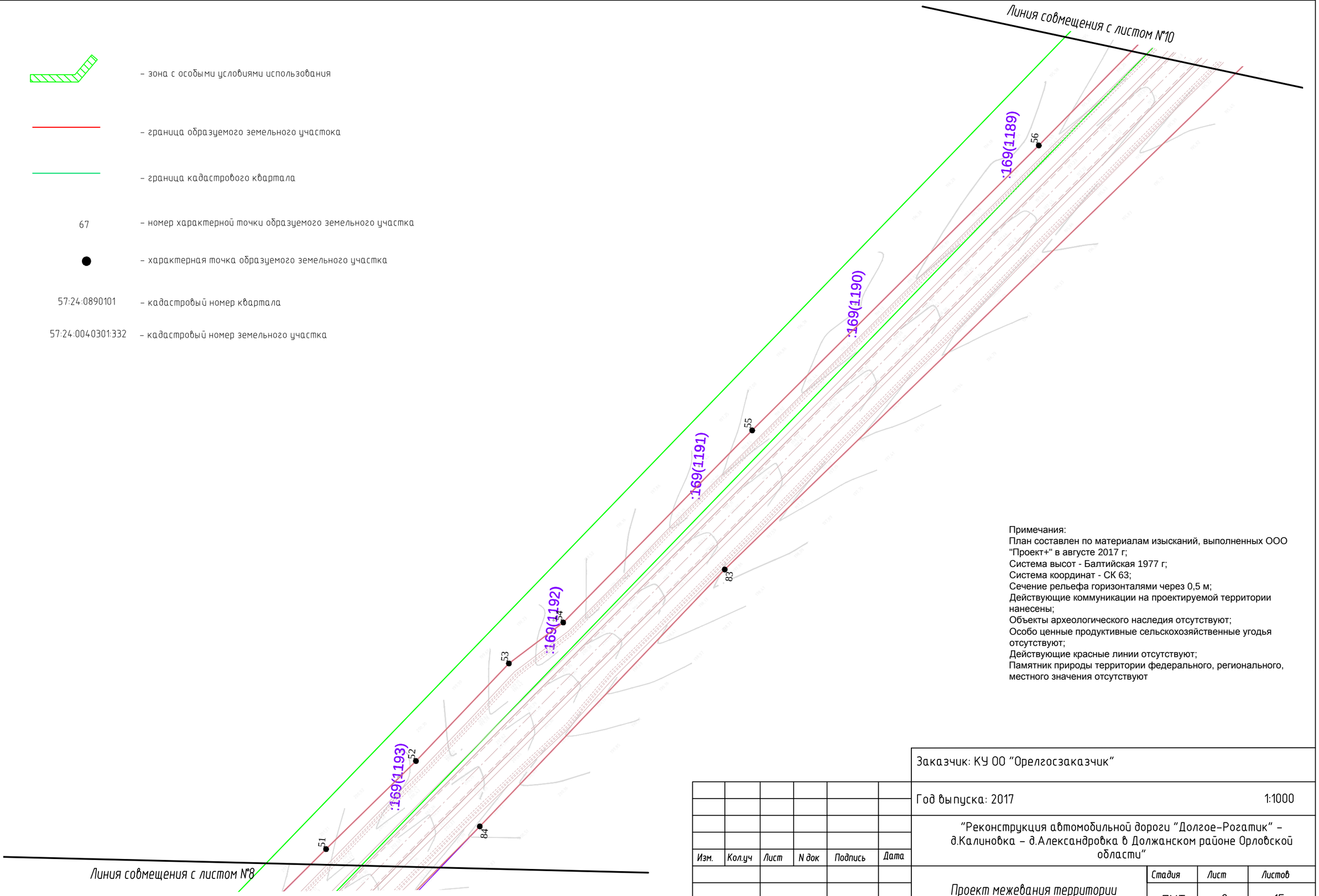
– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	9	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		

– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

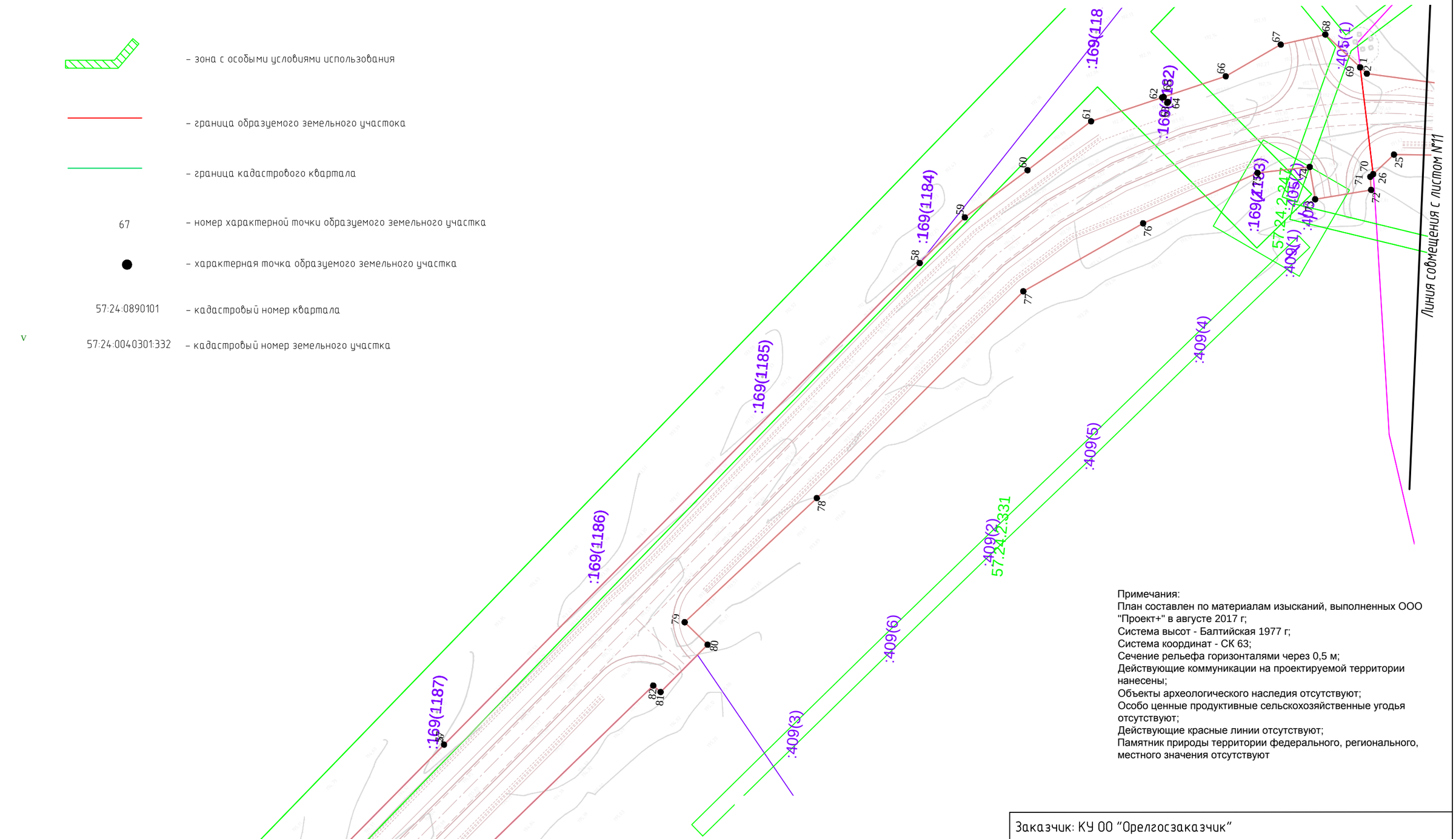
67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

