

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения

Место и время проведения публичных слушаний:

с. Козьма-Демьяновское, ул. Молодежная д.11, здание администрации Козьма-Демьяновского сельского поселения, 22 марта 2017 года в 14.00 часов.

Способ информирования общественности:

Материалы проекта изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения и информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на стендах объявлений в сельской библиотеке, в администрации сельского поселения и на официальном сайте Должанского района. С информацией по проекту изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения все желающие могли также ознакомиться в зале заседаний администрации Козьма-Демьяновского сельского поселения по адресу: с. Козьма-Демьяновское, ул. Молодежная д.11.

Председатель публичных слушаний: Стеблецова В. А.- глава Козьма-Демьяновского сельского поселения.

Секретарь публичных слушаний: Краснобаева Л. П. – специалист администрации Козьма-Демьяновского сельского поселения.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие жители населенных пунктов Козьма-Демьяновского сельского поселения в количестве 28 человек.

Предмет публичных слушаний: Рассмотрение проекта изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области, утвержденных решением Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов № 38 от 16 октября 2012 года.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Успенского сельского поселения Должанского района Орловской области, Положением о публичных слушаниях в Козьма-Демьяновском сельском поселении, утвержденном решением Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов от 11.07.2006 года № 8, постановлением администрации Козьма-Демьяновского сельского поселения от 17.02.2017 г. № 8 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения».

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы поселения по представленному для рассмотрения проекта изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма- Демьяновского сельского поселения.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Стеблецова В. А. пояснила участникам слушаний, что Правила землепользования и застройки Козьма- Демьяновского сельского поселения впервые разработаны в 2009 году. Идет процесс доработки, совершенствования документа, в том числе с учетом Федеральных законов и нормативных актов. Проект изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма- Демьяновского сельского поселения разработан Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области. Процедура публичных слушаний рассчитана на участие жителей поселения в части соблюдения их прав и интересов. Все поступившие замечания и предложения участников публичных слушаний по Проекту будут зафиксированы в протоколах публичных слушаний. Проект изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления района, в нем устанавливаются изменения в уже действующие Правила землепользования и застройки. В текстовой части документа описан порядок применения Правил и внесения в них изменений. Порядок применения правил включает в себя описание полномочий органов местного самоуправления в регулировании землепользования и застройки территории поселения. Озвучил изменения, вносимые в Правила, в целях приведения их в соответствие с требованиями федерального законодательства. Проект вносит изменения в главу 1 части 1, статьи 2 и 5 части 1, статью 21 главы 5 части 1, статью 29 главы 1 и статью 45 главы 10 части 1.

Замечаний, предложений по проекту изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма- Демьяновского сельского поселения для включения их в протокол публичных слушаний не поступило.

За предложенный проект изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма- Демьяновского сельского поселения голосовали: «за»- 28 человек, «против» - нет, «воздержались» - нет, единогласно.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма- Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний Главе Козьма- Демьяновского сельского поселения было рекомендовано принять решение о согласии с проектом изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма- Демьяновского сельского поселения и направлении его в Должанский районный Совет народных депутатов.

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Козьма- Демьяновского сельского поселения обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района.

Председатель публичных слушаний

Стеблецова В. А.

Секретарь публичных слушаний

Краснобаева Л. П.