

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ КОЗЬМА-ДЕМЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
с.Козьма-Демьяновское, Должанский район, Орловская область ул.Молодежная д.11      Тел.2-13-67

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 июля 2026 года

№ 45

Об утверждении реестра муниципальной  
собственности Козьма-Демьяновского сельского поселения

Руководствуясь действующим законодательством РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Козьма-Демьяновского сельского поселения,

администрация Козьма-Демьяновского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить реестр муниципальной собственности Козьма-Демьяновского сельского поселения на 01.07.2026 года ( согласно приложения).
2. Постановление администрации сельского поселения №30 от 28.04.2026 года «Об утверждении реестра муниципальной собственности Козьма-Демьяновского сельского поселения» признать утратившим силу.
- 3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования путем размещения в сетевом издании «Официальный сайт Должанского района Орловской области» <https://admindolgan.ru/>.

Глава Козьма-Демьяновского  
сельского поселения

Л.П.Краснобаева

Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе

Подраздел 1.1. Земельные участки

| № п/п | Наименование земельного участка | Адрес (место положение) земельного участка (с указанием ОКТМО)      | Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения) | Сведения о право обладателе*                                                                          | Вид вещного права**                                                                | Сведения об основных характеристиках земельного участка*** | Сведения о стоимости земельного участка | Сведения о произведенном улучшении земельного участка | Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) **** | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) ***** | Иные сведения (при необходимости) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1     | 2                               | 3                                                                   | 4                                                         | 5                                                                                                     | 6                                                                                  |                                                            | 7                                       | 8                                                     |                                                                                           | 9                                                                              | 10                                |
| 1     | Земельный участок               | Орловская область<br>Должанский район<br>д.Калиновка<br>54615407116 | 57:24:0890101:358<br>(04.02.2009)                         | муниципальное образование Козьма-Демьяновское сельское поселение Должанского района Орловской области | Собственность, свидетельство о праве собственности от 18.05.2010 года 57 АА 919303 | 900 кв.м., предоставление коммунальных услуг               |                                         |                                                       |                                                                                           |                                                                                |                                   |
| 2     | Земельный участок               | Орловская область<br>Должанский район<br>д.Калиновка<br>54615407116 | 57:24:0890101:325<br>(14.04.2020)                         | муниципальное образование Козьма-Демьяновское сельское поселение Должанского района Орловской области | Собственность, свидетельство о праве собственности от 18.05.2010 года 57 АА 919304 | 900 кв.м., предоставление коммунальных услуг               |                                         |                                                       |                                                                                           |                                                                                |                                   |
| 3     | Земельный участок               | Орловская область<br>Должанский район<br>д.Калиновка<br>54615407116 | 57:24:0890101:359<br>(04.02.2009)                         | муниципальное образование Козьма-Демьяновское сельское поселение Должанского района Орловской области | Собственность, свидетельство о праве собственности от 18.05.2010 года 57 АА 919301 | 900 кв.м., предоставление коммунальных услуг               |                                         |                                                       |                                                                                           |                                                                                |                                   |