v



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

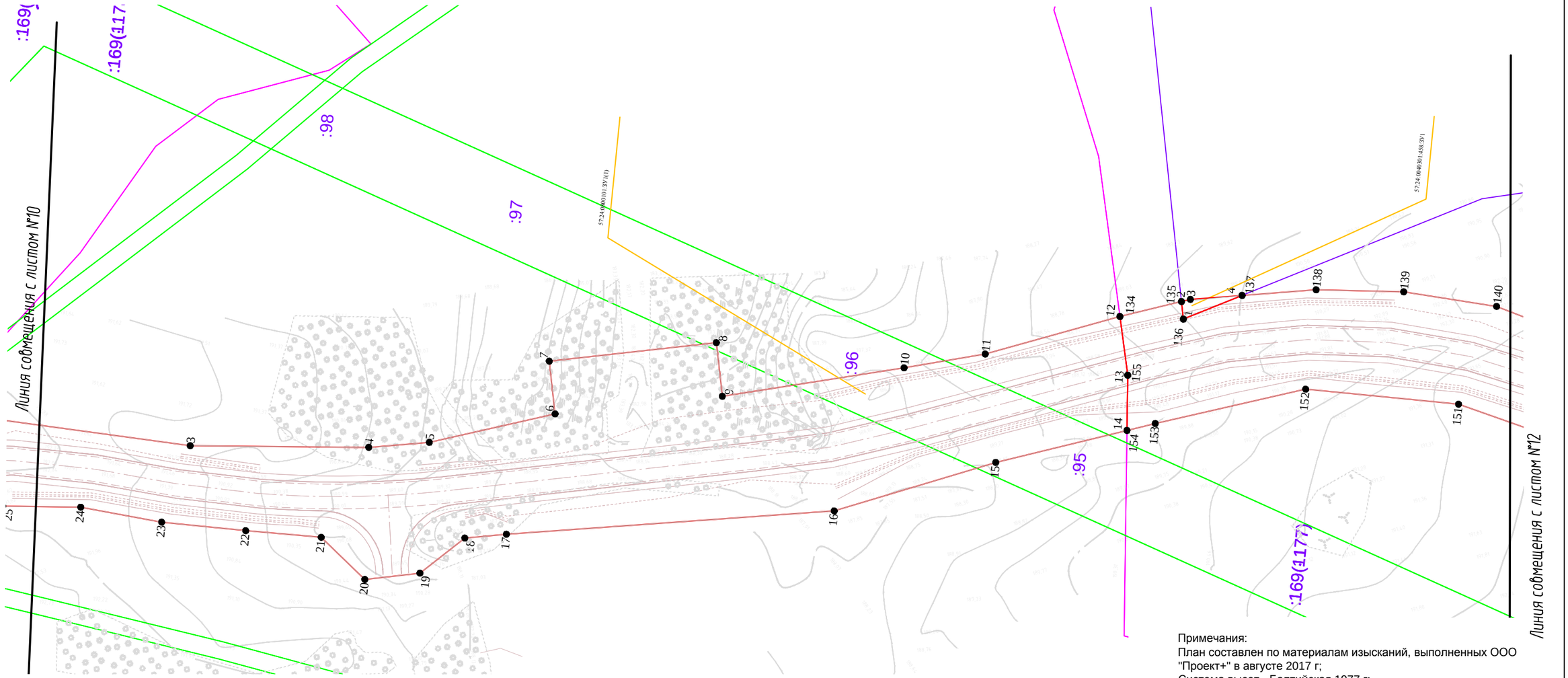
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	10	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		



Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

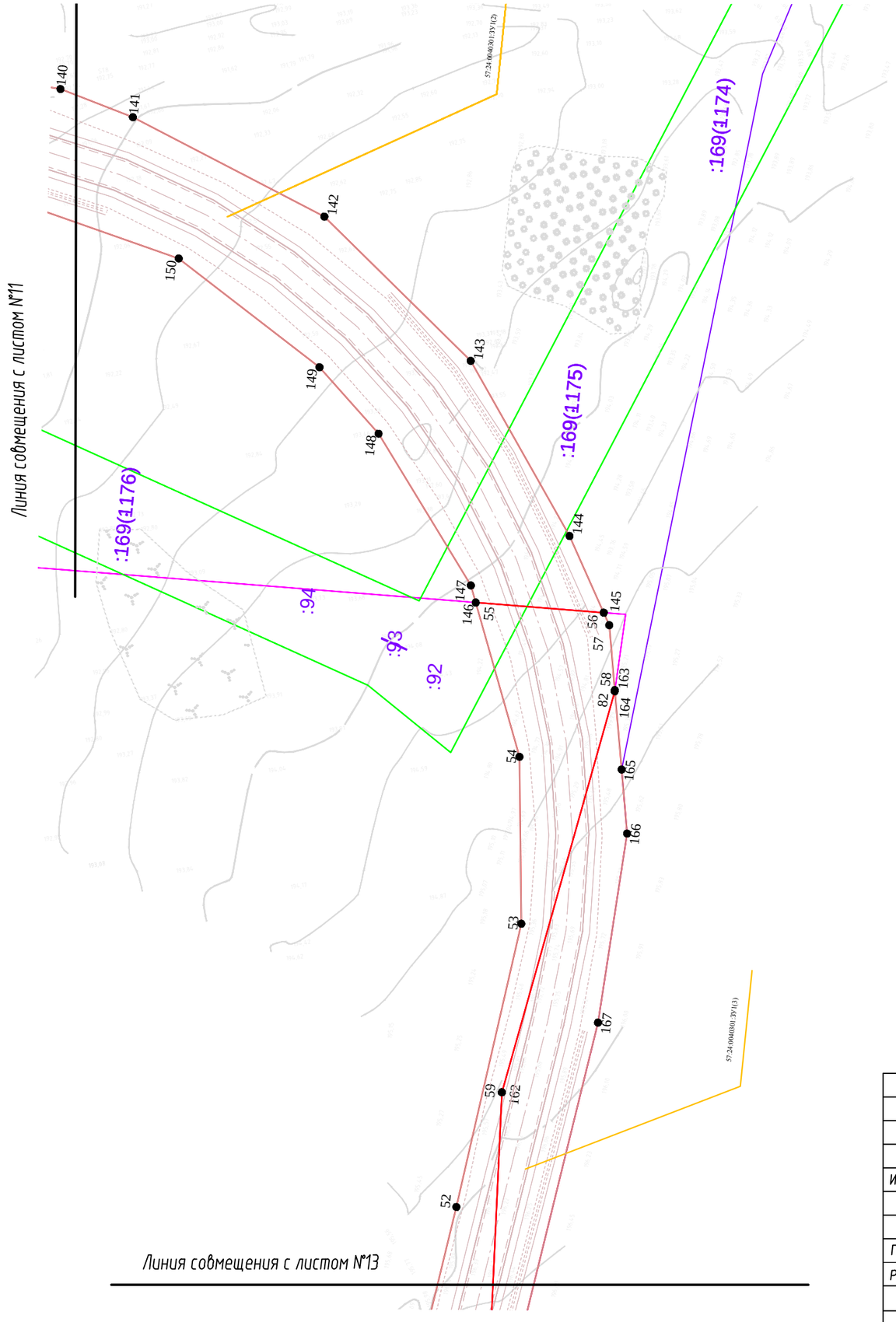
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	11	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		



V – зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

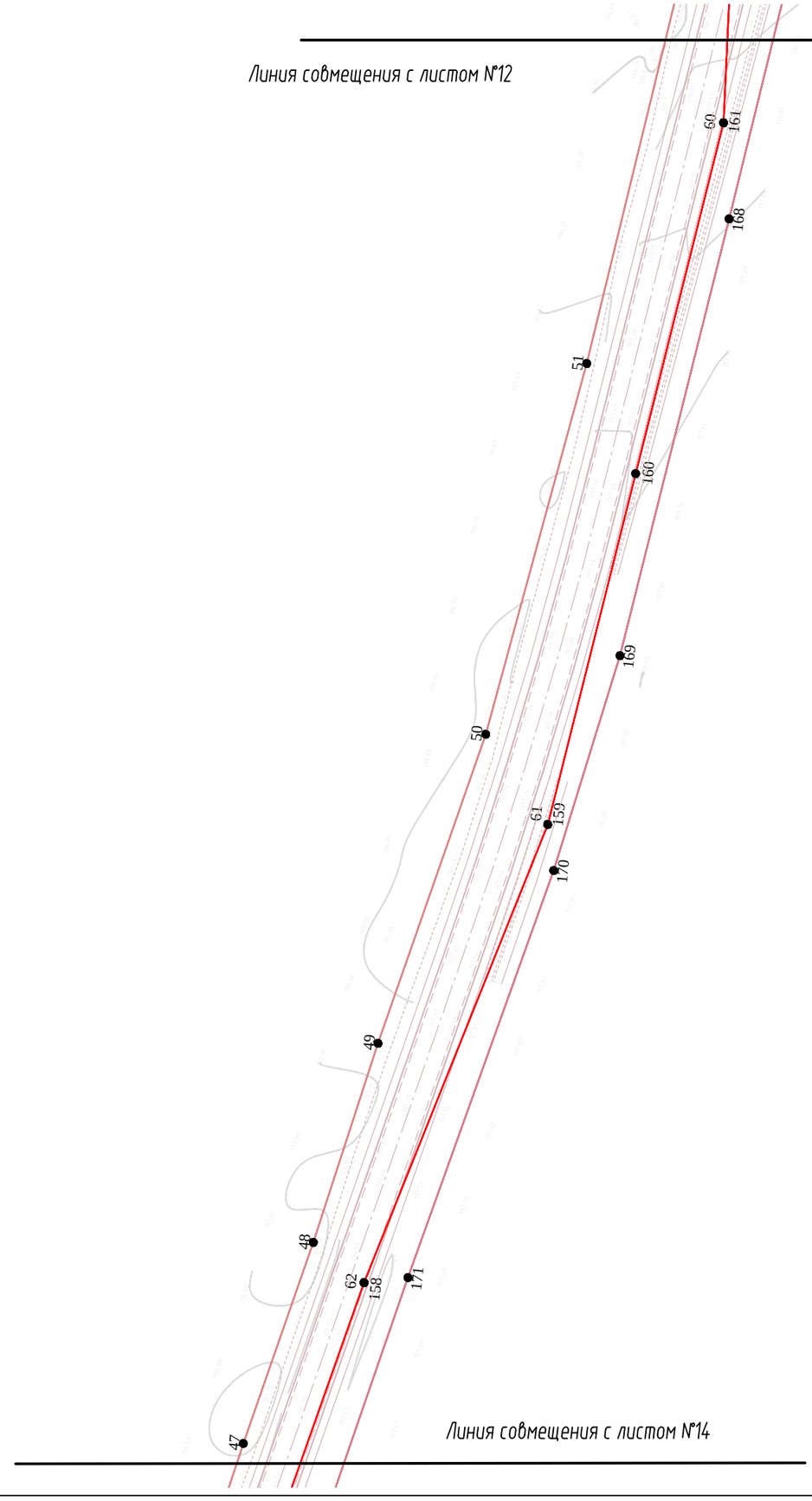
Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	12	15

Чертеж межевания территории

ООО"Проект+"

