

Приложение к постановлению
администрации Вышнее Ольшанского
сельского поселения
от 31.03.2014г. № 4а

Муниципальная программа
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Вышнее
Ольшанского сельского поселения на 2014-2024 годы»

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Паспорт Программы
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.
3. Перспективы развития Вышнее Ольшанского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.
4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.
5. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения
6. Социально – экономические последствия от выполнения программы
7. Управление программой

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Вышнее Ольшанского сельского поселения на 2014-2024годы»

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Вышнее Ольшанского сельского поселения на 2014-2024 годы»
Основание для разработки Программы	Распоряжение Администрации Вышнее Ольшанского сельского поселения от 25.12.2013г. № 05 «О разработке муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Вышнее Ольшанского сельского поселения на 2014-2024 годы»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Вышнее Ольшанского сельского поселения
Основной разработчик Программы	Администрация Вышнее Ольшанского сельского поселения
Основная цель Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в сельском поселении с 2014 по 2023 годы.
Основные задачи Программы	Определение перспективной потребности населения Урыновского сельского поселения, объектов нового строительства в коммунальных ресурсах
Важнейшие целевые показатели программы	Определение критериев доступности для населения коммунальных услуг, показателей спроса на коммунальные ресурсы и перспективных нагрузок, величин новых нагрузок, показателей качества поставляемого коммунального ресурса, показателей степени охвата потребителей приборами учета, показателей надежности по каждой системе ресурсоснабжения, показателей эффективности производства и транспортировки ресурсов, показателей эффективности потребления каждого

	вида коммунального ресурса
Сроки и этапы реализации Программы	2014-2024 года
Объемы и источники финансирования Программы	Федеральный бюджет, областной бюджет, местный бюджет района, местный бюджет поселений, финансовые средства инвесторов

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

На территории поселения источником питьевого водоснабжения являются подземные воды. Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок, артезианских скважин 6 штук, водонапорных башен 6 штук, объемом до 25 куб метров, сетей и водоводов, диаметр сети от 50 мм, материал полиэтилен, сталь. Качество питьевой воды соответствует Сан ПиН 2.1.4.1074-01. На территории Вышнее Ольшанского поселения действуют 6 одиночных водозабора. Основным оборудованием являются погружные насосы. Среднесуточное водопотребление на 1 человека в сутки составляет в среднем – от 30-120л/сут на чел. Система водоснабжения централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Система канализации в сельском поселении отсутствует. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в индивидуальные выгребы с последующим вывозом специальной техникой. На данном этапе развития поселения назрела острая необходимость в системе централизованной канализации. Вопрос решается с помощью наемной техники, а именно путем вывоза за пределы поселения ассенизаторскими машинами, что значительно удорожает стоимость коммунальных услуг.

Поскольку отсутствует система санитарной очистки территории на перспективу необходимо устройство усовершенствованной свалки твердых бытовых отходов, единой для всей территории сельских поселений Должанского района.

Электроснабжение потребителей Вышнее Ольшанского сельского поселения осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ от подстанций ПС 35/10-6 кВ. Электроснабжение бытовых потребителей и промышленных предприятий поселения осуществляется на напряжении 10,6 кВ и 0,4 кВ шин распределительных понижающих подстанций (ПС) через трансформаторные подстанции (ТПП) 10/6/0,4 кВ (в количестве 32 шт, присоединенной мощностью- 3551 тыс.кВа)

Теплоснабжение потребителей Вышнее Ольшанского сельского поселения децентрализованное. Основная масса потребителей имеет индивидуальные котлы на газовом топливе. Кроме этого имеется и печное отопление.

Газифицированы практически все жилые и общественные объекты здания. Газоснабжение поселения осуществляется на базе природного газа. На

территории поселения проходят сети высоко и низкого давления. По типу прокладки газопроводы делятся на подземный и надземный. Надземный в основном для газопровода низкого давления. Протяженность газопроводов составляет- низкого давления –30 км, высокого давления- 16,1 км. Использование газа в основном на хозяйственно – бытовые нужды населения.

3. Перспективы развития Вышнее Ольшанского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Вышнее Ольшанское сельское поселение расположено на юго-восточной части Должанского района Орловской области. Поселение граничит с сельскими поселениями и одной областью, а именно на северо - западе с Кудиновским сельским поселением, на юго – западе с К - Демьяновским сельским поселением, на юге с Рогатински сельским поселением, на юго - востоке с Липецкой областью. Сложившаяся планировочная структура Вышнее Ольшанского сельского поселения представляет собой 5 населенных пунктов. Общая площадь территории муниципального образования составляет – 19121 га.

Общая численность населения по состоянию 01.01.2014 года составляет 1439 человек.