|   |                                               |                                                                                                   |                                   |                                                                                                                |                                                                                    |                                              |  |  |  |  |  |
|---|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 4 | Земельный участок                             | Орловская область<br>Должанский район<br>с.Козьма-Демьяновское<br>54615407101                     | 57:24:0810101:210<br>(26.01.2009) | муниципальное образование<br>Козьма-Демьяновское сельское поселение<br>Должанского района<br>Орловской области | Собственность, свидетельство о праве собственности от 18.05.2010 года 57 АА 919302 | 900 кв.м., предоставление коммунальных услуг |  |  |  |  |  |
| 5 | Земельный участок (Братское захоронение)      | Орловская область<br>Должанский район<br>с.Знаменское<br>54615407106                              | 57:24:0820101:542<br>(30.03.2020) | муниципальное образование<br>Козьма-Демьяновское сельское поселение<br>Должанского района<br>Орловской области | Постоянное (бессрочное) пользование, выписка из ЕГРН от 06.05.2022 57/077/2022-1   | 72 кв.м.                                     |  |  |  |  |  |
| 6 | Земельный участок (Братское захоронение)      | Орловская область<br>Должанский район<br>д.Калиновка<br>54615407116                               | 57:24:0890101:674<br>(30.03.2020) | муниципальное образование<br>Козьма-Демьяновское сельское поселение<br>Должанского района<br>Орловской области | Постоянное (бессрочное) пользование выписка из ЕГРН от 06.05.2022 57/077/2022-1    | 184 кв.м.                                    |  |  |  |  |  |
| 7 | Земельный участок (Братское захоронение)      | Орловская область<br>Должанский район<br>с.Знаменское<br>54615407106                              | 57:24:0820101:543<br>(26.10.2020) | муниципальное образование<br>Козьма-Демьяновское сельское поселение<br>Должанского района<br>Орловской области | Постоянное (бессрочное) пользование выписка из ЕГРН от 06.05.2022 57/077/2022-1    | 72 кв.м.                                     |  |  |  |  |  |
| 8 | Земельный участок (памятник и памятные знаки) | Орловская область<br>Должанский район<br>с.Козьма-Демьяновское<br>ул.Молодежная 3п<br>54615407101 | 57:24:0810101:488<br>(06.11.2020) | муниципальное образование<br>Козьма-Демьяновское сельское поселение<br>Должанского района<br>Орловской области | Постоянное (бессрочное) пользование выписка из ЕГРН от 28.09.2022                  | 220 кв.м.                                    |  |  |  |  |  |
| 9 | Земельный участок (гражданское кладбище)      | Орловская область<br>Должанский район<br>с.Козьма-Демьяновское                                    | 57:24:0810101:486<br>(30.03.2020) | Администрация Козьма-Демьяновского сельского поселения<br>Должанского района                                   | Постоянное (бессрочное) пользование выписка из ЕГРН от 13.02.2024                  | 19944 м²                                     |  |  |  |  |  |

|    |                                                       |                                                                                    |                                   |                                                                                                                      |                                                                                  |                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|    |                                                       | 5461540710<br>1                                                                    |                                   | Орловской<br>области                                                                                                 |                                                                                  |                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Земельный<br>участок<br>(гражданско<br>е<br>кладбище) | Орловская<br>область<br>Должанский<br>район<br>с.Знаменск<br>ое<br>5461540710<br>6 | 57:24:0820101:541<br>(27.03.2020) | Администрация<br>Козьма-<br>Демьяновского<br>сельского<br>поселения<br>Должанского<br>района<br>Орловской<br>области | Постоянное<br>(бессрочное)<br>пользование<br>выписка из<br>ЕГРН от<br>13.02.2024 | 25785 м <sup>2</sup> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Подраздел 1.2. Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, единые недвижимые комплексы и иные объекты, кроме автомобильных дорог, отнесенные законом к недвижимости