Линия совмещения с листом №12



Линия совмещения с листом №14

v

– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

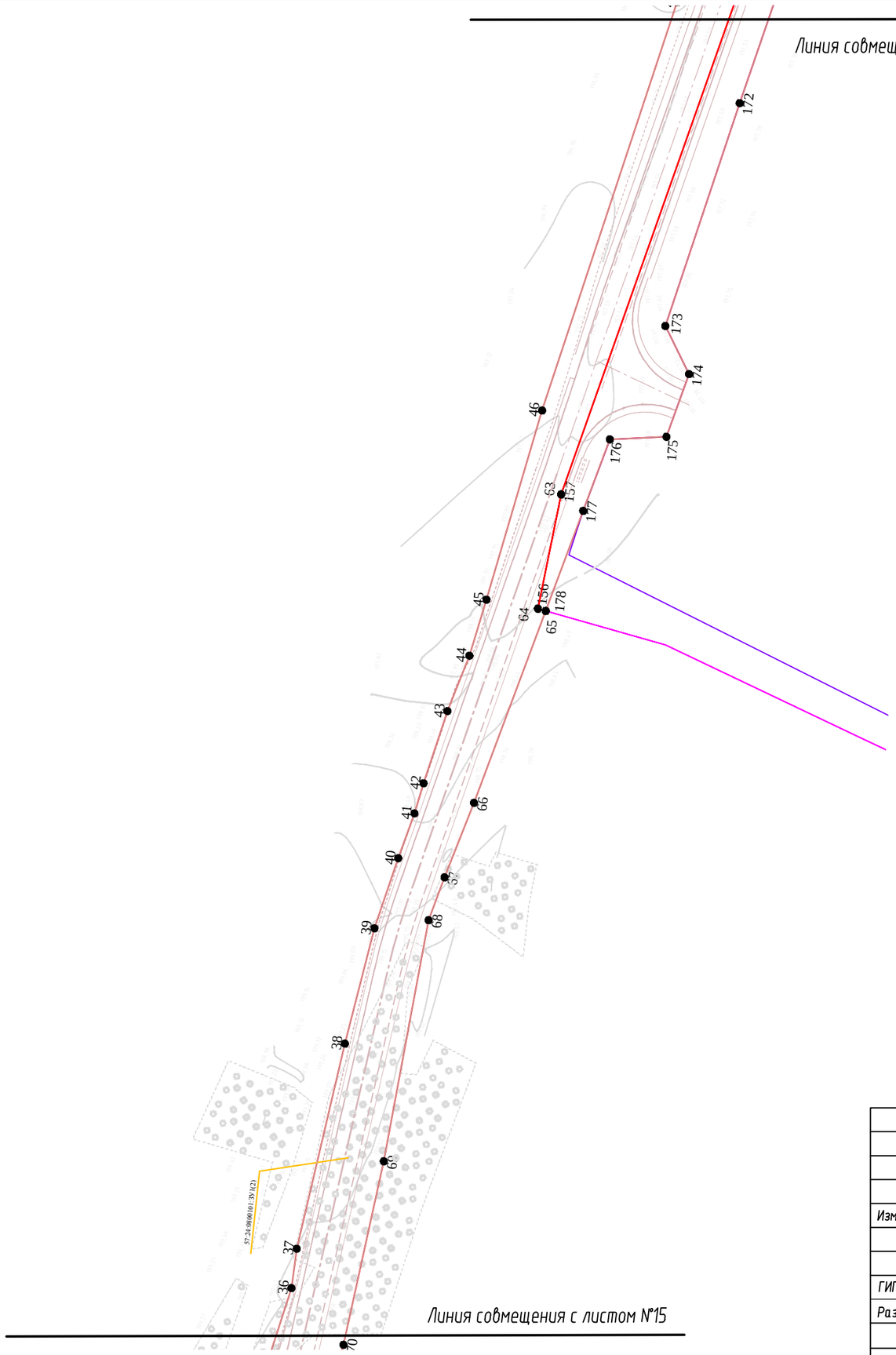
Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	13	15

Чертеж межевания территории

ООО"Проект+"

Линия совмещения с листом №13



Линия совмещения с листом №15

- зона с особыми условиями использования
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

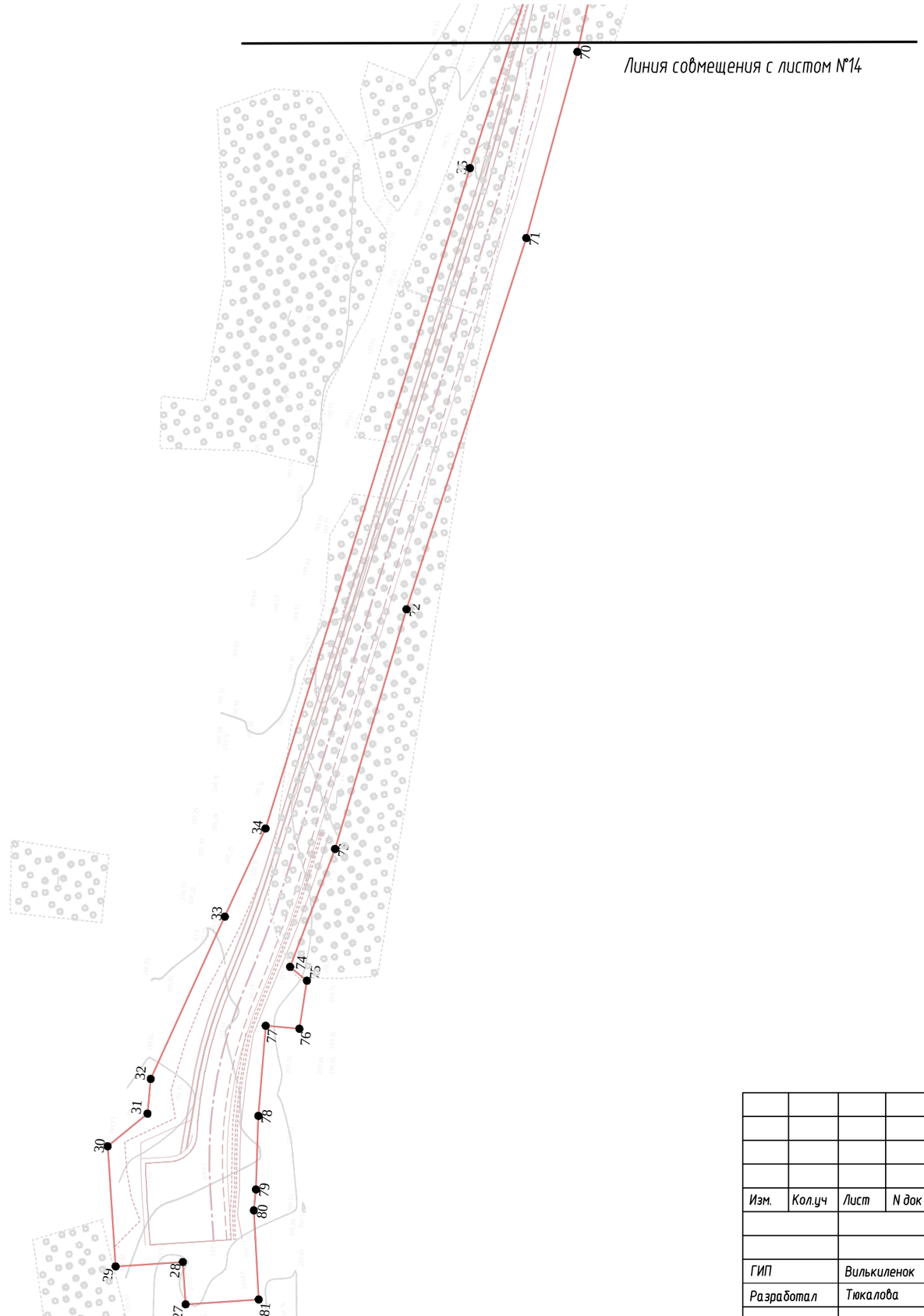
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 — 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	14	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		