Общие тенденции сложившейся демографической ситуации, характеризующиеся спадом рождаемости и увеличением смертности, привели к падению естественного прироста и к депопуляции населения (уровень смертности превысил уровень рождаемости).

Современная демографическая ситуация в Вышнее Ольшанского сельском поселении характеризуется хроническими процессами естественной убыли, с показателями воспроизводства, не обеспечивающими простого воспроизводства населения, старением населения, утратой демографического потенциала.

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

№ пп/п	наименование населенных пунктов	Сетевой газ (домов, квартир)	Водопровод ,км	Централи- зованное теплоснаб- жение	Электо- снабжение (домов, квартир)	Телефон.	Радио
1.	с. Вышнее Ольшаное	220	12,5	6 котельная я	240	40	
2.	с. Нижнее Ольшаное	79	2,0	-	103	1	
3.	с. Студеное	68	2.5	1	137	22	
4.	с. Баранчик	67	1,0	1 котельная я	96	16	
5.	п. Студеный	-			16	-	

Электроснабжение.

Электроснабжение Вышнее Ольшанское сельского поселения Должанского района Орловской области осуществляется от системы ОАО «Орелоблэнерго».

Населенные пункты поселения электрофицированы на 100 %.

Загрузка трансформаторов на подстанциях составляет 30-73%. Подстанции района имеют износ оборудования 70-80% и требуют модернизации.

Существующих мощностей в Вышнее Ольшанском СП достаточно для дальнейшего динамичного развития поселения.

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей на перспективу определены по удаленным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.185-94 с учетом приготовления на газовых плитах. Распределение суммарного потребления электроэнергии населением при составе семьи 3 человека составляет 421 кВт.ч год на одного человека. Рост электрических нагрузок по промышленным и сельскохозяйственным предприятиям принят из расчета прироста

%в

год

Годовое потребление электроэнергии составляет 808,32 тыс кВт.час. . Потребность в электроэнергии объектов располагаемых на перспективных площадях строительства, необходимо принимать , по мере реализации на них инвестиционных проектов При возникновении прироста потребления электроэнергии в случаях:

Проектные предложения:

В случае роста производственных мощностей сельскохозяйственных предприятий или их перепрофилирования и переоборудования; переоборудования систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники:

1. Для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения, возможно развитие сетевых объектов путем реконструкции существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные.

Теплоснабжение

Основными источниками тепла для жилищно-коммунального сектора и производственно-промышленных предприятий в районе являются локальные котельные.

Одноэтажная застройка, в основном, при наличии газовых сетей отапливается от индивидуальных газовых источников тепла, отопление децентрализованное.

Вид топлива – природный газ.

Для создания условий комфортного проживания жителей в сельских населенных пунктах и уменьшения потерь тепла в тепловых сетях необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции , переводу на природный газ и строительство новых котельных, а так же замене тепловых сетей. С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе населения в сторону увеличения потребности в более эффективном и дешевом виде топлива. Анализ современного состояния теплообеспеченности населения в целом выявил основные направления развития систем теплоснабжения.

Проектные предложения:

1. Применение газа на всех источниках теплоснабжения , как более дешевого и экологического вида топлива.
2. Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов.
3. Использование для нового строительства блок –модульных котельных(БМК), для индивидуальной застройки –автономные генераторы тепла, работающие на газе.

Газоснабжение.

В системе газоснабжения используется природный газ и, частично, сжиженный (на бытовые нужды населения). Генеральным планом предусмотрено сохранение существующей схемы газоснабжения населенных пунктов сельского поселения, с ее реконструкцией и развитием, при этом значительно увеличивается доля его использования. Кроме того план перспективного развития сельского поселения предусматривает перевод существующих потребителей сжиженного газа и твердого топлива на природный газ. Потребности в газе объектов располагаемых на перспективных площадях строительства необходимо принимать, по мере реализации на них инвестиционных проектов.

В поселении не газифицирован 1 населенный пункт - п. Студеный.

Дальнейшее развитие газификации населенных пунктов района позволит получить высокий социальный и экономический эффект: существенно улучшится качество жизни населения, при этом возрастет надежность теплоснабжения и обеспечится устойчивое сохранение окружающей среды.

Проектные предложения:

1. Строительство ШРП для проектируемых газовых котельных
2. Поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб
3. Развитие системы газоснабжения следует осуществлять в увязке с перспективами градостроительного развития поселения и района

Водоснабжение

Генеральным планом предусматриваются следующие основные мероприятия по реконструкции и развитию системы водоснабжения территории сельского поселения:

Проектные решения водоснабжения сельского поселения базируется на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности и на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений. Система водоснабжения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая противопожарная- по назначению, кольцевая-по конструкции. Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технические нужды производственных мероприятий, на пожаротушение.