| № п/п | Вид<br>объекта<br>учета | Наименова<br>ние<br>объекта<br>учета                 | Назначе<br>ние<br>объекта<br>учета | Адрес<br>(место<br>поло<br>жение)<br>объекта<br>учета<br>(с указанием<br>м кода<br>ОКТМО) | Кадастро<br>вый номер<br>объекта<br>учета<br>(с датой<br>присвое<br>ния) | Сведения<br>о земельно<br>м участке,<br>на котором<br>расположе<br>н объект<br>учета<br>(кадастров<br>ый номер,<br>форма<br>собствен<br>ности,<br>площадь) | Сведения<br>о право<br>Обладателе                                                         | Вид<br>вещного<br>права*                                                                                          | Сведения<br>об<br>основных<br>характерис<br>тиках<br>объекта<br>учета<br>** | Инвентарн<br>ый номер<br>объекта<br>учета | Сведе<br>ния о стои<br>мости<br>объекта<br>учета | Сведе<br>ния об<br>изменения<br>х объекта<br>учета<br>*** | Сведения<br>об установ<br>ленных<br>ограничени<br>ях<br>(обремене<br>ниях)<br>**** | Сведе<br>ния о лице,<br>в пользу<br>установлен<br>ы ограниче<br>ния<br>(обремене<br>ния) | Сведе<br>ния об<br>объекте<br>единого<br>недвижимо<br>го комп<br>лекса<br>***** | Иные<br>сведения<br>(при<br>необходим<br>ости) |
|-------|-------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | 2                       | 3                                                    | 4                                  | 5                                                                                         | 6                                                                        | 7                                                                                                                                                          | 8                                                                                         | 9                                                                                                                 | 10                                                                          | 11                                        | 12                                               | 13                                                        | 14                                                                                 | 15                                                                                       | 16                                                                              | 17                                             |
| 1     | здание                  | жилое<br>помещение<br>(бывшее<br>здание<br>Медпункта | --                                 | Орловская область Должанский район д.Калиновка ул.Центральная д.65,54615407116            | 57:24:0890<br>101:390<br>26.06.2012)                                     | ---                                                                                                                                                        | Козьма-<br>Демьяновс<br>кое<br>сельское<br>Должанског<br>о района<br>Орловской<br>области | Собственн<br>ость от<br>10.07.2018,<br>выписка из<br>Единого<br>государств<br>енного<br>реестра от<br>13.03.2026г | жилое<br>помещение<br>, площадь<br>186,4 кв.м.                              | ---                                       | --                                               | --                                                        | --                                                                                 | --                                                                                       | --                                                                              | --                                             |

|   |            |                                                                         |                                            |                                                                                            |                              |                                      |                                                                    |                                                                                                               |                              |           |             |                           |  |  |  |  |
|---|------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|-------------|---------------------------|--|--|--|--|
| 2 | здание     | помещение здания Дома Культуры                                          | Обеспечение досуга населения               | Орловская область Должанский район д. Калиновка ул. Центральная д. 68                      | 57:24:0890101:412            | ---                                  | Козьма-Демьяновское сельское Должанское о района Орловской области | Собственность от 24.04.2019, выписка из Единого государственного реестра от 24.04.2019г                       | Нежилое, площадь 263,8 кв.м  | 110112002 | 108580 руб. | Капитальный ремонт 2022 г |  |  |  |  |
| 3 | здание     | помещение здания Козьма-Демьяновского СДК                               | Обеспечение досуга населения               | Орловская область Должанский район С. Козьма-Демьяновское ул. Молодежная д. 8, 54615407101 | 57:24:0810101:269            | --                                   | Козьма-Демьяновское сельское Должанское о района Орловской области | Собственность от 07.12.2020, выписка из Единого государственного реестра от 07.12.2020г                       | Нежилое, Площадь 154,7 км.м. |           |             |                           |  |  |  |  |
| 4 | здание     | помещение здания администрации Козьма-Демьяновского сельского поселения | Объект муниципального управления           | Орловская область Должанский район С. Козьма-Демьяновское ул. Молодежная д. 11 54615407101 | 57:24:0810101:258            |                                      | Козьма-Демьяновское сельское Должанское о района Орловской области | Собственность от 07.12.2020, выписка из Единого государственного реестра от 07.12.2020г                       | Нежилое, Площадь 71,1 км.м   | 110112001 | 103306 руб. |                           |  |  |  |  |
| 5 | сооружение | Артезианская скважина №1                                                | Питьевое, хозяйственное-бытовое назначение | Орловская область Должанский район д. Калиновка, 54615407116 ул. Центральная д. 19а        | 57:24:0890101:40726.06.2012) | 57:24:0890101:358, площадь 900 кв.м. | Козьма-Демьяновское сельское Должанское о района Орловской области | собственностью от 18.08.2014, свидетельство о государственной регистрации и права 18.08.2014 ,57 – АБ, 539691 | Глубина 115 м                |           |             |                           |  |  |  |  |
| 6 | сооружение | Артезианская скважина №2                                                | Питьевое, хозяйственное-бытовое назначение | Орловская область Должанский район                                                         | 57:24:0890101:39626.06.2012) | 57:24:0890101:325, площадь 900 кв.м. | Козьма-Демьяновское сельское Должанское о района                   | Собственность от 18.08.2014, свидетельство о                                                                  | Глубина 125 м                |           |             |                           |  |  |  |  |