– зона с особыми условиями использования

– граница образуемого земельного участка

– граница кадастрового квартала

67 – номер характерной точки образуемого земельного участка

– характерная точка образуемого земельного участка

57:24:0890101 – кадастровый номер квартала

57:24:0040301:332 – кадастровый номер земельного участка

Примечания:
План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Проект+" в августе 2017 г;
Система высот - Балтийская 1977 г;
Система координат - СК 63;
Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м;
Действующие коммуникации на проектируемой территории нанесены;
Объекты археологического наследия отсутствуют;
Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
Действующие красные линии отсутствуют;
Памятник природы территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП		Вилькиленок			10.17
Разработал		Тюкалова			10.17

Заказчик: КУ ОО "Орелгосзаказчик"

Год выпуска: 2017 1:1000

"Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" – д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области"

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	15	15
Чертеж межевания территории	ООО"Проект+"		

Приложение

АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Октябрьская, д. 6, пгт. Долгое
Орловская область, 303760
телефон 8(48672) 2-11-83, факс 2-10-76
ОКПО 04036897
ОГРН 1025700574570
ИНН/КПП 5708000293/570801001
e-mail: dolzhr@adm.orel.ru
http://admindolgan.ru

07.09.2017 № 2788

На № 316 от 06.09.2017

Генеральному директору
ООО «ПРОЕКТ +»
Н. П. Жиляевой

Для разработки проектной документации по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги «Долгое - Рогатик» - д. Калиновка - д. Александровка в Должанском районе Орловской области» администрация Должанского района Орловской области сообщает, что территория строительства автомобильной дороги не попадает в особо охраняемые природные территории местного значения. Памятники природы местного значения вблизи проведения строительных работ не располагаются.

Глава администрации
Должанского района Б. Н. Макашов

Главе Козьма-Демьяновского сельского поселения
Стеблецовой Валентине Александровне

Я, Щербакова Надежда Ивановна, арендатор земельных участков с кадастровыми номерами 57:24:0040301:332, 57:24:0040301:333, 57:24:0040301:331, 57:24:0040301:421, даю своё согласие на использование:

- земельного участка площадью 18 405 м^2 в границах земельного участка с кадастровым номером 57:24:0040301:332;

- земельного участка площадью 2 129 м^2 в границах земельного участка с кадастровым номером 57:24:0040301:333

- земельного участка площадью 3 600 м^2 в границах земельного участка с кадастровым номером 57:24:0040301:331

- земельного участка площадью 2 179 м^2 в границах земельного участка с кадастровым номером 57:24:0040301:421

- земельный участок площадью 2 083 м^2 в границах земельного участка с кадастровым номером 57:24:0040301:334

для реконструкции автомобильной дороги «Долгое-Рогатик» - д.Калиновка – д.Александровка в Должанском районе Орловской области с возмещением ущерба согласно действующего законодательства.

16.10.2017г. Щербаков В.Н. / Щербаков /

**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.10.2017 № 12-47/28335

на № _____ от _____

ООО «Проект +»

ул. 3-я Курская, д. 35 А, г. Орел, 302004

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо ООО «Проект +» от 15.09.2017 № 338 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Реконструкция автомобильной дороги «Долгое-Рогатик» - д. Калиновка – д. Александровка в Должанском районе Орловской области», не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

Дополнительно сообщаем, что на территории Орловской области находится национальный парка «Орловское полесье».

В силу пункта 4 статьи 15 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Федеральный закон № 33-ФЗ) с федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды согласовываются вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов, а также проекты развития населенных пунктов, находящихся на территориях соответствующих национальных парков и их охранных зон.

Согласно пункту 7.1 статьи 11 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» проектная документация объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий федерального значения, является объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды И.В. Давыдов

Исп. Гапиенко С.А. (499) 254-63-69

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Октябрьская, д. 6, пгт. Долгое
Орловская область, 303760
телефон 8(48672) 2-11-83, факс 2-10-76
ОКПО 04036897
ОГРН 1025700574570
ИНН/КПП 5708000293/570801001
e-mail: dolzhr@adm.orel.ru
http://admindolgan.ru

07.09.2017 № 2488

На № 316 от 06.09.2017

Генеральному директору
ООО «ПРОЕКТ +»
Н. П. Жиляевой

Для разработки проектной документации по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги «Долгое - Рогатик» - д. Калиновка - д. Александровка в Должанском районе Орловской области» администрация Должанского района Орловской области сообщает, что территория строительства автомобильной дороги не попадает в особо охраняемые природные территории местного значения. Памятники природы местного значения вблизи проведения строительных работ не располагаются.

Глава администрации
Должанского района Б. Н. Макашов

Карта-схема

Приложение 1

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	*Реконструкция автомобильной дороги "Долгое-Рогатик" - д.Калиновка - д.Александровка в Должанском районе Орловской области*			
							Стадия	Лист	Листов
							ПД		1
ГИП		Вилькиленок				Карта– схема	ООО"Проект+"		
Рук группы		Савенков							
Разработал		Шалыгин							

Отдел геологии и лицензирования по Брянской, Смоленской и Орловской областям
ОГРН 1047706062187
ИНН 7724521579

УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ
Орловской области

Карачевское шоссе, д. 69, г. Орел, 302005
Телефоны: (4862) 594-197
Факс: (4862) 594-197, 594-199, 779-393
E-mail: vetupr_orel@mail.ru

Генеральному директору ООО
«ПРОЕКТ +»

Н. П. Жиляевой

от 28 августа 2017 г. № Э - 6927

Уважаемая Надежда Петровна!

В ответ на Ваше письмо от 8 августа 2017 года № 251 Управление ветеринарии Орловской области сообщает, что на участке объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Долгое-Рогатики» - д. Калиновка – д. Александровка в Должанском районе Орловской области» скотомогильники, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных не зарегистрированы.