Источниками централизованного водоснабжения Вышнее Ольшанское сельского поселения Должанского района являются ресурсы поверхностных и подземных вод.

Основные водопотребители – население, организации, предприятия.

Качество воды – удовлетворительное. Микробиологический состав воды соответствует требованиям ГОСТ 2874-82 и СанПин 2.14.1074-01.

Водопровод отсутствует в 1-м населенном пункте Вышнее Ольшанское сельского поселения. Расходы воды на поливку улиц, проездов площадей и зеленых насаждений определены по норме 70 л/сут.чел. на расчетный срок. Расходы воды питьевого качества для предприятий местной промышленности, прочие расходы приняты в размере 10% от расходов воды на нужды населения. Расходы воды для нужд наружного пожаротушения, принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84. На расчетный срок принято 2 одновременных пожара с расходом по 25 л/с каждый, с учетом расхода на внутреннее пожаротушение из внутренних пожарных кранов $q=2,5$ л/с. Расходы на внутреннее пожаротушение приняты 10 л/с. Продолжительность тушения пожара согласно СНиП 2.04.02-84 составляет 3 часа расход воды в сутки будет 567 куб.м/сут. Противопожарный запас хранится в резервуарах запаса воды водозаборных сооружений. На территории необходимо устраивать противопожарные резервуары запаса воды. Источником водоснабжения, являются подземные воды. в связи с увеличением жилого фонда и ростом населения необходимо будет реконструировать и расширять существующие водозаборные сооружения. Изношенность водопроводных сетей в настоящее время достигает 70 %, поэтому для нормального водоснабжения необходимо провести реконструкцию существующих сетей, с использованием новых технологий, а с ростом увеличения жилого фонда проложить новые водопроводные сети. При выполнении комплекса мероприятий, а именно: реконструкция водопроводных сетей, замена арматуры и санитарно-технического оборудования, установка водомеров и др возможно снижение удельной нормы водопотребления на человека порядка 20-30%

Проектные предложения:

1. Обустройство санитарной зоны водозаборов
2. сети водопровода рекомендуется принять из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб
3. Установка водомеров на вводах водопровода
4. Реконструкция существующих водоводов с использованием новых современных технологий.
5. Все объекты водоснабжения оборудовать системой автоматического управления и регулирования
6. Прокладка новых водопроводов

Водоотведение

В связи с отсутствием на территории сельского поселения системы централизованного водоотведения хозяйственно-бытовых стоков, канализационную систему поселения рекомендуется предусматривать раздельной, при которой хозяйственно-бытовые, производственные и коммунальные стоки собираются и отводятся на очистные сооружения, а дождевой и талой воды стоки собираются и отводятся отдельной системой, на

собственные очистные сооружения. При этом, в соответствии со СНиП 2.04.03.-85, удельные нормы водоотведения принимаются равными нормами водопотребления, без учета полива.

Основным источником загрязнения водоемов являются неочищенные сточные воды населенных пунктов и поверхностные стоки. Особую опасность представляют неорганизованный сбор и сток отходов ферм, поверхностные воды неканализованных поселений.

Отсутствие сетей водоотведения ставят под угрозу экологическую ситуацию в Вышнее Ольшанское сельском поселении. Строительство очистных сооружений является первостепенной задачей для администрации поселения.

Проектные предложения:

1. Рекомендуются произвести изыскательские и проектные работы по размещению и строительству очистных сооружений канализации.
3. Проектирование и строительство системы канализации и сооружений по очистке бытового стока
4. Канализование проектируемых объектов соцкультбыта.

Санитарная очистка территории

1. Очистка населённых пунктов от ТБО производится организациями, учреждениями расположенными на территории Вышнее Ольшанского сельского поселения, а также населением согласно схемы закрепления для санитарной очистки и уборки. Раздельного сбора мусора не предусмотрено. В период массовых субботников вывоз мусора, а также контейнеров осуществляется частным транспортом. Вывоз ТБО предусмотрен на места временного складирования твердых бытовых отходов, определенных правовыми актами администрации сельского поселения.
2. Уборка территорий населённых пунктов производится согласно Правил благоустройства территории.

Проектные решения:

Разработать генеральные схемы системы сбора и транспортировки бытовых отходов на территории поселения. Уборка и очистка территории от ТБО. Обустройство мест сбора мусора. Закрыть несанкционированные свалки

5. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

В рамках Программы предусматривается финансирование мероприятий, направленных на строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, за счет бюджетных средств, средств внебюджетных источников.

Организационно-финансовый механизм Программы долевое финансирование строительства и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры за счет бюджетных средств и внебюджетных средств.