|    |            |                             |                                            |                                                                                 |                                |                                      |                                                                   |                                                                                                          |                      |  |  |  |  |  |  |  |
|----|------------|-----------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|    |            |                             |                                            |                                                                                 |                                |                                      | Орловской области                                                 | государственной регистрации и права18.08.2014 ,57 – АБ, 539690                                           |                      |  |  |  |  |  |  |  |
| 7  | сооружение | Артезианская скважина №3    | Питьевое, хозяйственное-бытовое назначение | Орловская область Должанский район д.Калиновка,54615407116 ул.Солнечная д.36а   | 57:24:0890101:415 (26.06.2012) | 57:24:0890101:358, площадь 900 кв.м. | Козьма-Демьяновское сельское Должанского района Орловской области | собственно от 18.08.2014, свидетельство о государственной регистрации и права18.08.2014 ,57 – АБ, 539689 | Глубина 100 м        |  |  |  |  |  |  |  |
| 8  | сооружение | Артезианская скважина №4    | Питьевое, хозяйственное-бытовое назначение | Орловская область Должанский район д.Калиновка,54615407116 ул.Молодежная д.10 а | 57:24:0890101:400 (26.06.2012) | 57:24:0810101:210, площадь 900 кв.м. | Козьма-Демьяновское сельское Должанского района Орловской области | собственно от 18.08.2014, свидетельство о государственной регистрации и права18.08.2014 ,57 – АБ, 539688 | Глубина 117 м        |  |  |  |  |  |  |  |
| 9  | сооружение | газопровод низкого давления | транспортировка природного газа            | Орловская область Должанский район с.Козьма-Демьяновское 54615407101            | 57:24:0810101:485 (12.03.2020) | -                                    | Козьма-Демьяновское сельское Должанского района Орловской области | Собственно от 15.06.2022, выписка из Единого государственного реестра от 15.06.2022                      | протяженность 1641м  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | сооружение | газопровод низкого давления | транспортировка природного газа            | Орловская область Должанский район д.Калиновка 54615407116                      | 57:24:000000:10009(05.02.2002) | --                                   | Козьма-Демьяновское сельское Должанского района Орловской области | Собственно от 15.06.2022, выписка из Единого государственного реестра от 15.06.2022                      | протяженность 10672м |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | сооружение | газопровод низкого          | транспортировка природного                 | Орловская область Должанский                                                    | 57:24:0820101:540 (16.03.2020) | --                                   | Козьма-Демьяновское сельское                                      | Собственно от 15.06.2022,                                                                                | протяженность 5128м  |  |  |  |  |  |  |  |