Начальник
Управления ветеринарии
Орловской области В. А. Сиротин

Т. В. Макарова
59-41-99

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ**
(ЦЕНТРНЕДРА)

Отдел геологии и лицензирования
по Брянской, Смоленской и Орловской областям

Кромской проезд, д. 2, г. Орёл, 302043
тел. (4862) 72-36-09, факс (4862) 72-09-34
E-mail - orelgeo@rekom.ru

18 МАЙ 2017 № 11ОРЛ-07/261

на № 106 от 14.04.2017г.

Генеральному директору
ООО «Проект+»
Жиляевой Н.П.

302023, РФ, Орловская область,
Орловский район, ул. Коневская,
д. 3,

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № ОРЛ 000357
об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Составлено по запросу **общества с ограниченной ответственностью «Проект+» (ООО «Проект+», ИНН 5751032196).**

В границах участка предстоящей застройки, расположенной по адресу: Орловская область, Должанский район, в районе реконструкции автомобильной дороги «Долгое-Рогатики» - д. Калиновка-д. Александровка с внешними контурами участка предстоящей застройки и географическими координатами его угловых точек (Приложение 1, 2), точки №№1 – 5, запасы полезных ископаемых, учтенные территориальными и Государственными балансами полезных ископаемых – **отсутствуют.**

Срок действия заключения – 1 год.

Заключение действительно с приложениями:
1. Карта-схема объекта – на 1 л.
2. Каталог координат – на 1 л.

Заместитель начальника Е.В. Жигульская

РОССЕТИ
МРСК ЦЕНТРА
ФИЛИАЛ «ОРЕЛЭНЕРГО»

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго»
пл. Мира, д. 2, г. Орел, Россия, 302030
тел.: +7 (4862) 55-08-39, факс: +7 (4862) 47-06-76,
тел./прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115,
телефон доверия: +7 (495) 747-92-99
e-mail: orelenergo@mrsk-1.ru, http://www.mrsk-1.ru

21.11.2017 № МР1-ОР/13/7134-3

На_____ от_____

Генеральному директору
ООО «Проект +»

Жиляевой Н.П.

Начальнику Должанского РЭС
филиала ПАО «МРСК Центра» -
«Орелэнерго»

Шубину А.В.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ДОЛГОЕ-РОГАТИК» - Д.КАЛИНОВКА-Д.АЛЕКСАНДРОВКА В ОХРАННОЙ ЗОНЕ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ НАПРЯЖЕНИЕМ 0,4-10 кВ ФИЛИАЛА ПАО «МРСК ЦЕНТРА» - «ОРЕЛЭНЕРГО»

Заявитель: ООО «Проект +»
Номинальный уровень напряжения: 0,4-10 кВ.

1. Требования обязательные для выполнения со стороны заявителя:

1.1. Разработать самостоятельно или путем привлечения третьих лиц проект на пересечение и (или) параллельное следование проектируемой автомобильной дороги «Долгое – Рогатик» - д. Калиновка - д. Александровка в охранной зоне воздушных линий электропередач 0,4-10кВ филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» в соответствии с требованиями ПУЭ-7 изд., Постановлением Правительства РФ от 24.02.09г. № 160 «О порядке использования охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Диспетчерские наименования ВЛ 0,4-10кВ указаны в таблице 1.

1.2. Акт выбора трассы прохождения проектируемых воздушных линий электропередач согласовать с Управлением распределительных сетей, Должанским РЭС филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» до разработки проекта.

1.3. Проектная документация должна отвечать требованиям, предъявляемым к нормативно-технической документации. Оптимальный объем работ и трассу прохождения проектируемой автомобильной дороги определить проектом и согласовать с органами местного самоуправления, профильными службами филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» (Управлением распределительных сетей, Должанским РЭС), с владельцами земельных участков (при прохождении по их землям), владельцами коммуникаций (в случае их пересечения или приближения к ним) и др. заинтересованными организациями.

Проект разработать без изменения местонахождения опор ВЛ 0,4-10кВ. В случае необходимости переноса, замены опор, увеличения габарита, Заявителю следует заключить с филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» договор на оказание услуг по переустройству ВЛ.

2. Все подготовительные, строительные и монтажные работы по демонтажу, ремонту, реконструкции в охранных зонах ВЛ с применением землеройной и грузоподъемной техники необходимо выполнять при согласовании и в присутствии представителей филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». Персонал «Орелэнерго» осуществляет допуск персонала осуществляющего монтажные работы с целью организации безопасного производства работ, связанных с необходимостью отключения ВЛ.

3. Таблица 1: Перечень пересекаемых и (или) параллельно следуемых ВЛ, принадлежащих филиалу ПАО «МРСК Центра» – «Орелэнерго».

№пп	Наименование ВЛ	Принадлежность ВЛ
1	ВЛ-10кВ №24, запитанная от ПС 110/35/10 кВ Долгое (номера опор определить проектом и согласовать с Должанским РЭС филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». Параллельное следование ориентировочно в пролете опор №65-71 отп. №3	Должанский РЭС
2	ВЛ-10кВ №24, запитанная от ПС 110/35/10 кВ Долгое (номера опор определить проектом и согласовать с Должанским РЭС филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». Пересечение ориентировочно в пролете опор №104-105, отп.№3 оп.№70-71, отп.№3 оп.№45 – отп. №3/3 оп.№1, отп. №3/2 оп. №1-2, отп. №3 оп. №23-24, отп. №3 оп. №15-16,	Должанский РЭС
3	ВЛ-0,4кВ №1, запитанная от КТП-10/0,4кВ 12/Д-24-160кВА, ПС 110/35/10 кВ Долгое (номера опор определить проектом и согласовать с Должанским РЭС филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». Пересечение ориентировочно в пролете опор №5-6 отп.№1).	Должанский РЭС
4	ВЛ-0,4кВ №2, запитанная от КТП-10/0,4кВ 12/Д-24-160кВА, ПС 110/35/10 кВ Долгое (номера опор определить проектом и согласовать с Должанским РЭС филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». Пересечение ориентировочно в пролете опор №18-19, №19-19А).	Должанский РЭС
5	ВЛ-0,4кВ №1, запитанная от КТП-10/0,4кВ 17/Д-24-63кВА, ПС 110/35/10 кВ Долгое (номера опор определить проектом и согласовать с Должанским РЭС филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». Пересечение ориентировочно в пролете опор №1-2).	Должанский РЭС
6	ВЛ-0,4кВ №1, запитанная от КТП-10/0,4кВ 1/Д-24-100кВА, ПС 110/35/10 кВ Долгое (номера опор определить проектом и согласовать с Должанским РЭС филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». Пересечение ориентировочно в пролете опор №6-7).	Должанский РЭС
7	ВЛ-0,4кВ №1, запитанная от КТП-10/0,4кВ 1/Д-24-100кВА, ПС 110/35/10 кВ Долгое (номера опор определить проектом и согласовать с Должанским РЭС филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго». Параллельное следование ориентировочно в пролете опор №5-16).	Должанский РЭС

4. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года.

Первый заместитель директора –
Главный инженер И.В. Колубанов

Губин С.В.
т. 44-50-31(445).

Приложение №1
к договору № 41561073
об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 20506420

Филиал ПАО «МРСК Центра» – «Орелэнерго»
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

КУ ОО "Орелгосзаказчик"
(фамилия, имя, отчество заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: вводное устройство ЩУО искусственного освещения.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: освещение по адресу - Орловская обл., на а/д в н.п Александровка вдоль а/д "Долгое-Рогатик" - д. Калиновка -д. Александровка в Должанском р-не.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 7 (кВт) в один этап

(если энергопринимающее устройство вводится в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)

4. Категория надежности III.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя 2017-2018 г.

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств: отпайка № 1 опора № 2 (7 кВт)

8. Основной источник питания:
- трансформаторная подстанция 35-110кВ: ПС 110/35/10 кВ Долгое
- линия электропередачи 6-10кВ: ВЛ-10 кВ № 18
- трансформаторная подстанция 6-10кВ: КТП-10/0,4кВ № 4/Д-18-250 кВА
- линия электропередачи до 1000В: ВЛ-0,4кВ № 2

9. Резервный источник питания: нет

10. Сетевая организация осуществляет:
Выполнить физическое соединение (контакт) ответвления заявителя с ЛЭП-0,4кВ в точке присоединения после выполнения технических условий. Проверить установку у потребителя прибора учёта.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Выполнить разработку проекта внешнего электроснабжения объекта, в пределах границ земельного участка, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.

11.2. Требования к устройствам релейной защиты и устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности:

укомплектовать узел учета вводным коммутационным аппаратом. Выбор номинальных параметров коммутационного аппарата произвести согласно максимальной мощности энергопринимающих устройств, но не более 16 А.

11.3. Требования к приборам учёта электрической энергии (мощности):
Приобрести и выполнить монтаж узла учета электроэнергии с прибором учета класса точности 1,0 и выше на границе балансового разграничения или в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности, в котором имеется техническая возможность его установки. В случае установки прибора учета не на границе балансового разграничения, место установки узла учета согласовать с управлением учета электроэнергии филиала ПАО «МРСК Центра»-«Орелэнерго». В случае если прибор учета, будет расположен не на границе балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) смежных субъектов розничного рынка, то объем потребления (производства, передачи) электрической энергии, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по договору подлежит корректировке на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) до места установки прибора учета. При этом расчет величины потерь осуществляется сетевой организацией в соответствии с актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям.

Прибор учета электроэнергии должен быть внесен в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства средств измерений.

11.4. Обеспечить готовность к физическому соединению энергопринимающих устройств в точке присоединения.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

12.1. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «МРСК Центра» с корректировкой утвержденных технических условий.

Первый заместитель директора –
главный инженер И. В. Колубанов

Исп.: УТП: Рыбалова Е.В.

Приложение №1
к договору № 41561000
об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 20506414

Филиал ПАО «МРСК Центра» – «Орелэнерго»
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

КУ ОО "Орелгосзаказчик"
(фамилия, имя, отчество заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: вводное устройство ЩУО искусственного освещения.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: освещение по адресу - Орловская обл., на а/д в н.п Александровка вдоль а/д "Долгое-Рогатик" - д. Калиновка -д. Александровка в Должанском р-не.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 3 (кВт) в один этап

(если энергопринимающее устройство вводится в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)

4. Категория надежности III.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя 2017-2018 г.

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств: опора № 5 (3 кВт)

8. Основной источник питания:
- трансформаторная подстанция 35-110кВ: ПС 110/35/10 кВ Долгое
- линия электропередачи 6-10кВ: ВЛ-10 кВ № 24
- трансформаторная подстанция 6-10кВ: КТП-10/0,4кВ № 1/Д-24-100 кВА
- линия электропередачи до 1000В: ВЛ-0,4кВ № 1

9. Резервный источник питания: нет

10. Сетевая организация осуществляет:

Выполнить физическое соединение (контакт) ответвления заявителя с ЛЭП-0,4кВ в точке присоединения после выполнения технических условий. Проверить установку у потребителя прибора учёта.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Выполнить разработку проекта внешнего электроснабжения объекта, в пределах границ земельного участка, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.

11.2. Требования к устройствам релейной защиты и устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности:

укомплектовать узел учета вводным коммутационным аппаратом. Выбор номинальных параметров коммутационного аппарата произвести согласно максимальной мощности энергопринимающих устройств, но не более 6 А.

11.3. Требования к приборам учёта электрической энергии (мощности):
Приобрести и выполнить монтаж узла учета электроэнергии с прибором учета класса точности 1,0 и выше на границе балансового разграничения или в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности, в котором имеется техническая возможность его установки. В случае установки прибора учета не на границе балансового разграничения, место установки узла учета согласовать с управлением учета электроэнергии филиала ПАО «МРСК Центра»-«Орелэнерго». В случае если прибор учета, будет расположен не на границе балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) смежных субъектов розничного рынка, то объем потребления (производства, передачи) электрической энергии, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по договору подлежит корректировке на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) до места установки прибора учета. При этом расчет величины потерь осуществляется сетевой организацией в соответствии с актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям.

Прибор учета электроэнергии должен быть внесен в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства средств измерений.

11.4. Обеспечить готовность к физическому соединению энергопринимающих устройств в точке присоединения.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

12.1. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «МРСК Центра» с корректировкой утвержденных технических условий.

Первый заместитель директора –
главный инженер И. В. Колубанов

Исп.: УТП: Рыбалова Е.В.

«У Т В Е Р Ж Д А Ю »
Главный инженер филиала
АО «Газпром газораспределение Орел»
в г. Ливны
_____С.К. Аверкиев
«01» ноября 2017 г.

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ № 36830
(техническое задание на проектирование)

Заказчик: ООО «Проект+»
Основание для разработки технического задания: письмо заказчика № 419 от 25.10.2017г.
Наименование объекта: реконструкция автомобильной дороги «Долгое-Рогатик» - д. Калиновка – д. Александовка в Должанском районе Орловской области
Планируемые сроки строительства объекта: Начало: 2017г. Окончание: 2018 г.
Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию: 2018 г.

Давление газа:
Максимальное: 0,6; 0,005 МПа;
Фактическое (расчетное): 0,0024; 0,45 МПа.