|    |            |                                                   |                                           |                                                                                                                                          |                                           |                                    |                                                                                           |                                                                                                                  |                         |  |  |  |  |  |  |  |
|----|------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|    |            | давления                                          | газа                                      | й район<br>с.Знаменск<br>ое<br>546154071<br>06                                                                                           | )                                         |                                    | Должанского<br>района<br>Орловской<br>области                                             | выписка из<br>Единого<br>государств<br>енного<br>реестра от<br>15.06.2022                                        |                         |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | сооружение | газопровод<br>высокого<br>давления                | транспорти<br>ровка<br>природного<br>газа | Орловская<br>область<br>Должански<br>й район<br>д.Калиновк<br>а<br>546154071<br>16                                                       | 57:24:0890<br>101:675(23.<br>04.2020)     |                                    | Козьма-<br>Демьяновс<br>кое<br>сельское<br>Должанског<br>о района<br>Орловской<br>области | Собственн<br>ость от<br>15.06.2022,<br>выписка из<br>Единого<br>государств<br>енного<br>реестра от<br>15.06.2022 | протяженн<br>ость 232 м |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | сооружение | Братская<br>могила<br>Советских<br>воинов         | Объект<br>захоронени<br>я                 | Орловская<br>область<br>Должански<br>й район<br>Козьма-<br>Демьяновс<br>кое<br>сельское<br>поселение<br>с.Знаменск<br>ое,5461540<br>7106 | 57:24:0820<br>101:555<br>(23.12.2022<br>) | 57:24:0820<br>101:542<br>72 кв.м.  | Козьма-<br>Демьяновс<br>кое<br>сельское<br>Должанског<br>о района<br>Орловской<br>области | собственно<br>сть<br>выписка из<br>ЕГРН от<br>23.12.2022,<br>57/072/202<br>2-1                                   | 4,4 кв.м.               |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | сооружение | Памятный<br>знак<br>погибшим<br>односельч<br>анам | Объект<br>захоронени<br>я                 | Орловская<br>область<br>Должански<br>й район<br>Козьма-<br>Демьяновс<br>кое<br>сельское<br>поселение<br>с.Знаменск<br>ое,5461540<br>7106 | 57:24:0820<br>101:556<br>(16.03.2023<br>) | 57:24:0820<br>101:543<br>72 кв.м.  | Козьма-<br>Демьяновс<br>кое<br>сельское<br>Должанског<br>о района<br>Орловской<br>области | Собственн<br>ость,<br>выписка из<br>ЕГРН от<br>26.06.2024,                                                       | 2,5 кв.м.               |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | сооружение | Памятник,<br>братское<br>захоронени<br>е          | Объект<br>захоронени<br>я                 | Орловская<br>область<br>Должански<br>й район<br>Козьма-<br>Демьяновс<br>кое<br>сельское<br>поселение<br>д.Калиновк<br>а,<br>54615407116  | 57:24:0890<br>101:696<br>(16.03.2023<br>) | 57:24:0890<br>101:674<br>184 кв.м. | Козьма-<br>Демьяновс<br>кое<br>сельское<br>Должанског<br>о района<br>Орловской<br>области | Собственн<br>ость,<br>выписка из<br>ЕГРН от<br>29.07.2024,                                                       | 26,5 кв.м.              |  |  |  |  |  |  |  |

|    |            |                                                 |                    |                                                                                                             |                                |                             |                                                                  |                                               |           |  |  |  |  |  |  |  |
|----|------------|-------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------|--|--|--|--|--|--|--|
|    |            |                                                 |                    |                                                                                                             |                                |                             |                                                                  |                                               |           |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | сооружение | Памятный знак погибшим односельчанам в годы ВОВ | Объект захоронения | Орловская область Должанский район Козьма-Демьяновское сельское поселение с.Козьма-Демьяновское 54615407101 | 57:24:0810101:497 (16.03.2023) | 57:24:0890101:488 220 кв.м. | Козьма-Демьяновское сельское Должанское района Орловской области | Собственность, выписка из ЕГРН от 26.06.2024, | 2,7 кв.м. |  |  |  |  |  |  |  |

Подраздел 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

| № п/п | Наименование движимого имущества (иного имущества)*   | Сведения об объекте учета                                                                                                                                                                                    | Сведения о правообладателе                             | Сведения о стоимости | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета** | Сведения об установленных ограничениях (обременениях) *** | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
|-------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1     | 2                                                     | 3                                                                                                                                                                                                            | 4                                                      | 5                    | 6                                                                                   | 7                                                         | 8                                                                        | 9                                 |
| 1     | chevrolet niva 212300-55, инвентарный номер 110135002 | модель и № двигателя 2123,0610201, идентификационный номер (vin) x9L212300E530116 ,цвет темно-серый металлик, паспорт транспортного средства серия 63НХ номер 293290,выдан ЗАО "Джи Эм-АВТОВАЗ"-29.07.2014 г | Администрация Козьма-Демьяновского сельского поселения | 444221,42            | муниципальный контракт №0154300006714000002-0220635-01 от 08.08.2014 г              |                                                           |                                                                          |                                   |