Диаметр, координаты газопровода в местах пересечения:
Существующий подземный газопровод Dy 110, 63, 32 (12 пересечений)
Точки пересечения согласовать с филиалом АО «Газпром газораспределение Орел» в г. Ливны дополнительно.

Материал трубы и тип изоляции в точках пересечения: полиэтилен.

Основные требования
Проектом предусмотреть:
1. В местах пересечения автодороги с существующим газопроводом предусмотреть укладку футляра с выводом за пределы дорожного полотна и установкой контрольной трубки согласно СНиП, норм и правил, в зависимости от категории дорог.
2. В случае применения полиэтиленовых труб для газопроводов в местах пересечения автодороги с газопроводом повлекшей за собой нарушение цепи электрохимической защиты (ЭХЗ) предусмотреть прокладку кабеля соединяющих места разрыва стальных газопроводов с выводом контрольных проводников.
3. В части защиты от коррозии:
3.1. Защиту надземных стальных газопроводов от атмосферной коррозии выполнить в соответствии с требованиями ПБ 62.13330.2011.
3.2. Решения по способу защиты от коррозии подземных стальных газопроводов и футляров, стальных вставок полиэтиленовых газопроводов принять в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2005 и РД 153-39.4-091-01.
3.3. Для подземных стальных участков газопровода в проекте применить тип и конструкции изоляционных покрытий заводского исполнения на основе экструдированного полиэтилена. Изоляцию сварных стыков осуществить

термоусаживающими лентами.
3.4. В случае принятия решения о прокладке подземного стального газопровода и при необходимости его катодной поляризации предусмотреть установку ЭЗУ
3.5. При разработке проекта (раздела) ЭХЗ предусматривать преобразователи, работающие в автоматизированной системе дистанционного контроля и управления (АСДКУ) с коэффициентом пульсации выходного напряжения и тока не более 3%. Для обеспечения работы АСДКУ предусмотреть контактное устройство (КУ) на газопроводе с медно-сульфатным электродом сравнения длительного действия и кабель обратной связи от КУ до преобразователя.
3.6. Предусмотреть установку стационарных контрольно-измерительных пунктов:
- на стальных участках проектируемых полиэтиленовых газопроводов;
- на проектируемом стальном газопроводе в соответствии с требованиями НТД.
3.7. В проекте применять изолирующие соединения, неразъемные по диэлектрику.
3.8. Для реализации технических решений использовать:
- альбом 5.905-32.07, в. 1 и в.2 «Узлы и детали электрозащиты инженерных сетей от коррозии», ОАО институт «МосгазНИИпроект»;
альбомы УПР. ЭХЗ-01-2007 «Узлы и детали установок электрохимической защиты подземных коммуникаций от коррозии»; УПР. ЭХЗ-02-2007 «Типовые схемы электрохимической защиты от коррозии», ДОАО «Газпроектинжиниринг».
3.9. В проектно-сметной документации учесть весь комплекс пуско-наладочных работ системы электрохимической защиты газопроводов.
3.10. Проект (раздел) защиты от коррозии предварительно согласовать с подразделением ЭХЗ филиала АО «Газпром газораспределение Орел» в г. Ливны.
4. При проектировании использовать оборудование и материалы прошедшие сертификацию в системе ГАЗСЕПТ.

Требования к охране окружающей среды:

После окончания производства работ строительная организация выполняет мероприятия по восстановлению проектного или природного рельефа местности, рекультивацию земли, нарушенной при производстве работ.

Дополнительные требования:

1. Технический надзор за строительством Заказчик поручает осуществлять филиалу АО «Газпром газораспределение Орел» в г. Ливны или специализированной организации, аккредитованной в установленном порядке.
2. До начала строительства заключить с проектной организацией договор на ведение авторского надзора.
3. Предоставить АО «Газпром газораспределение Орел» письмо о предоставление беспрепятственного доступа к газопроводу в случае аварийно - восстановительных работ или проведение диагностики с восстановлением асфальтобетонного покрытия за счет собственника дороги

Срок действия технических условий: 3 года.

Исполнитель: инженер ПТО В.С. Сонюшкина

Начальник ПТО С.Н. Проскурин

КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ОРЛОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК»
(КУ ОО «ОРЕЛГОСЗАКАЗЧИК»)

302026, Россия, г. Орел, ул. Мопра, 42, ИНН 5752030770 тел.(486-2) 77-13-79, E-mail: goszak@oogz.ru

№ 2449-17 «25» августа 2017г.

Генеральному директору
ООО «Проект +»

Н. П. Жиляевой

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на устройство примыкания к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения Долгое - Рогатик на км 3+400 в Должанском районе Орловской области.

Устройство примыкания (съезда) выполнить в соответствии с СП 34.13330.2012 (СНиП 2.05.02.-85*) «Автомобильные дороги».

1. Примыкание выполнить в одном уровне, под прямым углом или близким к нему углом к автодороге.
2. Конструкция дорожной одежды на участке строительства в радиусах закруглений должна быть по типу основной автодороги.
3. Ширина проезжей части автодороги на примыкании должна быть не менее 6 м.
4. Радиусы кривых при сопряжении дороги со съездом в месте примыкания принять согласно СНиП 2.05.02.-85* «Автомобильные дороги» для IV-категории дорог не менее 15 м. Если требуется из расчета на регулярное движение автопоездов (более 25 % в составе потока) радиусы кривых на съезде следует увеличить до 30 м.
5. Наименьшее расстояние видимости для остановки автомобиля должно быть 150 м и встречного автомобиля 250 м.
6. Продольный уклон дороги на протяжении расстояния видимости для остановки автомобиля не должен превышать 40‰ (промилле), в целях обеспечения устойчивого положения автомобиля при сложных режимах движения (торможения, повороте, разгоне).
7. Разработать и выполнить мероприятия по обеспечению боковой видимости на примыкании.
8. При необходимости, для обеспечения продольного водоотвода предусмотреть на примыкании устройство водопропускной трубы, увязав с существующей системой водоотвода дороги.

9. В соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации движения» разработать схему установки дорожных знаков, сигнальных столбиков, нанесение горизонтальной дорожной разметки и при необходимости барьерного ограждения. Знаки должны соответствовать ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».

10. Выполнить работы по организации дорожного движения на автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения Долгое – Рогатик на км 3+400 в Должанском районе Орловской области.

11. Разработанный проект по устройству примыкания согласовать с УГИБДД УМВД

России по Орловской области и представить на согласование в КУ ОО «Орелгосзаказчик».

Срок действия технических условий – 3 года.

Заместитель начальника Ю. А. Иванов